

**Direzione Regionale:** INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E POLITICHE ABITATIVE

**Area:** PIANI Progr. E Interv. Di Edilizia Resid. Sociale

## DETERMINAZIONE

N. G13685 del 09/11/2015

Proposta n. 16959 del 03/11/2015

**Oggetto:**

Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, art. 14. Fondo regionale per il sostegno alla locazione, annualità 2014. Attuazione della deroga disposta con la D.G.R. n. 556 del 20 ottobre 2015. Revoca della determinazione dirigenziale n. G07451 del 16 giugno 2015. Ripartizione dell'importo di € 9.927.995,94 in favore dei Comuni indicati nella Tabella A. Elenco dei Comuni esclusi dalla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo, indicati nella Tabella B.

OGGETTO: Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, art. 14. Fondo regionale per il sostegno alla locazione, annualità 2014. Attuazione della deroga disposta con la D.G.R. n. 556 del 20 ottobre 2015. Revoca della determinazione dirigenziale n. G07451 del 16 giugno 2015. Ripartizione dell'importo di € 9.927.995,94 in favore dei Comuni indicati nella Tabella A. Elenco dei Comuni esclusi dalla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo, come indicati nella Tabella B.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE INFRASTRUTTURE, AMBIENTE E  
POLITICHE ABITATIVE

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Piani, Programmi e Interventi di Edilizia Residenziale Sociale;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 211 del 6 maggio 2015 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative all'Ing. Mauro Lasagna;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s. m. e i. concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s. m. e i. concernente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale";

VISTO l'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i. che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO l'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s. m. e i. che istituisce il fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO l'art. 26 del Regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 e s. m. e i. che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTA la deliberazione n. 533 del 5 agosto 2014 con la quale la Giunta Regionale, tra l'altro, approva l'Allegato A concernente "Criteri e modalità di ripartizione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11, comma 3 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni - annualità 2014";

VISTA la determinazione dirigenziale n. G07451 del 16 giugno 2015 concernente "Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, art. 14. Fondo regionale per il sostegno alla locazione, annualità 2014. Ripartizione dell'importo di € 9.927.995,94 in favore dei Comuni indicati nella Tabella A che hanno posto in essere e concluso le procedure stabilite nell'Allegato A della D.G.R.L. n. 533/2014. Elenco dei Comuni esclusi dalla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo, come indicati nella Tabella B";

VISTA la deliberazione n. 556 del 20 ottobre 2015 concernente "Fondo regionale per il sostegno alla locazione ex art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999 n. 12, annualità 2014. Autorizzazione

a derogare alle disposizioni di cui ai punti 6, 18 e 20 dell'Allegato A della D.G.R. n. 533 del 5 agosto 2014 relativamente ai termini per la trasmissione della documentazione”.

VISTA la Legge regionale 30 dicembre 2014, n. 17 concernente “Legge di stabilità regionale 2015”;

VISTA la Legge regionale 30 dicembre 2014, n. 18 concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2015-2017”;

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. G07451/2015 è stata ripartita l'annualità 2014 del fondo, per un importo complessivo di € 9.927.995,94, in favore dei comuni che hanno posto in essere e concluso le procedure stabilite nell'Allegato A della D.G.R. n. 533/2014, e determinato l'elenco dei comuni esclusi;
- con deliberazione n. 556/2015 la Giunta Regionale autorizza la Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, in deroga alle disposizioni di cui ai punti 6, 18 e 20 dell'Allegato A alla D.G.R. n. 533/2014, ad ammettere alla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo i comuni che non hanno adempiuto, nel rispetto dei termini ivi indicati, alla trasmissione della documentazione richiesta a causa del mero errore materiale della trasmissione ad un indirizzo PEC non corretto o a causa di disfunzioni tecniche della casella di ricezione della PEC regionale, così come riscontrate e verificate dalla competente Direzione regionale;

CONSIDERATO che, come risulta dalla documentazione acquisita agli atti della Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, i comuni esclusi dalla ripartizione di cui alla DET n. G07451/2015 che hanno trasmesso per mero errore materiale la documentazione ad indirizzo PEC non corretto sono quelli di Alatri (FR), Ariccia (RM), San Giorgio a Liri (FR), mentre i comuni che hanno riscontrato difficoltà o impedimento nella trasmissione della documentazione a causa di disfunzioni tecniche della casella PEC di ricezione regionale sono quelli di Fara in Sabina (RI) e Monteflavio (RM);

CONSIDERATO che per mero errore materiale i Comuni di Piansano (VT), Scandriglia (RI) e Tuscania (VT) sono stati inseriti nell'elenco dei comuni esclusi dalla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo di cui alla Tabella B allegata alla DET n. G07451/2015 e che, verificata la conformità e la legittimità della documentazione trasmessa ed il rispetto dei termini e delle modalità previste per l'invio della stessa, debbano essere invece ammessi alla ripartizione;

RITENUTO per quanto sopra esposto, di ammettere alla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo per il sostegno alla locazione, unitamente ai comuni già ricompresi nella Tabella A della DET n. G07451/2015 e in quote parti proporzionali al fabbisogno dagli stessi dichiarato, i Comuni di Alatri (FR), Ariccia (RM), San Giorgio a Liri (FR), Fara in Sabina (RI) e Monteflavio (RM) in attuazione della deroga di cui alla D.G.R. n. 556/2015 e i Comuni di Piansano (VT), Scandriglia (RI) e Tuscania (VT) inseriti per mero errore materiale tra i comuni esclusi dalla ripartizione di cui alla Tabella B allegata alla DET n. G07451/2015;

RITENUTO pertanto di:

- revocare la determinazione dirigenziale n. G07451 del 16 giugno 2015;
- determinare la nuova ripartizione dell'annualità 2014 del fondo per il sostegno alla locazione pari a € 9.927.995,94, tra i n. 198 Comuni ammessi al finanziamento in proporzione al fabbisogno dichiarato dai comuni incrementato della premialità prevista al punto 5

dell'Allegato A della D.G.R. n. 533/2014, come da allegata Tabella A che forma parte integrante del presente provvedimento;

- determinare l'elenco dei Comuni esclusi dalla ripartizione del fondo annualità 2014 con i motivi di esclusione indicati a margine di ogni Comune, come da allegata Tabella B che forma parte integrante del presente provvedimento;

CONSIDERATO che il Comune di Anagni con nota n. 2990 del 16 aprile 2015 comunica una economia rilevata per l'annualità 2010 del fondo di € 1.063,96 rimasta nella propria disponibilità così come previsto nel punto 20, penultimo comma, dell'Allegato A alla D.G.R.L. n. 533/2014 e che pertanto tale importo è detratto da quello assegnabile al Comune con la presente ripartizione e distribuito a tutti i comuni in misura proporzionale al fabbisogno dichiarato;

RITENUTO di provvedere, appena stabilita la disponibilità di cassa di € 9.927.995,94 sul capitolo E61105 - Missione 12, Programma 06, Aggregato 1.04.01.02.000 - del bilancio regionale per l'esercizio finanziario 2015, ad impegnare la spesa necessaria con successivo provvedimento della Direzione regionale competente, per far fronte al pagamento dei contributi di cui al fondo regionale per il sostegno alla locazione annualità 2014 in favore di n. 198 Comuni, come da colonna g) della Tabella A allegata alla presente determinazione;

#### DETERMINA

per le motivazioni espresse nelle premesse che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

ai sensi di quanto disposto nell'Allegato A della D.G.R. n. 533 del 5 agosto 2014 e in attuazione della deroga disposta con la D.G.R. n. 556 del 20 ottobre 2015:

1. di revocare la determinazione dirigenziale n. G07451 del 16 giugno 2015;
2. di ripartire l'annualità 2014 del fondo regionale per il sostegno alla locazione di cui all'art. 14 della L.r. 6 agosto 1999, n. 12, pari a complessivi € 9.927.995,94, in favore di n. 198 Comuni e per gli importi indicati nella colonna g) dell'allegata Tabella A che forma parte integrante della presente determinazione;
3. di escludere dalla ripartizione dell'annualità 2014 del fondo regionale per il sostegno alla locazione, n. 19 Comuni indicati nell'allegata Tabella B con i motivi di esclusione in essa specificati, che forma parte integrante della presente determinazione.

Con successivo provvedimento della competente Direzione regionale, appena stabilita la disponibilità di cassa di € 9.927.995,94 sul capitolo E61105 del bilancio regionale esercizio finanziario 2015, sarà impegnata la spesa necessaria per far fronte al pagamento dei contributi di cui al fondo regionale per il sostegno alla locazione annualità 2014 in favore di n. 198 Comuni, come da colonna g) della Tabella A allegata alla presente determinazione.

La presente determinazione è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it).

(Ing. Mauro Lasagna)