



DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE, E POLITICHE ABITATIVE

AREA PIANI, PROGRAMMI E INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE

Prot. GR/03/57 n.

398096

28 LUG. 2016

Roma, _____

A tutti i Comuni della Regione Lazio

e p.c. Assessore Infrastrutture, Enti Locali e Politiche
Abitative
Fabio Refrigeri
Sede

Oggetto: Delibera di Giunta regionale n. 376 del 5 luglio 2016 recante "Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12: definizione modalità di rilevazione dei dati relativi al fabbisogno abitativo all'anagrafe degli assegnatari di alloggi erp nonché del patrimonio di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai fini dell'attività dell'Osservatorio regionale sulla condizione abitativa nel Lazio" – Indicazioni preliminari per l'attuazione.

La Regione Lazio con la finalità di avviare una programmazione riferita all'effettiva necessità del fabbisogno abitativo presente su tutto il territorio laziale e ridefinire le priorità regionali nel settore strategico delle politiche abitative, ha in data 19 luglio 2016 pubblicato la Delibera di Giunta in oggetto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 57, la quale stabilisce tramite la compilazione di apposite schede di rilevazione, le procedure univoche per l'acquisizione dei dati relativamente:

- al fabbisogno abitativo;
- al patrimonio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa;
- all'anagrafe degli assegnatari.

La procedura amministrativa disciplinata dalla suddetta delibera, ha lo scopo di acquisire dati ed elementi necessari per supportare i compiti demandati, dalla legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m., all'Osservatorio regionale sulla condizione abitativa nel Lazio.

Rappresentato, dunque, il quadro generale, con la presente si intende dettare alcune **preliminari indicazioni attuative** della D.G.R. in argomento che inserisce due schede di rilevazione dei dati negli allegati "A" e "B" recanti la "PROCEDURA DI RILEVAZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO" e la "PROCEDURA PER LA RILEVAZIONE DELL'ANAGRAFE DEGLI ASSEGNATARI DEGLI ALLOGGI E DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO ERP", al fine di dare concreto supporto alle attività amministrative in capo ai Comuni [articolo 4 della l.r. 12/1999] in un'ottica di semplificazione e di collaborazione tra gli enti istituzionali.

Per l'attuazione della D.G.R. si prevede, quindi, una fase di "prima applicazione" seguita da una fase a regime di carattere ordinario.

Al fine di avviare le attività di cui sopra, si invia per la sua compilazione in formato digitale, **la scheda "A"** di cui alla DGR recante "RILEVAZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO NEI COMUNI".

Al riguardo, si rappresenta che le informazioni contenute nell'allegata scheda "A" dovranno essere compilate da ogni singolo Comune in qualità di ente titolare dell'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi della legge regionale n. 12 del 1999 come previsto nella stessa D.G.R..

La scheda "A" dovrà essere trasmessa con le seguenti modalità, non alternative, in formato file .xls e in formato .pdf o formato immagine, quest'ultimo debitamente timbrato e firmato, tramite posta certificata



all'indirizzo: **ediliziaresidenziale@regione.lazio.legalmail.it**. Nell'oggetto della mail dovrà essere specificato quanto segue: RILEVAZIONE DEL FABBISOGNO ABITATIVO DEL COMUNE DI _____.

Per quanto concerne, invece, **la scheda "B"**, la scrivente struttura, consapevole delle numerose informazioni richieste, provvederà successivamente, entro il mese di agosto, a trasmettere anche quest'ultima scheda in formato digitale con l'obiettivo di agevolarne la relativa compilazione.

Pertanto, si invitano **i comuni** in indirizzo, che provvedono direttamente alla gestione degli alloggi destinati all'assistenza abitativa, ad organizzarsi per la raccolta dei dati necessari sulla base di quanto già indicato dalla scheda di cui all'allegato B alla DGR, individuare un referente e trasmettere il suo nominativo al fine di agevolare l'attività di comunicazione.

I comuni che non provvedono direttamente alla gestione di tali alloggi, dovranno provvedere a trasmettere la presente nota agli enti gestori degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa, solo se tali gestori individuati sono diversi dalle ATER.

Sicuri di una fattiva collaborazione, si resta in attesa di acquisire la scheda "A" debitamente compilata **entro e non oltre la data del 19 settembre 2016**. Inoltre, si rammenta, che la suddetta scadenza dovrà essere rispettata anche per la presentazione della scheda "B" di cui alla D.G.R. allegata.

Si rappresenta, inoltre, che la scheda "A" in formato digitale verrà prossimamente pubblicata sul sito istituzionale della Regione Lazio [sezione "Casa – OSSERVATORIO REGIONALE SULLA CONDIZIONE ABITATIVA - Anagrafe del patrimonio ERP"] al seguente link: http://www.regione.lazio.it/rl_casa/?vw=contenutidetail&id=473, oltre a tutte le informazioni che si ritengono utili.

Ad ogni buon fine, si allega alla presente, anche la Delibera di Giunta regionale n. 376 del 5 luglio 2016, e si rimane a disposizione degli Enti in indirizzo per eventuali ulteriori chiarimenti, osservazioni ed indicazioni, rispetto a quanto sopra rappresentato e verrà fornita ogni assistenza necessaria al fine di completare la compilazione delle schede.

Distinti saluti.

Il Dirigente
(Arch. A. Piscione)

Il Direttore
(Ing. M. D'Ercole)


Allegati:

- Scheda A;
- Delibera di Giunta regionale n. 376 del 5 luglio 2016 e suoi allegati.