



Comune di Faleria

Provincia di Viterbo

Faleria, li 12-11-2020

COPIA

DETERMINAZIONE DEL SETTORE TRIBUTI - COMMERCIO

N. 22 DEL 12-11-2020

OGGETTO: Affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni previste dalla normativa statale e regionale vigente sui terreni privati e sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, nel territorio del Comune di Faleria.

CIG:

L'anno duemilaventi addì dodici del mese di novembre, il Responsabile del servizio RONCONI EMANUELA

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 del 25.05.2020 con il quale è stato nominato il Responsabile dell'Area 2 Tributi Attività Produttive, Usi Civici, SUAP ai sensi degli artt. 50, 109 e 110 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il regolamento dell'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione di Giunta n. 106 del 11.12.2012;

PREMESSO:

che con Determinazione n.19 del 30/09/2020, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, di cui all'articolo 5, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, è stata indetta una manifestazione di interesse, per l'affidamento dell'incarico di Perito Demaniale per le operazioni previste dalla normativa statale e regionale vigente sui terreni privati e sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico, nel territorio del Comune di Faleria, ai sensi della Legge n. 1766/1927, della Legge Regionale n°. 1/1986 e ss.mm.ii. e dell'articolo 17 della Legge Regionale n.. 12/2016,

- che con la medesima determinazione è stato approvato il relativo "Avviso Pubblico" e l'"Istanza di Partecipazione", che sono stati oggetto di pubblicazione nella sezione istituzionale "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs n. 33/2013 e ss.mm.i. e sull'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi;

- che entro il termine previsto dall'"Avviso Pubblico", vale a dire entro le ore 12:00 del giorno 14/10/2020 è pervenuta istanza di partecipazione per l'affidamento dell'incarico di perito demaniale da parte del'Agrologo dott. Franco Diana, nato a

Roma (RM) il 05/04/1964, con studio professionale in Via del Forte n. 25 – 01033 Civita Castellana (VT), Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 0148680563;

DATO ATTO che con nota acquisita al prot. 5036 del 27/10/2020 il suddetto professionista ha depositato la seguente offerta, al netto di oneri previdenziali ed IVA, per le prestazioni professionali da svolgere in materia di usi civici:

a) legittimazione di possessori abusivi ai sensi degli articoli 9 e 10 Legge n. 1766/27 € 450,00 a lotto se inferiore di 1 ettaro, se superiore aumento di € 100,00 per ogni ettaro, per superfici oltre 5 ettari si dovrà concordare;

b) alienazione di relitti demaniali ai sensi dell'art. 12 Legge n. 1766/27 € 500,00 a lotto se inferiore di 1 ettaro, se superiore aumento di € 100,00 per ogni ettaro, per superfici oltre 5 ettari si dovrà concordare,

c) liquidazione degli usi civici su terreni privati ai sensi degli art. 5, 6 e 7 legge n. 1766/27

€ 400,00 a lotto se inferiore di 1 ettaro, se superiore aumento di €100,00 per ogni ettaro, per superfici oltre 5 Ha si dovrà concordare;

Visto il verbale della Commissione del 04/11/2020 relativo alla valutazione del requisito professionale e dell'offerta relativa all'affidamento dell'incarico ai sensi della Legge Regionale n. 8/1986 e del Reg. Regionale n.9 del 06/03/2018;

ATTESO che l'incarico da affidare rientra tra i servizi tecnici per i quali l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 1 comma 2, lettera a) del Decreto – legge 16 luglio 2020 n.76 – Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale pubblicato in G.U. n. 178 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla L.11/09/2020 n. 120, consente alla stazione appaltante di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 75.000,00;

DETERMINA

per i motivi indicati in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente atto:

1. di nominare ed affidare all'Agronomo dott. Franco Diana, nato a Roma (RM) il 05/04/1964, con studio professionale in Via del Forte n. 25 – 01033 Civita Castellana (VT), Cod. Fiscale e Partita I.V.A. 0148680563, iscritto all'Albo professionale dei Dottori agronomi e forestali di Viterbo al numero 86 ed iscritto all'Albo dei Periti Demaniali della Regione Lazio con il N. 277, l'incarico di perito demaniale in materia di usi civici del Comune di Faleria (Vt) ai sensi degli art. 7,8 e 9 del Regolamento Regionale n. 9/2018

2. di dare atto che:

- l'incarico ha ad oggetto le operazioni di liquidazione degli usi civici sui terreni privati, legittimazione ed alienazione sui terreni appartenenti al demanio collettivo di uso civico nel territorio del Comune di Faleria ai sensi della Legge n. 1766/1927, della Legge Regionale n. 1/86 e ss.mm.ii. e dell'art. 17 della Legge Regionale n.12/2016;
- l'incarico avrà durata triennale;
- ai compensi previsti dall'incarico si farà fronte con l'introito dei diritti di segreteria versati da ciascun soggetto richiedente la perizia in materia di usi civici;
- la presente determinazione viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la liquidazione della spesa relativa avverrà con successiva determinazione da parte dello scrivente Responsabile del Servizio verificata la regolarità della prestazione;
- il professionista è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla Legge;

3. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147/bis del D.Lgs. 267/2000;

4. **di trasmettere** copia del presente documento per opportuna conoscenza all'ufficio usi civici della Regione Lazio, Direzione Agricoltura e Sviluppo Rurale, Caccia e Pesca, Area Usi Civici, Credito e Calamità Naturali, ai sensi dell'articolo 7, comma 4, del Regolamento Regionale n. 9 del 06.03.2018, per la comunicazione del nominativo del Perito Demaniale incaricato e per la pubblicazione sul sito web della Regione Lazio;

5. **di far sottoscrivere** e timbrare il presente provvedimento per accettazione da parte del tecnico per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;

6. **di dare atto** che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune per la durata di 15gg consecutivi.

Dato atto della regolarità amministrativa del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to RONCONI EMANUELA

In relazione al disposto dell'art.151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 Il Responsabile del Servizio Finanziario appone il visto di regolarità contabile e attesta la copertura finanziaria della spesa.
Lì 12-11-2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Biondi Mauro

Attestato di pubblicazione

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 12-11-2020 al 27-11-2020
Lì 12-11-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to FERRANTE ALESSANDRO

Copia conforme all'originale.

Lì 16/11/2020



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RONCONI EMANUELA

[Handwritten signature]