

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO
PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI
“LAVORI DI CONSOLIDAMENTO DEL COSTONE ROCCIOSO DI MONTE
ORLANDO, PROSPICIENTE LA SPIAGGIA DI SERAPO E LUNGO LA VIA LUCIO
MUNAZIO PLANCO IN GAETA (LT)”.**

CUP B94J18000030002 - CIG 81853837BB

PREMESSA

Nell’ambito dell’Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, sottoscritto in data 15.7.2010, ai sensi di quanto previsto dall’art. 2, comma 240, della Legge n. 191 del 23.1.2009, tra il Ministero dell’Ambiente e delle Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio, il Soggetto Attuatore Delegato (D.P.R.L. T00109 del 13.05.2016) intende avviare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione degli operatori economici da invitare, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c-*bis*), del D. Lgs. n. 50/2016, alla procedura negoziata per l’affidamento dell’intervento n. 24 relativo ai **“lavori di consolidamento del costone roccioso di Monte Orlando, prospiciente la spiaggia di Serapo e lungo la Via Lucio Munazio Planco in Gaeta (LT)”**.

1. OGGETTO E VALORE DELL’APPALTO

L’appalto ha per oggetto i lavori di “Consolidamento del costone roccioso di Monte Orlando, prospiciente la spiaggia di Serapo e lungo la Via Lucio Munazio Planco nel Comune di Gaeta (LT)”, di cui al progetto esecutivo approvato dal Comune di Gaeta con Deliberazione della Giunta Comunale n. 285 del 16.12.2019.

L’importo complessivo dell’appalto, Iva esclusa, ammonta ad **€ 674.270,75**, di cui **€ 647.458,81** quale importo lavori soggetto a ribasso d’asta ed **€ 26.811,94** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Sono di seguito individuate la categoria prevalente e quelle ulteriori, costituenti l’opera:

Lavorazione	Categoria ex all. A DPR n. 207/2010 e art. 2 D.M. 248/2016	Classifica ex art. 61 DPR n. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (sì/no)	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (sì o no)
Opere strutturali speciali	OS 21 (SIOS)	II	SI	€ 608.915,96	90,31	P	SI max 30%
Barriere paramassi, fermaneve e simili	OS 12B	I	SI	€ 57.742,08	8,56	S	SI
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG 2	I	SI	€ 7.612,71	1,13	S	SI

TOTALE: € 674.270,75

SI (max 30%)

Le opere e le strutture speciali **OS 21** rientrano nell'elenco di cui all'art. 2 del D.M. n. 248 del 10.11.2016 (SIOS) e, in considerazione del valore di tale SIOS superiore al 10% dell'importo totale dei lavori, si applica il **divieto di avvalimento**, secondo quanto previsto al comma 11 dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016. Si ricorda, altresì, che a norma di quanto stabilito dall'art. 105, comma 5, del medesimo D. Lgs. n. 50/2016, in considerazione dell'importo di tale SIOS, oltre al divieto di avvalimento si applica anche il **subappalto limitato**, ossia la SIOS è **subappaltabile nei limiti del 30% dell'importo delle opere riconducibili a tale categoria**. Il limite del 30% della SIOS non è computato ai fini del raggiungimento del limite del 30% del subappalto di cui all'articolo 105, comma 2 del Codice.

In ragione dell'importo della **OS 12B** inferiore sia al 10% dell'importo dei lavori sia ad € 150.000,00 il concorrente, in possesso della qualificazione nella **categoria prevalente OS21, classifica III**, può eseguire direttamente le lavorazioni di cui si alla categoria **OS 12B**, anche se non è in possesso della relativa qualificazione.

Per i lavori rientranti nella categoria **OG2**, in ragione della specificità del settore dei beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004, valgono le disposizioni di cui agli art. 145 e ss. del D. Lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 146, comma 3, in base al quale **non è ammesso il ricorso all'istituto dell'avvalimento**, e l'art. 148, comma 2, secondo il quale **in nessun caso le lavorazioni specialistiche possono essere assorbite in altra categoria indipendentemente dall'incidenza percentuale che il valore dell'intervento di tipo specialistico assume rispetto all'importo complessivo**. L'operatore economico non in possesso di tale categoria può subappaltare le lavorazioni rientranti nella stessa ad altra impresa qualificata.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto i soggetti indicati all'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016, che:

- siano in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle gare previsti dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- non abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- siano iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- siano in possesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010, di attestazione, SOA in corso di validità, da allegare in copia alla manifestazione di interesse, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice e dell'art. 61 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione nelle categorie richieste per i lavori da assumere, ossia **OS 21 classifica II, OS 12B classifica I, e OG 2, classifica I, ovvero qualificazione nelle categorie OS 21, classifica III, e OG 2, classifica I, ferma restando la possibilità, da parte dell'Operatore Economico sprovvisto della relativa qualificazione, di subappaltare le lavorazioni rientranti nelle categorie scorporabili OS 12B e OG2 ad altra impresa qualificata nel rispetto dei limiti di legge.**

Per la qualificazione il ricorso all'**avvalimento** è ammesso per la sola categoria OS 12B; in tal caso **nella manifestazione di interesse** l'operatore economico dovrà **indicare il nominativo dell'impresa ausiliaria**.

È fatto divieto di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura di cui al presente Avviso sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, oppure come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, oppure come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

N.B. Ai fini del **rispetto del criterio di rotazione degli inviti di cui all'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016** è fatto **DIVIETO di manifestare l'interesse alla partecipazione alla procedura** di cui al presente Avviso agli **Operatori Economici risultati AGGIUDICATARI nel corso degli ultimi 12 (dodici) mesi a far data dalla pubblicazione del presente avviso di altra procedura per l'affidamento di lavori per le medesime categorie (OS 21, OS 12B e OG 2) ed indetta dal Soggetto Attuatore Delegato (D.P.R.L. T00109 del 13.05.2016)** nell'ambito degli interventi di cui all'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, approvato con D.G.R. n. 313 del 23.6.2010.

3. MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per l'espletamento della presente gara, la Regione Lazio si avvale di propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo **<https://stella.regione.lazio.it/Portale/>** (denominato in seguito: sito).

Al fine della partecipazione alla presente procedura, è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- la registrazione alla piattaforma telematica STELLA, accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/index.php/registrazione>, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma raggiungibili al link <http://www.regione.lazio.it/rl/centraleacquisti/manuali-per-le-imprese/> (vedasi in particolare "Guida alla registrazione e alle funzioni base").

La registrazione al sistema deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'Operatore Economico medesimo.

L'Operatore Economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione della manifestazione di interesse, dà per valido e riconosce, senza contestazione alcuna, quanto posto in essere all'interno della piattaforma STELLA dall'account riconducibile all'Operatore Economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno di STELLA si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'Operatore Economico registrato.

Conformemente a quanto previsto dall'art. 52 del Codice, l'offerta per la procedura, i chiarimenti e tutte le comunicazioni relative alla procedura devono essere effettuati esclusivamente attraverso la piattaforma STELLA e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma

digitale, fatto salvo i casi in cui è prevista la facoltà di invio di documenti in formato cartaceo.

I soggetti interessati a presentare Manifestazione di interesse sono tenuti a consultare il manuale “Risposta manifestazione d’interesse” disponibile su STELLA nella sezione “Manuali per le Imprese”.

Le Manifestazioni di interesse dovranno essere inviate sulla piattaforma STELLA entro e non oltre le ore 23:59 del giorno **22/03/2020**. Il suddetto termine è da intendersi perentorio e farà fede la data e l’orario di arrivo sul portale STELLA.

L’invio della manifestazione di interesse è a totale rischio del mittente escludendo, pertanto, qualsiasi responsabilità a carico della Stazione Appaltante, qualora la documentazione arrivasse sulla piattaforma STELLA oltre il termine suddetto. Non sono ammesse manifestazioni sostitutive successive al termine di scadenza.

4. RICHIESTA DI CHIARIMENTI

I soggetti interessati a presentare manifestazione di interesse potranno inviare richiesta di chiarimenti, esclusivamente tramite il portale STELLA, seguendo le modalità indicate nelle guide per l’utilizzo della piattaforma. La richiesta di chiarimenti su STELLA dovrà avvenire entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 12/03/2020. Le richieste di chiarimento devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. La Stazione Appaltante provvederà, tramite il sistema STELLA, a fornire risposta ai quesiti almeno 6 giorni prima del termine fissato per l’invio delle manifestazioni di interesse.

5. SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

L’apertura delle manifestazioni di interesse avverrà il giorno 24/03/2020 alle ore 10:00 presso Regione Lazio Via Capitan Bavastro n. 108, Roma, utilizzando la piattaforma STELLA. Le manifestazioni di interesse pervenute entro il termine previsto saranno esaminate dal RUP, che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti, provvederà alla redazione dell’elenco degli operatori economici ammessi. L’Amministrazione, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella candidatura e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

6. MODALITÀ PER L’INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE E CRITERI DI AFFIDAMENTO

Terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, il RUP, tramite il portale STELLA, invierà la lettera di invito a presentare offerta e tutta la documentazione ad essa allegata ad almeno **15 (quindici) operatori economici**, che abbiano regolarmente presentato manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di carattere generale e di ordine tecnico - organizzativo richiamati. Nel caso in cui pervenga un numero maggiore di manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla selezione dei soggetti da invitare mediante pubblico sorteggio espletato attraverso la medesima piattaforma STELLA.

7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’appalto sarà affidato mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera *c-bis*), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii. Gli operatori economici selezionati dovranno presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni e dei criteri fissati nella lettera d’invito, nel capitolato d’appalto, nonché negli ulteriori documenti di gara inviati telematicamente mediante la suddetta piattaforma.

Il criterio di aggiudicazione è quello del **minor prezzo**, individuato ai sensi del comma 9 bis dell’art. 36 del Codice.

8. TERMINE ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per dare ultimati tutti i lavori è fissato in giorni 148 (centoquarantotto) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

9. MODALITÀ DI CONTATTO CON LA STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante è il **Soggetto Attuatore Delegato** (D.P.R.L. T00109 del 13.05.2016) per i lavori di cui all'Accordo di Programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico (Legge 11 agosto 2014, n. 116 di conversione, con modificazioni, del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91)

Il **Responsabile Unico del Procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 del Codice, è il **Geom. Franco Domenicone**, Funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Sud della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti Risorse Idriche e Difesa del Suolo.

I recapiti sono: Pec: franco.domenicone@pec.lavoripubblicilazio.it; - Tel.: 0776.376525 - e-mail fdomenicone@regione.lazio.it.

10. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente, che sarà libero di non procedere all'espletamento della procedura negoziata o di avviare altre procedure e/o trattative senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa.

Ai sensi dell'art. 36, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, l'avviso per manifestazione di interesse è pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, sul profilo di committente nella pagina "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di Gara e Contratti", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla piattaforma informatica regionale "Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (STELLA) e all'Albo Pretorio del Comune di Gaeta, ove dovranno eseguirsi i lavori.

Il Soggetto Attuatore Delegato
Ing. Wanda D'Ercole