

Direzione Regionale: AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

Area: TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

DETERMINAZIONE

N. G09513 del 30/07/2015

Proposta n. 10814 del 08/07/2015

Oggetto:

USI CIVICI - Comune di Artena (RM) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 10823 del 27.11.1992 - Ditta F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C.

Proponente:

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	SPINA CARLO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI - Comune di Artena (RM) - Rettifica Deliberazione della Giunta Regionale n. 10823 del 27.11.1992 - Ditta F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE,
CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 Novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 Febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 Settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge 16 Giugno 1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il Regio Decreto 26 Febbraio 1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 10823 del 27.11.1992 avente ad oggetto: "Usi Civici - Comune di Artena – Liquidazione uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà della ditta Ascenzi Srl ed altri";

CONSIDERATO che nell'elenco del dispositivo della deliberazione in argomento figura anche la ditta "F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C." alla quale risultano associati i seguenti dati: Foglio 41, part. 237, superficie catastale mq. 13.490, canone annuo £ 3.237.600, capitale di affrancazione £ 32.376.000;

VISTA la nota prot. n. 10556 del 06.07.2015, pervenuta in data 06.07.2015 prot. n. 363048, con la quale il Comune di Artena (RM) chiede la rettifica della sopra citata deliberazione relativamente all'inserimento delle particelle 20 e 238 del foglio 41, erroneamente omesse, restando invariata la superficie e chiede altresì la modifica della relativa modalità di liquidazione che deve intendersi effettuata con il versamento del capitale di affrancazione anziché con l'imposizione del canone di natura enfiteutica;

CONSIDERATO che il capitale di affrancazione è stato versato in data 24.9.1992, antecedentemente alla data di formalizzazione della deliberazione oggetto di rettifica;

VISTE le visure catastali dalle quali si evince che le partt. 237-20-238 del Foglio 41 corrispondono ad una superficie complessiva di mq. 13.490;

RITENUTO pertanto, di rettificare il dispositivo della deliberazione della Giunta Regionale n. 10823 del 27.11.1992 relativamente alla corretta indicazione dei dati catastali riferiti ai terreni di proprietà della ditta F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C. che devono correttamente leggersi:

“Foglio 41 – partt. 237 – 20 – 238, superficie complessiva mq. 13490, canone annuo £ 3.237.600, capitale di affrancazione £ 32.376.000

anzichè

“Foglio 41 – part. 237, superficie complessiva mq. 13490, canone annuo £ 3.237.600, capitale di affrancazione £ 32.376.000”;

di rettificare altresì il medesimo dispositivo relativamente al periodo che recita: “Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e relativi capitali di affrancazione come sopra indicati”;

che deve correttamente leggersi:

“Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e relativi capitali di affrancazione come sopra indicati ad eccezione della ditta F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C. i cui terreni si intendono affrancati mediante l’avvenuto versamento del capitale di affrancazione pari a £ 32.376.000”

D E T E R M I N A

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate,

di rettificare il dispositivo della deliberazione della Giunta Regionale n. 10823 del 27.11.1992 relativamente alla corretta indicazione dei dati catastali riferiti ai terreni di proprietà della ditta F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C. che devono correttamente leggersi:

“Foglio 41 – partt. 237 – 20 – 238, superficie complessiva mq. 13490, canone annuo £ 3.237.600, capitale di affrancazione £ 32.376.000

anzichè

“Foglio 41 – part. 237, superficie complessiva mq. 13490, canone annuo £ 3.237.600, capitale di affrancazione £ 32.376.000”;

di rettificare altresì il medesimo dispositivo relativamente al periodo che recita: “Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e relativi capitali di affrancazione come sopra indicati”;

che deve correttamente leggersi:

“Conseguentemente detti terreni sono affrancati dal diritto civico di pascolo mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e relativi capitali di affrancazione come sopra indicati ad eccezione della ditta F.lli Tuzi di Walter Tuzi e C. i cui terreni si intendono affrancati mediante l’avvenuto versamento del capitale di affrancazione pari a £ 32.376.000”

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.agricoltura.regione.lazio.it

Il Direttore
Roberto Ottaviani