

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G06219 del 28/04/2014

Proposta n. 4821 del 24/03/2014

Oggetto:

USI CIVICI - Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant'Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell'Ente, illegittimamente occupati, censiti al foglio n. 120.

Proponente:

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI –Amministrazione Beni Separati di Uso Civico di Sant’Anatolia (RI). Reintegra di terreni di demanio collettivo, in favore dell’Ente, illegittimamente occupati, censiti al foglio n. 120.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO
RURALE, CACCIA E PESCA**

SU PROPOSTA del Dirigente dell’Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. ii., concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTI gli artt. 9 e 10 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

VISTO il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente l’approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la Circolare 26 febbraio 2004, n. 2/T e la successiva Risoluzione n. 1/2006 prot. n. 18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

PREMESSO che:

- con procedimento amministrativo avviato d’Ufficio da parte dell’ Amministrazione Beni Separati di Uso civico (di seguito ASBUC) di Sant’Anatolia, volto alla ricognizione dei terreni di demanio civico gestiti dalla stessa, in data 20 maggio 2009 il perito demaniale all’uopo nominato, dr. Francesco Abatini, ha effettuato un sopralluogo sui terreni censiti in Catasto di Borgorose ed appartenenti al demanio civico di detta ASBUC, fra i quali quelli individuati al Foglio n. 120, particelle nn. 60, 70, 101, 131, 172, 191, 193, 201, 215, 235, 239, 244, 246, 250, 255, 258, 287, 281, 257, 253, 251, 249, 245, 243, 237, 238, 236, 216, 194, 225, 214, 192, 183, 139, 106, 82, 100, 65, 56, 221, 213, 209 e 252;

- all’esito di detto sopralluogo i terreni di che trattasi, sono risultati “ abbandonati, non più coltivati”;

- con successiva nota pervenuta in data 27 luglio 2009 ed assunta al protocollo con il n. 134143 l’ASBUC di Sant’Anatolia ha trasmesso copia della richiamata relazione peritale, nonché della Delibera n. 20 del 15 giugno 2009 con la quale, dopo aver approvato detta relazione tecnica, si chiede alla Regione competente l’adozione del conseguente provvedimento dirigenziale di reintegra demaniale;

- con nota protocollo n. 123931 del 16 luglio 2010 detto elaborato è stata trasmesso alla competente ASBUC per gli adempimenti di pubblicazione dello stesso ex art. 16 R.D. 332/28, nonché di pubblicizzazione in considerazione delle dimensioni estese della zona oggetto di reintegra;

VISTA la nota protocollo n. 66 del 31 ottobre 2012, pervenuta in data 6 novembre 2012 ed assunta al protocollo con il n. 477246 con la quale sono stati restituiti gli atti attestanti l’avvenuta pubblicazione della relazione tecnica in questione presso l’Albo Pretorio dell’Ente dal 04/08/2010 al 04/10/2010, nonché la pubblicizzazione sul quotidiano “ Il Tempo” del giorno 6 agosto 2010, e la documentazione ad essa connessa e collegata;

PRESO ATTO della dichiarazione del Segretario pro tempore dell'Ente che avverso l'elaborato peritale, nei termini di legge, non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;
RITENUTO di dover procedere a tutela del patrimonio civico dell'ASBUC di Sant'Anatolia;

DE T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa riportate, che qui si intendono integralmente trascritte:

- Ai sensi del combinato disposto degli artt. 9 L. 1766/27 e 29 e ss. del R.D. 332/28, l'ASBUC di Santa Anatolia è reintegrata nel possesso dei terreni accertati appartenere al demanio civico del medesimo Ente e distinti al N.C.T. di Borgorose come segue:

Foglio n. 120, particelle nn.:

PARTT.	INTESTATARIO CATASTALE	LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	SUPERFICIE
60	comune di Borgorose			0,33,50
	Sgrilletti Eugenia vedova Tiberti	Borgorose	13/10/1895	
	Tiberti Maria	Borgorose	03/06/1929	
	Tiberti Francesco	Borgorose	10/08/1923	
	Tiberti Antonio	Borgorose	03/06/1929	
	Tiberti Paolo	Borgorose	28/10/1921	
70	comune di Borgorose			0,02,10
	Sgrilletti Filippo fu Valentino			
101	comune di Borgorose			0,24,00
	Scafati Pasquale			
131	comune di Borgorose			0,11,70
	Peduzzi Antonio		16/09/1918	
172	comune di Borgorose			0,36,70
	Rubeis Angelo	Borgorose	08/10/1944	
	Sgrilletti Maria		26/06/1888	
	Rubeis Giuseppe	Borgorose	16/12/1912	
191	comune di Borgorose			0,18,50
	Lanciotti Dante	Borgorose	17/12/2016	
	Lanciotti Fabrizio	Borgorose	22/04/1957	
	Lanciotti Giuseppina	Borgorose	21/04/1949	
	Lanciotti Luigi	Borgorose	01/01/1946	
	Lanciotti Raffaele	Borgorose	22/01/1951	
193	comune di Borgorose			0,18,20
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
201	comune di Borgorose			0,14,80
	Spera Angelantonio	Borgorose	20/10/1907	
	Spera Natale	Borgorose	13/07/1924	
215	comune di Borgorose			0,31,70
	Rosati Concetta fu Luigi			
	Rosati Lucia fu Luigi			

	Sgrilletti Luigi	Borgorose	06/04/1924	
235	comune di Borgorose			0,35,70
	Stornelli Antonio fu Domenico			
239	comune di Borgorose			0,16,90
	Sgrilletti Ventura fu Domenico			
244	comune di Borgorose			0,10,20
	Peduzzi Domenicoantonio fu Luigi			
246	comune di Borgorose			0,11,80
	Luce Maria ved Spera		04/06/1966	
	Spera Antonio fu Bernardino			
	Spera Vincenzo fu bernardino	Borgorose		
250	comune di Borgorose			0,35,20
	Scafati Angelo	Borgorose	17/09/1937	
	Scafati Felicetta	Borgorose	03/11/1924	
	Scafati Bernardino	Borgorose	05/12/1922	
	Scafati Domenico	Borgorose	16/11/1928	
	Scafati Paolo	Borgorose	28/09/1932	
	Scafati Rosario	Borgorose	13/04/1935	
	Scafati Vincenzo	Borgorose	23/04/1931	
255	comune di Borgorose			0,27,50
	Amanzi Generoso fu Francesco			
258	comune di Borgorose			0,20,40
	Luce Maria ved Spera	Borgorose	06/06/1966	
	Spera Antonio fu Bernardino			
	Spera vincenzo fu Bernardino	Borgorose		
287	comune di Borgorose			0,10,80
	Costantini Domenico fu Vincenzo			
	Gallina Giacinta di Francesco			
	Gallina mario di Francesco			
281	comune di borgorose			0,22,70
	Scafati Alessandro	Chieti	07/12/1968	
	Scafati Marcella	Chieti	07/03/1970	
	Scafati manuela	Chieti	12/07/1976	
	Semenzato Emma	Mestre	22/03/1944	
257	Comune di Borgorose			0,17,20
	Piccinelli Domenico	Borgorose	02/04/1932	
	Piccinelli Mariadomenica	Borgorose	07/10/1924	
	Piccinelli Pierina	Borgorose	18/03/1934	
253	Comune di Borgorose			0,23,30
	Amanzi Mario	Borgorose	22/05/1926	
	Amanzi Matilde	Borgorose	14/05/1892	
	Amanzi Plautilla	Borgorose	01/04/1922	
	Amanzi Augusto	Borgorose	16/03/1924	
	Amanzi Antonio	Borgorose	28/01/1919	

251	Comune di Borgorose			0,29,20
	Rubeis Domenico	Borgorose	06/04/1952	
	Rubeis Teresina	Borgorose	23/10/1943	
	Rubeis Maria	Borgorose	1/1/1937	
	Rubeis pierina	Borgorose	16/11/1938	
	Rubeis Anatolia	Borgorose	12/11/1941	
	Rubeis Pietropaolo	Borgorose	21/1/1946	
	Rubeis Benedetto	Borgorose	22/12/1954	
	Sgrilletti Angela Clara		26/06/1915	
249	Comune di Borgorose			0,71,90
	Amanzi Mario	Borgorose	22/05/1926	
	Amanzi Plautilla	Borgorose	01/04/1922	
	Amanzi Augusto	Borgorose	16/03/1924	
	Amanzi Antonio	Borgorose	28/01/1919	
245	comune di Borgorose			0,12,50
	Peduzzi Domenicoantonio fu Luigi			
243	comune di Borgorose			0,18,70
	Peduzzi Domenicoantonio fu Luigi			
237	comune di Borgorose			0,11,60
	Lanciotti Domenico fu gennaro			
238	comune di Borgorose			0,20,10
	Peduzzi Domenicoantonio fu Luigi			
236	comune di Borgorose			0,14,30
	Di Giorgio Bernardino fu Sabatini			
216	comune di borgorose			0,17,50
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	
194	comune di borgorose			0,53,30
	Lanciotti Francesco fu Gregorio			
225	Comune di Borgorose			0,16,40
	Rubeis Domenico	Borgorose	06/04/1952	
	Rubeis Teresina	Borgorose	23/10/1943	
	Rubeis Maria	Borgorose	1/1/1937	
	Rubeis pierina	Borgorose	16/11/1938	
	Rubeis Anatolia	Borgorose	12/11/1941	
	Rubeis Pietropaolo	Borgorose	21/1/1946	
	Rubeis Benedetto	Borgorose	22/12/1954	
	Sgrilletti Angela Clara		26/06/1915	
214	comune di borgorose			0,18,80
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	

	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	
192	comune di borgorose			0,12,20
	Scafati Francesco	Borgorose	04/06/1920	
	Spera Lino	Borgorose	17/02/1897	
	Scafati Domenica	Borgorose	26/05/1926	
183	comune di Borgorose			0,32,70
	Luce Giovanni Battista fu Liberato			
	Luce Concetta	Borgorose	11/10/1917	
139	comune di Borgorose			0,18,20
	Peduzzi Domenicoantonio fu Luigi			
106	comune di borgorose			0,10,40
	Scafati Filippo fu Luigi			
	Scafati Maria Giuseppa		01/01/1930	
	Luce Adolfo	Borgorose	22/03/1911	
	Scafati Caterina	Borgorose	24/02/1927	
	Scafati Sante	Borgorose	01/01/1899	
100	Comune di Borgorose			0,09,80
	Roseti Concetta fu Luigi			
	Rosati Lucia fu Luigi			
	Sgrilletti Luigi	Borgorose	06/04/1924	
82	Luce angelo fu Domenico			0,15,50
	Peduzzi Antonio		16/9/1918	
	Peduzzi Filumena			
	Peduzzi Luigi			
	Peduzzi Pasqua fu Angelantonio			
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	
65	Comune di Borgorose			0,22,20
	Sgrilletti ventura fu domenico			
56	Comune di Borgorose			0,17,70
	Passalacqua Maria fu Angela			
	Sgrilletti Cristina	Borgorose		
	Sgrilletti Eugenia	Borgorose	13/10/1895	
	Sgrilletti Concetta	Borgorose	23/02/1896	
221	Comune di Borgorose			0,81,80
	Lanciotti Livio		07/05/1902	
	lanciotti Oreste		08/03/1904	
	Luce Antonio		02/01/1926	
	Luce Domenicantonio		07/05/1914	
	Luce Felicita Maria		22/09/1923	
	Luce Gennaro		18/2/1932	
	Luce Marco		25/04/1912	
	Luce Modesta		14/01/1881	
	Luce Nicola			
	Luce Pietro			
	Luce Vincenza			

	Passalacqua Maria Grazia			
	Peduzzi fausta			
	Peduzzi Filumena di Enrico			
	Peduzzi Goffredo di Enrico			
	Peduzzi maria di Enrico			
	Luce Nicolina	Borgorose	28/02/1930	
	Luce nazzareno	Borgorose	30/11/1927	
	Luce Arnaldo	Borgorose	18/02/1932	
	Luce Settimio	Borgorose	09/09/1942	
	Peduzzi Giuseppe	Borgorose	02/03/1946	
	Peduzzi mario	Borgorose	18/11/1919	
	Peduzzi Torquato	Borgorose	21/04/1915	
213	Comune di Borgorose			1,30,70
	Spera Erasmo	Borgorose	14/01/1970	
	Spera Gioconda	Borgorose	14/01/1926	
	Spera Maria	Borgorose	13/01/1934	
	Spera mario	Borgorose	23/07/1943	
	Tupone Guglielmo	Borgorose	07/10/1951	
	Tupone Luciano	Borgorose	6/5/1950	
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	
	Spera francesco	Borgorose	17/01/1951	
	Spera Giacomo	Borgorose	29/07/1943	
	Spera Alessio	Borgorose	20/02/1953	
	Spera maurizio	Borgorose	08/03/1958	
	Spera Angela	Borgorose	11/12/1914	
	Spera nicolina	Borgorose	06/12/1922	
	Spera Pietro	Borgorose	23/07/1947	
	Spera tecla	Borgorose	27/08/1945	
	Spera vincenzo	Borgorose	25/07/1932	
	Spera Vivenza	Borgorose	18/04/1934	
209	Comune di Borgorose			0,41,40
	Spera Erasmo	Borgorose	14/01/1970	
	Spera Gioconda	Borgorose	14/01/1926	
	Spera Maria	Borgorose	13/01/1934	
	Spera mario	Borgorose	23/07/1943	
	Tupone Guglielmo	Borgorose	07/10/1951	
	Tupone Luciano	Borgorose	6/5/1950	
	Luce Luisa	Borgorose	30/04/1893	
	Spera francesco	Borgorose	17/01/1951	
	Spera Giacomo	Borgorose	29/07/1943	
	Spera Alessio	Borgorose	20/02/1953	
	Spera maurizio	Borgorose	08/03/1958	
	Spera Angela	Borgorose	11/12/1914	
	Spera nicolina	Borgorose	06/12/1922	
	Spera Pietro	Borgorose	23/07/1947	
	Spera tecla	Borgorose	27/08/1945	
	Spera vincenzo	Borgorose	25/07/1932	
	Spera Vivenza	Borgorose	18/04/1934	
252	Comune di Borgorose		23/6/1929	0,34,30
	Amanzi Angelo	Borgorose	19/04/1928	
	Amanzi Bartolo	Borgorose		
	Amanzi Crispino			
	Amanzi Giovanni			

	Amanzi Maria		19/01/923	
	Amanzi secondo fu Ercole			
	de santis savina			
	Falcioni Giovanmatteo		27/06/1888	
	Falcioni Ortensia			
	Falcioni Nicola		10/01/1922	
	Fracassi candida	Borgorose	13/08/1894	
	Sgrilletti Antonio di Bonaventura			
	Sgrilletti Domenico di Bonaventura			
	De Sanctis Candido	Roma	10/03/1957	
	De Sanctis Giovanni	Roma	12/06/1953	
	De Sanctis Mauro	Roma	28/08/1960	
	De Sanctis Secondina	Roma	16/03/1952	
	Falcioni Giocanni	Borgorose	31/05/1912	
	Falcioni Luigi	Borgorose	22/12/1910	
	Amanzi Luigi	Borgorose	27/04/1931	
	Amanzi pasquale	Borgorose	06/01/1930	
	Amanzi italo	Borgorose	27/04/1924	
	Amanzi teresa	Borgorose	02/04/1936	
	Vallati Gina	Petritoli	16/06/1931	

Di richiedere al Presidente pro tempore dell'ASBUC di Sant'Anatolia di provvedere ai sensi e per effetto dell'art. 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. a rendere noto il presente provvedimento mediante forme di pubblicità idonee stabilite dall'amministrazione medesima, in considerazione del numero dei destinatari dello stesso e la conseguente difficile comunicazione personale.

I terreni sopra riportati dovranno essere rilasciati liberi da cose e persone entro giorni 30 (trenta) successivi alla pubblicizzazione del presente provvedimento ed in caso di inottemperanza, il Comando di Polizia Municipale di Borgorose, eventualmente ricorrendo all'ausilio alle Forze dell'Ordine, dovrà eseguire la riconsegna dei terreni sopra identificati e l'allontanamento degli occupatori abusivi, apponendo, su ciascuno di essi, una apposita tabella indicante l'avvenuta reintegra al patrimonio civico dell'Ente, previo verbale da trasmettere all'Ente gestore e alla Direzione Regionale Agricoltura.

La presente determinazione dirigenziale dovrà essere trascritta presso il Servizio di Pubblicità Immobiliare del competente ufficio provinciale dell'Agenzia del Territorio.

I terreni oggetto del presente provvedimento di reintegra dovranno essere volturati in Catasto in capo alla ditta "Demanio collettivo della popolazione di Sant'Anatolia- Amministrazione Separata Beni di Uso Civico di Sant'Anatolia" a cura del presidente pro tempore della stessa.

Le spese di istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e le successive, ad esso inerenti, sono poste a carico degli occupatori sopra identificati.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 " Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione Lazio sul quale la presente determinazione verrà pubblicata.

Il Direttore Regionale
Roberto Ottaviani