

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

## DETERMINAZIONE

N. G15479 del 03/11/2014

Proposta n. 18371 del 30/10/2014

**Oggetto:**

USI CIVICI – Università Agraria di Manziana (RM) – Rettifica Determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C0127 del 07.02.2003 – Ditta Sebastiani Pietro.

**Proponente:**

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	SPINA CARLO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Università Agraria di Manziana (RM) – Rettifica Determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C0127 del 07.02.2003 – Ditta Sebastiani Pietro.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE,  
CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 Novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 Febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 Settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge 16 Giugno 1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il Regio Decreto 26 Febbraio 1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C0127 del 07.02.2003 Avente ad oggetto: “USI CIVICI – U.A. di Manziana. Legittimazione di occupazioni di terreni di demanio collettivo in favore delle ditte Alonzi Bruna, Pasqualina ed altri”;

VISTA la determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C1073 del 05.08.2003 e la determinazione del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A06137 del 15.06.2012 che rettificano la sopra citata determinazione;

CONSIDERATO che nell'elenco del dispositivo della Determinazione di base al numero d'ordine 22 corrisponde la ditta Sebastiani Pietro alla quale risultano associati i seguenti dati: Foglio 20 – partt. 847-728, superficie mq. 11214, canone annuo € 202,00, capitale di affrancazione € 4.040,00;

VISTA la nota prot. n. 33/14 del 10.03.2014, pervenuta in data 12.03.2014 prot. n. 154558, con la quale il Perito Demaniale di parte Prof. Dr. Massimo Samperi, su incarico del Signor Sebastiani Claudio, trasmette la perizia di rettifica relativamente alla corretta denominazione della ditta beneficiaria che deve identificarsi con il nominativo dello stesso Sebastiani Claudio anziché Sebastiani Pietro e dei corrispondenti dati catastali indicati nella determinazione oggetto di rettifica;

CONSIDERATO che la predetta perizia di rettifica non è risultata idonea per la successiva fase istruttoria e pertanto è stato informato il Perito Demaniale di procedere alla necessaria rimodulazione;

VISTA la relazione di rettifica, opportunamente rimodulata, pervenuta in data 02.09.2014;

CONSIDERATO che, come si evince dalla predetta relazione, la rettifica riguarda le superfici legittimate e l'intestazione della ditta beneficiaria, così come di seguito in dettaglio specificato:

- tra le superfici legittimate veniva omissis un relitto stradale che a seguito di frazionamento ed accatastamento è stato identificato nella part. 519 di mq. 550, superficie inferiore rispetto ai 640 mq. precedentemente indicati;
- la superficie della part 728 per un errore materiale è stata riportata pari a mq. 5.292, a seguito della ricerca storica si è accertato che la superficie della particella è sempre stata di mq. 3.356, inferiore rispetto a quella legittimata;
- la superficie complessiva effettivamente legittimata risulta essere di mq. 9.336 anziché di mq. 11.214;
- l'intestazione della Ditta beneficiaria deve corrispondere al nominativo di Sebastiani Claudio anziché Sebastiani Pietro;

CONSIDERATO che l'intestazione della Ditta beneficiaria non può essere modificata in quanto il Signor Sebastiani Pietro è deceduto in data 18.06.2011 successivamente alla data di formalizzazione della determinazione di legittimazione n. C0127 del 05.08.2003 per la quale si chiede l'ulteriore rettifica;

VISTA la dichiarazione liberatoria rilasciata dai signori Marisa Isidori e Claudio Sebastiani, eredi di Sebastiani Pietro, deceduto in data 11.07.2011, con la quale rinunciano ad ogni eventuale credito derivante dalla riduzione della superficie legittimata;

RITENUTO pertanto, di procedere alla rettifica della determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. 127 del 07.2.2003, già rettificata con la determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C1073 del 05.08.2003 e la determinazione del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A06137 del 15.06.2012, relativamente ai dati catastali associati alla Ditta Sebastiani Pietro che figura al numero d'ordine 22 dell'elenco del dispositivo, che devono correttamente leggersi:

- Foglio 20 - Partt. 847-728-519-855 - superficie complessiva mq. 9.336,

anziché

- Foglio 20 - partt. 847 - 728 - superficie complessiva mq. 11.214;

#### D E T E R M I N A

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate

di procedere alla rettifica della determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. 127 del 07.2.2003, già rettificata con la determinazione del Dipartimento Economico ed Occupazionale n. C1073 del 05.08.2003 e la determinazione del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A06137 del 15.06.2012, relativamente ai dati catastali associati alla Ditta Sebastiani Pietro che figura al numero d'ordine 22 dell'elenco del dispositivo, che devono correttamente leggersi:

- Foglio 20 - Partt. 847-728-519-855 - superficie complessiva mq. 9.336,

anziché

- Foglio 20 - Partt. 847 - 728 - superficie complessiva mq. 11.214;

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito [www.agricoltura.regione.lazio.it](http://www.agricoltura.regione.lazio.it)

Il Direttore  
Roberto Ottaviani