

Direzione Regionale: CENTRALE ACQUISTI

Area: PIANIFICAZIONE E PROGRAMMAZIONE

DETERMINAZIONE

N. G04546 **del** 09/04/2014

Proposta n. 5796 **del** 08/04/2014

Oggetto:

Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'affidamento del Multiservizio Tecnologico e fornitura dei vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio: approvazione atti e indizione gara.

OGGETTO: Gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'affidamento del Multiservizio Tecnologico e fornitura dei vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio: approvazione atti e indizione gara.

LA DIRETTRICE DELLA DIREZIONE REGIONALE CENTRALE ACQUISTI

Su Proposta della Dirigente dell'Area Pianificazione e Programmazione;

VISTA la Legge Statutaria n. 1 dell'11 novembre 2004: "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale n. 6 del 18 febbraio 2002, avente ad oggetto: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 6 settembre 2002, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale*", e s.m.i.;

VISTO il Piano di Rientro del debito sanitario sottoscritto dalla Regione Lazio, dal Ministro della Salute e dal Ministro dell'Economia e delle Finanze in data 28 febbraio 2007 ed approvato con D.G.R. n.149 del 6 marzo 2007, in cui sono previsti una serie di interventi finalizzati alla riduzione dei costi per l'acquisto di beni e servizi da parte delle strutture pubbliche del S.S.R.;

VISTO l'art. 13, comma 14 del patto per la salute 2010/2012 il quale stabilisce che i piani di rientro, per le Regioni che hanno sottoscritto detti piani e già commissariate, proseguono secondo i programmi operativi;

VISTO il Regolamento Regionale 28 marzo 2013, n. 2, concernente: "*Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1*" ("Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale") ed in particolare l'art. 7, comma 2, che modifica la lettera b) del comma 1 dell'art. 20 del r.r. 1/2002 e che istituisce la Direzione Regionale Centrale Acquisti alla quale afferisce l'Area Centrale Acquisti e Crediti Sanitari;

VISTA la D.G.R. n. 121 del 5 giugno 2013 concernente Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTA la Determinazione n. B03054 del 17 luglio 2013 "Organizzazione delle Strutture di Area della Direzione Centrale Acquisti" che identifica l'Area Pianificazione e Programmazione all'interno della Direzione Centrale Acquisti quale Area deputata all'espletamento di procedure di gara sopra la soglia comunitaria;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/06 e s.m.i. concernente il Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

RILEVATO che la Direzione Centrale Acquisti, in vista delle scadenze dei contratti per il Multiservizio tecnologico, aveva avviato, con nota prot. n. 109454 del 13 giugno 2013, una prima rilevazione dei dati per la verifica dei consumi energetici e delle manutenzioni in essere presso le Aziende Sanitarie;

VISTO il Decreto del Commissario ad acta n.U00424 del 01 ottobre 2013 che autorizza la Regione Lazio Direzione Centrale Acquisti a centralizzare diverse categorie merceologiche di spesa tra le quali il Multiservizio tecnologico per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio;

RILEVATO che il Decreto del Commissario ad acta n. U00424 del 01 ottobre 2013 obbliga le Aziende Sanitarie a sottoscrivere lo schema di delega, allegato al decreto stesso, in favore della Regione Lazio – Direzione Centrale Acquisti – Area Programmazione e Pianificazione affinché quest'ultima, in suo nome e per suo conto, svolga tutte le operazioni necessarie per la scelta del contraente e/o dei contraenti;

RILEVATO che la Direzione Centrale Acquisti, con nota prot n. 705 del 3 ottobre 2013, ha inviato a tutte le Aziende Sanitarie regionali il suddetto decreto con allegato lo schema di delega;

CONSIDERATO che le Aziende Sanitarie hanno conferito la delega dichiarando, altresì, che sosterranno le spese di gestione ed esecuzione dei singoli contratti;

TENUTO CONTO che la Direzione Centrale Acquisti, con nota prot. n. 87104 del 12 novembre 2013, ha richiesto alle Aziende Sanitarie regionali i dati relativi ai fabbisogni di ogni singola struttura ospedaliera o presidio e che tutte le Aziende Sanitarie hanno fornito i dati richiesti;

RILEVATO che:

- il Policlinico Umberto I ha aderito alla Convenzione Consip Servizio energia per la conduzione degli impianti di riscaldamento e la fornitura dei vettori energetici, alla convenzione Consip Energia elettrica per la fornitura della sola energia e al Multiservizio tecnologico in quanto integrato con fornitura di energia per gli immobili adibiti ad uso sanitario (MIES) indetto da Consip per la gestione degli altri impianti;
- l'IFO ha avviato le procedure per l'adesione alla convenzione Consip (MIES);
- l'INMI Spallanzani ha contratti in essere per la fornitura di vettori energetici e manutenzioni impianti che scadono il 31 dicembre 2018;
- l'ARES118 con nota prot. 2783 del 3 luglio 2013 ha espressamente comunicato che "gli impianti e la fornitura di energia spesso non sono autonomi, ma dipendenti da situazioni di interclusione con attività associate e/o contratti di multiservizio tecnologico e fornitura di vettori energetici di gestione di immobili afferenti a proprietà altrui";

CONSIDERATO che il Policlinico Tor Vergata con nota n. 4538 del 24 febbraio 2014 ha comunicato di aver reso la gestione degli impianti da essa utilizzati autonoma dall'Università e pertanto ha richiesto di essere inserita nella gara regionale;

TENUTO CONTO che l'Azienda Ospedaliera San Camillo ha comunicato, per le vie brevi, la prossima entrata in funzione di un impianto di cogenerazione la cui attivazione presenta delle criticità sia sotto il profilo tecnico che economico, che impediscono al momento all'Azienda Ospedaliera la partecipazione alla gara regionale;

RILEVATO CHE conseguentemente si è proceduto, con lettera n.208387del 07/04/2014 ad autorizzare l'Azienda Ospedaliera San Camillo ad aderire alla convenzione MIES già attivata da Consip;

RILEVATO quindi che le Aziende Sanitarie regionali che parteciperanno all'iniziativa regionale sono Asl Roma A, Asl Roma B, Asl Roma C, Asl Roma D, Asl Roma E, Asl Roma F, Asl Roma G, Asl Roma H, Asl Viterbo, Asl Rieti, Asl Latina, Asl Frosinone, l'Azienda Ospedaliera San Filippo Neri, l'Azienda Ospedaliera Sant'Andrea, l'Azienda Ospedaliera San Giovanni Addolorata, Policlinico Tor Vergata;

RITENUTO quindi di indire una gara comunitaria centralizzata a procedura aperta suddivisa in 7 lotti, finalizzata all'affidamento del Multiservizio Tecnologico e fornitura dei vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la durata di 108 mesi dal momento di presa in carico dei servizi per un valore complessivo di euro 1.277.216.000,00 (IVA esclusa), comprensivi dei costi per la sicurezza di cui all'art. 26, comma 3-ter del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

RITENUTO pertanto di approvare gli schemi degli atti di gara allegati alla presente:

- Progetto Tecnico
- Bando GURI
- Bando GUUE
- Estratto giornali
- Disciplinare di gara
- Allegato 1 – Schema dichiarazioni amministrative
- Allegato 2 – Schema Offerta Economica
- Allegato 3 – Capitolato Tecnico
- Allegato 4 – Schema contratto
- Allegato 5 – Sopralluoghi
- Allegato 6 – Verbale Sopralluogo
- Allegato 7 – DUVRI preliminare
- Allegato I al Capitolato Tecnico
- Allegato II al Capitolato Tecnico
- Allegato III al Capitolato Tecnico
- Allegato IV al Capitolato Tecnico

RITENUTO di individuare, con successivo provvedimento, la società di servizi che si occuperà della pubblicazione degli atti secondo le vigenti disposizioni normative e di impegnare la somma necessaria per le pubblicazioni e per il pagamento del contributo gara dovuto all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- di indire una gara comunitaria centralizzata a procedura suddivisa in 7 lotti finalizzata all'affidamento del Multiservizio Tecnologico e fornitura dei vettori energetici agli immobili in proprietà o nella disponibilità delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la durata di 108 mesi dal momento di presa in carico dei servizi per un valore complessivo di euro 1.277.216.000,00 (IVA esclusa), comprensivi dei costi per la sicurezza di cui all'art. 26, comma 3-ter del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.,
- di approvare gli schemi degli atti di gara allegati alla presente:
 - Progetto Tecnico
 - Bando GURI
 - Bando GUUE
 - Estratto giornali
 - Disciplinare di gara
 - Allegato 1 – Schema dichiarazioni amministrative
 - Allegato 2 – Schema Offerta Economica
 - Allegato 3 – Capitolato Tecnico
 - Allegato 4 – Schema contratto
 - Allegato 5 – Sopralluoghi
 - Allegato 6 – Verbale Sopralluogo
 - Allegato 7 – DUVRI preliminare
 - Allegato I al Capitolato Tecnico
 - Allegato II al Capitolato Tecnico
 - Allegato III al Capitolato Tecnico
 - Allegato IV al Capitolato Tecnico
- di pubblicare gli atti di gara ai sensi della vigente normativa in materia, e di renderli visibili sul sito della Regione Lazio www.regione.lazio.it, rimandando a successivo provvedimento l'impegno di spesa per le necessarie pubblicazioni e per il pagamento del contributo gara dovuto all'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici;
- di nominare responsabile del procedimento la Direttrice della Direzione Centrale Acquisti, l'Avv. Elisabetta Longo;
- di pubblicare la presente Determinazione, comprensiva degli allegati, sul BURL.

La Direttrice della Direzione
Centrale Acquisti

Avv. Elisabetta Longo