

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** USI CIVICI, CREDITO E CALAMITA NATURALI

## **DETERMINAZIONE**

**N. G15827 del 20/11/2017**

**Proposta n. 19505 del 07/11/2017**

**Oggetto:**

USI CIVICI - Comune di Collalto Sabino (RI) – Liquidazione del diritto di uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà privata e contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

OGGETTO: *USI CIVICI* - Comune di Collalto Sabino (RI) – Liquidazione del diritto di uso civico di pascolo gravante su terreni di proprietà privata e contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

**VISTA** la Legge statutaria 11 novembre 2004, n°1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n°6, e ss. mm. ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

**VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n°1, e ss. mm. ii., concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n.°616, riguardante il trasferimento e la delega di funzioni amministrative statali alle Regioni;

**VISTI** gli artt. 5, 6 e 7 della Legge 16 giugno 1927, n°1766, concernente la Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n°751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno;

VISTO l'art. 10 della L.R. n°9 del 14/08/2017,

**VISTO** il Regio Decreto 26 febbraio 1928, n°332, concernente l'approvazione del regolamento per l'esecuzione della Legge 16 giugno 1927, n°1766, sul riordinamento degli usi civici nel Regno;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n°33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**VISTA** la Circolare 26 febbraio 2004, n°2/T e la successiva Risoluzione n°1/2006 prot. n°18288 della Direzione Agenzia del Territorio;

**DATO ATTO** che:

- in data 11/11/2014 con prot. n°980904 la società e-distribuzione S.p.A. ha trasmesso alla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca, una proposta di liquidazione degli usi civici di pascolo, redatta dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci, gravante su terreni di proprietà dei sigg. De Angelis Agnesina, Angelini Angelo, Di Francesco Liliana, Colombi Nicola e l'Istituto Diocesano per il sostentamento del clero di Rieti, in quanto interessati dalla costruzione dell'elettrodotto BT 380/220 Volt;
- in data 30/12/2014, con nota prot. n°720611, la predetta proposta è stata inviata dalla Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca all'Ente interessato, al fine di procedere al deposito, presso la segreteria, per la successiva pubblicazione degli atti istruttori all'Albo Pretorio, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 15 del R.D. 26/02/1928 n. 332;
- in data 06/05/2016, con nota prot. n°237885, la scrivente ha provveduto a sollecitare la restituzione dei succitati atti;

**PRESO ATTO** che in data 22/09/2017, prot. n°475465 e in data 30/10/2017, prot. 548932, il Comune di Collalto Sabino ha restituito gli atti istruttori come sopra indicati, oggetto della pubblicazione, allegando:

- a) Copia dell'Avviso pubblico a firma del Sindaco di Collalto Sabino, riportante la relata di pubblicazione;
- b) Copia della notificazione effettuata nei confronti della società e-distribuzione S.p.A. in data 12/04/2017;

- c) La dichiarazione del Responsabile del Servizio del Comune di Collalto Sabino che la pubblicazione è avvenuta dal 31/03/2017 al 30/04/2017 in conformità della legge, e che nei termini non sono pervenute né osservazioni, né opposizioni;
- d) Copia del bonifico bancario con cui la società e-distribuzione S.p.A. ha provveduto a versare il capitale di affrancazione stabilito nella proposta di liquidazione, ai fini della contestuale affrancazione del canone di natura enfiteutica, ai sensi dell'art. 33 del R.D. 332/1928, in sostituzione di tutte le ditte interessate, in conformità di quanto previsto dal 3° comma dell'art. 12 della L. 97/1994;

**RITENUTO** che trattasi di terreni aventi natura agricola, ricadenti in “Zona E – Agricola” per effetto delle vigenti disposizioni urbanistiche e che, di conseguenza, ricorrendo tutti i requisiti di cui agli artt. 5, 6 e 7 della Legge 1766/1927, sussistono tutte le condizioni per approvare la liquidazione del diritto di uso civico di pascolo gravante in favore della popolazione del Comune di Collalto Sabino su terreni privati identificati nell'elenco che segue, relativo alla proposta redatta dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci, a favore di:

Intestatari Terreni	Comune censuario	Dati catastali		Sup. catastale Ha	Canone Annuo €	Capitale Affranc. €
		Fg	Partt.			
Istituto Diocesiano per il sostentamento del clero di Rieti C.F.: 00709550578	Collalto Sabino	5	27	0.08.80	7.09	708,93
			136	0.89.00		
DE ANGELIS Agnesina nata a Collalto Sabino (RI) il 06/12/1944 C.F.:DSN GSN 44T46 C841R		5	43	0.16.10		
ANGELINI ANGELO nato a Collalto Sabino (RI) il 19/08/1948 C.F.:NGL NGL 48M19 C841V DI FRANCESCO LILIANA nata a FIAMIGNANO (RI) il 03/11/1950 C.F.: DFR LLN 50S43 D560D		5	137	0.30.70		
COLOMBI NICOLA n. a Guidonia Montecelio (RM) il 07/02/1949		5	117	0.19.00		
<b>TOTALE</b>				<b>1.63.60</b>	<b>7.09</b>	<b>708,93</b>

### D E T E R M I N A

in conformità con le premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- di liquidare il diritto di uso civico di pascolo gravante in favore della popolazione del Comune di Collalto Sabino su terreni privati identificati nell'elenco che segue, relativo alla proposta redatta dal perito demaniale Geom. Domenico Cenci, a favore di:

Intestatari Terreni	Comune censuario	Dati catastali		Sup. catastale Ha	Canone Annuo €	Capitale Affranc. €
		Fg	Partt.			
Istituto Diocesiano per il sostentamento del clero di Rieti C.F.: 00709550578	Collalto Sabino	5	27	0.08.80	7,09	708,93
			136	0.89.00		
DE ANGELIS Agnesina nata a Collalto Sabino (RI) il 06/12/1944 C.F.:DSN GSN 44T46 C841R		5	43	0.16.10		
ANGELINI ANGELO nato a Collalto Sabino (RI) il 19/08/1948		5	137			

C.F.:NGL NGL 48M19 C841V DI FRANCESCO LILIANA nata a FIAMIGNANO (RI) il 03/11/1950 C.F.: DFR LLN 50S43 D560D			0.30.70		
COLOMBI NICOLA n. a Guidonia Montecelio (RM) il 07/02/1949	5	117	0.19.00		
	<b>TOTALE</b>		<b>1.63.60</b>	<b>7,09</b>	<b>708,93</b>

- sui terreni di cui sopra viene liquidato il diritto di uso civico di pascolo mediante l'imposizione di un canone annuo di natura enfiteutica per un importo totale di € 7,09 (sette/09) il quale, ai sensi dell'art. 33 del Regio Decreto 26 febbraio 1928, n. 332, viene contestualmente affrancato a favore dei soggetti privati sopra indicati, per l'avvenuto pagamento del corrispondente capitale di affrancazione pari ad un totale di € 708,93 (settecentootto/93), a favore del Comune di Collalto Sabino, da parte della società e-distribuzione S.p.A.;
- per effetto della liquidazione dei diritti civici di pascolo i terreni di cui sopra si devono considerare liberi da qualsiasi servitù, uso o diritto di uso civico;
- la somma derivante dal presente provvedimento deve essere depositata presso un fondo pluriennale vincolato, appositamente istituito presso la tesoreria dell'Ente, per essere utilizzato secondo quanto previsto dall'art. 10, comma 1, lettera c) della L.R. n° 9 del 14/08/2017.
- le spese d'istruttoria nonché quelle del presente provvedimento e successive, ad esso inerenti, sono poste a carico della società e-distribuzione S.p.A., per conto e nell'interesse delle ditte proprietarie sopra riportate.
- Il presente atto è adottato nell'interesse della collettività residente nel territorio del Comune di Collalto Sabino, quale soggetto titolare dei diritti civici. Affinché possa essere conosciuta la cancellazione del gravame di uso civico sul predetto fondo, si dovrà provvedere alla registrazione e trascrizione del presente provvedimento di liquidazione presso l'Ufficio Territorio della Agenzia delle Entrate nella cui circoscrizione sono situati i beni. Di tale onere pubblicitario e delle relative conseguenze di legge, il Comune di Collalto Sabino e la società e-distribuzione sono solidalmente responsabili.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 (centoventi) giorni.

Il presente atto sarà anche pubblicato sul sito [www.regione.lazio.it/rl\\_agricoltura/](http://www.regione.lazio.it/rl_agricoltura/).

Il Direttore Regionale  
Roberto Ottaviani