

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

## DETERMINAZIONE

N. G07082 del 14/05/2014

Proposta n. 8041 del 06/05/2014

**Oggetto:**

USI CIVICI - Università Agraria di Campagnano di Roma (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso di una porzione di terreno di demanio collettivo per la realizzazione dell'elettrodotto BT interrato in località Strada delle Cese, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.

**Proponente:**

Estensore	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile del procedimento	RANDOLFI GUERRINO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

**OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Campagnano di Roma (RM). Autorizzazione al mutamento di destinazione d’uso di una porzione di terreno di demanio collettivo per la realizzazione dell’elettrodotto BT interrato in località Strada delle Cese, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell’Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

**VISTA** la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

**VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

**VISTO** l’art. 12 della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 concernente la “Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno”;

**VISTI** gli artt. 37 – 39 e 41 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, concernente la “Approvazione del regolamento per la esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n. 1766 sul riordinamento degli usi civici nel Regno”;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

**VISTO** l’art. 2 della Legge Regionale 3 gennaio 1986, n. 1, e ss. mm. ii., “Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie”;

**VISTA** la Legge Regionale 10 maggio 1990, n. 42 “Norme in materia di opere concernenti linee ed impianti elettrici fino a 150 kV”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTA** la nota n°60 del 31/03/2014, acquisita da questa Direzione con prot. n°224998 del 14/04/2014, con la quale l’Università Agraria di Campagnano di Roma trasmette, per i provvedimenti di competenza, copia della deliberazione n°6 del 14/03/2014 e la relazione di perizia del perito demaniale Dr. For. D. Cola;

**VISTA** la deliberazione n°6/2014, con la quale il Commissario Straordinario dell’Ente Agrario richiede l’autorizzazione al mutamento di destinazione d’uso, ai sensi dell’art. 12 della Legge 16/06/1927 n°1766, del terreno di demanio collettivo interessato alla realizzazione di un elettrodotto BT in cavo interrato per allaccio utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A., individuato nel N.C.T. del Comune di Campagnano di Roma al foglio di mappa n°25, particella 360/parte, per una superficie interessata di mq. 240,00, oltre a mq. 2,00 per l’area di ingombro di n°2 pali di sostegno;

**VISTA** la perizia redatta dal perito demaniale Dr. For. Danilo Cola con la quale viene fissata l’indennità *Una Tantum*, dovuta all’Università Agraria di Campagnano di Roma, quale indennizzo per il mancato esercizio dei diritti civici, pari ad € 285,60;

**RITENUTO** di dover dare la propria autorizzazione al mutamento di destinazione d’uso, in quanto l’opera riveste carattere di pubblico interesse, limitatamente alla porzione di terreno di demanio

collettivo interessata alla costituzione della servitù di elettrodotto ed alla realizzazione dei due pilastri stradali, mediante il pagamento *una tantum*, come sopra indicato,

### **DETERMINA**

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- di autorizzare l'Università Agraria di Campagnano di Roma (RM) al mutamento di destinazione d'uso, limitatamente alla porzione di terreno di demanio collettivo, sito in località "Strada delle Cese" del Comune di Campagnano di Roma, identificato in catasto al foglio di mappa n°25, particella 360/parte della superficie interessata di mq. 240,00, oltre a mq. 2,00 per l'area di ingombro di n°2 pali di sostegno, ai fini della realizzazione dell'elettrodotto BT in cavo interrato, per l'allaccio di una utenza privata, da parte di Enel Distribuzione S.p.A.;
- che la ditta Enel Distribuzione S.p.A. deve versare all'Università Agraria di Campagnano di Roma una somma Una Tantum di € 285,60 (euro duecentottantacinque/60) a titolo di servitù di elettrodotto;
- che il terreno per il quale è stato autorizzato il mutamento di destinazione d'uso, qualora ne cessi lo scopo, tornerà all'originaria destinazione;
- che la ditta Enel Distribuzione S.p.A. dovrà, comunque, ottenere il previsto Nulla Osta di cui al 4° comma dell'art. 3 della L.R. n°42 del 10/03/1990, ai fini della realizzazione dell'opera.

La presente autorizzazione al mutamento di destinazione d'uso non costituisce titolo alla realizzazione dell'opera in quanto essa resta subordinata al rilascio di qualsiasi altra autorizzazione, pareri e/o nulla osta necessari ed inerenti.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il presente atto sarà pubblicato anche sul sito [www.agricoltura.regione.lazio.it](http://www.agricoltura.regione.lazio.it).

Il Direttore della Direzione  
Roberto Ottaviani