

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: USI CIVICI, CREDITO E CALAMITA NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G05804 del 04/05/2018

Proposta n. 7289 del 03/05/2018

Oggetto:

USI CIVICI – Comune di Fontana Liri (FR) – Pubblicazione della Istruttoria Demaniale redatta dalla Dr.ssa Costanza Pellegrini, ai sensi degli artt. 15, 16, 30 del R.D. n°322/1928.

OGGETTO: *USI CIVICI* – **Comune di Fontana Liri (FR)** – Pubblicazione della Istruttoria Demaniale redatta dalla Dr.ssa Costanza Pellegrini, ai sensi degli artt. 15, 16, 30 del R.D. n°322/1928.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali;

VISTI:

lo Statuto della Regione Lazio;

la L.R. 18 febbraio 2002, n°6 e successive modificazioni concernente: “Disciplina del Sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n°1, e ss. mm. ii., concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

la Legge 16 giugno 1927, n°1766 concernente la “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n°751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

gli artt. 15, 16 e 30 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n°332, concernente l'approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n°1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

l'art. 1 del D.P.R. 15/01/1972, n°11, concernente il trasferimento alle Regioni a statuto ordinario delle funzioni amministrative statali in materia di agricoltura e foreste, di caccia e di pesca nelle acque interne e dei relativi personali ed uffici;

il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n°616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

la legge 20/11/2017, n°168, in materia di domini collettivi;

PREMESSO che:

- il Comune di Fontana Liri ha ritenuto necessario fornirsi di una verifica delle terre di uso civico del comprensorio territoriale, ai fini della definitiva sistemazione delle stesse, e pertanto ha provveduto a richiedere a questa struttura regionale la nomina di un perito per l'affidamento dell'incarico finalizzato a detta sistemazione demaniale;
- con Decreto del Presidente della Regione Lazio del 04/02/2014, n°T00037, è stato nominato all'uopo il perito istruttore Dr.ssa Costanza Pellegrini per l'accertamento e l'individuazione delle terre di uso civico appartenenti alla collettività di Fontana Liri;
- con nota dell'11 ottobre 2017, pervenuta ed assunta al protocollo della Direzione regionale Agricoltura in data 11/10/2017, n°511747, e con successiva prot. n°622206 del 06/12/17, ad integrazione, il perito istruttore ha trasmesso gli atti e gli elaborati riguardanti l'accertamento e la verifica delle terre interessate dai diritti di uso civico del territorio comunale di Fontana Liri;

PRESO ATTO che dalla relazione di che trattasi si rileva una consistenza complessiva di terreni di demanio collettivo in libera disponibilità del Comune di Fontana Liri pari ad Ha. 52.11.10, tutti siti nel territorio del Comune medesimo, superficie confermata dallo stesso istruttore con nota prot. n°228261 del 20/04/2018, in riscontro a formale richiesta di questa struttura;

PRESO ATTO che:

- dalla citata relazione, le terre di demanio civico accertate dall'istruttore risultano censite in catasto del Comune di Fontana Liri al foglio di mappa n°11, part. n°31, di Ha. 0.04.94; part. n°47, di Ha. 28.23.40; part. n°149, di Ha. 1.06.91; part. n°157 di Ha. 4.63.86; part. n°172, di Ha. 5.40.38; al foglio di mappa n°12, part. n°221, di Ha. 0.31.16; part. n°235, di Ha. 10.49.19; part. n°358, di Ha. 1.91.26, per una superficie complessiva di Ha. 52.11.10;
- gli elaborati in questione costituiscono atto preliminare e propedeutico per le successive operazioni di sistemazione delle terre civiche, da parte del Perito demaniale, da attuarsi in stretta collaborazione con l'Amministrazione comunale, e potranno, altresì, essere utilizzati in sede di programmazione territoriale ovvero nell'ambito di specifiche competenze comunali;
- ad avvenuta pubblicazione della presente istruttoria, si dovrà procedere all'assunzione, da parte di questa Direzione, del provvedimento di assegnazione a categoria, secondo quanto disposto dall'art. 11 della legge 16 giugno 1927, n°1766. A tal fine, il Comune di Fontana Liri dovrà dotarsi di un perito demaniale per l'esatta identificazione catastale e destinazione culturale delle terre demaniali;

ATTESO che:

- i beni demaniali così come individuati nella relazione peritale di cui sopra costituiscono patrimonio della collettività il cui regime, ai sensi della L. 168/2017, resta quello della inalienabilità, inusucapibilità, indivisibilità e della perpetua destinazione agro – silvo – pastorale;
- indipendentemente all'adozione di disposizioni regionali, previste dal combinato disposto dell'art. 3, comma 7, della legge n°168/2017 e dell'art. 3, comma 1 lettera B) della legge n°94/1997, le competenze in materia di accertamento della natura giuridica dei terreni restano in capo alla Regione, ai sensi del D.P.R. n°11/1972;

VISTI gli artt. 15, 16 e 30 del R.D. 26.02.1928, n°332,

DETERMINA

- le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- il Comune di Fontana Liri dovrà procedere alla pubblicazione, entro giorni 10 dalla data di ricevimento della presente, degli elaborati tecnici, predisposti dal perito istruttore, mediante deposito presso la Segreteria del Comune per la durata di 30 giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha facoltà di prenderne visione;
- che dell'avvenuto deposito sia reso noto alla popolazione utente con Avviso da pubblicare sull'Albo Pretorio *on line* del Comune medesimo e negli spazi pubblici all'uopo predisposti, mediante idonei manifesti conformi all'allegato "A";
- che fino ai 30 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, possono presentare osservazioni e/o opposizioni il Comune di Fontana Liri, i cittadini utenti ed i proprietari delle terre su cui si pretendono diritti di uso civico;
- che, nello stesso termine, le eventuali opposizioni alle risultanze peritali, che riguardino la *qualitas soli* delle terre, dovranno essere formalizzate innanzi al Commissario agli Usi Civici di Roma;
- che copia dei ricorsi dovranno essere depositati presso la Segreteria del Comune;
- che trascorso tale termine, il Comune di Fontana Liri dovrà trasmettere a questa Direzione:
 - 1) copia della verifica con il certificato di eseguito deposito;
 - 2) il bando della verifica con il certificato di eseguito deposito;
 - 3) dichiarazione del Sindaco circa le eventuali opposizioni e/o osservazioni o meno avverso la verifica effettuata;

4) dichiarazione del Segretario dell'Ente circa l'avvenuta pubblicazione della relazione istruttoria.

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso nei modi e tempi previsti dalla legge.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito istituzionale della Regione: www.regione.lazio.it/rl_amministrazione_trasparente.

Il Direttore Regionale
Dott. Roberto Ottaviani