

**Direzione Regionale:** AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE, CACCIA E PESCA

**Area:** TERRITORIO RURALE, CREDITO E CALAMITA' NATURALI

## DETERMINAZIONE

N. G18486 del 22/12/2014

Proposta n. 21491 del 11/12/2014

**Oggetto:**

USI CIVICI – Comune di Formello (RM) – Rettifica determinazione del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1042 del 09.10.2000 - Ditta Gizzi Marisa e Gizzi Massimo.

**Proponente:**

Estensore	RASSU MARIA LUIGIA	_____
Responsabile del procedimento	SPINA CARLO	_____
Responsabile dell' Area	M.M. MADONIA	_____
Direttore Regionale	R. OTTAVIANI	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: USI CIVICI – Comune di Formello (RM) – Rettifica determinazione del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1042 del 09.10.2000 - Ditta Gizzi Marisa e Gizzi Massimo.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE,  
CACCIA E PESCA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Territorio Rurale, Credito e Calamità Naturali;

VISTA la Legge statutaria 11 Novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 Febbraio 2002, n. 6, e ss. mm. e ii., relativa alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

VISTO il Regolamento regionale 6 Settembre 2002, n. 1, e ss. mm. e ii. concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale;

VISTA la Legge 16 Giugno 1927 n. 1766 concernente il riordino degli usi civici;

VISTO il Regio Decreto 26 Febbraio 1928 n. 332 che approva il regolamento di esecuzione della predetta Legge;

VISTO il D.P.R. 24 Luglio 1977 n. 616 riguardante il trasferimento e deleghe delle funzioni dello Stato;

VISTO il Decreto Legislativo 14 Marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTA la determinazione del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1042 del 09.10.2000 con la quale sono state legittimate le occupazioni abusive di alcuni terreni a favore delle Ditte D'Alessio Mario Angelo ed altri, con accanto a ciascuna di esse i dati anagrafici, fiscali, catastali, canone annuo enfiteutico e relativo capitale di affrancazione;

VISTA la determinazione del Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 430 del 27.04.2001 e la determinazione del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A03284 del 23.04.2013 che rettificano la sopra citata determinazione;

CONSIDERATO che nell'elenco del dispositivo della determinazione n. 1042/2000 al numero d'ordine 7 figura la ditta Gizzi Marisa e Gizzi Massimo alla quale risultano associati i seguenti dati: “Gizzi Marisa nata a Roma il 20.01.56, C.F.: GZZMRS56A60H501G, Gizzi Massimo nato a Roma il 10.05.59, C.F.: GZZMSS59E10H501W, Foglio 16 partt. 523-569, superficie Ha. 0.90.30, capitale di affrancazione £. 22.123.500, canone annuo enfiteutico £ 1.106.175”;

VISTA la nota pervenuta in data 16.05.2014 prot. n. 284938, con la quale i Signori Gizzi Marisa e Gizzi Massimo chiedono la rettifica della sopra citata determinazione relativamente al codice fiscale del Signor Gizzi Massimo e alla indicazione dei dati catastali che devono correttamente leggersi:

C.F. GZZMSM59E10H501W – Foglio 16 – partt. 523 – 559 superficie Ha. 01.00.40 anziché

C.F. GZZMSS59E10H501W – Foglio 16 – partt. 523 – 569 superficie Ha. 0.90.30;

CONSIDERATO che la particella 569 del Foglio 16 di mq. 400 è stata erroneamente legittimata alla Ditta Gizzi Massimo e Gizzi Marisa e contestualmente legittimata anche a favore della Ditta Rapagnani Anna e Rapagnani Antonella che risulta essere l'effettivo soggetto titolare;

CONSIDERATO che la particella 559 del Foglio 16 di mq. 1410 erroneamente omessa deve essere legittimata a favore della Ditta Gizzi Massimo e Gizzi Marisa;

VISTA la nota prot. n. 399193 del 10.07.2014 con la quale la Direzione Regionale Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca comunica che la Ditta interessata deve procedere al versamento del capitale di affrancazione pari ad € 1.670,31 riferito alla particella 559 del Foglio 16 per una superficie di mq. 1010, tenuto conto che la restante superficie di mq. 400 risulta già legittimata;

VISTA la ricevuta pervenuta in data 25.11.2014 prot. n. 655683 relativa all'avvenuto versamento, da parte della Ditta Gizzi, a favore del Comune di Formello, della somma di € 1.670,31;

RITENUTO pertanto di rettificare il punto 7 dell'elenco che figura nel dispositivo della determinazione Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1042 del 09.10.2000 corrispondente alla Ditta Gizzi Massimo e Gizzi Marisa relativamente ai dati ad essa associati, che devono correttamente leggersi:

Gizzi Massimo nato a Roma il 10.05.1959, C.F. GZZMSM59E10H501W – Foglio 16 – partt. 523 – 559 superficie Ha. 01.00.40, capitale di affrancazione £ 25.357.672 (€ 13.096,14) , canone annuo £ 1.267.884 ( € 654,81);

anziché

Gizzi Massimo nato a Roma il 10.05.1959, C.F. GZZMSS59E10H501W – Foglio 16 – partt. 523 – 569 superficie Ha. 0.90.30, capitale di affrancazione £ 22.123.500, canone annuo £ 1.106.175;

#### D E T E R M I N A

in conformità con le premesse, che qui si intendono integralmente richiamate,

di rettificare il punto 7 dell'elenco che figura nel dispositivo della determinazione Dipartimento Sviluppo Agricolo e Mondo Rurale n. 1042 del 09.10.2000 corrispondente alla Ditta Gizzi Massimo e Gizzi Marisa relativamente ai dati ad essa associati, che devono correttamente leggersi:

Gizzi Massimo nato a Roma il 10.05.1959, C.F. GZZMSM59E10H501W – Foglio 16 – partt. 523 – 559 superficie Ha. 01.00.40, capitale di affrancazione £ 25.357.672 (€ 13.096,14) , canone annuo £ 1.267.884 ( € 654,81);

anziché

Gizzi Massimo nato a Roma il 10.05.1959, C.F. GZZMSS59E10H501W – Foglio 16 – partt. 523 – 569 superficie Ha. 0.90.30, capitale di affrancazione £ 22.123.500, canone annuo £ 1.106.175;

Restano fermi tutti gli altri punti espressi nell'atto.

Nel presente provvedimento non ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 del Decreto Legislativo del 14 Marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Avverso tale atto potrà essere adita l'Autorità Giudiziaria competente per materia e territorio, nei modi e nei termini previsti dalla legge, dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il presente atto sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito [www.agricoltura.regione.lazio](http://www.agricoltura.regione.lazio).

Il Direttore  
Roberto Ottaviani