

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G00904 del 05/02/2015

Proposta n. 876 del 26/01/2015

Oggetto:

USI CIVICI – Comune di Itri (LT) – Sistemazione demaniale di terreni privati gravati da quote di demanio civico con conferimento di parte della superficie al demanio civico del Comune di Itri.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|-------------------|-------|
| Estensore | CORTELLA CLAUDIO | _____ |
| Responsabile del procedimento | RANDOLFI GUERRINO | _____ |
| Responsabile dell' Area | M.M. MADONIA | _____ |
| Direttore Regionale | R. OTTAVIANI | _____ |
| Protocollo Invio | | _____ |
| Firma di Concerto | | _____ |

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Itri (LT) – Sistemazione demaniale di terreni privati gravati da quote di demanio civico con conferimento di parte della superficie al demanio civico del Comune di Itri.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. ii., concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTI gli artt. 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, concernente il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la Circolare 26 febbraio 2004, n. 2/T e la successiva Risoluzione n. 1/2006 prot. n. 18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

VISTA la nota del Comune di Itri del 21/05/2014, prot. 6721, con la quale l'Ente ha trasmesso:

- la richiesta di sistemazione demaniale presentata dai Sigg. RUGGIERI NATALINA, RUGGIERI MASCIA, RUGGIERI GIOVANNI e RUGGIERI ANGELO ANTONIO e tesa a liberare, dal gravame parziale di demanio collettivo, alcuni terreni di loro proprietà siti nel territorio del Comune di Itri;
- la delibera del Consiglio Comunale n° 16 del 29/04/2014 con la quale viene richiesto alla Regione Lazio l'autorizzazione alla sistemazione demaniale dei terreni di proprietà dei Sigg. Ruggieri;

VISTA la proposta di sistemazione demaniale redatta dal perito demaniale incaricato per il Comune di Itri, Geom. Angelo Leggieri, approvata dal C.C. di Itri nella citata delibera 16/2014 ed allegata alla nota 6721/2014;

DATO ATTO che nel territorio del Comune di Itri alcuni terreni, pur avendo natura privata, risultano interessati parzialmente da demanio civico nella misura proporzionale che, nel caso in specie, è di 33490/123619

VISTA la relazione tecnica del p.d. Leggieri il quale determina, di conseguenza, l'estensione del demanio civico in rapporto alle superfici dei singoli appezzamenti così determinati:

| <i>Identificativo catastale</i> | <i>Superficie catastale - Ha</i> | <i>Quota di demanio civico</i> | <i>Superficie di demanio civico - Ha</i> |
|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| Fg. 58 – part.lla 660 | 0.53.56 | 33490/123619 | 0.14.51 |
| Fg. 58 – part.lla 661 | 1.01.53 | 33490/123619 | 0.27.51 |
| <i>Totale</i> | <i>1.55.09</i> | <i>--</i> | <i>0.42.02</i> |

PRESO ATTO che in tale proposta, il perito demaniale propone che le superfici corrispondenti alle quote di demanio civico siano trasferite alla collettività di Itri, con contestuale liberazione dal gravame sul restante patrimonio della ditta, che rimarrebbe nella piena disponibilità dei Sigg. RUGGIERI mediante lo scorporo, da tali appezzamenti, di una porzione di superficie proporzionale all'entità delle quote di demanio collettivo che su di essa gravano e la contemporanea immissione di tale superficie nel confinante demanio civico comunale procedendo, al contempo, ad una sdemanializzazione della restante superficie che rimarrebbe nella piena disponibilità dei sigg. RUGGIERI;

VISTA la nota della Direzione Regionale Agricoltura del 17/07/2014, prot. 415087, con la quale è stato richiesto alle parti, di produrre idoneo tipo di frazionamento delle particelle interessate, nella misura stabilita dal perito demaniale Geom. Angelo Leggieri;

VISTA la nota del Comune di Itri del 22/08/2014, prot. 10613 con la quale l'Ente ha fatto pervenire la documentazione richiesta;

PRESO ATTO che con tipo di frazionamento n° 9905 dell'11/08/2014 sono state originate nuove particelle catastali quelle da trasferire da trasferire al Comune di Itri, risultano individuate al Foglio 58, part.lla 673-675 aventi superficie complessiva di Ha 0.42.02 ;

CONSIDERATO che tale sistemazione demaniale oltre a comportare l'ampliamento del demanio collettivo, non pregiudica l'esercizio dei diritti civici nè comporta l'interruzione della continuità del demanio stesso;

Per quanto sopra esposto

DETERMINA

Le motivazioni in premessa riportate e costituenti parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

Di approvare la proposta di sistemazione demaniale redatta dal perito demaniale incaricato per il Comune di Itri, Geom. Angelo Leggieri tramite la quale:

a) vengono trasferiti nel demanio civico del Comune di Itri e, di conseguenza, nella piena disponibilità della popolazione ivi residente i terreni così di seguito identificati:

| <i>Comune censuario</i> | <i>Foglio</i> | <i>Particelle</i> | <i>Superficie Ha</i> |
|-------------------------|---------------|-------------------|----------------------|
| Itri | 58 | 673 675 | 0.14.51 0.27.51 |

b) i restanti terreni così di seguito identificati:

| <i>Comune censuario</i> | <i>Foglio</i> | <i>Particelle</i> | <i>Superficie Ha</i> |
|-------------------------|---------------|-------------------|----------------------|
| Itri | 58 | 672 674 | 0.39.05 0.74.02 |

sono pertanto liberi da qualsiasi uso, livello o diritto civico, divenendo di piena proprietà della ditta in oggetto.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il presente atto sarà anche pubblicato sul sito www.agricoltura.regione.lazio.it.

Il Direttore
Roberto Ottaviani