

Direzione: POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Area: EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G13815 del 11/11/2021

Proposta n. 42085 del 11/11/2021

Oggetto:

Approvazione dell'avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica - PNRR fondo complementare.

OGGETTO: Approvazione dell'avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica – PNRR fondo complementare.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area *“Edilizia Residenziale Sovvenzionata”*;

VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, recante: *“Nuovo Statuto della Regione Lazio”*;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, recante *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”* e s. m. e i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s. m. e i.;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 270, di *“Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ai sensi del combinato disposto dell'art.162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1”* all'arch. Manuela Manetti;

VISTO l'Atto di Organizzazione del Direttore della Direzione regionale *“Affari istituzionali, personale e sistemi informativi”* del 14 aprile 2020, n. G04239, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area *“Edilizia Residenziale Sovvenzionata”* della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica al dott. Pierpaolo Rocchi;

VISTO il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante: *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”* che, all'articolo 1, comma 2, lettera c), punto 13, destina alla *“Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”* 200 milioni di euro per l'anno 2021, 400 milioni di euro per l'anno 2022 e 350 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2023 al 2026”, per un totale complessivo di 2 miliardi di euro;

VISTO in particolare l'articolo 1, comma 7 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59 che prevede che *“Ai fini del monitoraggio degli interventi, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, sono individuati per ciascun intervento o programma gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati in relazione al cronoprogramma finanziario e coerenti con gli impegni assunti nel Piano nazionale di ripresa e resilienza con la Commissione europea sull'incremento della capacità di spesa collegata all'attuazione degli interventi del Piano nazionale per gli investimenti complementari. Le informazioni necessarie per l'attuazione degli investimenti di cui al presente articolo sono rilevate attraverso il sistema di monitoraggio di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, e i sistemi collegati. Negli altri casi e, comunque, per i programmi e gli interventi cofinanziati dal Piano nazionale di ripresa e resilienza è utilizzato il sistema informatico di cui all'articolo 1, comma 1043, della legge 30 dicembre 2020, n. 178.”*;

VISTO il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021, adottato ai sensi del richiamato comma 7 dell'articolo 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, con il quale sono stati individuati gli obiettivi per ciascun intervento tra cui quelli dell'intervento denominato *“Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica”*;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 attuativo del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, che ha individuato gli indicatori di riparto su base regionale delle risorse e

le modalità e i termini di ammissione a finanziamento degli interventi, fissando, al riguardo, specifici parametri, nonché le modalità di erogazione dei finanziamenti;

CONSIDERATO che, come disposto all'art. 3, comma 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021, pubblicato in data 19 Ottobre 2021;

- entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del decreto la Regione procede alla pubblicazione delle procedure per l'individuazione delle proposte da parte dei soggetti proponenti, concedendo almeno 30 giorni per la presentazione da parte degli stessi;
- entro e non oltre il 31 dicembre 2021 la Regione predispose il Piano degli interventi ammessi al finanziamento;
- entro e non oltre il 15 gennaio 2022 la Regione trasmette al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili il Piano degli interventi ammessi al finanziamento per l'approvazione di cui all'art.3, comma 5;

DATO ATTO che, come previsto dall'art. 3, comma 5 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili approverà con successivo Decreto, entro il 31 marzo 2022, il Piano degli interventi, con l'indicazione, per ogni intervento, del soggetto attuatore e del relativo CUP;

CONSIDERATO inoltre che, come disposto all'art. 3, comma 4 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 15 settembre 2021 il finanziamento sarà concesso fino ad esaurimento delle risorse economiche complessivamente assegnate alla Regione e che le eventuali proposte eccedenti l'importo assegnato dovranno essere inserite nell' *"Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito"*, comprendente gli ulteriori interventi eventualmente finanziabili;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 3 novembre 2021, n. 720, con la quale sono stati determinati i criteri e le modalità per l'ammissibilità delle domande di richiesta di finanziamento e per l'individuazione degli interventi di cui all'articolo 1, comma 2-septies del DL n. 59/2021 ed è stata demandata alla competente Direzione regionale la predisposizione dell'avviso pubblico al fine di individuare i soggetti attuatori ed i relativi importi da finanziare;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare l'*"Avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica – PNRR fondo complementare DL n. 59/2021"*, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, al fine di individuare l'elenco dei soggetti attuatori degli interventi con i relativi importi da finanziare e l'eventuale *"Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito"* comprendente gli ulteriori interventi eventualmente finanziabili

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare l'*"Avviso rivolto alle ATER e ai Comuni del Lazio per la presentazione di proposte di interventi di riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica – PNRR fondo complementare DL n. 59/2021"*, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, al fine di individuare l'elenco dei soggetti attuatori degli interventi con i relativi importi da finanziare e l'eventuale *"Elenco degli ulteriori interventi rispetto all'importo assentito"* comprendente gli ulteriori interventi eventualmente finanziabili.

La Direzione per le Politiche abitative e la Pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica predisporrà apposita scheda di sintesi riportante i dati e le informazioni da trasmettere unitamente alla domanda di partecipazione, che sarà pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio all'indirizzo: www.regione.lazio.it/enti/casa.

La competente struttura regionale provvederà alla predisposizione degli elenchi al fine della successiva trasmissione al MIMS ai fini dell'approvazione di competenza.

L'avviso sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito istituzionale della Regione Lazio agli indirizzi: www.regione.lazio.it/enti/casa e www.regione.lazio.it/avvisi-e-bandi

Il Direttore
Arch. Manuela Manetti