



SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO
CIG 57298261FF – CUP F55J14000040001

TRA

Il Soggetto Attuatore Delegato per i lavori di cui all'allegato 1) dell'Accordo di programma concernente gli interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, che in seguito sarà chiamato "Committente", con sede e domicilio fiscale in Roma rappresentato dall'Ing. Wanda D'Ercole, nata a Chieti il 22/03/1963, nominato con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00109 del 13/05/2016.

E

L'impresa Costruzioni Generali Srl, che in seguito sarà chiamata "Ditta", con sede in Casalvieri (FR), Contrada Pozzuoli, snc (P.IVA e C.F. 02359130602), rappresentata dal Sig. nato a (...) il

PREMESSO

che il Commissario Straordinario Delegato ha indetto una gara mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 55 e 83 del D. Lgs. 163/06, per l'esecuzione dei lavori di "Stabilizzazione geomorfologica dei versanti in loc. Piazza Palatina - Comune di Terracina (LT)", per un importo a base di gara di per un importo di € 1.290.000,00 di cui € 38.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATI i risultati della gara relativa ai lavori di "Stabilizzazione geomorfologica dei versanti in loc. Piazza Palatina - Comune di Terracina (LT)", dalla quale è risultata aggiudicataria la Ditta Costruzioni Generali Srl, che ha offerto il ribasso del 38,900% sul prezzo posto a base di gara;

VISTA la Determina del Soggetto Attuatore Delegato n. .. del con il quale sono stati approvati i verbali di gara.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 OGGETTO DEL CONTRATTO

Il Committente affida alla Ditta Costruzioni Generali Srl i lavori di "Stabilizzazione geomorfologica dei versanti in loc. Piazza Palatina - Comune di Terracina (LT)", di cui al progetto esecutivo approvato con Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 98 del 17/04/2014, che costituisce parte integrante al contratto, sebbene non materialmente allegato. Fanno, altresì, parte integrante del contratto:



SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO
DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO N. T 00109 DEL 13/05/2016
ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE E AL FINANZIAMENTO
DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO
(DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91 – PUBBLICATO G.U. N. 144 DEL 24 GIUGNO 2014

- a) il capitolato speciale d'appalto;
- b) gli elaborati grafici progettuali e le relazioni;
- c) l'elenco dei prezzi unitari;
- d) il piano di sicurezza previsto dall'art. 131 del D.lgs. 163/2006;
- e) il cronoprogramma;
- f) la polizza di garanzia.

Gli elaborati di cui sopra, tranne il capitolato speciale d'appalto e l'elenco dei prezzi unitari, sono redatti, controfirmati e conservati dalla Stazione Appaltante, anche se non materialmente allegati al presente contratto.

Art. 2 SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITA'

Per le prestazioni integrate sopra indicate, il Committente corrisponderà alla Ditta l'importo di € 764.544,30 oltre € 38.700,00, per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 803.244,30 (IVA esclusa).

In detto importo s'intende compensato qualsiasi onere, nessuno escluso, quindi si ritiene in via assoluta che la Ditta si sia resa pienamente conto dei lavori da eseguire.

La Ditta Costruzioni Generali Srl dichiara altresì di aver preso esatta e completa visione del presente documento, ritenendolo assolutamente esauriente. In conseguenza, il prezzo offerto in sede di gara e corrisposto con il presente contratto, deve intendersi senza restrizione alcuna, come remunerativo di ogni spesa generale e particolare.

Il prezzo complessivo alle condizioni di cui al presente contratto, si intende offerto ed accettato senza alcun riserva.

Art. 3 DURATA

La durata del contratto per la realizzazione dei lavori di cui all'art.1, è di 120 (centoventi) giorni a partire dalla data di consegna dei lavori.

Art. 4 CONDIZIONI GENERALI

Resta stabilito che il compenso, di cui al presente contratto, è corrisposto a compenso e soddisfazione, di tutti gli oneri imposti alla Ditta dal Capitolato Generale e dal presente contratto, nonché degli oneri anche indiretti che la Ditta dovesse sopportare durante l'esecuzione dei lavori.

L'importo del compenso, al netto del ribasso di aggiudicazione, è fisso ed invariabile e non è soggetto a revisione prezzi, qualunque risulti l'ammontare effettivo dell'appalto.

Il committente è assolutamente esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovesse accadere per qualsiasi causa derivante dalle prestazioni tutte contrattuali, convenendosi a tal riguardo che qualsiasi, eventuale onere rimane a carico esclusivo della Ditta, la quale è tenuta a cautelarsi con apposita polizza assicurativa che tenga indenne l'amministrazione appaltante e che copra anche la responsabilità civile verso terzi.

Art.5 CONFIDENZIALITA' E PUBBLICAZIONI

La Ditta s'impegna a non portare a conoscenza di terzi informazioni, dati tecnici, documenti



SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO
DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO N. T 00109 DEL 13/05/2016
ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE E AL FINANZIAMENTO
DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO
(DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91 – PUBBLICATO G.U. N. 144 DEL 24 GIUGNO 2014

notizie di carattere riservato, riguardante l'Ente di cui fosse a conoscenza in forza del presente impegno.

Art. 6 OBBLIGO DI TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI E ACCREDITAMENTI

La Ditta assume gli obblighi di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n.136 del 13/08/2010.

A tal fine, per le movimentazioni attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto corrente presso la Banca – Agenzia di (...) codice IBAN: sul quale la stazione appaltante accrediterà il corrispettivo previsto dal presente contratto.

L'appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 della legge n.136 del 13/08/2010, è obbligato a riportare sul bonifico bancario o postale, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice unico di progetto (CUP) relativo all'investimento pubblico.

Ai sensi dell'art. 3, comma 7, la Ditta individua nel sig., nato a il - C.F. la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto.

Art. 7 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Nel caso in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengono effettuati secondo gli strumenti del bonifico (postale o bancario) ivi previsti, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della legge n.136 del 13/08/2010.

Art. 8 SUBAPPALTI E SUBCONTRATTI

La Ditta, nel caso di subappalti e/o di subcontratti, è obbligata al rispetto della normativa di cui all'art. 118 del D.lgs 163/2006 e all'art.3 della L. n.136 del 2010.

In caso di mancato inserimento delle clausole concernenti tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n.136 del 13/08/2010, i contratti subappalti e/o di subcontratti, laddove previsti, sono viziati da nullità assoluta; in caso di violazione degli obblighi ivi contenuti, detti contratti si risolvono automaticamente e il contraente non inadempiente ne deve dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e all'ufficio territoriale del Governo ai sensi dell'art.3, comma 8, della L. n.136 del 2010.

Art. 9 CAUZIONI

A garanzia dell'adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto il contraente ha prodotto garanzia fideiussoria di € con la compagnia con sede legale in (..) Via con polizza n. del

La cauzione sarà svincolata con le modalità di cui all'art. 113 del DLgs 163/2006.

Art. 10 RECESSO

Il Committente potrà recedere dal presente contratto in ogni tempo, con preavviso di 20 giorni, durante i quali gli impegni assunti per le attività avviate ed in corso secondo il cronoprogramma contrattuale dovranno essere comunque mantenuti.



MINISTERO DELL' AMBIENTE E DELLA TUTELA
DEL TERRITORIO E DEL MARE



SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO
DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO N. T 00109 DEL 13/05/2016
ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE E AL FINANZIAMENTO
DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO
IDROGEOLOGICO
(DECRETO LEGGE 24 GIUGNO 2014, N. 91 – PUBBLICATO G.U. N. 144 DEL 24 GIUGNO 2014

In tal caso verranno liquidate solo le competenze relative alle prestazioni effettivamente rese al momento del verificarsi del recesso.

Art. 11 DOMICILIO LEGALE

La Ditta elegge domicilio legale, ai fini del presente appalto, presso la sede sita in
(..), Via, n. .. - Tel. - Pec.

Art. 12 PRIVACY

L'Amministrazione utilizzerà i dati forniti solo ai fini del presente contratto.

Comunque il trattamento dei dati verrà effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere attuato mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarle, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati. Tali dati potranno essere comunicati a soggetti nei limiti ivi consentiti, di cui alla legge 241/90 e ss.mm.ii. al contraente aggiudicatario vengono riconosciuti i diritti previsti dal D.Lgs 196/03.

Art.13 NORME DI RIFERIMENTO

Ai fini dell'espletamento del presente appalto, per quanto non previsto espressamente dal presente contratto, dal Capitolato Speciale e dalle norme ivi richiamate, si fa espresso rinvio al Capitolato Generale dello Stato, in quanto applicabile, al D.Lgs 163/2006 e s.m.i., al DPR 207/2010, nonché al Codice Civile in materia di appalti.

Art. 14 CONTROVERSIE

Per le definizioni delle controversie, si procederà in via prioritaria alla risoluzione in termini transattivi con riferimento a quando disposto dal d.lgs. 163/2006. E' in ogni caso esclusa la competenza arbitrale.

Il Foro competente è quello di Roma.

Art. 15 SPESE CONTRATTUALI

Le spese contrattuali e conseguenti, ivi compresa la relativa registrazione, sono a carico dell'aggiudicatario contraente.

La Ditta
Costruzioni Generali Srl

Il Soggetto Attuatore Delegato
Ing. Wanda D'Ercole