

Direzione Regionale: INTERVENTI PER MITIGAZ. DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO

Area:

DETERMINAZIONE

N. H00094 **del** 17/11/2017

Proposta n. 19971 **del** 13/11/2017

Oggetto:

Intervento n. 15 - "Consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli" nel Comune di Roma – Approvazione stato finale e atto unico di collaudo tecnico amministrativo. CUP: F85D12000150001 - CIG: 4684103413

OGGETTO: Intervento n. 15 - “Consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli” nel Comune di Roma – Approvazione stato finale e atto unico di collaudo tecnico amministrativo.
CUP: F85D12000150001 - CIG: 4684103413

IL SOGGETTO ATTUATORE

(Decreto T00109 del 13/05/2016 – Pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016)

VISTA la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la L.R. n. 6 del 18/02/2002, inerente la disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio della Regione Lazio nonché disposizioni riguardanti la dirigenza ed il personale regionale;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente l’organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale e successive modificazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, recante il codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti” pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni nella legge 11 agosto 2014, n. 116, di subentro dei Presidenti delle Regioni nelle funzioni di Commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico;

CONSIDERATO che l’art. 10, comma 2-ter, del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116, prevede che per l’espletamento delle citate attività il Presidente della Regione può delegare apposito soggetto attuatore il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente e senza alcun onere aggiuntivo per la finanza pubblica;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Commissario Straordinario delegato T00109 del 13/05/2016, pubblicato sul BURL n. 41 del 24/05/2016 con il quale è stato nominato Soggetto attuatore l’Ing. Wanda D’Ercole;

VISTA la Delibera del 6 novembre 2009 con la quale il CIPE ha assegnato per interventi di risanamento ambientale, risorse destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTA la Legge 23 dicembre 2009, n. 191 recante “disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge finanziaria 2010)” e, in particolare l’art 2 comma 240 il quale prevede che le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con la suddetta delibera CIPE pari a 1.000 milioni di Euro, siano assegnate a piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico;

VISTO il Decreto Legge 23 dicembre 2009 n. 195 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 2010 n. 26, recante “disposizioni urgenti per l’accettazione dello stato di emergenza in materia di rifiuti nella Regione Campania, per l’avvio della fase post-emergenziale nel territorio della Regione Abruzzo e da altre disposizioni urgenti relative alla Presidenza del Consiglio dei Ministri ed alla Protezione Civile”;

VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della

Regione Lazio, sottoscritto ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 comma 240, della Legge 23 gennaio 2009, n. 191 in data 15 luglio 2010 tra il Ministero dell'Ambiente e delle Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio e opportunamente registrato alla Corte dei Conti il 05/10/2010 con reg. n. 9 fog. 164;

VISTE le D.G.R. n. 313 del 23/06/2010 e D.G.R. n. 329 del 12/07/2010 mediante le quale viene approvato il suddetto Accordo di programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio;

CONSIDERATO che è stata autorizzata l'apertura della Contabilità Speciale n. 5584 intestata al Commissario Straordinario;

CONSIDERATO che a seguito di nomina del Soggetto Attuatore nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole, la stessa ha assunto la titolarità della contabilità speciale n. 5584 "CS RISCHIO IDROGEOLOGICO LAZIO" aperta presso la Banca d'Italia;

CONSIDERATO:

- che nell'Allegato 1 di cui all'Accordo di Programma tra il Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e la Regione Lazio finalizzato alla programmazione ed al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico da effettuare nel territorio della Regione Lazio è ricompreso l'intervento individuato con il *numero 15 "Consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli nel comune di Roma* per un importo complessivo del finanziamento di € 3.980.150,00;
- il progetto delle opere è stato curato dal Comune di Roma, mediante suddivisione in due stralci, afferenti a due aree confinanti, come di seguito specificato:
 - I° stralcio funzionale: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE DI VIA SAN VALENTINO - COLLINA DEI PARIOLI – progettisti Arch. Attilio Fraschetti e Ing. Lino Perfetti
 - II° stralcio funzionale: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE DI VIA SAN VALENTINO- SALITA DEI PARIOLI – progettista arch. Ettore Gentili
 - i suddetti progetti sono stati approvati con Decreto n. 35 del 07/11/2012 del Commissario Straordinario Delegato ed appaltati dallo stesso, attraverso la Regione Lazio, con unica gara di appalto.
- che per l'intervento di *Consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli*:
 - con Decreto n. 35 del 7.11.2012 del Commissario Straordinario Delegato è stato nominato Responsabile del Procedimento l'Arch. Giorgio Maggi;
 - con Decreto n. 99 del 29.07.2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato istituito l'Ufficio Direzione Lavori e nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Giovanni Falco;
 - con Decreto n. 44 del 15.05.2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato affidato l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Antonio Tufi, sostituito con Decreto n. 28 del 30.01.2014 dall'Ing. Alessandro Bianchi;
 - con Determinazione del Soggetto Attuatore Delegato n. H00061 del 24/11/2016 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Margherita Gubinelli, in sostituzione dell'Arch. Giorgio Maggi;
- che con Decreto n. 35 del 7.11.2012 del Commissario Straordinario Delegato sono stati approvati il progetto esecutivo, il bando e disciplinare di gara per l'affidamento dell'appalto in questione denominato "*Lavori di messa in sicurezza del versante della collina dei Parioli*

compresa tra via San Valentino e Salita dei Parioli – Roma” per un importo a base di gara di € 2.900.000,00 di cui 230.744,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che con Decreto n. 39 del 03 maggio 2013 del Commissario Straordinario Delegato è stato approvato il verbale di gara da cui è risultata aggiudicataria l’A.T.I. CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – MAGGIACOMO COSTRUZIONI S.r.l. che ha offerto il ribasso del 29,81% sul prezzo posto a base di gara e che pertanto il quadro economico risulta il seguente:

A - IMPORTO LAVORI				GARA	AGGIUDICAZIONE
1	Importo lavori a base d'asta			€ 1.389.655,35	€ 975.399,09
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso primo stralcio			€ 110.344,65	€ 110.344,65
3	Importo dei lavori a base d'asta secondo stralcio			€ 1.279.600,00	€ 898.151,24
4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso secondo stralcio			€ 120.400,00	€ 120.400,00
	Totale lavori a base d'asta (1+3)			€ 2.669.255,35	€ 1.873.550,33
	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (2+4)			€ 230.744,65	€ 230.744,65
	TOTALE LAVORI (A)			€ 2.900.000,00	€ 2.104.294,98
B - SOMME A DISPOSIZIONE					
1	Imprevisti			€ 145.000,00	€ 145.000,00
2	IVA su A ed imprevisti (gara 21% Perizia 22%)			€ 639.450,00	€ 494.844,90
3	Lavori economia per spostamenti di sotto servizi non segnalati in			€ 50.000,00	€ 50.000,00
4	IVA su B3 (gara 21% Perizia 22%)			€ 10.500,00	€ 11.000,00
5	Monitoraggio e supervisione scientifica opere di rinaturazione _ VTA			€ 39.000,00	€ 39.000,00
6	Monitoraggio opere di presidio alla stabilità			€ 50.000,00	€ 50.000,00
7	Collaudi statico e tecnico amministrativo			€ 19.000,00	€ 19.000,00
8	IVA su B7 (gara 21% Perizia 22%) contributi 4%			€ 4.750,00	€ 4.180,00
9	Assistenza geologica in corso d'opera			€ 15.000,00	€ 15.000,00
10	IVA su B9 (gara 21% Perizia 22%)			€ 3.450,00	€ 3.300,00
11	Sorveglianza archeologica in corso d'opera compresa IVA e contributi			€ 6.000,00	€ 6.000,00
12	Incentivi - Art. 92 comma 5 D.Leg.vo 163/2006			€ 58.000,00	€ 58.000,00
13	Allacciamenti a pubblici servizi			€ 20.000,00	€ 20.000,00
14	Spese di pubblicità e commissione di gara			€ 20.000,00	€ 20.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)			€ 1.080.150,00	€ 935.324,90
	Economie di gara				€ 940.530,12
	TOTALE (A+B)			€ 3.980.150,00	€ 3.980.150,00

VISTO il contratto Reg. Cron. n. 16474 del 30/07/2013 stipulato tra il Commissario Straordinario Delegato e l’A.T.I. CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – MAGGIACOMO COSTRUZIONI S.r.l. di importo pari a € 1.873.550,33 oltre ad € 230.744,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 2.104.294,98 (IVA esclusa);

CONSIDERATO che con Decreto n. 148 del 21/10/2013 del Commissario Delegato è stato conferito, ai sensi dell’art. 67 del DPR 380/2001 e dell’art. 141 del D.Lgs 163/2006, l’incarico di collaudatore statico e tecnico –amministrativo in corso d’opera relativamente ai lavori in oggetto all’Ing. Marco Oddo Casano, per l’importo di € 19.000,00 (IVA e oneri di legge esclusi);

CONSIDERATO che con Decreto n. 142 del 13/06/2014 del Commissario Delegato ex DPCM 7/11/2011, è stato affidato alla Società Cooperativa Archeologia, per l’importo di € 6.000,00 (IVA e oneri di legge inclusi), l’incarico di sorveglianza archeologica in corso d’opera relativamente ai lavori in oggetto;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G04703 del 20.04.2015 con la quale è stata approvata la perizia integrativa dei “Lavori di messa in sicurezza del versante della collina dei Parioli compresa tra via San Valentino e Salita dei Parioli – Roma”, ai sensi di quanto stabilito dall’art. 57 co. 5 lett.

a) del D.Lgs 163/2006, nonché lo Schema di Atto Aggiuntivo relativo all'affidamento di che trattasi con il seguente quadro economico:

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE DELLA COLLINA PARIOLI COMPRESA TRA VIA SAN VALENTINO E SALITA PARIOLI						
PERIZIA LAVORI INTEGRATIVI su Via Salita Parioli ed area archeologica						
QUADRO ECONOMICO						
A - IMPORTO LAVORI						
	GARA	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA LAVORI INTEGR	DIFFERENZA	%	
1	Importo lavori a base d'asta	€ 1.389.655,35	€ 975.399,09	€ 978.171,67	€ 2.772,58	0,28%
2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso primo stralcio	€ 110.344,65	€ 110.344,65	€ 110.344,65	€ 0,00	0,00%
3	Importo dei lavori a base d'asta secondo stralcio	€ 1.279.600,00	€ 898.151,24	€ 1.790.496,57	€ 892.345,33	99,35%
4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso secondo stralcio	€ 120.400,00	€ 120.400,00	€ 193.264,76	€ 72.864,76	60,52%
	Totale lavori a base d'asta (1+3)	€ 2.669.255,35	€ 1.873.550,33	€ 2.768.668,24	€ 895.117,91	47,78%
	Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (2+4)	€ 230.744,65	€ 230.744,65	€ 303.609,41	€ 72.864,76	31,58%
	TOTALE LAVORI (A)	€ 2.900.000,00	€ 2.104.294,98	€ 3.072.277,65	€ 967.982,67	46,00%
B - SOMME A DISPOSIZIONE						
1	Imprevisti	€ 145.000,00	€ 145.000,00	€ 0,00	-€ 145.000,00	-100,00%
2	IVA su A ed imprevisti (gara 21% Perizia 22%)	€ 639.450,00	€ 494.844,90	€ 675.901,08	€ 181.056,19	36,59%
3	Lavori economia per spostamenti di sotto servizi non segnalati in conferenza dei servizi - geologia in corso d'opera	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 32.203,62	-€ 17.796,38	-35,59%
4	IVA su B3 (gara 21% Perizia 22%)	€ 10.500,00	€ 11.000,00	€ 7.084,80	-€ 3.915,20	-35,59%
5	Monitoraggio e supervisione scientifica opere di rinaturazione _ VTA	€ 39.000,00	€ 39.000,00	€ 5.000,00	-€ 34.000,00	-87,18%
6	Monitoraggio opere di presidio alla stabilità	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 0,00	0,00%
7	Collaudi statico e tecnico amministrativo	€ 19.000,00	€ 19.000,00	€ 28.000,00	€ 9.000,00	47,37%
8	IVA su B7 (gara 21% Perizia 22%) contributi 4%	€ 4.750,00	€ 4.180,00	€ 7.526,40	€ 3.346,40	80,06%
9	Assistenza geologica in corso d'opera	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 0,00	0,00%
10	IVA su B9 (gara 21% Perizia 22%)	€ 3.450,00	€ 3.300,00	€ 3.300,00	€ 0,00	0,00%
11	Sorveglianza archeologica in corso d'opera compresa IVA e contributi	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 11.000,00	€ 5.000,00	83,33%
12	Incentivi - Art. 92 comma 5 D.Leg.vo 163/2006	€ 58.000,00	€ 58.000,00	€ 50.000,00	-€ 8.000,00	-13,79%
13	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 0,00	-€ 20.000,00	-100,00%
14	Spese di pubblicità e commissione di gara	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 22.856,45	€ 2.856,45	14,28%
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 1.080.150,00	€ 935.324,90	€ 907.872,35	-€ 27.452,55	-2,94%
	Economie di gara		€ 940.530,12			
	TOTALE (A+B)	€ 3.980.150,00	€ 3.980.150,00	€ 3.980.150,00	€ 0,00	0,00%

VISTA la nota n. 353213 del 01/07/2015 del Responsabile del Procedimento con la quale è stato affidato, al Dott. Pier Luigi Cambi, l'incarico per la redazione di un piano particolareggiato della gestione del soprassuolo arboreo presente sul versante di Collina Parioli interessato dai lavori di consolidamento in questione per un importo pari ad € 4.600,00;

CONSIDERATO che a seguito dell'aumento delle lavorazioni di cui alla variante sopra citata si è provveduto ad incrementare:

- con Determinazione n. H00050 del 27/10/2016 del Soggetto Attuatore delegato, l'importo del compenso professionale dovuto all'Ing. Marco Oddo Casano per il collaudo statico e tecnico-amministrativo in corso d'opera di € 9.000,00 (IVA e oneri di legge esclusi);
- con Determinazione n. H00055 del 05/07/2017 del Soggetto Attuatore delegato, l'importo del compenso professionale dovuto alla Soc. Coop. Archeologia per la sorveglianza archeologica in corso d'opera di € 5.000,00 (IVA e oneri di legge esclusi);

CONSIDERATO che in data 22/04/2015 è stato sottoscritto, con firma digitale, l'atto aggiuntivo con la ditta appaltatrice dei lavori, approvato con Det. Dir. n. G05106 del 28.04.2015;

VISTO il verbale di ultimazione dei lavori del 13/01/2017;

VISTI i certificati di collaudo statico delle opere afferenti al primo e secondo stralcio, emessi rispettivamente in data 20/04/2017 e 21/11/2016;

VISTO lo Stato Finale dei Lavori emesso dal Direttore dei lavori in data 03/03/2017 per un importo di € 3.072.277,65 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 15.361,40;

VISTA la Relazione sul Conto Finale del 15/06/2017, emessa dal Direttore dei Lavori, la quale, in considerazione del fatto che l'Impresa ha firmato senza riserva alcuna il conto finale, è stata sottoscritta anche dal Responsabile del Procedimento ed è da intendersi pertanto esaustiva anche ai fini di quanto disposto dall'art. 202 del D.P.R. 207/2010;

VISTO l'Atto Unico di Collaudo (Relazione – Verbale di visita definitiva – certificato di collaudo), emesso in data 30/06/2017 dall'Ing. Marco Oddo Casano e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Falco e dall'Impresa esecutrice con il quale si certifica che i lavori di consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli sono collaudabili e liquida il credito all'impresa, secondo le risultanze dello stato finale, in € 15.361,40 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti con n. 14 certificati di pagamento come di seguito specificato:

- Determinazione del Direttore Vicario della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative n. G04840 del 22/04/2015, con la quale sono state liquidate le fatture relative ai SAL nn. 1, 2, 3 e 4
- Decreti del Soggetto Attuatore Delegato n. 20 del 09/11/2015, n. 42 del 10/12/2015, e n. 66 del 26/02/2016 con i quali sono state liquidate le fatture relative ai SAL nn. 5, 6, 7 e 8;
- Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00001 del 01/06/2016 con la quale è stata liquidata la fattura relative al SAL n. 9;
- Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00002 del 01/06/2016 con la quale è stata liquidata la fattura relative al SAL n. 10;
- Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00039 del 26/09/2016 con la quale è stata liquidata la fattura relative al SAL n. 11;
- Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00049 del 27/10/2016 con la quale è stata liquidata la fattura relative al SAL n. 12;
- Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00053 del 30/06/2017 con la quale è stata liquidata la fattura relativa al SAL n. 13;
- Determinazione del Soggetto Attuatore n. H00070 del 01/09/2017 con la quale è stata liquidata la fattura relativa al SAL n. 14 S.r.l.;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore delegato n. H00086 del 20/10/2017 con la quale è stata autorizzata la liquidazione a favore dell'A.T.I. CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – MAGGIACOMO COSTRUZIONI S.r.l. dell'importo complessivo di € 93.814,02 per lavori e attività di monitoraggio disposti, in corso d'opera, dal Direttore dei lavori e dal Responsabile del procedimento;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui [...] *se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...];*

VISTO il comma 3 dell'art. 141 del DLgs n. 163/2006 e s.m.i. secondo cui [...] *il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dall'emissione del medesimo [...];*

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo tecnico – amministrativo dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'A.T.I. CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – MAGGIACOMO COSTRUZIONI S.r.l. pari ad € 15.361,40 oltre IVA;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare lo stato finale dei lavori a firma del Direttore dei lavori Ing. Giovanni Falco emesso in data 03/03/2017, relativo ai lavori di consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli per un importo di € 3.072.277,65 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 15.361,40;
2. di approvare l'Atto Unico di Collaudo (Relazione – Verbale di visita definitiva – certificato di collaudo), emesso in data 30/06/2017 dall'Ing. Marco Oddo Casano e sottoscritto, senza eccezione alcuna, dal Responsabile del Procedimento Ing. Margherita Gubinelli, dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Falco e dall'Impresa esecutrice con il quale si certifica che i lavori di consolidamento del versante occidentale della collina dei Parioli sono collaudabili e liquida il credito all'impresa, secondo le risultanze dello stato finale, in € 15.361,40 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti con n. 14 certificati di pagamento sopra richiamati;
3. di procedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore, ai sensi dell'art. 235 comma 1 del D.P.R. n. 207/2010, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del Codice Civile secondo cui [...] *se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa [...]*;
4. di riconoscere all'A.T.I. CARPINETO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. – MAGGIACOMO COSTRUZIONI S.r.l. il credito residuo di € 15.361,40 al netto dell'iva e degli acconti già corrisposti e di liquidare il saldo con successivo atto, previa presentazione di garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
5. di accertare che per l'intervento in oggetto le economie di attuazione sono pari a zero.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 5584, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Soggetto Attuatore

Ing. Wanda d'Ercole