

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G05526 del 06/05/2015

Proposta n. 6783 del 28/04/2015

Oggetto:

USI CIVICI – Comune di Terracina (LT) – Rettifica Determinazione del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C1413 del 18.06.2010 – Ditta Minchella Morena.

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	SPINA CARLO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Terracina (LT) – Rettifica Determinazione del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C1413 del 18.06.2010 – Ditta Minchella Morena.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE,
CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 Novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 Febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 Settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge 16 Giugno 1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il Regio Decreto 26 Febbraio 1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la determinazione del Dipartimento Economico e Occupazionale n. C1413 del 18.06.2010 con la quale è stata legittimata l'occupazione abusiva di un appezzamento di terreno di demanio civico a favore della Ditta Minchella Morena, alla quale risultano associati i seguenti dati:

DITTA	COMUNE	DATI CATASTALI		SUPERFICIE HA.	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
		Fg.	Partt.			
Minchella Morena nata a Fondi (LT) il 02.01.1984 C.F.: MNCMRN84A42D662B	Terracina	93	82-83-84	0.72.73	528,76	10.575,20

VISTA la nota del 26.02.2015, pervenuta in data 05.03.2015 prot. n. 122877 con la quale la Signora Minchella Morena chiede la rettifica della sopra citata determinazione relativamente alla corretta trascrizione del canone enfiteutico in quanto in data 29.01.2010 ha effettuato un versamento pari ad € 500,00, a titolo di pagamento forfettario dei canoni pregressi,;

VISTA la nota prot. n. 14683 del 25.03.2015, pervenuta in data 31.03.2015 prot. n. 176711, con la quale il Comune di Terracina (LT) trasmette l'attestazione di avvenuto pagamento dei canoni pregressi effettuato dalla Signora Minchella Morena in data 29.01.2010;

CONSIDERATO che il pagamento effettuato dalla Ditta Minchella Morena è avvenuto antecedentemente alla data di formalizzazione della determinazione oggetto di rettifica, pertanto il canone annuo enfiteutico e relativo capitale di affrancazione deve correttamente leggersi:

Canone annuo € 352,51 - Capitale di Affrancazione € 7.050,21

anziché

Canone annuo € 528,76 - Capitale di Affrancazione € 10.575,20

RITENUTO pertanto, di rettificare la tabella che figura nel dispositivo della determinazione Dipartimento Economico e Occupazionale n. C1413 del 18.06.2010 relativamente al canone annuo e al capitale di affrancazione associato alla Ditta Minchella Morena che deve correttamente leggersi:

DITTA	COMUNE	DATI CATASTALI		SUPERFICIE HA.	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
		Fg.	Partt.			
Minchella Morena nata a Fondi (LT) il 02.01.1984 C.F.: MNCMRN84A42D662B	Terracina	93	82-83-84	0.72.73	352,51	7.050,21

anziché

DITTA	COMUNE	DATI CATASTALI		SUPERFICIE HA.	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
		Fg.	Partt.			
Minchella Morena nata a Fondi (LT) il 02.01.1984 C.F.: MNCMRN84A42D662B	Terracina	93	82-83-84	0.72.73	528,76	10.575,20

Di rettificare altresì, il periodo successivo alla citata tabella che deve correttamente leggersi:

“mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica pari ad € 352,51 (Trecentocinquantadue/51), corrispondente ad un capitale di affrancazione comprensivo di 10 annualità di interessi come stabilito nella perizia dell’Arch. Corradini Alberto, pari ad € 7.050,21 (Settemilacinquanta/21) a favore del Comune di Terracina”;

anziché

“mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica pari ad € 528,76 (Cinquecentoventotto/76), corrispondente ad un capitale di affrancazione comprensivo di 10 annualità di interessi come stabilito nella perizia dell’Arch. Corradini Alberto, pari ad € 10.575,21 (Diecimilacinquecentosettantacinque/21) a favore del Comune di Rocca di Papa”;

DETERMINA

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate

di rettificare la tabella che figura nel dispositivo della determinazione Dipartimento Economico e Occupazionale n. C1413 del 18.06.2010 relativamente al canone annuo e al capitale di affrancazione associato alla Ditta Minchella Morena che deve correttamente leggersi:

DITTA	COMUNE	DATI CATASTALI		SUPERFICIE HA.	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
		Fg.	Partt.			
Minchella Morena nata a Fondi (LT) il 02.01.1984 C.F.: MNCMRN84A42D662B	Terracina	93	82-83-84	0.72.73	352,51	7.050,21

anziché

DITTA	COMUNE	DATI CATASTALI		SUPERFICIE HA.	CANONE ANNUO €	CAPITALE AFFRANCAZ. €
		Fg.	Partt.			
Minchella Morena nata a Fondi (LT) il 02.01.1984 C.F.: MNCMRN84A42D662B	Terracina	93	82-83-84	0.72.73	528,76	10.575,20

di rettificare altresì, il periodo successivo alla citata tabella che deve correttamente leggersi:

“mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica pari ad € 352,51 (Trecentocinquantadue/51), corrispondente ad un capitale di affrancazione comprensivo di 10 annualità di interessi come stabilito nella perizia dell’Arch. Corradini Alberto, pari ad € 7.050,21 (Settemilacinquanta/21) a favore del Comune di Terracina”;

anziché

“mediante imposizione del canone annuo di natura enfiteutica pari ad € 528,76 (Cinquecentoventotto/76), corrispondente ad un capitale di affrancazione comprensivo di 10 annualità di interessi come stabilito nella perizia dell’Arch. Corradini Alberto, pari ad € 10.575,21 (Diecimilacinquecentosettantacinque/21) a favore del Comune di Rocca di Papa”;

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell’atto.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all’art. 26 del Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Avverso tale atto potrà essere adita l’Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito ww.agricoltura.regione.lazio.it

Il Direttore
Roberto Ottaviani