

Direzione: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO
ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13/05/2016)

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. H00103 **del** 18/07/2022

Proposta n. 27340 **del** 15/07/2022

Oggetto:

12IR003/G9 Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo - Allumiere (RM). Approvazione perizia di variante suppletiva, verbale concordamento nuovi prezzi e schema di atto aggiuntivo. CUP F25J19000130001 CIG 84854563CF - CIG AGGIUNTIVO 9327191182

Oggetto: 12IR003/G9 Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo - Allumiere (RM). Approvazione perizia di variante suppletiva, verbale concordamento nuovi prezzi e schema di atto aggiuntivo. CUP F25J19000130001 CIG 84854563CF – CIG AGGIUNTIVO 9327191182

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto T00109 del 13/05/2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO lo Statuto;

VISTA la L.R. n. 6 del 18/02/2002, inerente alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente l'organizzazione degli uffici dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti" pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";

VISTA la Delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante "disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)" e, in particolare l'art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di Euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto Legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante "disposizioni urgenti per l'accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l'avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile";

VISTO il Decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

VISTO il decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014, n. 164, concernente «Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenzadel dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive»;

CONSIDERATO che l'art. 10, comma 2-ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, prevede che per l'espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T00109 del 13/05/2016, pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l'Ing. Wanda D'Ercole;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 20 febbraio 2019, con il quale è stato adottato il Piano nazionale per la mitigazione del rischio idrogeologico, il ripristino e la tutela della risorsa ambientale, il quale all'art. 2, comma 1, prevede tra l'altro che ai fini di un tempestivo avvio ed elevazione di livello di operatività, le competenti Amministrazioni predispongono e sottopongono alla Presidenza del Consiglio dei ministri – Cabina di regia strategia Italia e al CIPE, un "Piano stralcio 2019 d'interventi di difesa del suolo";

VISTA la Delibera CIPE n. 35 del 24 luglio 2019 con la quale viene approvato il Piano stralcio 2019 relativo agli interventi immediatamente cantierabili individuati dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare;

CONSIDERATO che:

- nell'Allegato 2 di cui al suddetto Piano Stralcio è ricompreso l'intervento individuato con il Codice Rendis 12IR003/G9 denominato "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo nel Comune di Allumiere (RM)";
- con determinazione n. H00059 del 17/03/2021, per l'intervento 12IR003/G9 denominato: "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo nel comune di Allumiere" è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Carlo Pallozzi in sostituzione del Geom. Dino Primieri; (nominato con determinazione n. H00090 del 29/10/2019);

PRESO ATTO che:

- il progetto esecutivo dell'intervento "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo nel Comune di Allumiere (RM)" è stato redatto dall'ing. Giulio Galimberti, incaricato dal Comune di Allumiere con Determinazione n. 84/2019;
- con Delibera di Giunta Comunale n° 58 del 19/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo nel Comune di Allumiere (RM)";

CONSIDERATO che:

- con Determinazione n. H00128 del 23/10/2020 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo nel Comune di Allumiere (RM)", mediante procedura negoziata con consultazione di cinque operatori economici, individuati, previo avviso per manifestazione di interesse pubblicato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020, e con l'applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020, per l'importo a base di asta di € 333.089,11 di cui € 23.818,14 per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA;
- con Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00014 del 27/01/2021 sono stati approvati i verbali di gara e si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei lavori in favore del costituendo RTI risultato primo in graduatoria, composto da: TRIVEL PALI di D'Alesio Salvatore, mandataria, P.IVA IT02279500710, con sede legale in Via Pasubio n. 74, Lucera (FG), e da C.S.A. Costruzioni, mandante, P.IVA IT00907470579, con sede legale in Via Campania n.1, Rieti, che ha offerto il ribasso del 36,46%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 220.328,91, di cui € 23.818,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

VISTO il Contratto d'appalto stipulato con l'Impresa D'ALESIO TRIVELLAZIONI S.r.l.s.

Unipersonale con sede legale a Via Vicinale Cruste, snc – 71037 Lucera (FG) C.F/P.I 04381220716 - ex TRIVEL PALI di D'Alesio Salvatore – con sede legale in Via Pasubio n. 74 cap. 71037 – Lucera (FG) – C.F/P.I. 02279500710, con registro cronologico n. 25070 del 03/06/2021, per un importo complessivo al netto dell'IVA pari ad € 220.328,91 di cui € 23.818,14, per oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che:

- in data 20/07/2021 si è proceduto alla consegna dei lavori all'Impresa D'ALESIO TRIVELLAZIONI S.r.l.s.;
- in fase di esecuzione il direttore dei lavori Geom. Goffredo Poleggi ha ravvisato la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste nel progetto iniziale in particolare si sono registrati mutamenti geomorfologici che hanno modificato la natura topografica dei siti;
- che, gli inconvenienti riscontrati in corso d'opera, determinano circostanze impreviste ed imprevedibili per la stazione appaltante, in quanto, vista l'elevata quantità di vegetazione non potevano essere appurati durante la progettazione.
- che, le variazioni non alterano la natura generale del contratto e ricadono nelle previsioni dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.LGS 50/2016;
- che, la variante in corso d'opera prevede l'introduzione di nuove lavorazioni da considerare e contabilizzare come oneri della sicurezza, ma anche l'eliminazione di altre lavorazioni, così come di seguito elencate:
 1. Nuove opere: inserimento di paratia di micropali;
 2. Eliminazione opere: eliminazione dei muri in c.a. per chiusura terre armate;
- in corso d'opera il Direttore dei Lavori Geom. Goffredo Poleggi ha fatto pervenire al RUP la perizia di variante e suppletiva dei lavori sopra elencati per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 70.411,81 di cui € 12.035,66 per lavorazioni in diminuzione ed € 82.447,47 in maggiorazione per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- la perizia di variante ha comportato l'introduzione di n° 2 nuovi prezzi, in aggiunta a quelli del Contratto principale;
- l'incremento contrattuale non eccede il 50% del valore del contratto iniziale (art. 106, comma 7, Dlgs 50/2016);
- l'incremento contrattuale supera il quinto dell'importo del contratto e pertanto l'Amministrazione ha richiesto all'Appaltatore la disponibilità all'esecuzione delle opere agli stessi patti, prezzi e condizioni previste nel contratto originario (art. 106, comma 12 del Dlgs 50/2016);
- la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:
 - 1) Relazione del Direttore dei Lavori;
 - 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - 3) Verbale accettazione lavori impresa;
 - 4) atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa.
 - 5) QTE di progetto e variante;
 - 6) Elenco prezzi;
 - 7) Computo metrico lavori;
 - 8) Quadro Comparativo lavori;

- 9) Computi oneri della sicurezza;
 10) Quadro comparativo oneri della sicurezza;
 11) Disegni tecnici variante – Piante, sezioni e armatura

PRESO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento in data 27/06/2022, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha autorizzato la perizia di variante a seguito dell'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera;

DATO ATTO del sottostante quadro tecnico economico comparativo:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO			
A.	Lavori	QTE POST GARA	PROGETTO DI VARIANTE
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	309.270,97 €	€ 290.329,10
A.2	A detrarre il ribasso d'asta del 36,46%	112.760,20 €	€ 105.853,99
A.3	Restano	196.510,77 €	€ 184.475,11
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	23.818,14 €	€ 106.265,61
	Somma A	€ 220.328,91	€ 290.740,72
B-			
	Somme a Disposizione		
B.1	Rilievi accertamenti e indagini	€ 7.089,76	€ 7.089,76
B.2	Allacciamenti pubbl. serv. E interferenze	€ 2.500,00	€ 2.500,00
B.3	Imprevisti	€ 7.500,00	€ 7.500,00
B.4/a	Indennizzi per espropri o occupazioni permanenti	€ 35.000,00	€ 35.000,00
B.4/b	Oneri per il perfezionamento degli atti di acquisizione delle aree	€ 1.700,00	€ 1.700,00
B.4/c	Redazione tipi di frazionamento delle aree, aggiornamento catastale...	€ 400,00	€ 400,00
B.5/a	Spese di cui all'articolo 24, comma 4 del D.lgs n.50/2016	€ 0,00	€ 0,00
B.5/b	Spese Tecniche per l'affidamento di incarichi professionali esterni	€ 20.273,81	€ 20.273,81
B.5/c	Art. 113 comme 3 D.Lgs. N. 50/2016	€ 6.185,42	€ 6.185,42
B.6	Spese per commissioni giudicatrici	900,00 €	€ 900,00
B.7	Spese per pubblicità	€ 750,00	€ 750,00
	Somma B	€ 82.298,99	€ 82.298,99
C-			
	IVA		
D.1	Iva su lavori 22%	€ 48.472,36	€ 63.962,96
D.2	IVA su b.1 + b.3 + b.4b + b.5b + b.7	€ 8.208,99	€ 8.208,99
D.3	Contributi di legge casse professionali (a valere su b.5b)	€ 810,95	€ 810,95
	Somma C	€ 57.492,30	€ 72.982,90

IMPORTO COMPLESSIVO (A+B) NETTO IVA	€ 302.627,90	€ 373.039,71
IMPORTO TOTALE (A+B+C)	€ 360.120,20	€ 446.022,61
ECONOMIE	€ 137.567,44	€ 51.664,83

RITENUTO pertanto di dover approvare la perizia di variante redatta dal Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del Dlgs 50/2016, del progetto denominato: "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo - Allumiere (RM)", comprensiva del verbale concordamento nuovi prezzi e dello schema di atto aggiuntivo;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del Dlgs 50/2016, la perizia di variante e suppletiva relativa all'intervento denominato: "Lavori di sistemazione idrogeologica e messa in sicurezza del pendio tra via Bandita dei Buoi ed il Piazzale del Bocciodromo - Allumiere (RM)", composta degli elaborati riportati in premessa;
2. di approvare il Quadro tecnico economico comparativo, riportato nelle premesse, che eleva l'importo di € 220.328,91 ad € 290.740,72, di cui € 106.265,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi con una maggiorazione dei lavori pari ad € 70.411,81;
3. di approvare lo schema di atto aggiuntivo;
4. di concedere all'Impresa Appaltatrice una proroga di 30 (trenta) giorni rispetto ai termini di ultimazione dei lavori contrattuali per l'esecuzione delle opere previste nella perizia di variante dei lavori in argomento;
5. di dare mandato al RUP di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 106, comma 14, del Dlgs 50/2016.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 5584, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.regione.lazio.it. – amministrazione trasparente sezione bandi e contratti.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Wanda d'Ercole