

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G05656 del 15/04/2014

Proposta n. 4642 del 20/03/2014

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Collalto Sabino (RI) - Liquidazione del diritto di uso civico di pascolo e di legnatico su terreni di proprietà dei Sigg. D'ALESSANDRO Fabrizio, IORI Remo + 5, TALONI Rinaldo e contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

Proponente:

Estensore	DI DOMENICANTONIO ANTONIETTA	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI - Comune di Collalto Sabino (RI) – Liquidazione del diritto di uso civico di pascolo e di legnatico su terreni di proprietà dei Sigg. D’ALESSANDRO Fabrizio, IORI Remo + 5, TALONI Rinaldo e contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. ii., concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

VISTI gli artt. 5, 6 e 7 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, concernente la Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente l’approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la Circolare 26 febbraio 2004, n. 2/T e la successiva Risoluzione n. 1/2006 prot. n. 18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

DATO ATTO che:

- in data 10/07/2013 con prot. n. 264449 è pervenuta alla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca, una proposta di liquidazione degli usi civici di pascolo e di legnatico su richiesta della Soc. ENEL - redatta dal perito demaniale Dott. Agr. Angelo Milliani, gravante, a favore della popolazione del Comune di Collalto Sabino, su terreni di proprietà dei Sigg. D’Alessandro Fabrizio, Iori Remo + 5, Taloni Rinaldo;
- in data 24/09/2013 con nota prot. n. 351231 la predetta proposta, è stata inviata dalla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca all’Ente interessato, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all’Albo Pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all’art. 15 del R.D. 26/02/1928 n. 332, con le correzioni apportate dalla struttura regionale competente in materia di usi civici:

PRESO ATTO

- che il Comune di Collalto Sabino ha inviato una nota di specifica riguardante il decesso del Sig. Iori Mario avvenuto in data 05/01/2011 precisando che allo stesso si intende subentrato il nipote Iori Antonio al quale è stata notificata in data 20/11/2013 la pubblicazione della perizia e che lo stesso ha provveduto al pagamento del capitale di affrancazione stabilito;
- che gli atti istruttori come sopra indicati sono stati regolarmente depositati e pubblicati in conformità della legge e che avverso agli stessi non sono state prodotte opposizioni né reclami;
- dell’avvenuto versamento del capitale di affrancazione, da parte dei Sigg. D’Alessandro Fabrizio, Iori Remo + 5, Taloni Rinaldo, stabilito per la stessa nella proposta di liquidazione, ai fini della contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica, ai sensi dell’art. 33 del R.D. 332/1928;

VISTO il Certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Collalto Sabino per i terreni di che trattasi dal quale emerge che essi ricadono in "E Zone Agricole" del vigente P.R.G.;

RITENUTO che trattasi di terreni aventi natura agricola, anche per effetto delle vigenti disposizioni urbanistiche e che, di conseguenza, ricorrendo tutti i requisiti di cui agli artt. 5, 6 e 7 della Legge 1766/1927, sussistono tutte le condizioni per approvare la liquidazione del diritto di uso civico di pascolo e di legnatico gravanti in favore della popolazione del Comune di Collalto Sabino su terreni privati identificati nell'elenco che segue, relativo alla proposta redatta dal perito demaniale Dott. Agr. Angelo Milliani come da richiesta della Soc. ENEL, a favore di:

Intestatario terreni	Comune Censuario	Dati Catastali		Superficie catastale HA	Canone Annuo €	Capitale Affrancaz €
		Fg	Partt.			
D'ALESSANDRO Fabrizio, n. a Tagliagozzo il 21/03/1975, C.F.: DLSFRZ75C21L025U		17	164 165	0.15.01 1.27.00	40,47	809,46
IORI Remo n. a Turania il 21/01/1940 C.F.: RIORME40A21G507K ALFINITO Anna n. a S. Cipriano Piacentino il 14/05/1935, C.F.: LFNNNA35E44H800T IORI Antonio, n. a Roma il 09/01/1965 C.F.: RIONTN65A09H501Z IORI Guido n. a Roma il 24/09/1957, C.F.: RIOGDU57P24H501K IORI Livia n. a Napoli il 20/11/1961, C.F.: RIOLVI61S62F839N IORI Mario n. a Napoli il 20/11/1963. C.F.: RIOMRA63S20F839Y	Collalto Sabino	17	270	0.63.99	18,24	364,74
TALONI Rinaldo, n. a Roma il 30/09/1909 C.F.: TLNRLD09P09H501T		17	138	0.13.50	3,85	76,95
Totale				2.19.50	62,56	1.251,15

D E T E R M I N A

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare il diritto di uso civico di pascolo e di legnatico a favore della popolazione del Comune di Collalto Sabino su terreni privati identificati nell'elenco che segue, relativo alla proposta redatta dal perito demaniale Dott. Agr. Angelo Milliani, a favore di:

Intestatario terreni	Comune Censuario	Dati Catastali		Superficie catastale HA	Canone Annuo €	Capitale Affrancaz €
		Fg	Partt.			
D'ALESSANDRO Fabrizio, n. a Tagliagozzo il 21/03/1975, C.F.: DLSFRZ75C21L025U		17	164 165	0.15.01 1.27.00	40,47	809,46
IORI Remo n. a Turania il 21/01/1940 C.F.: RIORME40A21G507K ALFINITO Anna n. a S. Cipriano Piacentino il 14/05/1935, C.F.: LFNNNA35E44H800T IORI Antonio, n. a Roma il 09/01/1965 C.F.: RIONTN65A09H501Z IORI Guido n. a Roma il 24/09/1957, C.F.: RIOGDU57P24H501K IORI Livia n. a Napoli il 20/11/1961, C.F.: RIOLVI61S62F839N IORI Mario n. a Napoli il 20/11/1963. C.F.: RIOMRA63S20F839Y	Collalto Sabino	17	270	0.63.99	18,24	364,74
TALONI Rinaldo, n. a Roma il 30/09/1909 C.F.: TLNRLD09P09H501T		17	138	0.13.50	3,85	76,95
Totale				2.19.50	62,56	1.251,15

- sui terreni di cui sopra viene liquidato il diritto di uso civico di pascolo e di legnatico mediante l'imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica per un importo di € 62.56 (sessantadue/56) il quale, ai sensi dell'art. 33 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, viene contestualmente affrancato, a favore dei soggetti privati sopra indicati, con l'avvenuto pagamento del corrispondente capitale di affrancazione pari ad € 1.251,15 (milleduecentocinquantuno/15), a favore del Comune di Collalto Sabino;
- per effetto della liquidazione sopra riportata i terreni di cui sopra si debbono considerare liberi da qualsiasi servitù, uso o diritto di uso civico;
- il capitale di affrancazione versato deve essere depositato presso la tesoreria del Comune di Collalto Sabino in uno specifico fondo fruttifero, con specifica destinazione, per essere utilizzato secondo quanto previsto dall'art. 24 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, previa autorizzazione della Regione Lazio;
- le spese d'istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico dei proprietari dei terreni.
- il presente atto, adottato nell'interesse del Comune di Collalto Sabino, quale soggetto titolare dei diritti civici, e dei soggetti privati summenzionati, dovrà essere registrato e trascritto presso l'Ufficio Territorio dell'Agenzia delle Entrate nella cui circoscrizione sono situati i beni, a cura dello stesso Ente, per produrre i conseguenti effetti giuridici, rispondendone in solido con i Sigg. D'Alessandro Fabrizio, Iori Remo + 5 e Taloni Rinaldo, per gli aspetti fiscali e tributari.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il presente atto sarà anche pubblicato sul sito www.agricoltura.regione.lazio.it.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani

