

Direzione: INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL LAZIO - SOGGETTO
ATTUATORE DELEGATO (D.P.R.L. T00109 DEL 13/05/2016)

Area:

DETERMINAZIONE

N. H00070 del 11/10/2019

Proposta n. 17480 del 07/10/2019

Oggetto:

Intervento n. 48 "Consolidamento Versante occidentale della Rupe" - Comune di Carpineto Romano (RM). Approvazione perizia di variante e suppletiva in aumento ai sensi ex art. 106 - comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. CUP F96J10000730006- CIG 6814171FC8.

Oggetto: Intervento n. 48 “Consolidamento Versante occidentale della Rupe” - Comune di Carpineto Romano (RM). Approvazione perizia di variante e suppletiva in aumento ai sensi ex art. 106 - comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016. CUP F96J10000730006- CIG 6814171FC8.

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto T00109 del 13/05/2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO lo Statuto;

VISTA la L.R. n. 6 del 18/02/2002, inerente alla disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che l’art. 10, comma 2-ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, prevede che per l’espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T00109 del 13/05/2016, pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l’Ing. Wanda D’Ercole;

VISTA la Delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)” e, in particolare l’art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di Euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto Legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “disposizioni urgenti per l’accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l’avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile”;

VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio, sottoscritto ai sensi di quanto previsto dall’art. 2 comma 240, della Legge 23 gennaio 2009, n. 191 in data 15 luglio 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e delle Tutela del

Territorio e del Mare e la Regione Lazio e opportunamente registrato alla Corte dei Conti il 05/10/2010 con reg. n. 9 fog. 164;

VISTE le D.G.R. n. 313 del 23/06/2010 e D.G.R. n. 329 del 12/07/2010 mediante le quale viene approvato il suddetto Accordo di programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della contabilità speciale n. 5584 "CS RISCHIO IDROGEOL LAZIO" aperta presso la Banca d'Italia;

CONSIDERATO

- che nell'Allegato 1 di cui all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio è ricompreso l'intervento denominato "Consolidamento del versante occidentale della rupe - Carpineto Romano (RM)";
- che per l'intervento di " Consolidamento del versante occidentale della rupe - Carpineto Romano (RM)":
 - con Determinazione n° G18243 del 17 dicembre 2014 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento Geom. Scacchi Maurizio Funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord;
 - con Determinazione n. H00095 del 17/11/2017 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Luigi Fiori, in sostituzione del Geom. Scacchi;

VISTA la determina a Contrarre n° H00037 del 03/10/2016 con la quale si è preso atto dell'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune di Carpineto Romano;

CONSIDERATO che con determinazione del Soggetto Attuatore n. H00009 del 10/02/2017 è stata indetta la gara relativa ai lavori di "Consolidamento del Versante Occidentale della Rupe - Carpineto Romano (RM)" ed in particolare sono stati approvati il bando di gara, il disciplinare di gara e lo schema di contratto, per un importo dei lavori a base di gara di € 1.276.060,27 di cui € 81.468,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che a seguito dell'espletamento della gara primo classificato risulta essere il Consorzio Stabile Costellazione di Venere che ha offerto un ribasso del 40,001% sull'importo a base di gara di € 1.194.591,70 (euro), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 81.468,57 (euro), per un importo al netto al netto del ribasso del 40,001% di € 716.743,07 (euro) più oneri per la sicurezza € 81.468,57 (euro) per un totale contrattuale di € 798.211,64 (euro) secondo l'offerta economica prodotta

VISTA la determinazione n. H00040 del 5/06/2018 recante: "*Intervento n. 48 "Consolidamento Versante occidentale della Rupe" - Comune di Carpineto Romano (RM). Approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dei lavori. CUP F96J10000730006-CIG 6814171FC8*";

VISTO il Contratto d'appalto stipulato con il Consorzio Stabile Costellazione di Venere Part. IVA 08873911005 con sede legale in Via Tuscolana 650 in data 12/10/2018, registro cronologico n. 21845 del 24/10/2018, per un importo di €. 798.211,64 di cui €. € 81.468,57 per oneri per la sicurezza al netto dell'IVA;

PRESO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 08 Agosto 2018;

CONSIDERATO che nel corso dei lavori il RUP, Geom Luigi Fiori ha autorizzato il Direttore dei Lavori l'Ing. Vittorio Stazi ha redigere una perizia di variante e suppletiva al fine di risolvere delle problematiche emerse durante l'esecuzione dei lavori come meglio descritto nella relazione tecnica allegata alla perizia stessa;

RAVVISATA la necessità di provvedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante, di cui all'art. 106, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto la modifica non altera la natura complessiva del contratto e l'importo della stessa è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 35;
- b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori nei settori ordinari;

ACCERTATO pertanto che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dell'art. 106 comma 2 rendendosi soddisfatte entrambe le condizioni sopra indicate e che detta variante:

- non comporta una modifica sostanziale del contratto;
- è contenuta nel limite del 50% del valore del contratto iniziale ai sensi del comma 7 dello stesso;

CONSIDERATO che il Direttore dei lavori, ing. Vittorio Stazi, ha trasmesso al RUP con nota prot. n. 0785705 del 03/10/2019 la variante composta da:

- Relazione generale;
- Computo metrico estimativo di variante;
- Elenco prezzi unitari;
- Quadro comparativo;
- Quadro tecnico economico;
- Schema atto di sottomissione;
- Elenco prezzi costi della sicurezza;
- Stima costi della sicurezza;
- Quadro comparativo costi sicurezza;
- Relazione geologica su indagini geognostiche aggiuntive;
- Verifica stabilità dei pendii;
- Planimetria post-operam e particolari costruttivi;
- Sezioni post-operam.
- Planimetria con particolar

DATO ATTO che la variante non altera la natura complessiva del contratto e determina un maggior costo, che trova copertura nell'importo originariamente stanziato per la realizzazione dell'opera, elevando l'importo contrattuale ad € 893.764,48 di cui 88.465,77 per oneri della sicurezza (al netto del ribasso ed IVA esclusa), con un aumento contrattuale di € 95.552,84 di cui 6.997,20 per oneri della sicurezza (al netto del ribasso d'asta ed IVA esclusa) con un incremento del contratto del 12,00%;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritti in perizia;

CONSIDERATO che il Consorzio Stabile Costellazione di Venere, Part. IVA 08873911005, con sede legale in Via Tuscolana 650, ha accettato di eseguire le lavorazioni previste nella perizia suppletiva e di variante risultando tra l'altro le stesse in aumento per un valore inferiore ad un quinto dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D. Lgs 50/2016;

PRESO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito d'istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto ad autorizzare la perizia suppletiva e di variante e a trasmetterla al Soggetto attuatore delegato per la sua approvazione;

RITENUTO necessario, a seguito della perizia di variante, approvare il quadro economico comparativo, come di seguito riportato:

COMUNE DI CARPINETO ROMANO			
<i>Intervento di consolidamento del versante occidentale della rupe</i>			
QUADRO ECONOMICO PERIZA DI VARIANTE			
A Importo a base d'asta		€	1.430.652,65
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	1.342.186,88
A 2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	88.465,77
B Totale lavori a base d'asta		€	1.430.652,65
	Ribasso d'asta praticato dall'impresa 40,001%	€	536.888,17
B1	TOTALE LAVORI NETTI	€	805.298,71
C Somme a disposizione della stazione appaltante		€	1.071.235,53
C1	Lavori in Economia	€	39.710,32
C2	Rilievi, accertamenti, Indagini e sondaggi	€	23.500,00
C3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.000,00
C4	Imprevisti	€	0,00
C5	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs n. 163/2006	€	12.760,60
C6	Spese Tecniche:	€	84.013,05
	C6.1) Progettazione	€	43.400,00
	C6.2) Direzione Lavori, Contabilità, Collaudo	€	0,00
	C6.3) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€	0,00
	C6.4) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 2 del d.legs 50/2016 2%	€	28.613,05
	C 6.5) Collaudo tecnico amministrativo e statico	€	12.000,00
C7	Contributo autorità di vigilanza	€	600,00
C8	Spese per attività di consulenza e di supporto	€	12.000,00
C9	Spese per commissioni giudicatrici	€	2.500,00
C10	Spese per pubblicità	€	0,00
C11	Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€	12.074,91
C12	Acquisizioni aree	€	100.000,00
C13	Iva e altre imposte	€	228.287,94
	C13.1) Cnpaia 4% di	€	3.156,00
	C13.2) IVA sui lavori netti e sicurezza 22% A2 e B1	€	196.628,18
	C13.3) IVA su lavori in economia e imprevisti 22% C1 e C4	€	8.736,27
	C13.4) IVA su rilievi 22% di C2	€	19.767,49
C14	ECONOMIE DI GARA	€	543.788,71
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€	1.965.000,00

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate e riportate:

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 la perizia di variante e suppletiva redatta dal Direttore dei lavori ing. Vittorio Stazi, ed autorizzata dal RUP, geom. Luigi Fiori, relativa ai lavori di consolidamento versante occidentale della Rupe - Comune di Carpineto Romano (RM), composta dagli elaborati richiamati in premessa, parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati e conservati dal RUP;

2. Di approvare il quadro economico di spesa, rideterminato come sotto indicato, per l'importo complessivo di €. 1.965.000,00:

COMUNE DI CARPINETO ROMANO			
<i>Intervento di consolidamento del versante occidentale della rupe</i>			
QUADRO ECONOMICO PERIZA DI VARIANTE			
A Importo a base d'asta		€	1.430.652,65
A 1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	1.342.186,88
A 2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	88.465,77
B Totale lavori a base d'asta		€	1.430.652,65
	Ribasso d'asta praticato dall'impresa 40,001%	€	536.888,17
B1	TOTALE LAVORI NETTI	€	805.298,71
C Somme a disposizione della stazione appaltante		€	1.071.235,53
C1	Lavori in Economia	€	39.710,32
C2	Rilievi, accertamenti, Indagini e sondaggi	€	23.500,00
C3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	12.000,00
C4	Imprevisti	€	0,00
C5	Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs n. 163/2006	€	12.760,60
C6	Spese Tecniche:	€	84.013,05
	C6.1) Progettazione	€	43.400,00
	C6.2) Direzione Lavori, Contabilità, Collaudo	€	0,00
	C6.3) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione	€	0,00
	C6.4) Incentivo per funzioni tecniche art. 113 comma 2 del d.legs 50/2016 2%	€	28.613,05
	C6.5) Collaudo tecnico amministrativo e statico	€	12.000,00
C7	Contributo autorità di vigilanza	€	600,00
C8	Spese per attività di consulenza e di supporto	€	12.000,00
C9	Spese per commissioni giudicatrici	€	2.500,00
C10	Spese per pubblicità	€	0,00
C11	Accertamenti di laboratorio, verifiche e collaudi	€	12.074,91
C12	Acquisizioni aeree	€	100.000,00
C13	Iva e altre imposte	€	228.287,94
	C13.1) Cnpaia 4% di	€	3.156,00
	C13.2) IVA sui lavori netti e sicurezza 22% A2 e B1	€	196.628,18
	C13.3) IVA su lavori in economia e imprevisti 22% C1 e C4	€	8.736,27
	C13.4) IVA su rilievi 22% di C2	€	19.767,49
C14	ECONOMIE DI GARA	€	543.788,71
IMPORTO TOTALE INTERVENTO		€	1.965.000,00

3. Di dare atto che il maggiore importo contrattuale di € 95.552,84 di cui 6.997,20 per oneri della sicurezza, (al netto del ribasso d'asta ed IVA esclusa) con un incremento del contratto del 12,00%, a favore della all'Impresa Consorzio Stabile Costellazione di Venere Part. IVA 08873911005, con sede legale in Via Tuscolana 650, trovano copertura nell'importo originariamente stanziato per la realizzazione dell'opera.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione o al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Il Soggetto Attuatore
Ing. Wanda D'Ercole