

Direzione Regionale: PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: SOCIETA' CONTROLLATE ED ENTI PUBBLICI DIPENDENTI

DETERMINAZIONE

N. G12094 del 05/09/2017

Proposta n. 15509 del 05/09/2017

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Aggiudicazione definitiva del lotto n. 1 dell'Asta pubblica per la cessione delle partecipazioni societarie nelle quali l'Amministrazione regionale è socio di minoranza, avente ad oggetto la totalità della partecipazione azionaria della Regione Lazio in Aeroporti di Roma S.p.A., in attuazione del Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dalla Regione Lazio, adottato con decreto del Presidente n. T00060 del 21 aprile 2015, ai sensi dell'articolo 1, commi 611 e seguenti, della legge 23 dicembre 2014, n. 190.

Annotazioni Contabili

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Accertamento	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Azione						
Beneficiario						
1)	E	441106/000			48.505.000,00	100.10100 5.01.01.03.002
ATLANTIA S.P.A.						
CEP:		Fase ACC.	Dare	SP - 1.3.2.02.10.01.008		Avere CE - 5.2.4.04.03.002
				Crediti da Alienazione di partecipazioni in altre imprese partecipate		Plusvalenze da Alienazione di partecipazioni in altre imprese partecipate

Bollinatura: NO

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva del lotto n. 1 dell'Asta pubblica per la cessione delle partecipazioni societarie nelle quali l'Amministrazione regionale è socio di minoranza, avente ad oggetto la totalità della partecipazione azionaria della Regione Lazio in Aeroporti di Roma S.p.A., in attuazione del Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dalla Regione Lazio, adottato con decreto del Presidente n. T00060 del 21 aprile 2015, ai sensi dell'articolo 1, commi 611 e seguenti, della legge 23 dicembre 2014, n. 190.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del dirigente dell'Area Società controllate ed enti pubblici dipendenti, nonché R.U.P. dell'asta in oggetto;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015);

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modifiche;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e successive modifiche ed integrazioni denominato "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale";

VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25 "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2016, n. 17, recante "Legge di stabilità regionale 2017";

VISTA la legge regionale 31 dicembre 2016, n. 18, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019";

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale n. 86 del 30 aprile 2013, con la quale è stato conferito al Dr. Marco Marafini l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 857 del 31 dicembre 2016, avente ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 858 del 31 dicembre 2016, avente ad oggetto “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019. Approvazione del Bilancio finanziario gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa;
- VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 14 del 17 gennaio 2017, avente ad oggetto “Applicazione delle disposizioni di cui all’articolo 10, comma 2 e articolo 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche, e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019”;
- VISTA la nota circolare del Segretariato generale prot. n. 44312 del 30 gennaio 2017, integrata con la circolare n. 262081 del 23 maggio 2017, relative alla gestione del bilancio 2017-2019;
- ATTESO che con il decreto n. T00060 del 21.04.2015 il Presidente della Regione Lazio ha adottato il Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate dalla Regione Lazio, in attuazione dell’articolo 1, commi 611 e seguenti, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, nell’ambito del quale è stata prevista la dismissione delle partecipazioni societarie nelle quali l’Amministrazione regionale è socio di minoranza;
- ATTESO che con la deliberazione n. 53 del 14 febbraio 2017 la Giunta regionale ha adottato le “Linee strategiche per la dismissione delle partecipazioni societarie nelle quali l’amministrazione regionale è socio di minoranza, in attuazione del Piano operativo di razionalizzazione delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dalla Regione Lazio, adottato con decreto del Presidente n. T00060 del 21 aprile 2015, ai sensi dell’articolo 1, commi 611 e seguenti, della legge 23 dicembre 2014, n. 190”;
- ATTESO che con la determinazione dirigenziale n. G01836 del 17 febbraio 2017, in linea con le linee strategiche delineate dalla Giunta regionale con la citata D.G.R. n. 53 del 14 febbraio 2017, è stato autorizzato l’espletamento dell’Asta pubblica, da tenersi con il metodo del pubblico incanto ai sensi dell’articolo 73, comma 1, lettera c) e dell’articolo 76, del R.D. n. 827/1924 per mezzo di offerte segrete pari o in aumento rispetto al prezzo a base d’asta indicato nel bando e sono stati approvati i relativi atti di Asta;
- ATTESO che con la citata determinazione dirigenziale n. G01836 del 17 febbraio 2017, è stato individuato quale responsabile unico del procedimento il dott. Filippo Barbagallo, dirigente dell’Area “Società controllate ed enti pubblici dipendenti”, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;
- TENUTO CONTO che l’asta pubblica in argomento è stata suddivisa in 4 distinti lotti:
- Lotto 1: n. 826.800 azioni ordinarie del valore nominale complessivo di € 826.800, corrispondenti alla totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella Società Aeroporti di Roma S.p.A. – C. Fiscale 13032990155. Prezzo a base d’asta: euro 48.500.000,00 (quarantottomilionicinquecentomila/00);

- Lotto 2: n. 18.621.196 azioni ordinarie del valore nominale complessivo di € 18.621.196 corrispondenti alla totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella Società C.A.R. Centro Agroalimentare Roma S.C.p.A. – C. Fiscale 03853631004. Prezzo a base d’asta: euro 14.500.000,00 (quattordicimilionicinquecentomila/00);
- Lotto 3: n. 25.820 azioni ordinarie del valore nominale complessivo di € 25.820 corrispondenti alla totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella Società Tecnoborsa S.c.p.A. – C. Fiscale 05375771002. Prezzo a base d’asta: euro 20.000,00 (ventimila/00);
- Lotto 4: n. 128.721 azioni ordinarie del valore nominale complessivo di € 643.605 corrispondenti alla totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella Società Centrale del Latte S.p.A. – C. Fiscale 05191251007 Prezzo a base d’asta euro 2.200.000,00 (duemilioniduecentomila/00);

- ATTESO** che con la citata determinazione dirigenziale n. G01836 del 17 febbraio 2017, è stato individuato quale responsabile unico del procedimento il dott. Filippo Barbagallo, dirigente dell’Area “Società controllate ed enti pubblici dipendenti”, ai sensi della legge n. 241/1990 e ss. mm. e ii.;
- ATTESO** che, con la determinazione n. G05801 del 5 maggio 2017, è nominata la commissione giudicatrice dell’Asta pubblica;
- DATO ATTO** che l’estratto di avviso d’asta è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) n. 26 del 3 marzo 2017, il bando di gara è stato pubblicato integralmente sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio numero 19 del 7 marzo 2017, mentre l’estratto del bando di gara è stato pubblicato sui quotidiani “Il Sole 24 ore”, “Milano Finanza” e “Il Messaggero” Edizione Roma in data 3 marzo 2017;
- CONSIDERATO** che entro il termine stabilito dal bando di gara (3 maggio 2017 alle ore 12:00) è pervenuta n. 1 offerta, per il lotto 1, in plico chiuso, da parte della società Atlantia S.p.A. e non è pervenuta alcuna offerta per i restanti lotti;
- CONSIDERATO** che, in data 9 maggio 2017, alle ore 12:10, alla presenza dell’ufficiale rogante, è stata espletata l’asta pubblica per la cessione delle intere quote di partecipazione al capitale sociale, detenute dalla Regione Lazio nelle società Aeroporti di Roma S.p.A., C.A.R. Centro Agroalimentare Roma S.C.p.A., Tecnoborsa S.c.p.A., Centrale del Latte S.p.A., suddivisa in 4 distinti lotti;
- VISTO** il verbale redatto dal sostituto ufficiale rogante repertorio n. 7085 del 9 maggio 2017, trasmesso con nota prot. n. 245118/GR/12/03 del 15 maggio 2017, nell’ambito del quale risulta che la commissione giudicatrice ha dichiarato aggiudicatario provvisorio del lotto 1, il concorrente Atlantia S.p.A., P.I. 03731380261, per un prezzo offerto di euro 48.505.000,00, superiore alla base d’asta ed ha dichiarato deserti i restanti lotti 2, 3 e 4;
- RILEVATO** che non vi sono disposizioni statutarie sul diritto di prelazione/gradimento ostative alla cessione in argomento;
- ATTESO** che, con la determinazione dirigenziale n. G06992 del 18 maggio 2017, è stato approvato il verbale dell’Asta (repertorio n. 7085 del 9 maggio 2017) e l’operato

della Commissione giudicatrice e dichiarato aggiudicatario provvisorio del lotto 1, il concorrente Atlantia S.p.A., P.I. 03731380261, per un prezzo offerto di euro 48.505.000,00, superiore alla base d'asta;

DATO ATTO che, a seguito dell'aggiudicazione provvisoria, il Responsabile del Procedimento ha attivato le procedure di verifica sulla veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi dell'articolo 8 del bando di Asta pubblica, in ottemperanza a quanto previsto all'articolo 14, comma 8, del bando medesimo;

DATO ATTO che dalle verifiche effettuate dal Responsabile del procedimento è emerso che:

- la posizione della società nei confronti dell'INPS/INAIL è risultata regolare;
- il controllo del casellario informatico dell'ANAC di cui all'art. 80, comma 5, lettere a), b), c), d), e), g), h), i), l), m), del D. Lgs. n. 50/2016, ha dato esito negativo al controllo;
- il controllo effettuato sul soggetto aggiudicatario provvisorio, presso il casellario giudiziale del Tribunale di Roma, relativamente al rilascio del certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (articolo 80, comma 5, lettera f), del D. Lgs. n. 50/2016) ha dato esito negativo al controllo;
- il controllo effettuato sul soggetto aggiudicatario provvisorio, presso il Tribunale di Roma, sezione fallimentare, relativamente alla sussistenza di un eventuale procedimento per la dichiarazione di fallimento (articolo 80, comma 5, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016), ha dato esito negativo al controllo;
- il controllo effettuato sui legali rappresentanti e sugli organi di controllo del soggetto aggiudicatario provvisorio, presso il casellario giudiziale del Tribunale di Roma, relativamente al rilascio del certificato del casellario giudiziale (articolo 80, comma 1) del D. Lgs. n. 50/2016), ha dato esito negativo al controllo;
- il controllo effettuato sulla regolarità fiscale sul soggetto aggiudicatario provvisorio, presso l'agenzia delle entrate (articolo 80, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016), ha dato esito negativo al controllo;
- il controllo effettuato sul soggetto aggiudicatario provvisorio presso la Provincia di Roma/Città metropolitana di Roma, relativamente alla regolarità di cui alla Legge n. 68 del 23 marzo 1999 (articolo 80, comma 5, lettera i) del D. Lgs. n. 50/2016), ha dato esito negativo al controllo;
- con la nota prot. n. 275151 del 30 maggio 2017 è stata inoltrata alla Prefettura di Roma, la richiesta di verifica circa l'insussistenza delle cause di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (tenuto conto che l'accesso alla banca dati on line non è risultata consultabile) e che, ai sensi dell'articolo 92, comma 3, del codice delle leggi antimafia, decorso il termine di 30 giorni dalla data di richiesta l'amministrazione può procedere all'aggiudicazione anche in assenza dell'informazione antimafia, fermo restando la facoltà di revoca ai sensi del citato D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;

RILEVATA l'opportunità di aggiornare lo schema di contratto di compravendita della partecipazione azionaria della Regione Lazio in Aeroporti di Roma S.p.A., già approvato con la determinazione dirigenziale n. G01836 del 17 febbraio 2017, al fine di includere nel medesimo le risultanze del procedimento di Asta pubblica, così come sopra descritte e di includere, tra gli impegni delle parti, le previsioni di cui agli artt. 67, 88, comma 4-ter e 92 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e la

disciplina concernente la procedura di rimborso dei dividendi (articolo 6 del contratto);

RITENUTO pertanto, di approvare lo schema di contratto di compravendita delle azioni detenute dalla Regione Lazio in Aeroporti di Roma S.p.A., allegato alla presente determinazione quale parte integrante, che sostituisce lo schema approvato con la determinazione dirigenziale n. G01836 del 17 febbraio 2017;

RITENUTO sulla scorta delle risultanze di tutti gli atti di gara sopra richiamati, di aggiudicare all'unico e migliore offerente Atlantia S.p.A, l'asta pubblica avente ad oggetto la cessione di n. 826.800 azioni ordinarie del valore nominale complessivo di € 826.800, corrispondenti alla totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella Società Aeroporti di Roma S.p.A., P.I. 03731380261, per un prezzo offerto di euro 48.505.000,00, superiore alla base d'asta, fermo restando la facoltà di revoca in caso di esito positivo dei controlli di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, così come prevista all'articolo 6.2 del contratto;

ATTESO che la somma di euro 48.505.000,00 è accertata sul capitolo di entrata 441106, Titolo 5, Tipologia 100, V livello P.D.C.F. 5.01.01.03.002 del bilancio regionale esercizio finanziario 2017, debitore Atlantia S.p.A., P.I. 03731380261;

per le motivazioni indicate in premessa,

DETERMINA

in conformità con le premesse, che fanno parte integrante della presente determinazione

1. di prendere atto dell'esito delle verifiche effettuate dal Responsabile del procedimento dott. Filippo Barbagallo, così come indicate nelle premesse della presente determinazione dirigenziale, sulla società Atlantia S.p.A., dichiarata aggiudicataria provvisoria del lotto n. 1 della procedura di cessione delle partecipazioni societarie nelle quali l'Amministrazione regionale è socio di minoranza, con la dirigenziale n. G06992 del 18 maggio 2017;
2. di aggiudicare pertanto, in via definitiva, all'unico e migliore offerente Atlantia S.p.A, l'asta pubblica avente ad oggetto la cessione di n. 826.800 azioni ordinarie del valore nominale complessivo di euro 826.800, corrispondenti alla totalità della quota posseduta dalla Regione Lazio nella Società Aeroporti di Roma S.p.A., P.I. 03731380261, per un prezzo offerto di euro 48.505.000,00, superiore alla base d'asta, fermo restando la facoltà di revoca in caso di esito positivo dei controlli di cui al D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, così come prevista all'articolo 6.2 del contratto;
3. di approvare schema di contratto di compravendita delle azioni detenute dalla Regione Lazio in Aeroporti di Roma S.p.A., allegato alla presente determinazione quale parte integrante, che sostituisce lo schema approvato con la determinazione dirigenziale n.G01836 del 17 febbraio 2017, al fine di includere nel medesimo le risultanze del procedimento di Asta pubblica, così come descritte nelle premesse e di includere, tra gli impegni delle parti, le previsioni di cui agli artt. 67, 88, comma 4-ter e 92 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e la disciplina concernente la procedura di rimborso dei dividendi (articolo 6 del contratto);

4. di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale www.regione.lazio.it – sezione Bandi di Gara e sul B.U.R.L.;
5. di autorizzare la stipula della cessione con il soggetto aggiudicatario presso il notaio che sarà individuato dallo stesso, previo accordo con l'Amministrazione, con spese a carico dell'acquirente, come previsto dal bando.

La somma di euro 48.505.000,00 è accertata sul capitolo di entrata 441106, Titolo 5, Tipologia 100, V livello P.D.C.F. 5.01.01.03.002 del bilancio regionale esercizio finanziario 2017, debitore Atlantia S.p.A., P.I. 03731380261.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giudiziale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione, ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi).

Il Direttore della direzione regionale
Programmazione economica, bilancio, demanio e patrimonio
(dott. Marco Marafini)