

Direzione Regionale: INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE

Area: PIANI E PROGRAMMI DI EDILIZIA RESIDENZIALE

DETERMINAZIONE

N. G06279 del 21/05/2015

Proposta n. 7600 del 12/05/2015

Oggetto:

Ripartizione dell'importo di € 888.000,00 di cui all'annualità 2015 del Fondo statale destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge n. 9/2007 sottoposte a procedure esecutive di rilascio degli alloggi per finita locazione, istituito con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, in favore dei Comuni indicati nella Tabella A che hanno effettuato la comunicazione di cui al punto 5, lettera a) dell'Allegato A alla D.G.R.L. n. 215 del 12 maggio 2015.

Proponente:

Estensore	DI GIOVANNI DANIELA	_____
Responsabile del procedimento	BIANCHINI GIUSEPPE	_____
Responsabile dell' Area	A. PISCIONERI	_____
Direttore Regionale	M. LASAGNA	_____
Protocollo Invio		_____
Firma di Concerto		_____

OGGETTO: Ripartizione dell'importo di € 888.000,00 di cui all'annualità 2015 del Fondo statale destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge n. 9/2007 sottoposte a procedure esecutive di rilascio degli alloggi per finita locazione, istituito con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, in favore dei Comuni indicati nella Tabella A che hanno effettuato la comunicazione di cui al punto 5, lettera a) dell'Allegato A alla D.G.R.L. n. 215 del 12 maggio 2015.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E
POLITICHE ABITATIVE

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Piani e Programmi di Edilizia Residenziale;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 211 del 6 maggio 2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative all'Ing. Mauro Lasagna;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s. m. e i. concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s. m. e i. concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTO l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, concernente "Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2015";

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 215 del 12 maggio 2015 concernente "Attuazione delle disposizioni di cui al decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015. Approvazione dei criteri e delle modalità di gestione dell'annualità 2015 del Fondo destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposte a procedure esecutive di rilascio per finita locazione";

VISTA la Legge regionale 30 dicembre 2014, n. 17 concernente "Legge di stabilità regionale 2015";

VISTA la Legge regionale 30 dicembre 2014, n. 18 concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2015-2017";

PREMESSO che, in attuazione delle disposizioni di cui all'articolo unico, commi 2 e 3, del D.M. 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, la D.G.R.L. n. 215/2015:

- destina l'importo di € 900.000,00, pari a circa il 9 per cento delle risorse attribuite alla Regione Lazio con il D.M. 29 gennaio 2015, all'annualità 2015 del Fondo destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge 8 febbraio 2007, n. 9 sottoposte a procedure esecutive di rilascio per finita locazione;
- stabilisce criteri, procedure e modalità di gestione dell'annualità 2015 del Fondo in questione, prevedendo, tra l'altro, la comunicazione da parte dei comuni interessati del numero dei provvedimenti esecutivi di rilascio emessi nei confronti delle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n. 9/2007, entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del D.M. 29 gennaio 2015;
- dispone che entro i successivi trenta giorni la Direzione regionale competente verifica i dati trasmessi e con apposito atto ripartisce il Fondo proporzionalmente tra i comuni, utilizzando come parametro il numero dei provvedimenti sopra indicati;

RITENUTO, sulla base dei criteri e delle modalità stabilite nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 215/2015:

- ammettere al finanziamento n. 6 Comuni richiedenti il contributo che hanno comunicato il numero complessivo di n. 296 provvedimenti esecutivi di rilascio degli alloggi per finita locazione, ai quali è attribuito l'importo al fianco di ciascuno di essi indicato pari a € 3.000,00 per ogni sfratto, per un importo complessivo di € 888.000,00, come da Tabella A che forma parte integrante del presente provvedimento;
- non ammettere al finanziamento il Comune di Bracciano che con nota n. 9072 del 3 aprile 2015 comunica alla Direzione regionale competente di non disporre del numero esatto dei provvedimenti esecutivi di rilascio così come richiesto, dichiarando pertanto un numero di provvedimenti presunto, stimato e provvisorio, non accoglibile ai fini dell'ammissione al finanziamento;

RILEVATO lo stanziamento complessivo di € 9.930.328,94 sul capitolo E61105 del bilancio regionale esercizio finanziario 2015, concernente "Armo - Utilizzazione dell'assegnazione di cui al fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione (Legge 431/98) - Trasferimenti correnti a amministrazioni locali", Missione 12, Programma 06, Aggregato 1.04.01.02.000, che consente l'utilizzo di € 888.000,00 all'interno del fondo di € 900.000,00 destinato al riparto di che trattasi, come stabilito con D.G.R.L. n. 215/2015;

RITENUTO pertanto di dover ripartire tra i n. 6 Comuni ammessi al finanziamento l'importo complessivo di € 888.000,00 riguardante l'annualità 2015 del Fondo statale destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge n. 9/2007 sottoposte a procedure esecutive di rilascio degli alloggi per finita locazione, istituito con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, come da Tabella A allegata che forma parte integrante della presente determinazione;

CONSIDERATO che i soggetti beneficiari del Fondo sono gli inquilini sottoposti a provvedimenti esecutivi di rilascio degli alloggi emessi per finita locazione ricompresi nella comunicazione effettuata dai Comuni per l'ammissione al contributo, che dal 6 marzo 2015 (data di pubblicazione del D.M. 29 gennaio 2015) al 6 luglio 2015 sottoscrivono un nuovo contratto di locazione e che gli stessi saranno pertanto oggetto di una ulteriore verifica da parte dei Comuni destinatari del Fondo, che comunicheranno alla Regione il numero delle avvenute sottoscrizioni di nuovi contratti di locazione, sulla base dei quali la Direzione regionale competente effettuerà le opportune verifiche e l'impegno della spesa;

PRESO ATTO che, in attuazione di quanto stabilito nel punto 3 del dispositivo della D.G.R.L. n. 215/2015, a conclusione delle procedure di ripartizione e impegno della spesa in favore dei comuni destinatari del Fondo, le risorse eventualmente non utilizzate torneranno nella disponibilità dell'annualità 2015 del fondo per il sostegno alla locazione ripartito con D.M. 29 gennaio 2015;

DETERMINA

per le motivazioni espresse nelle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

in attuazione di quanto disposto nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 215 del 12 maggio 2015:

1. di ripartire l'annualità 2015 del Fondo statale destinato alle categorie sociali di cui all'art. 1, comma 1 della Legge n. 9/2007 sottoposte a procedure esecutive di rilascio degli alloggi per finita locazione, istituito con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 29 gennaio 2015, pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 54 del 6 marzo 2015, per complessivi € 888.000,00 in favore dei Comuni che hanno effettuato la comunicazione di cui al punto 5, lettera a) dell'Allegato A della D.G.R.L. n. 215/2015 e per gli importi indicati nell'allegata Tabella A che forma parte integrante della presente determinazione;
2. di escludere dalla ripartizione di cui al punto precedente il Comune di Bracciano che con nota n. 9072 del 3 aprile 2015 comunica alla Direzione regionale competente di non disporre del numero esatto dei provvedimenti esecutivi di rilascio così come richiesto, dichiarando pertanto un numero di provvedimenti presunto, stimato e provvisorio, non accoglibile ai fini dell'ammissione al finanziamento;
3. di stabilire che l'importo di € 888.000,00 graverà sul capitolo E61105 del bilancio regionale esercizio finanziario 2015, concernente "Armo - Utilizzazione dell'assegnazione di cui al fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione (Legge 431/98) - Trasferimenti correnti a amministrazioni locali", che presenta la necessaria disponibilità;
4. di stabilire che il conseguente impegno della spesa verrà effettuato dalla Direzione regionale competente sulla base della comunicazione dei Comuni prevista al punto 5, lettera c), dell'Allegato A alla D.G.R.L. n. 215/2015, che trasmetteranno il numero delle avvenute sottoscrizioni di nuovi contratti di locazione da parte dei soggetti facenti parte della comunicazione di cui al precedente punto 1 e il provvedimento comunale di approvazione dell'elenco dei soggetti beneficiari.

In attuazione di quanto stabilito nel punto 3 del dispositivo della D.G.R.L. n. 215/2015, a conclusione delle procedure di ripartizione e impegno della spesa in favore dei Comuni destinatari del Fondo, le risorse eventualmente non utilizzate torneranno nella disponibilità dell'annualità 2015 del fondo per il sostegno alla locazione ripartito con D.M. 29 gennaio 2015.

La presente determinazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet www.regione.lazio.it.

(Ing. Mauro Lasagna)