

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G04399 del 12/12/2013

Proposta n. 17518 del 06/11/2013

Oggetto:

USI CIVICI art. 8 bis L.R. n. 1/1986 - Università Agraria di Bassano Romano (VT) - Autorizzazione svincolo fondi da utilizzare per la realizzazione di un piano di lottizzazione convenzionata su un terreno di demanio collettivo gestito dalla stessa Università Agraria sito in Località Prato Cecco - Importo € 70.008,84.-

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	CARLO SPINA	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI art. 8 bis L.R. n. 1/1986 - Università Agraria di Bassano Romano (VT) - Autorizzazione svincolo fondi da utilizzare per la realizzazione di un piano di lottizzazione convenzionata su un terreno di demanio collettivo gestito dalla stessa Università Agraria sito in Località Prato Cecco - Importo € 70.008,84-

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE,
CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 Novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 Febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento Regionale 6 Settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale;

VISTA la Legge 16 Giugno 1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il Regio Decreto 26 Febbraio 1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTO il Decreto Legislativo 14 Marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la nota dell'Università Agraria di Bassano Romano (VT) prot. n. 616 del 27.05.2013, pervenuta in data 04.06.2013 prot. n. 211981 con la quale si chiede lo svincolo della somma di € 70.008,84, derivante dalla sistemazione di alcuni terreni di uso civico, necessaria per la realizzazione di un piano di lottizzazione convenzionata, in linea con il piano regolatore generale vigente, sul terreno di demanio civico gestito dalla stessa Università Agraria, sito in località Prato Cecco, distinto nel N.C.T. al Foglio 10 partt. n. 59/p e 141/p, superficie complessiva Ha. 6.21.20;

CONSIDERATO che alla sopra citata nota risulta allegata la seguente documentazione:

- delibera della Deputazione Agraria n. 42 del 10.05.2013 di richiesta autorizzazione allo svincolo della somma di € 70.008,84;
- delibera n. 113 del 05.11.2012 avente ad oggetto: "Conferimento incarico professionale per elaborazione piano di lottizzazione area ubicata in loc. Prato Cecco – Approvazione elenco professionisti da invitare per prod. offerta";
- delibera del Consiglio di Amministrazione n. 9 del 08.04.2013 avente ad oggetto: "Incarico professionale per redazione progettazione piano di lottizzazione area ubicata in loc. Prato Cecco – Approvazione definitiva verbale di aggiudicaz. e schema disciplinare";
- delibera della Deputazione Agraria n. 17 del 18.02.2013 avente ad oggetto: "Incarico professionale per redazione relazione geomorfologica per elaborazione piano di lottizzazione area in loc. Prato Cecco – Approvazione elenco geologi per produzione offerte";

- delibera della Deputazione Agraria n. 38 del 03/05/2013 avente ad oggetto: “Redazione relazione agronomica vegetazionale per PDL area loc. Prato Cecco – Affidamento incarico perito demaniale Dr. Valeriani Coriolano”;
- relazione tecnica;

CONSIDERATO che la somma complessiva di € 70.008,84, per la quale si chiede lo svincolo, deve intendersi suddivisa per le seguenti voci di spesa:

- 1 – progettazione definitiva piano di lottizzazione;
- 2 – studio geologico-vegetazionale, geofisico e sismico;
- 3 – rilievi planimetrici ed altimetrici e libretto di campagna;
- 4 – relazione agronomica e vegetazionale;

VISTA l’ulteriore nota dell’Università Agraria di Bassano Romano (VT) prot. n. 1113 del 14.10.2013, pervenuta in data 24.10.2013 prot. n. 48741 con la quale si comunica che i predetti lavori saranno realizzati entro il 30.09.2014 e si rettifica la precedente nota prot. n. 616 del 27.05.2013, segnalando che i fondi per i quali è stato chiesto lo svincolo provengono da pratiche di alienazioni e non da legittimazioni come erroneamente riportato;

VISTA la successiva nota dell’Università Agraria di Bassano Romano (VT) prot. n. 1172 del 22.11.2013, acquisita al protocollo in data 22.11.2013 prot. n. 113867 con la quale trasmette la deliberazione della Deputazione Agraria n. 113 del 15.11.2013 avente ad oggetto: “Redazione progettazione piano di lottizzazione area ubicata in loc. Prato Cecco e ulteriori incarichi propedeutici – Richiesta autorizzazione regionale allo svincolo delle somme necessarie (art. 8 bis L.R. n. 1/86) – Rettifica parziale deliberazione D.A. n. 42 del 10.05.2013”;

RITENUTO di autorizzare, ai sensi dell’art. 8 bis della L.R. n. 1/1986 l’Università Agraria di Bassano Romano (VT) allo svincolo della somma complessiva di € 70.008,84, derivante dalla sistemazione di alcuni terreni di uso civico, da utilizzare per la realizzazione di un piano di lottizzazione convenzionata, in linea con il piano regolatore generale vigente, sul terreno di demanio civico gestito dalla stessa Università Agraria, sito in località Prato Cecco, distinto nel N.C.T. al foglio 10, partt. n. 59/p e 141/p, superficie complessiva Ha. 6.21.20;

D E T E R M I N A

in conformità con le premesse, che qui si intendono integralmente richiamate,

di autorizzare, ai sensi dell’art. 8 bis della L.R. n. 1/1986 l’Università Agraria di Bassano Romano (VT) allo svincolo della somma complessiva di € 70.008,84 (Settantamilaotto/84), derivante dalla sistemazione di alcuni terreni di uso civico, da utilizzare per la realizzazione di un piano di lottizzazione convenzionata, in linea con il piano regolatore generale vigente, sul terreno di demanio civico gestito dalla stessa Università Agraria, sito in località Prato Cecco, distinto nel N.C.T. al foglio 10, partt. n. 59/p e 141/p, superficie complessiva Ha. 6.21.20;

Il predetto piano dovrà essere realizzato entro il 30.09.2014 dalla data di formalizzazione del presente atto.

La documentazione giustificativa relativa alla deposizione del piano di lottizzazione presso l’ufficio competente dell’Università Agraria di Bassano Romano e relativo compenso ai tecnici redattori incaricati deve essere approvata con atto amministrativo che dovrà essere trasmesso alla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca – Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali - entro 60 giorni dalla stessa deposizione.

Le somme rese disponibili per la mancata realizzazione dei lavori e le eventuali economie che dovessero verificarsi debbono considerarsi automaticamente vincolate e reinvestite in titoli pubblici.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.agricoltura.regione.lazio.it

Il Direttore
Roberto Ottaviani