

**Direzione:** AMBIENTE

**Area:**

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

**N.** G09352 **del** 15/07/2022

**Proposta n.** 26978 **del** 14/07/2022

**Oggetto:**

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di intervento di realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a 4,735 MWp a fronte dei 8,17336 MWp richiesti con moduli da 580 Wp su una superficie recintata comprensiva di impianto vegetazionale sarà di 4,9 ha a fronte dei 10,991 ha originari, connesso alla Rete denominato Ardea da realizzarsi in Area Industriale nel Comune di ARDEA, Provincia di ROMA, in località Via dei Calicanti. Proponente: CCEN ARDEA S.r.l. Registro elenco progetti: n. 64/202

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ex art. 27 bis del D.Lgs. 152/06 sul progetto di intervento di realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a **4,735 MWp** a fronte dei 8,17336 MWp richiesti con moduli da 580 Wp su una superficie recintata comprensiva di impianto vegetazionale sarà di **4,9 ha** a fronte dei 10,991 ha originari, connesso alla Rete denominato **Ardea** da realizzarsi in Area Industriale nel Comune di **ARDEA**, Provincia di **ROMA**, in località **Via dei Calicanti**.

**Proponente: CCEN ARDEA S.r.l.**

**Registro elenco progetti: n. 64/202**

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE**

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, e successive modifiche, recante norme sulla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio regionale e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale;

**VISTO** il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale n.1/2002 e successive modificazioni;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale del 30 dicembre 2020, n. 1048, con cui è stato conferito al Dott. Vito Consoli l'incarico di Direttore della Direzione Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette con decorrenza dal 1 gennaio 2021;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 542 del 5 agosto 2021 recante: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale) e successive modificazioni. Modifiche all'articolo 12 del regolamento regionale 23 luglio 2021, n. 14. Disposizioni transitorie";

**VISTO** il Regolamento regionale del 10 agosto 2021, n. 15, con cui, all'articolo 3 comma 1 lettera d), viene modificato l'allegato B del Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, sostituendo la denominazione "Direzione Regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" con "Direzione Regionale Ambiente";

**VISTA** la novazione del contratto, reg. cron. n. 25681 del 09/12/2021, del Dott. Vito Consoli da Direttore della Direzione regionale "Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette" a Direttore della Direzione regionale "Ambiente";

**VISTA** la Determinazione dirigenziale n. G10743 del 15 settembre 2021, concernente la riorganizzazione delle strutture di base denominate "Aree", "Uffici" e "Servizi";

**VISTO** l'atto di organizzazione del 20 settembre 2021, n. G11051, avente ad oggetto: "Assegnazione del personale non dirigenziale alle strutture organizzative di base denominate 'Aree', 'Uffici' e 'Servizi' e conferma delle Posizioni giuridiche economiche

relative alle Posizioni Organizzative e delle Specifiche responsabilità della ex Direzione Capitale naturale parchi e aree protette nella Direzione Ambiente”;

**VISTA** la Determinazione dirigenziale n. G15879 del 17 dicembre 2021, avente ad oggetto: “Istituzione dell'Ufficio di Staff "Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Trasformazione Sostenibile del Territorio" e modifica delle strutture di base denominate "Aree", "Uffici" e "Servizi" della Direzione Regionale Ambiente”;

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Vito Consoli;

**Visto** il Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;

**Vista** la Legge Regionale 16/12/2011, n. 16, “Norme in materia ambientale e di fonti rinnovabili”;

**Vista** la D.G.R. n. 132 del 27/02/2018 “Disposizioni operative per lo svolgimento delle procedure di valutazione di impatto ambientale a seguito delle modifiche al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 introdotte dal Decreto Legislativo 16 giugno 2017, n. 104”;

**Vista** la Legge 07/08/1990, n. 241 “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**Vista** l'istanza, acquisita con prot n. 0477193 del 28/05/2021, con la quale la Società CCEN ARDEA S.r.l. ha depositato presso l'Area V.I.A. il progetto di “intervento di realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a 8.173,36 kW connesso alla Rete denominato “Ardea” da realizzarsi in Area Industriale nel Comune di ARDEA, Provincia di ROMA, in località “Via dei Calicanti”.

#### Progetto

- E.00 Elenco Elaborati
- 00-EE.01 Delega
- 01-E.01 Istanza di Valutazione di Impatto Ambientale
- 02-E.02 Scheda di Sintesi
- 03-E.03 Avviso Pubblico per la procedura di VIA - Allegato D
- 04-E.04 Elenco Enti Coinvolti - Allegato A
- 05-E.05 Dichiarazione Progettista VIA - Allegato B
- 06-E.06 Dichiarazione Valore Opera - Allegato C
- 07-E.07 Oneri Istruttori PAUR -Parte Fissa & Variabile
- 08-E.08 Oneri Istruttori AU
- 09-E.09 Documentazione Società Proponente - Visura Camerale
- 10-E.10 Doc Società Proponente - Doc Legale Rappresentante
- 11-E.11 Documento di Identità Progettista VIA
- 12-E.12 Disponibilità dell'Area - Dichiarazione Atto Notorio
- 13-E.13 Piano Particellare Impianto Produzione - Titoli sulle Aree
- 14-E-14 Certificato Destinazione Urbanistica
- 15-E-15 Richiesta di Connessione alla Rete
- 16-E.16 Preventivo, Accettazione STMG e Voltura
- 17-E.17 Certificato Casellario Giudiziario e Carichi Pendenti
- 18-E.18 Dichiarazione e Documentazione Antimafia Cop
- 19-PD-VIA-01 Sintesi Non Tecnica def
- 20-PD-VIA.02 Studio di Impatto Ambientale
- 21-PD-VIA.03 Relazione sugli impatti Cumulativi
- 22-PD-RT-01 Relazione Tecnico Descrittiva
- 23-PD-RT-02 Relazione Dati, Quantitativi, Volumi e Superfici

- 24-PD-RT-03 Relazione Tecnica Impianti Elettrici e Calcoli Preliminari
- 25-PD-RT-04 Campi Elettromagnetici
- 26-PD-RT-05 Relazione Acustica
- 27-PD-RT-06 Cronoprogramma
- 28-PD-RT.07 CME
- 29-PD-RT-08 Relazione Geologica
- 30-PD-RT.09 Disciplinare degli Elementi Tecnici
- 31-PD-RT-10 Relazione Terre e Rocce da Scavo
- 32-PD-RT.11 Piano di Dismissione e Ripristino
- 33-PD-RT.12 Fotoinserimenti e Rendering
- 34-PD-RT-13 Componenti Principali - Data Sheet 1
- 35-PD-RT-14 Componenti Principali - Data Sheet 2
- 36-PD-RT.15 Computo Metrico Costi di Dismissione
- 37-PD-RT-16 Relazione Prevenzione Incendi
- 38-PD-RT-17 Relazione Archeologica
- 39-PD-RT-18 Relazione Relazione Vegetazionale
- 40-PD-TAV-01Ins Urbanistico-Layout
- 41-PD-TAV-02 Stato di Fatto - Layout Impianto su Rilievo Topografico
- 42-PD-TAV-03 Stato di Fatto Documentazione Fotografica
- 43-PD-TAV-04 Stato di Progetto - Layout Impianto su CTR-Layout
- 44-PD-TAV-05 Stato di Progetto - Layout impianto su Ortofoto
- 45-PD-TAV-06 Stato di Progetto - Layout impianto su Catastale
- 46-PD-TAV-07 Stato di Progetto - Particolari Rencinzione e Cancelli
- 47-PD-TAV-08 Stato di Progetto - Particolari Viabilità, Illuminazione e Videosorveglianza
- 48-PD-TAV.09 Opere di Mitigazione-Particolari
- 49-PD-TAV-10 Stato di Progetto - Opere di Mitigazione
- 50-PD-TAV.11 Schema Unifila
- 51-PD-TAV-12 Stato di Progetto - Particolari Strutture Tracker
- 52-PD-TAV-13 Stato di Progetto - Particolari Cabine Elettriche
- 53-OR-E00 Elenco Elaborati
- 54-OR-E01 Piano Particellare e Documentazione Catastale Esproprio
- 55-OR-E02 Planimetrie Corografie
- 56-OR-E03 Documentaione Fotografica
- 57-OR-E04 Piano Tecnico Interferenze
- 58-OR-E05 Documentazione Connessione
- 59-OR-E06 Relazione Tecnica
- 60-OR-E07 Piano Particell Tabellare

## Integrazioni

Acquisite con prot. n. 0693119 del 01/09/2021:

- Ardea-Integrazioni-09.08.2021-Lettera
- Ardea-00-EE.01 Delega
- Ardea-00-EE.01 Delega
- Ardea-00-E.00 Elenco Elaborati ver.09.08.2021
- Ardea-Richiesta Certificati Usi Civici e Aree percorse dal fuoco
- Ardea-31-PD-RT-10 Relazione Terre e Rocce da Scavo
- Ardea-38-PD-RT-17 Relazione Archeologica
- Ardea-48-PD-TAV.09 Opere di Mitigazione Particolari
- Ardea-49-PD-TAV.10 Opere di Mitigazione Lay Out
- Ardea-61-INT-TAV-61 Inquadramento su Carta Uso suolo
- Ardea-62-E.62 Piano Particellare ver.09.08.2021
- Ardea-63-INT-TAV63 Intervisibilita-Individuazione-Visual-Point
- Ardea-64-INT-TAV64 Intervisibilita-Visual-Point-VP01
- Ardea-65-INT-TAV65 Intervisibilita-Visual-Point-VP02
- Ardea-66-INT-TAV66 Intervisibilita-Visual-Point-VP03
- Ardea-67-INT-TAV67 Intervisibilita-Visual-Point-VP04
- Ardea-68-INT-TAV68 Intervisibilita-Visual-Point-VP05
- Ardea-69-INT-TAV69 Intervisibilita-Visual-Point-VP06

- Ardea-70-INT-TAV70 Intervisibilita-Visual-Point-VP07
- Ardea-71-INT-TAV71 Intervisibilita-Visual-Point-VP08
- Ardea-72-INT-TAV72 Intervisibilita-Visual-Point-VP09
- Ardea-73-INT-TAV73 Intervisibilita-Visual-Point-VP10
- Ardea-74-INT-TAV74 Intervisibilita-Visual-Point-VP11
- Ardea-75-INT-TAV75 Intervisibilita-Visual-Point-VP12
- Ardea-76-INT-TAV76 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR01
- Ardea-77-INT-TAV77 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR02
- Ardea-78-INT-TAV78 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR03
- Ardea-79-INT-TAV79 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR04
- Ardea-80-INT-REL.80 Analisi Intervisibilità
- Ardea-82-OR-E00 Elenco Elaborati-Elenco Elaborati
- Ardea-83-OR-E01 Piano Particell
- Ardea-84-OR-E02A Planimetrie Corografie 1 di 3
- Ardea-85-OR-E02B Planimetrie Corografie 2 di 3
- Ardea-86-OR-E02C Planimetrie Corografie 3 di 3
- Ardea-87-OR-E03 DOC FOTOG
- Ardea-88-OR-E04 DOC Piano Tecnico Interf
- Ardea-89-OR-E05 Documentazione Connessione
- Ardea-90-OR-E06 Particolari Costruttivi
- Ardea-91-OR-E07 Relazione Tecnica
- Ardea-92-OR-E08-258990487 Validazione Progetto 15072021
- Ardea-Dichiarazione proprietario finanziamenti
- Ardea-Integrazioni-09.08.2021-Lettera

Acquisite con prot. n. 0000616 del 03/01/2022:

- 00-E.00 Elenco Elaborati;
- 02-E.02 Scheda di Sintesi;
- 62-E.62 Piano Particellare Descrittivo;
- CCEN Ardea S.r.l. Lettera Accompagnatoria 30-12-2021;
- INT-RT.01 Relazione Esproprio;
- INT-RT.02 Dichiarazione Pubblica Utilità e Vincolo Esproprio;
- INT-TAV.81 Layout PTPRb e PRG;
- INT-TAV-61 Inquadramento su Carta Uso suolo;
- PD-RT-02 Relazione Dati, Quantitativi, Volumi e Superfici;
- PD-TAV-04 Stato di Progetto - Layout Impianto su CTR;
- PD-TAV-05 Stato di Progetto - Layout Impianto su ORTOFOTO;
- PD-TAV-06 Stato di Progetto - Layout Impianto su CATASTALE;
- PD-TAV-06B Planimetria Esproprio su Catastale;
- PD-TAV-10 Stato di Progetto - Opere di Mitigazione - LayOut;
- PD-VIA.02 Studio di Impatto Ambientale.

Acquisite con prot. n. 0000619 del 03/01/2022

- 62.E.62 Piano Particellare Descrittivo;
- INT-RT.01 Relazione esproprio;
- INT-RT.02 Dichiarazione Pubblica Utilità e Vincolo Esproprio;
- PD-TAV-06B Planimetria Esproprio su Catastale.

Acquisite con prot. n. 0087152 del 28/01/2022:

- Ardea-63-INT-TAV63 Intervisibilita-Individuazione-Visual-Point;
- Ardea-64-INT-TAV64 Intervisibilita-Visual-Point-VP01;
- Ardea-65-INT-TAV65 Intervisibilita-Visual-Point-VP02;
- Ardea-66-INT-TAV66 Intervisibilita-Visual-Point-VP03;
- Ardea-67-INT-TAV67 Intervisibilita-Visual-Point-VP04;
- Ardea-68-INT-TAV68 Intervisibilita-Visual-Point-VP05;
- Ardea-69-INT-TAV69 Intervisibilita-Visual-Point-VP06;
- Ardea-70-INT-TAV70 Intervisibilita-Visual-Point-VP07;
- Ardea-71-INT-TAV71 Intervisibilita-Visual-Point-VP08;
- Ardea-72-INT-TAV72 Intervisibilita-Visual-Point-VP09;

- Ardea-73-INT-TAV73 Intervisibilita-Visual-Point-VP10;
- Ardea-74-INT-TAV74 Intervisibilita-Visual-Point-VP11;
- Ardea-75-INT-TAV75 Intervisibilita-Visual-Point-VP12;
- Ardea-76-INT-TAV-76 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR01;
- Ardea-77-INT-TAV-77 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR02;
- Ardea-78-INT-TAV-78 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR05;
- Ardea-79-INT-TAV-79 Studio Intervisibilita-Foto Inserim Rendering-FR07;
- Ardea-80-INT-REL.80 Analisi Intervisibilita.

Acquisite con prot. n. 0130396 del 09/02/2022:

- 62-E.62 Piano Particolare Descrittivo
- PD-TAV-04 Stato di Progetto - Layout Impianto su CTR
- PD-TAV-05 Stato di Progetto - Layout Impianto su ORTOFOTO
- PD-TAV-06 Stato di Progetto - Layout Impianto su CATASTALE

Acquisite con prot. n. 0208061 del 02/03/2022:

- Ardea Attestazione di conformita - Cavi Elicordati.pdf
- Ardea-81-INT-TAV-81 Planimetria Impianto e Cavidotti su Catastale-Layout

Acquisite con prot. n. 0271974 del 18/03/2022:

- Ardea Integrazioni Lettera 17.03.2022
- Ardea-PD-VIA.02 Studio di Impatto Ambientale
- Istanza C Metrop Roma 16.02.2022
- Istanza ParereIdraulico ConsorziodiBonificaLitoraleNord
- PD-INT-TAV.81 Layout PTPRb PRG-CTR-PRG-PTPR
- PD-RT.11 Piano Dismissione Ripristino
- PD-RT-19 Rel Ricadute Socio Occupazionali
- Ardea-INT-TAV-77 Stud intervis-Fotoins-render-Foto01
- Ardea-INT-TAV-78 Stud intervis-Fotoins-render-Foto02
- 57-OR-E04 Piano Tecnico Interferenze
- PD-TAV-06B Planimetria Esproprio su Catastale
- CMRC-2022-0025187 - 14008 cds Ardea impianto fotovoltaico via dei Calicanti
- Dichiarazione Manleva e Titoli Aree-ARDEA consorz lit Nord
- PD-TAV-04 Stato di Progetto - Layout Impianto su CTR
- PD-TAV-05 Stato di Progetto - Layout Impianto su ORTOFOTO
- PD-TAV-06 Stato di Progetto - Layout Impianto su CATASTALE
- 02-E.02 Scheda di Sintesi

Acquisite con prot. n. 0374632 del 14/04/2022:

- Area impianto Ardea rev

Acquisite con prot. n. 0384766 del 20/04/2022:

- Ardea Integrazioni Lettera 19.04.2022
- Ardea-20-PD-VIA.02 Studio di Impatto Ambientale
- ARD Istanza Parere Idraulico CMRC 130422
- ARD Oneri parere idraulico CMRC pagoPA 500
- ARD Ricevuta PEC CBLN 12042022
- Istanza Parere Idraulico CBLN 080422
- PD-RT.19 Relazione Idrologica - Idraulica
- 00 ARD CMRC Geo PEC Receipt 20220414
- ALLEGATO 3
- ALLEGATO 4A
- ALLEGATO 4B
- ALLEGATO 5A
- ALLEGATO 5B
- ALLEGATO 6A
- ALLEGATO 6B
- ARD CBLN Oneri 200
- ARD PEC CBLN 20220412

- Delega e conferimento incarico 080422
- Dichiarazione Manleva 080422
- Istanza Parere Idraulico CBLN 080422
- PD-RT.19 Relazione Idrologica Idraulica
- PD-TAV-04 Stato di Progetto - Layout Impianto su CTR
- PD-TAV-05 Stato di Progetto - Layout Impianto su ORTOFOTO
- PD-TAV-06 Stato di Progetto - Layout Impianto su CATASTALE
- 02-E.02 Scheda di Sintesi
- 12-E.12 Disponibilità dell'Area - Dichiarazione Atto Notorio
- 13-E.13 Piano Particellare Impianto Produzione - Titoli sulle Aree
- ALLEGATO 1
- ALLEGATO 2

**PRESO ATTO** dei pareri espressi nel corso dell'istruttoria e di seguito riportati, facenti parte integrante della presente determinazione;

**CONSIDERATI** i lavori della Conferenza di Servizi ex art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06 e della D.G.R. n.132 del 27/02/2018, convocata in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art.14 ter della L. 241/90, di seguito riportati e facenti parte integrante della presente determinazione;

**PRESO ATTO** dei verbali e delle conclusioni della Conferenza di Servizi tenutasi nelle date del 08/02/2022 prima seduta, 22/03/2022 seconda seduta e 26/04/2022 terza seduta;

**VALUTATO** l'impatto ambientale derivante dalla realizzazione ed esercizio dell'impianto in argomento con particolare riguardo alle le componenti ambientali maggiormente interessate:

- Paesaggio in relazione alle grandi dimensioni dell'impianto in un ambiente rurale;
- Suolo e ambiente socio-economico in relazione alla sottrazione di territorio;

**CONSIDERATI** gli impatti sopracitati anche in relazione alla temporaneità dell'opera in argomento;

**VALUTATO** che il modesto impatto segnalato sulla componente Atmosfera e Qualità dell'aria è attenuabile con specifiche prescrizioni;

**PRESO ATTO** dei contributi espressi dalle competenti Aree Regionali allegati, tra l'altro, quali atti endoprocedimentali al parere unico regionale protocollo n. 0395682 del 22/04/2022, dai quali trarre le prescrizioni disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-064-2021>;

**CONSIDERATO** che l'intervento risulta coerente con gli indirizzi nazionali e comunitari in materia di sviluppo delle fonti rinnovabili e che nel 2018, secondo i dati rilevati dal GSE per la Regione Lazio, la quota dei consumi complessivi di energia coperta da fonti rinnovabili è pari al 8,6%; il dato è superiore alla previsione del DM 15 marzo 2012 per il 2016 (8,5%) ma inferiore sia alla previsione del DM 15 marzo 2012 "Burden Sharing" per il 2018 (9,9%) sia all'obiettivo da raggiungere al 2020 (11,9%). Inoltre, il Piano Nazionale per l'Energia e il Clima dell'Italia 2021-2030 (PNEC), inviato il 21 gennaio 2020 alla Commissione UE, fissa al 2030 l'obiettivo del 30% di energia da fonti rinnovabili sui consumi finali ed una riduzione dei consumi energetici del 43%;

**PRESO ATTO** della nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo acquisito con prot. n. 0377757 del 15/04/2022, nel quale viene evidenziato che per l'intervento in oggetto non risulta necessaria l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e che lo stesso risulta ammissibile in riferimento alla classificazione urbanistica stabilita dal vigente strumento urbanistico in quanto gli impianti di produzione di energia elettrica possono essere ubicati anche in zone classificate agricole, zone che mantengono tale destinazione sia durante il periodo di funzionamento dell'impianto che quando lo stesso verrà rimosso, alla fine del ciclo produttivo;

**CONSIDERATA** la modifica in riduzione, che raccoglie le osservazioni emerse durante le sedute della Conferenza dei Servizi, per una potenza nominale definitiva di **4,735 MWp** a fronte dei 8,17336 MWp richiesti con moduli da 580 Wp su una superficie recintata comprensiva di impianto vegetazionale sarà di **4,9 ha** a fronte dei 10,991 ha originari, mentre la superficie catastale è di 11,4293 ha. La parte direttamente interessata dall'installazione dei pannelli 2,23 ha le cabine occupano 282,49 mq. Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada è lungo 300 m circa e collega la cabina di consegna nell'area d'impianto a un palo in entra esci della linea MT esistente Feeder di e-distribuzione. Il PRG prevede area industriale per il sito in argomento. Non sono presenti vincoli. La producibilità annua in MWh è 8.584. Il layout definitivo è stato acquisito il con prot. n. 0271974 del 18/03/2022.

**CONSIDERATO** che la Conferenza di Servizi a conclusione dell'ultima seduta ha riassunto come di seguito le posizioni degli enti partecipanti:

- parere del Rappresentante Unico Regionale favorevole con prescrizioni e raccomandazioni;
- parere di VIA favorevole con prescrizioni;
- Parere del Rappresentante Unico di Città Metropolitana di Roma Capitale favorevole con condizioni e prescrizioni.

**CONSIDERATO** che la Conferenza di Servizi ha preso atto dell'assenza del Rappresentante Unico dello Stato e del Rappresentante Unico del Comune di Ardea;

**CONSIDERATO** che la Conferenza di Servizi a norma del comma 7 dell'art.14 ter della L.241/90 e dell'art. 27-bis, comma 7 del D.lgs. n.152/06, bilanciati gli interessi in campo, ha considerato che i pareri espressamente positivi complessivamente consentono di **esprimere un giudizio positivo**, con prescrizioni e condizioni, alla realizzazione e all'esercizio dell'intervento in esame, per una potenza nominale definitiva di **4,735 MWp** a fronte dei 8,17336 MWp richiesti con moduli da 580 Wp su una superficie recintata comprensiva di impianto vegetazionale sarà di **4,9 ha** a fronte dei 10,991 ha presentati, mentre la superficie catastale è di 11,4293 ha. La parte direttamente interessata dall'installazione dei pannelli 2,23 ha le cabine occupano 282,49 mq. Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada è lungo 300m circa e collega la cabina di consegna nell'area d'impianto a un palo in entra esci della linea MT esistente Feeder di e-distribuzione. Il PRG prevede area industriale per il sito in argomento. Non sono presenti vincoli. La producibilità annua in MWh è 8.584. Il layout definitivo è stato acquisito il con prot. n. 0271974 del 18/03/2022.



**PRESO ATTO** del parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G06500 del 24/05/2022 della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio.

**PRESO ATTO** della Autorizzazione Unica ai sensi del D. Lgs 387/03 emessa dal Dipartimento III - Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua - Rifiuti - Energia - Aree Protette, Servizio 2 - Tutela risorse idriche, aria ed energia - DIR0302 di Città Metropolitana di Roma Capitale con Determinazione Dirigenziale prot. n. 1728 del 17/06/2022, acquisita con protocollo n. 00641513 del 30/06/2022.

**RITENUTO** di dover emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto.

**CONSIDERATO** che gli elaborati progettuali nonché lo Studio di Impatto Ambientale, disponibili in formato digitale al seguente link: <https://regionelazio.box.com/v/VIA-064-2021> e depositati presso questa Autorità competente, comprensivi delle integrazioni prodotte, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

**CONSIDERATO** che i pareri, i verbali e le note soprarichiamati, disponibili in formato digitale al link sopra riportato, e depositati presso questa Autorità competente, sono da considerarsi parte integrante del presente atto.

**PRESO ATTO** della sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza gestiti dalla Regione Lazio dal 1 agosto al 15 settembre, come previsto dall'art. 7 comma 1, del Decreto Legge 6 agosto 2021, n. 111;

## **DETERMINA**

per i motivi di cui in premessa, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto

Di emettere Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale ai sensi dell'Art. 27 bis del D.lgs. 152/06, sulla base di quanto sopra esposto sul progetto in argomento, per una potenza nominale definitiva di **4,735 MWp** a fronte dei 8,17336 MWp richiesti con moduli da 580 Wp su una superficie recintata comprensiva di impianto vegetazionale sarà di **4,9 ha** a fronte dei 10,991 ha presentati, mentre la superficie catastale è di 11,4293 ha. La parte direttamente interessata dall'installazione dei pannelli 2,23 ha le cabine occupano 282,49 mq. Il percorso del cavidotto in MT, interrato su strada è lungo 300m circa e collega la cabina di consegna nell'area d'impianto a un palo in entra esci della linea MT esistente Feeder di e-distribuzione. Il PRG prevede area industriale per il sito in argomento. Non sono presenti vincoli. La producibilità annua in MWh è 8.584. Il layout definitivo è stato acquisito il con prot. n. 0271974 del 18/03/2022.

In relazione alle mitigazioni verdi indicate nel progetto, oggetto di valutazione da parte delle Conferenza al fine di migliorare la collocazione territoriale, paesaggistica ed ambientale dell'impianto si evidenzia che la loro realizzazione, il loro mantenimento e sviluppo costituiscono prescrizione del PAUR ed obbligo specifico dell'autorizzato, completando la legittimità e la compatibilità dell'intervento. L'autorizzato produrrà con cadenza biennale apposito report producendo una relazione con documentazione fotografica sullo stato di salute delle mitigazioni ed eventuali correttivi da autorizzare. La Provincia in quanto autorità competente ai sensi del D.lgv. 387/03, ed il Comune quale Ente titolare di un

potere di verifica generale di carattere edilizio ed urbanistico sono deputati al controllo ed alla vigilanza in merito, ognuno munito dei propri poteri di legge e di regolamento. L'inadempimento al mantenimento dello stato di salute o di impianto delle mitigazioni potrà essere valutato nei casi più gravi, come per legge, anche ai fini della revoca/annullamento del titolo.

Di stabilire che le prescrizioni e le condizioni elencate nei pareri acquisiti sono parte integrante della presente determinazione;

Di precisare che Città Metropolitana di Roma Capitale è tenuta a vigilare sul rispetto delle prescrizioni di cui sopra così come recepite nel provvedimento di autorizzazione e a segnalare tempestivamente all'Area V.I.A. eventuali inadempimenti ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.152/06;

Di stabilire che il progetto esaminato dovrà essere realizzato entro 5 anni dalla data di pubblicazione del PAUR emesso ai sensi dell'art. 27 bis del D.lgs. 152/06 sul BUR. Trascorso tale periodo, fatta salva la proroga concessa su istanza del proponente, la procedura di impatto ambientale dovrà essere reiterata;

Di stabilire che l'efficacia temporale di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assenti comunque denominati è definita per i diversi provvedimenti dalle specifiche norme di settore;

Di stabilire che gli allegati alla presente determinazione, di seguito riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente PAUR;

La presente determinazione verrà pubblicata sul BURL della Regione Lazio nonché sul sito web [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

In ordine all'installazione dell'impianto, si richiama la comunicazione inviata alle Province ad alla Città Metropolitana di Roma con nota prot. n. 0817054 del 12/10/2021 in relazione a quanto previsto dalla L.R. n.14 del 11/08/2021.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro sessanta giorni secondo le modalità di cui al citato D.lgs. 2 luglio 2012, n. 104, ovvero ricorso al Capo dello Stato entro cento venti giorni dalla data di pubblicazione sul BUR.

Il Direttore  
Dott. Vito Consoli

**pareri, verbali, note e comunicazioni soprarchiamati, disponibili in formato digitale al seguente link : <https://regionelazio.box.com/v/VIA-064-2021> e depositati presso questa Autorità competente, parte integrante del presente atto.**

- Presentazione istanza acquisita con prot. n. 0477193 del 28/05/2021;
- Comunicazione di avvio del procedimento a norma dell'art. 27 bis, commi 2 e 3 del D.Lgs. 152/06. prot. n. 0502349 del 07/06/2021;
- Richiesta integrazioni per completezza documentale a norma dell'art. 27 bis, comma 3 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0596003 del 08/07/2021;
- Acquisizione delle integrazioni documentali in data 01/09/2021;
- Comunicazione di avviso al pubblico a norma dell'art. 27-bis, comma 4 del D.Lgs. 152/06 e della D.G.R. n.132, prot. e convocazione tavolo tecnico prot. n. 0800525 del 07/10/2021;
- Tavolo Tecnico svolto in data 14/10/2021;
- Richiesta integrazioni a norma dell'art. 27 bis, comma 5 del D.Lgs. 152/06 prot. n. 0995289 del 01/12/2021;
- Acquisizione delle integrazioni in data 03/01/2022;
- Convocazione della prima seduta di Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 con nota prot. n. 0076670 del 26/01/2022;
- Prima seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 08/02/2022;
- Seconda seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 22/03/2022.
- Terza seduta di Conferenza di Servizi tenutasi in data 26/04/2022;

#### Richieste documentali

- Nota del Rappresentante Unico Regionale (RUR) di trasmissione prot. n. 0610069 del 09/07/2020 del contributo:
  - Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera e della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca – Area Programmazione Comunitaria, Monitoraggio e Sviluppo Rurale prot. n.0547764 del 23/06/2020;
- Nota del Ministero della Cultura, acquisita con prot. n. 0560375 del 25/06/2021.

#### Richieste integrazioni

- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata di Roma Capitale e Città Metropolitana prot. n. GR4112 000031 del 06/08/2021;
- Nota di ENAC prot. n. 0144546-P del 14/12/2021, acquisita con prot. n. 1038491 del 15/12/2021;
- Nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Roma – Polo di Prevenzione Incendi Pomezia prot. n. 0087048 del 20/12/2021, acquisita con prot. n. 1055640 del 20/12/2021;
- Nota del MISE – Direzione Generale per i Servizi di Comunicazione Elettronica, di Radiodiffusione e Postali” – EX DGAT Divisione XIII – Ispettorato Territoriale Lazio e Abruzzo prot. n. 0015081 del 02/02/2022, acquisita con prot. n. 0101802 del 02/02/2022;
- Nota della Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento III “Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua, Rifiuti, Energia, Aree Protette” – Servizio 2 “Tutela Risorse Idriche, Aria ed Energia” prot. n. 0023140 del 03/02/2022, acquisita con prot. n. 0110598 del 04/02/2022.

- Nota della Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento IV “Pianificazione, Sviluppo e Governo del Territorio” – Servizio 2 “Geologico, Difesa del Suolo – Rischio Idraulico e Territoriale” prot. n. 0025187 del 08/02/2022, acquisita con prot. n. 0122349 del 08/02/2022.

#### Pareri ambientali

- Nota della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata di Roma Capitale e Città Metropolitana prot. n. 0377757 del 15/04/2022;
- Parere unico regionale prot. n. 0395682 del 22/04/2022 con i seguenti allegati
  - n.3 064-21 Parere Area PC e SR Agricoltura
  - n.4 064-21 Parere Area Vigilanza e BI - non competenza
  - n.5 064-21 Arpa 1046008.16-12-2021
  - n.6 064-21 Parere TUTELA DEL TERRITORIO .2021.0648543
  - n.1 064-21 CDSVIA006 2022.0377757 Contributo urbanistica RL
  - n.2 064-21 CDSVIA006.2022.0360319 Analisi ARSIAL prod agricole

#### Pareri

- Nota della Marina Militare Comando Marittimo Sud – Ufficio Infrastrutture e Demanio prot. n. 19625 del 14/06/2021, acquisita con prot. n. 0523536 del 14/06/2021;
- Nota del Comando Militare della Capitale – Ufficio Logistico, Infrastrutture e Servitù Militari prot. n. 44489 del 05/08/2021, acquisita con prot. n. 0692430 del 01/09/2021;
- Parere favorevole dell’Aeronautica Militare Comando Scuole dell’A.M./3° Regione Aerea – Ufficio Territorio e Patrimonio prot. n. 0048139 del 14/10/2021, acquisito con prot. n. 0822370 del 13/10/2021;
- Parere Interforze con nota dell’Aeronautica Militare Comando Scuole dell’A.M./3° Regione Aerea – Ufficio Territorio e Patrimonio prot. n. 0000564 del 10/01/2022, acquisito con prot. n. 0014227 del 10/01/2022.

#### Note

- Nota del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili – Direzione Generale Territoriale del Centro – USTIF Sede di Roma prot. n. 0154298 del 17/06/2021, acquisita con prot. n. 0533361 del 17/06/2021;
- Nota della Città Metropolitana di Roma – Dipartimento IV Servizio 3 “Servizi alle Imprese e Sviluppo Locale” prot. n. 88571 del 10/06/2021, acquisita con prot. n. 0515017 del 10/06/2021;
- Nota della Città Metropolitana di Roma – Dipartimento IV Servizio 3 “Servizi alle Imprese e Sviluppo Locale” prot. n. 88571 del 10/06/2021, acquisita con prot. n. 0600198 del 11/07/2021;
- Nota della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Tutela del Territorio prot. n. 0648543 del 27/07/2021;
- Nota della Città Metropolitana di Roma Capitale – Dipartimento IV – Servizio 3 “Servizi alle Imprese e Sviluppo Locale” prot. n. 0147655 del 07/10/2021, acquisita con prot. n. 0802244 del 07/10/2021;
- Nota di Arpalazio, acquisita con prot. n. 1046008 del 16/12/2021;
- Nota della Direzione Generale – Area Coordinamento delle Autorizzazioni, PNRR e Progetti Speciali, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi prot. n. 0077717 del 26/01/2022 con la quale si indice la Conferenza di Servizi interna tra le strutture competenti e si individua quale rappresentante unico regionale (RUR) il

Dirigente dell'Area Sostenibilità Energetica della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità;

- Nota della Direzione Generale – Area Coordinamento delle Autorizzazioni, PNRR e Progetti Speciali, Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi prot. n. 0094131 del 31/01/2022 con la quale notifica l'Atto di Organizzazione G00878 del 31/01/2022 con cui si nomina rappresentante unico regionale (RUR) l'Ing Silvio Cicchelli, Dirigente dell'Area Sostenibilità Energetica della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità.
- Nota di Arpalazio, acquisita con prot. n. 0128881 del 09/02/2022;
- Nota del RUR prot. n. 0321746 del 31/03/2022;
- Nota del RUR prot. n. 0345594 del 07/04/2022;
- Nota di ARSIAL, acquisita con prot. n. 0360252 del 11/04/2022;
- Nota della proponente, acquisita con prot. n. 0383062 del 19/04/2022;
- Atto di nomina n. 05 del 04/02/2022 ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter della Legge 241/90 e ss.mm.ii, in base al criterio dell'interesse prevalente, la Dott.ssa Paola CAMUCCIO, Dirigente del Servizio 2 "Tutela risorse idriche, aria ed energia" del Dipartimento III "Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti – Energia – Aree Protette" della Città metropolitana di Roma Capitale, quale Rappresentante unico abilitato ad esprimere definitivamente ed in modo univoco e vincolante la posizione dell'Ente nella seduta della Conferenza di Servizi, convocata per il giorno 8 febbraio 2022 alle ore 14.00, in forma simultanea e in modalità sincrona, in videoconferenza, e nelle eventuali successive sedute, per l'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla-osta o altri atti di assenso comunque denominati, resi dalle Amministrazioni competenti o comunque potenzialmente interessate al progetto di "Intervento di realizzazione di un Impianto Solare Fotovoltaico della Potenza di Picco pari a 8.173,36 kW connesso alla Rete denominato Ardea da realizzarsi in Area Industriale nel Comune di Ardea, Provincia di Roma, in località Via dei Calicanti", presentato dalla CCEN ARDEA S.r.l. acquisito con prot. n. 0397087 del 22/04/2022

Verbali della Conferenza di Servizi a norma dell'art. 27 bis, comma 7 del D.Lgs. 152/06 svolti:

- In data 08/02/2022, prima seduta;
- In data 22/03/2022, seconda seduta;
- In data 26/04/2022 terza ed ultima seduta.

Parere di VIA favorevole con prescrizioni espresso con determinazione n. G06500 del 24/05/2022 della Direzione Regionale Ambiente della Regione Lazio.

Autorizzazione Unica ai sensi del D. Lgs 387/03 emessa dal Dipartimento III - Ambiente e Tutela del Territorio: Acqua – Rifiuti -Energia - Aree Protette, Servizio 2 - Tutela risorse idriche, aria ed energia - DIR0302 di Città Metropolitana di Roma Capitale con Determinazione Dirigenziale prot. n. 1728 del 17/06/2022, acquisita con protocollo n. 00641513 del 30/06/2022.