

**Direzione:** POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

**Area:** EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G05614 del 12/05/2020

Proposta n. 7394 del 11/05/2020

**Oggetto:**

Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. Provvedimento di concessione del finanziamento di complessivi € 1.294.701,89, per interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, ricompresi negli elenchi delle eccedenze, a valere sulle risorse ripartite con decreto ministeriale 16 maggio 2019 – annualità 2019 e su altre risorse derivanti da definanziamenti, rimodulazioni ed economie di interventi conclusi.

OGGETTO: Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 4 del decreto-legge n. 47/2014, convertito con modificazioni dalla legge n. 80/2014. Provvedimento di concessione del finanziamento di complessivi € 1.294.701,89, per interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, ricompresi negli elenchi delle eccedenze, a valere sulle risorse ripartite con decreto ministeriale 16 maggio 2019 – annualità 2019 e su altre risorse derivanti da definanziamenti, rimodulazioni ed economie di interventi conclusi.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area "*Edilizia residenziale sovvenzionata*";

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, recante: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante: "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 giugno 2018, n. 270, recante: "*Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1*" all'arch. Manuela Manetti;

VISTO l'atto di organizzazione del Direttore della Direzione regionale "*Affari istituzionali, personale e sistemi informativi*" del 14° aprile 2020, n. G04239, di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area "*Edilizia Residenziale Sovvenzionata*" al dott. Pierpaolo Rocchi;

VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante: "*Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante: "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "*Regolamento regionale di contabilità*";

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2019, n. 28, recante: "*Legge di stabilità regionale 2020*";

VISTA la legge regionale 27 dicembre 2019, n. 29, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 27 dicembre 2019, n. 1004, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 27 dicembre 2019, n. 1005, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 21 gennaio 2020, n. 13, recante: "*Applicazione delle disposizioni di cui agli articoli 10, comma 2, e 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche e disposizioni per la gestione del bilancio regionale 2020-2022, ai sensi dell'articolo 28 del regolamento regionale 9 novembre 2017. Approvazione del bilancio reticolare, ai sensi dell'articolo 29 del r.r. n. 26/2017*";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 25 febbraio 2020, n. 68, recante: "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2020-2022. Assegnazione dei capitoli di spesa alle strutture*

*regionali competenti, ai sensi dell'articolo 3, comma 2, lettera c) della legge regionale 27 dicembre 2019, n. 29 e dell'articolo 13, comma 5, del regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26”;*

VISTA la circolare del Segretario Generale della Giunta regionale, di cui alla nota n. 176291 del 27 febbraio 2020 e le eventuali e successive integrazioni con le quali sono fornite indicazioni per la gestione del bilancio regionale 2020-2022;

VISTA la legge 5 agosto 1978, n. 457, recante: *“Norme per l'edilizia residenziale”* e s.m.i.;

VISTA la legge 17 febbraio 1992, n. 179, recante: *“Norme per l'edilizia residenziale pubblica”* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, recante: *“Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica”* e s.m.i.;

VISTA la legge regionale 3 settembre 2002, n. 30, recante: *“Ordinamento degli enti regionali operanti in materia di edilizia residenziale pubblica”* e s.m.i.;

VISTA la D.G.R.L. 28 marzo 2003, n. 274 relativa all'approvazione dell'elenco dei Comuni ad alta tensione abitativa;

VISTA la delibera CIPE 13 novembre 2003, n. 87/03, recante: *“Aggiornamento dell'elenco dei comuni ad alta tensione abitativa”*;

VISTA la legge regionale 27 maggio 2008, n. 6 *“Disposizioni regionali in materia di architettura sostenibile e di bioedilizia”* ed il regolamento regionale 23 aprile 2012, n. 6 *“Sistema per la certificazione di sostenibilità energetico-ambientale degli interventi di bioedilizia e per l'accreditamento dei soggetti abilitati al rilascio del certificato di sostenibilità energetico-ambientale”*;

#### PREMESSO CHE:

- l'art. 4 del decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 *“Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015”*, prevede l'approvazione con decreto interministeriale dei criteri per la formulazione di un *“Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli ex IACP”*;
- il decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97 del *“Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti”*, del *“Ministero dell'Economia e delle Finanze”* e del *“Ministero per gli Affari regionali e le Autonomie”* (pubblicato sulla G.U. Serie generale 21 maggio 2015, n. 116), relativo ai *“Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'articolo 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n.47 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n.80”*, prevede l'attuazione del Programma di recupero articolato su due linee di intervento individuate, rispettivamente, alle lettere a) e b) del comma 1 dell'art. 2;
- l'art. 2, comma 1, lettera b) del decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97 (di seguito *“Programma di recupero - Linea B”*) individua le specifiche tipologie di intervento afferenti il *“ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria ammissibili [...] a finanziamento nel limite massimo di 50.000 euro ad alloggio”*. In particolare, sono ammesse a finanziamento le tipologie di intervento di efficientamento energetico, adeguamento o miglioramento sismico, rimozione di materiali nocivi, abbattimento delle barriere architettoniche, manutenzione straordinaria delle parti comuni, frazionamenti e accorpamenti;
- per l'attuazione degli interventi del *“Programma di recupero - Linea B”* sono stanziati a livello nazionale risorse per complessivi € 400.230.784,50, così come riepilogato al comma 2 dell'art. 3 del decreto interministeriale 16 marzo 2015, n. 97 e alla Regione Lazio, sono assegnati complessivamente € 40.802.302,00 ripartiti sulle annualità dal 2014 al 2024;
- con determinazione del Direttore della direzione regionale *“Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative”* 21 maggio 2015, n. G06269, sono stati stabiliti termini e modalità per la presentazione delle proposte di intervento da parte dei Comuni ad alta tensione abitativa e delle A.T.E.R., al fine di consentire la predisposizione degli elenchi da trasmettere al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- con deliberazione 9 settembre 2015, n. 462, la Giunta regionale ha dato attuazione all'art. 4 del decreto interministeriale n. 97/2015 attribuendo, ai fini dell'ammissione a finanziamento delle proposte di intervento presentate dai Comuni e dalle A.T.E.R. del Lazio, i pesi ai criteri individuati dallo stesso decreto interministeriale per ciascuna linea di intervento; ha altresì preso atto degli importi assegnati alla Regione Lazio per l'intero programma di recupero e ha demandato al Direttore della Direzione regionale competente in materia, l'adozione di tutti gli ulteriori atti necessari all'esecuzione del Programma di recupero;
- con determinazioni del Direttore della Direzione regionale *"Infrastrutture, Ambiente e Politiche abitative"* n. G 11132/2015 e n. G 11915/2015 sono stati approvati per ciascuna linea del Programma di recupero gli elenchi delle proposte di intervento presentate dai Comuni e dalle A.T.E.R. del Lazio da trasmettere alla *"Direzione Generale per la Condizione Abitativa - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti"* (di seguito MIT) per l'ammissione a finanziamento; nello specifico per la linea in argomento sono stati approvati gli allegati "B" e "C", rispettivamente riferiti agli elenchi degli interventi ammissibili e eccedenti (di seguito *"Linea B – Ammissibili"* e *"Linea B – Eccedenze"*);
- con decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908, (*registrato alla Corte dei Conti il 3 novembre 2015, registro 1, foglio 3344 e pubblicato sulla G.U. Serie generale 13 novembre 2015, n. 265*), relativo alla *"Ammissione a finanziamento degli interventi e assegnazione alle regioni delle risorse per il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati"*, sono stati pubblicati gli elenchi degli interventi ammessi a finanziamento per entrambe le linee previste dal programma, e gli elenchi relativi alle proposte eccedenti i finanziamenti disponibili, stabilendo anche le modalità di assegnazione, utilizzo e trasferimento delle risorse statali;
- con determinazione del Direttore ad interim della Direzione regionale *"Infrastrutture e Politiche abitative"* 25 gennaio 2016, n. G 00304 sono state individuate per gli interventi di entrambe le linee del Programma di recupero, le modalità di controllo e di erogazione del finanziamento;
- con decreto direttoriale 21 dicembre 2017, n. 13255, il MIT ha approvato le modifiche o le integrazioni apportate dalle regioni agli elenchi degli interventi relativi al *"Programma di recupero"* approvati con decreto ministeriale 12 ottobre 2015, n. 9908;
- con decreto ministeriale 3 ottobre 2018, n. 420, (*pubblicato sulla G.U. Serie generale 28 novembre 2018, n. 277*), relativo a *"Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti autonomi per le case popolari comunque denominati – Riparto di euro 321.116.384,00"*, sono state assegnate alla Regione Lazio ulteriori risorse, pari a complessivi € 23.402.876,94, finalizzate alla realizzazione di interventi ricompresi negli elenchi delle eccedenze della Regione Lazio, così come quantificate nel decreto 21 dicembre 2017;
- con determinazione del Direttore della Direzione Regionale *"Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica"* n. G 17514 del 21 dicembre 2018, sono state apportate delle modifiche alla determinazione n. G 00304/2016 relativamente alle erogazioni degli acconti per interventi del *"Programma di recupero - Linea B"*;
- con decreto direttoriale 16 maggio 2019 (*pubblicato sulla G.U. Serie generale 1° luglio 2019, n. 152*), relativo a *"Programma di recupero degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Riparto delle annualità 2019-2024"*, sono state ripartite le disponibilità residue riferite al decreto direttoriale 12 ottobre 2015 n. 9908, pari ad € 22.480.752,00, sulle annualità 2019-2024; in particolare l'importo residuo del *"Programma di recupero - Linea B - Ammissibili"* attribuito complessivamente per le 5 annualità alla Regione Lazio ammonta ad € 2.291.687,86;
- con nota n. 973 del 4 febbraio 2019, acquisita al protocollo regionale in pari data al n. 90721, il MIT ha precisato, tra l'altro, che se gli interventi dell'elenco *"Linea B - Eccedenze"*, sono finanziati ai sensi del decreto 3 ottobre 2018, restano individuati nell'applicativo informatico relativo al monitoraggio con il codice "B2", mentre nel caso siano finanziati ai sensi del decreto direttoriale 12 ottobre 2015 dovranno transitare nell'elenco *"Linea B – Ammissibili"*, e sono individuati nel suddetto applicativo con il codice "B1";
- con determinazione del Direttore della Direzione Regionale *"Politiche Abitative e la Pianificazione*

*Territoriale, Paesistica e Urbanistica*” n. G 17656 del 16 dicembre 2019, sono stati aggiornati gli elenchi degli interventi di cui alla lettera a) e lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, individuati con determinazioni regionali n. G11915/2015 e n. G07016/2017, ed approvati dal “*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Direzione Generale per la Condizione Abitativa*” con decreti n. 9908/2015 e n. 13255/2017;

- con nota n. 11478 del 24 dicembre 2019, acquisita al protocollo regionale in pari data al n. 1049006, il MIT ha comunicato, in merito alle risorse ripartite dal decreto direttoriale 16 maggio 2019, l'avvenuta validazione del decreto di autorizzazione all'erogazione delle risorse relative all'annualità 2019, che per la Regione Lazio ammontano a complessivi € 482.651,39;

#### CONSIDERATO CHE:

- gli interventi sono attuati, ai sensi della D.G.R.L. n. 462/2015, su immobili con alloggi di risulta (sfitti) o regolarmente assegnati;
- l'erogazione dei finanziamenti ai soggetti attuatori avviene in quattro acconti con articolazione commisurata alle effettive disponibilità del bilancio regionale e secondo le modalità stabilite nelle determinazioni regionali n. G 00304/2016 e n. G 17514/2018;
- per gli interventi relativi “*all'efficientamento energetico degli edifici*”, di cui alla lettera b1), comma 1, articolo 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, che devono “*perseguire il miglioramento dei consumi di energia e l'innalzamento di almeno una classe o la riduzione di almeno il 30% dei consumi registrati nell'ultimo biennio di utilizzazione dell'immobile*”, andrà fornita una valutazione attestante il livello di sostenibilità ambientale, ai sensi della legge regionale n. 6/2008 e del relativo regolamento regionale n. 6/2012, utilizzando lo strumento approvato dalla Regione Lazio con D.G.R.L. n. 654/2014 “*Protocollo Itaca Regione Lazio*” e aggiornato con D.G.R.L. n. 557/15 e s.m.i.;
- ai sensi del comma 2, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, dalla comunicazione del trasferimento di risorse da parte del MIT le regioni adottano il provvedimento di concessione del finanziamento entro il termine di 30 giorni;
- in rispetto dei tempi previsti dal decreto ministeriale n. 9908/2015, gli interventi di cui alla lettera b), comma 1, art. 2, del decreto interministeriale n. 97/2015, devono pervenire all'inizio dei lavori entro dodici mesi dall'adozione del provvedimento di concessione del finanziamento;
- il mancato rispetto del suddetto termine determina la sospensione del relativo finanziamento; le risorse degli interventi non realizzabili o, ai sensi dell'art. 8, comma 2 del decreto ministeriale n. 9908/2015, non avviati nei termini, possono essere riallocate per ulteriori interventi purché compresi negli elenchi approvati dal MIT;

RILEVATO che a seguito dei trasferimenti da parte del MIT delle risorse attribuite per il “*Programma di recupero - Linea B - Ammissibili*”, la Regione Lazio ha proceduto, nei termini di cui al comma 2, art. 3, del decreto ministeriale n. 9908/2015, all'ammissione a finanziamento di interventi presenti nell'elenco di cui all'allegato “B” della determinazione regionale n. G 11915/2015, con le seguenti determinazioni del Direttore della Direzione competente in materia: n. G03189 del 1° aprile 2016, n. G07198 del 23 giugno 2016, n. G00663 del 22 gennaio 2018, n. G05710 del 2 maggio 2018 e n. G08997 del 17 luglio 2018;

#### RILEVATO altresì, che:

- la determinazione n. G08997/2018 ha previsto, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle risorse trasferite, l'ammissione a finanziamento anche del Comune di Ardea per l'intervento identificato con ordine di priorità n. 107, assegnando la quota disponibile di € 518.638,11 e stabilendo che la restante quota di € 222.361,89 sarebbe stata resa disponibile a valere sui successivi trasferimenti di risorse del MIT, ovvero sulle eventuali economie del programma;
- il Comune di Ardea non ha dato seguito all'avvio dei lavori dell'intervento n. 107 nei termini previsti e pertanto, visto che sono in corso le verifiche per definire l'esclusione o la riassegnazione del finanziamento attualmente sospeso, ai sensi del comma 4 del decreto ministeriale n. 9908/2015, l'importo di € 222.631,89, ora disponibile, viene destinato ad altri interventi attuabili;

- per gli interventi del “*Programma di recupero - Linea B - Ammissibili*” con ordine di priorità n. 24 e n. 108 è stata riscontrata la necessità di procedere a definanziamento, così come comunicato ai rispettivi soggetti attuatori con note n. 724119 del 16 novembre 2018 e n. 248694 del 29 marzo 2019;

RITENUTO, in merito al “*Programma di recupero - Linea B - Ammissibili*”, di:

- rimandare l’assegnazione al Comune di Ardea della restante quota di € 222.361,89, a seguito di positiva conclusione delle verifiche in corso sulla fattibilità dell’intervento n. 107;
- procedere alla cancellazione degli interventi con ordine di priorità n. 24 e n. 108 e di riallocare i relativi finanziamenti, pari a complessivi € 532.500,00, per ulteriori interventi del programma;

VERIFICATO che per il “*Programma di recupero - Linea B - Ammissibili*”:

- tra gli interventi completati, rientrano anche quelli con ordine di priorità n. 11, n. 38, n. 39 e n. 40 per i quali, a seguito di invio da parte dei soggetti attuatori della prevista documentazione, con determinazioni n. G06917/2018 e n. G12006/2019 sono stati approvati i QTE con la spesa finale e con economie complessivamente pari ad € 264.550,50, da riallocare per altri interventi del programma;
- a seguito di rimodulazione in diminuzione del finanziamento concesso per l’intervento con ordine di priorità n. 57, residuano ulteriori € 15.000,00 da riallocare per altri interventi del programma;
- in totale le risorse al momento disponibili per nuove ammissioni a finanziamento, derivanti dal trasferimento MIT annualità 2019 più le risorse da riallocare, ammontano a complessivi € 1.294.701,89;

CONSIDERATO che nell’elenco degli interventi “*Linea B – Ammissibili*”, di cui all’allegato “B” della determinazione regionale n. G 11915/2015, non sono presenti ulteriori soggetti attuatori da ammettere a finanziamento;

RITENUTO pertanto, di procedere all’ammissione a finanziamento, in ordine di priorità, di ulteriori interventi previsti nell’elenco “*Linea B - Eccedenze*”, di cui all’allegato “C” della determinazione regionale n. G 11915/2015, per i quali la Regione Lazio ha richiesto il quadro economico ed il cronoprogramma approvati dai relativi soggetti attuatori;

VISTA la nota n. 2503 del 4 maggio 2020, acquisita in pari data al protocollo regionale n. 395945, con la quale l’A.T.E.R. della provincia di Roma, in riferimento agli interventi del “*Programma di recupero - Linea B - Eccedenze*” con ordine di priorità n. 69 e n. 71, rispettivamente localizzati in Colleferro, via Colle Bracchi nn. 1-3 e in Palestrina, via C. Antonelli nn. 7-20, trasmette i quadri tecnici economici e i cronoprogrammi con la determinazione direttoriale n. 161 - 4 maggio 2020 di approvazione degli stessi, precisando che il numero di alloggi interessati sono rispettivamente n. 46 e n. 58;

VISTA la nota n. 2734 - 8 maggio 2020, trasmessa in data 11 maggio 2020 e acquisita in pari data al protocollo regionale n. 412672, con la quale l’A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia, in riferimento al “*Programma di recupero - Linea B - Eccedenze*”:

- comunica che per sopravvenute problematiche strutturali sugli immobili nonché per verifiche di interesse culturale in corso da parte della Soprintendenza è al momento impossibile procedere alla realizzazione degli interventi con ordine di priorità n. 72, n. 75 e n. 76;
- chiede di rinviare l’ammissione a finanziamento degli interventi con ordine di priorità n. 72, n. 75 e n. 76 alla risoluzione delle problematiche riscontrate e a valere su successive disponibilità;
- chiede di essere ammessa a finanziamento per l’intervento con ordine di priorità n. 74, considerata l’urgenza e l’indifferibilità di procedere alla realizzazione dei lavori e che lo stesso è immediatamente cantierabile in quanto inserito nell’ambito di un accordo quadro sottoscritto con una pluralità di operatori economici, mediante il quale risulta già identificata l’impresa esecutrice dei lavori;
- trasmette, relativamente all’intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica, con ordine di priorità n. 74, localizzato in Civitavecchia, via Navone n. 23, n. 25, n. 27 e n. 29, il quadro economico per un importo complessivo di € 960.000,00 ed il cronoprogramma con la determinazione

direttoriale n. 112 - 8 maggio 2020 di approvazione degli stessi;

- precisa che per l'intervento con ordine di priorità n. 76 è stato erroneamente indicato il civico n. 19 invece del civico n. 13;

RILEVATO che le risorse disponibili di € 1.294.701,89 consentono di dare completa copertura economica agli interventi del "Programma di recupero - Linea B - Eccedenze" identificati con ordine di priorità n. 69 e n. 70 proposti dall'A.T.E.R. della provincia di Roma, per un importo complessivo di € 1.100.000,00 e che, pertanto, il residuo utilizzabile per l'intervento richiesto dall'A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia, ammonta ad € 194.701,89;

VISTA la determinazione del Direttore Generale dell'A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia n. 112/2020, dove, tra l'altro, riscontrata la necessità di procedere alla realizzazione dell'intervento con ordine di priorità n. 74, è previsto l'impegno da parte dell'Azienda alla totale copertura economica con anticipazione su fondi propri di € 765.298,11, al fine del completamento dei lavori, in previsione che la Regione Lazio possa attribuire quanto prima la restante parte del finanziamento richiesto;

CONSIDERATO che, per quanto precisato dal MIT nella nota n. 973/2019, per gli interventi presenti nell'elenco "Linea B - Eccedenze" che vengono finanziati con risorse ai sensi del decreto direttoriale 12 ottobre 2015, è necessario prevedere il transito nell'elenco degli interventi "Linea B - Ammissibili", con conseguente variazione nell'applicativo informatico di monitoraggio del codice da "B2" a "B1

VISTO l'elenco "Linea B - Ammissibili", di cui all'allegato "B" della determinazione regionale n. G 11915/2015, con interventi in ordine di priorità fino al n. 108;

RITENUTO di:

- rimuovere dall'elenco "Linea B - Eccedenze" gli interventi interessati dalla presente ammissione a finanziamento, facendoli transitare nell'elenco "Linea B - Ammissibili", di cui all'allegato "B" della determinazione regionale n. G 11915/2015, con l'attribuzione di un nuovo numero ordine di priorità;
- accogliere la richiesta dell'A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia, acconsentendo l'ammissione a finanziamento dell'intervento sugli immobili di via Navone nn. 23, 25, 27 e 29, dell'importo complessivo di € 960.000,00, prevedendo l'attribuzione delle risorse disponibili di € 194.701,89 mentre la restante parte del finanziamento, al momento interamente coperta dall'A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia con propri fondi, sarà attribuita valere sui successivi trasferimenti del MIT riferiti a risorse del decreto direttoriale 12 ottobre 2015 n. 9908, ovvero su eventuali definanziamenti o economie di interventi dell'elenco "Linea B - Ammissibili";
- procedere a valere sulle risorse disponibili, pari ad € 1.294.701,89, alla concessione del finanziamento per i seguenti interventi del "Programma di recupero - Linea B - Ammissibili", provenienti dall'elenco "Linea B - Eccedenze" ed individuati con (nuovo) ordine di priorità n. 109, n. 110 e n. 111:

N. priorità elenco "Eccedenze"	Nuovo N. priorità elenco "Ammissibili"	COMUNE		LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo attribuito (€)
		Nome	Codice Istat	Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala	Nome/denominazione	Codice fiscale		
69	109	COLLEFERRO	12058034	Via Colle Bracchi, 1-3	A.T.E.R. provincia di Roma	07756461005	46 (ex 30)	500.000,00
71	110	PALESTRINA	12058074	Via C. Antonelli, 7-20	A.T.E.R. provincia di Roma	07756461005	56 (ex 12)	600.000,00
74	111	CIVITAVECCHIA	12058032	Via Navone, 23/29	A.T.E.R. compr. Civitavecchia	00905381000	48	194.701,89

RITENUTO altresì, di procedere con successivi atti agli adempimenti relativi alla parte economico finanziaria, anche in considerazione delle necessarie riallocazioni degli impegni di spesa sul bilancio regionale E.F. 2020 e pluriennale 2021-2022.

## DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa in riferimento al “Programma di recupero - Linea B - Ammissibili”, che si intendono integralmente riportate, di:

- 1) prendere atto del trasferimento da parte del MIT dell’importo di € 482.651,39, relativo all’annualità 2019 riconosciuta alla Regione Lazio a seguito della ripartizione di cui al decreto direttoriale 16 maggio 2019;
- 2) rimandare l’assegnazione al Comune di Ardea della restante quota di € 222.361,89, a seguito di positiva conclusione delle verifiche in corso sulla fattibilità dell’intervento n. 107;
- 3) procedere alla cancellazione degli interventi con ordine di priorità n. 24 e n. 108 e di riallocare i relativi finanziamenti, pari a complessivi € 532.500,00, per ulteriori interventi del programma;
- 4) rimuovere dell’elenco “Linea B – Eccedenze” gli interventi interessati dalla presente ammissione a finanziamento, facendoli transitare nell’elenco “Linea B – Ammissibili”, di cui all’allegato “B” della determinazione regionale n. G 11915/2015, con l’attribuzione di un nuovo numero ordine di priorità;
- 5) accogliere la richiesta dell’A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia, acconsentendo l’ammissione a finanziamento dell’intervento sugli immobili di via Navone nn. 23, 25, 27 e 29, dell’importo complessivo di € 960.000,00;
- 6) attribuire per l’intervento di cui al punto 5) le risorse disponibili di € 194.701,89 mentre la restante parte del finanziamento, al momento interamente coperta dall’A.T.E.R. del comprensorio di Civitavecchia con propri fondi, sarà attribuita valere sui successivi trasferimenti del MIT riferiti a risorse del decreto direttoriale 12 ottobre 2015 n. 9908, ovvero su eventuali definanziamenti o economie di interventi dell’elenco “Linea B – Ammissibili”;
- 7) procedere a valere sulle risorse disponibili, pari ad € 1.294.701,89, alla concessione del finanziamento per i seguenti interventi, provenienti dall’elenco “Linea B – Eccedenze” ed individuati con (nuovo) ordine di priorità n. 109, n. 110 e n. 111:

N. priorità elenco “Eccedenze”	Nuovo N. priorità elenco “Ammissibili”	COMUNE		LOCALIZZAZIONE	SOGGETTO ATTUATORE (COMUNE /A.T.E.R.)		n. alloggi	Importo attribuito (€)
		Nome	Codice Istat	Via - Corso - Piazza, Numero civico, Lotto, Scala	Nome/denominazione	Codice fiscale		
69	109	COLLEFERRO	12058034	Via Colle Bracchi, 1-3	A.T.E.R. provincia di Roma	07756461005	46 (ex 30)	500.000,00
71	110	PALESTRINA	12058074	Via C. Antonelli, 7-20	A.T.E.R. provincia di Roma	07756461005	56 (ex 12)	600.000,00
74	111	CIVITAVECCHIA	12058032	Via Navone, 23/29	A.T.E.R. compr. Civitavecchia	00905381000	48	194.701,89

- 8) procedere con successivi atti agli adempimenti relativi alla parte economico finanziaria del “Programma di recupero - Linea B - Eccedenze”, anche in considerazione delle necessarie riallocazioni degli impegni di spesa sul bilancio regionale E.F. 2020 e sul pluriennale 2021-2022.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e, ai sensi del comma 3, articolo 26 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sul sito: [www.regione.lazio.it/rl\\_amministrazione\\_trasparente](http://www.regione.lazio.it/rl_amministrazione_trasparente).

Arch. Manuela Manetti