

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** USI CIVICI, CREDITO E CALAMITA NATURALI

## **DETERMINAZIONE**

**N.** G04323 **del** 28/04/2016

**Proposta n.** 5367 **del** 15/04/2016

**Oggetto:**

USI CIVICI – Università Agraria di Blera (VT). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di una porzione di terreno di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto BT in cavo interrato per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

**OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Blera (VT).** Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di una porzione di terreno di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto BT in cavo interrato per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali;

**VISTA** la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

**VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

**VISTO** l'art. 12 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 concernente la “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

**VISTI** gli artt. 37 – 39 e 41 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente la “Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 sul riordinamento degli usi civici nel Regno”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

**VISTO** l'art. 2 della Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1, e ss. mm. ii., “Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie”;

**VISTA** la Legge Regionale 10 maggio 1990, n. 42 “Norme in materia di opere concernenti linee ed impianti elettrici fino a 150 kV”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTA** la nota n°10332236 del 22/12/2015, acquisita da questa Direzione con prot. n°17787 del 14/01/2016, con la quale la società Enel Distribuzione S.p.A. trasmette, per i provvedimenti di competenza, copia della deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'U. A. di Blera n°18 del 30/09/2015, la relazione sulla natura giuridica dell'area interessata dall'elettrodotto in oggetto e quella di perizia entrambe redatte dal perito demaniale Dr. Agr. Angelo Milliani;

**VISTA** la nota n°213 del 21/03/2016 acquisita da questa Direzione con prot. n°153077 del 22/03/2016, con la quale l'Università Agraria richiede l'autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, ai sensi dell'art. 12 della Legge 16/06/1927 n°1766, del terreno di demanio collettivo per la realizzazione di un tratto di elettrodotto BT 900/400V in cavo interrato, in località “Ara della Vecchia”, individuato nel N.C.T. del Comune di Blera al foglio di mappa n°31, particella 77/parte, della superficie di mq. 25,00 per l'area di ingombro di n°1 palo di sostegno con relativo P.T.P. al cui interno ricade l'area di asservimento del cavo interrato;

**VISTA** la perizia, redatta dal perito demaniale Dr. Agr. Angelo Milliani, con la quale viene fissata l'indennità *Una Tantum*, dovuta all'Ente Agrario, quale indennizzo per il mancato esercizio dei diritti civici, pari ad € 40,00;

**RITENUTO** di poter dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso, in quanto l'opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio

collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto mediante il pagamento *una tantum* della cifra, come sopra indicato,

### **DETERMINA**

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- di autorizzare l'Università Agraria di Blera (VT) al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo, identificato in catasto del Comune di Blera al foglio di mappa n°31, particella 77/parte, della superficie di mq. 25 per l'area di ingombro di n°1 palo di sostegno con relativo P.T.P. al cui interno ricade l'area di asservimento del cavo interrato, ai fini della realizzazione dell'elettrodotto BT 900/400 in cavo interrato con palo per trasformatore, per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.;
- la ditta Enel Distribuzione S.p.A. deve versare all'Università Agraria di Blera a titolo di indennità per il mancato esercizio degli usi civici, la somma Una Tantum di € 40,00, (euro quaranta/00);
- il terreno per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo, tornerà all'originaria destinazione;
- la ditta Enel Distribuzione S.p.A. dovrà, comunque, ottenere il previsto Nulla Osta di cui al 4° comma dell'art. 3 della L.R. n°42 del 10/03/1990, ai fini della realizzazione dell'opera.

La presente autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso non costituisce titolo alla realizzazione dell'opera in quanto essa resta subordinata al rilascio di qualsiasi altra autorizzazione, pareri e/o nulla osta necessari ed inerenti.

La somma derivante dal presente provvedimento, se non investita in titoli di debito pubblico, intestati all'Università Agraria di Blera e con vincolo a favore della Regione Lazio, deve essere depositata su un conto corrente bancario della propria Tesoreria, con vincolo sempre a favore della Regione Lazio, per essere destinata conformemente alle vigenti disposizioni in materia previa autorizzazione regionale.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio nei modi e termini stabiliti dalla Legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà pubblicato anche sul sito [www.agricoltura.regione.lazio.it](http://www.agricoltura.regione.lazio.it).

Il Direttore della Direzione  
Roberto Ottaviani