

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G01547 del 18/02/2015

Proposta n. 1327 del 04/02/2015

Oggetto:

USI CIVICI – Comune di Anagni (FR) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, sdemanializzazione e contestuale autorizzazione alla alienazione di una porzione dello Stradone di Demanio Civico IV – Sezione VI di Collecorto.

Proponente:

Estensore	CORTELLA CLAUDIO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: *USI CIVICI* – Comune di Anagni (FR) - Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, sdemanializzazione e contestuale autorizzazione alla alienazione di una porzione dello Stradone di Demanio Civico IV – Sezione VI di Collecorto.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Diritti Collettivi;

VISTA la L.R. 18/02/2002 n°6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla Dirigenza ed al personale”;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale n°1 del 6 settembre 2002 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.16/06/27, n°1766;

VISTO il R.D. 26/02/28, n°332;

VISTO l'art. 8 ter della L. R. n°1 del 03/01/1986 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 24/07/77, n°616;

VISTO l'art. 26 del Decreto Legislativo del 14/03/03, n° 33;

PREMESSO che il territorio del Comune di Anagni è interessato parzialmente dal tracciato di un antico sistema viario denominato comunemente come “Stradoni Comunali”, facente parte del demanio collettivo dell'Ente;

CONSIDERATO che nel corso degli anni alcune porzioni del tracciato di tale sistema viario sono state occupate dall'espandersi di confinanti terreni agricoli di natura privata;

VISTA la nota n°86 del 30/07/2014, pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 01/08/2014, prot. n° 444193, con la quale il perito demaniale incaricato per il Comune di Anagni, Dott Agr. Massimo Samperi, ha trasmesso una copia della relazione tecnica inerente la richiesta di mutamento di destinazione d'uso ed alla contestuale sdemanializzazione di un tratto dello “*Stradone di demanio civico IV – Sezione VI di Collecorto,*” in località Prato Sereno occupato da un terreno agricolo;

CONSIDERATO che il Comune di Anagni, con delibera di Consiglio Comunale n° 26 del 09/10/2014, ha proceduto ad approvare la relazione tecnica del p.d. Samperi, richiedendo al contempo l'autorizzazione regionale all'alienazione ed al mutamento di destinazione d'uso della porzione di stradone comunale occupato da terreno agricolo;

DATO ATTO che la citata deliberazione 26/2014 è pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura in data 02/01/2015, prot. 370

VISTA la relazione tecnica redatta dal perito demaniale Dott. Agr. Massimo Samperi, riguardo all'accertamento della natura demaniale della porzione di stradone comunale parzialmente occupato da terreni agricoli risultante di proprietà delle Sigg.re Sabene Giovanna e Savone Stefania, con la quale si procede alla verifica dei presupposti per il conseguimento del mutamento di destinazione, in rapporto alla consistenza del demanio civico esistente e sulla base di considerazioni di carattere generale delle seguenti aree:

Denominazione	Sezione	Località	Foglio	Particella	Superficie totale Ha	Superficie occupata Ha
Stradone di demanio civico IV	VI Collecorto	Prato Sereno	76	400	0.97.50	0.01.59

RITENUTO di poter dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso ed alla contestuale sdemanializzazione, poiché la sottrazione al demanio collettivo della porzione di terreno in oggetto non costituisce nocumento all'esercizio dei diritti civici, in quanto trattasi di aree non più utilizzate per l'esercizio dei diritti civici e quindi non più riconducibili alla loro originaria destinazione,

D E T E R M I N A

In conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate:
di autorizzare il Comune di Anagni al mutamento di destinazione d'uso e contestuale sdemanializzazione di una porzione di demanio civico così individuata:

Denominazione	Sezione	Località	Foglio	Particella	Superficie totale Ha	Superficie occupata Ha
Stradone di demanio civico IV	VI Collecorto	Prato Sereno	76	400	0.97.50	0.01.59

Di autorizzare, altresì, il Comune di Anagni ad alienare la superficie occupata sopra indicata, di Ha 0.01.59, al prezzo di Euro 1.908,00 (millenovecentotto/00).

La somma derivante dalla presente alienazione dovrà essere depositata presso la tesoreria dell'Ente, per essere destinata, previa autorizzazione della Regione Lazio, ad opere permanenti di interesse generale della popolazione, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 9 della L.R. n. 6/2005.

Le spese del procedimento e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico della parte privata.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del D.Lgs n° 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni"

Avverso la presente Determinazione, è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il presente atto sarà anche pubblicato sul sito www.agricoltura.regione.lazio.it.

Il Direttore Regionale
Dott. Roberto Ottaviani