

Direzione: POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

Area: EDILIZIA RESIDENZIALE SOVVENZIONATA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G14795 del 29/11/2021

Proposta n. 44970 del 29/11/2021

Oggetto:

Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2021. Ripartizione delle risorse disponibili di € 26.433.391,98 in favore dei Comuni di cui all'allegata Tabella A, in attuazione di quanto stabilito del punto 3 dell'Allegato A alla D.G.R. n. 788 del 18 novembre 2021.

OGGETTO: Fondo per il sostegno alla Locazione annualità 2021. Ripartizione delle risorse disponibili di € 26.433.391,98 in favore dei Comuni di cui all'allegata Tabella A, in attuazione di quanto stabilito del punto 3 dell'Allegato A alla D.G.R. n. 788 del 18 novembre 2021.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Edilizia Residenziale Sovvenzionata;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s. m. e i. recante *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s. m. e i. concernente *l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 270 del 5 giugno 2018, di *“Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1”* all'arch. Manuela Manetti;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”* e successive modifiche;

VISTA la legge regionale del 12 agosto 2020, n. 11, recante *“Legge di contabilità regionale”*;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante *“Legge di stabilità regionale 2021”*;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 26, recante *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1060 concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese”*;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061 concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa”* come modificata dalle deliberazioni di Giunta Regionale n. 247 del 11 maggio 2021, n. 431 del 6 luglio 2021 e n. 704 del 26 ottobre 2021;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 26 gennaio 2021, n. 20 concernente: *“Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021/2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”*;

VISTA la circolare del Direttore Generale prot. n. 278021 del 30 marzo 2021, con la quale sono fornite le modalità operative per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023;

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e s. m. e i., recante: *“Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”*;

VISTO l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12, recante: *“Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione”*;

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili 19 luglio 2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 197 del 18 agosto 2021 concernente: “*Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2021*”;

VISTA la DGR n. 788 del 18 novembre 2021, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 108 del 23 novembre 2021, concernente: “Fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione di cui alla legge n. 431/1998 e all’articolo 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione “*Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno alle abitazioni in locazione. Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo – anno 2021*”, ai sensi del D.M. 19 luglio 2021”;

PREMESSO che

- il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con proprio decreto 19 luglio 2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 197 del 18 agosto 2021 ha assegnato per l’annualità 2021 alla Regione Lazio per il Fondo per il sostegno alla locazione risorse pari ad € 22.433.391,98 ed in attuazione del suddetto decreto, la Regione Lazio con D.G.R. n. 788 del 18 novembre 2021, ha stabilito criteri e modalità di gestione e ripartizione delle risorse;
- la Regione Lazio per l’annualità 2021 con cofinanziamento regionale, ha integrato il Fondo per il sostegno alla locazione con risorse sul bilancio regionale pari ad € 4.000.000,00, capitolo U0000E61510;
- il presente provvedimento ripartisce le risorse totali disponibili di € 26.433.391,98 ai Comuni per l’annualità 2021 del Fondo per il sostegno alla locazione, in misura corrispondente alle erogazioni regionali riferite all’ultima annualità del fondo straordinario 2020, come da allegata Tabella A;
- con il presente provvedimento di ripartizione annualità 2021 è altresì necessario destinare l’importo di € 4.137,24 al Comune di Sonnino quale contributo del Fondo sostegno alla locazione 2019, al quale non è stato assegnato ed erogato il suddetto contributo con i precedenti provvedimenti regionali di ripartizione ed impegno della spesa annualità 2019;
- con successivi atti regionali si darà luogo agli impegni e alle relative liquidazioni a seguito della trasmissione della rendicontazione comunale di utilizzo dei contributi erogati nell’ultima annualità del fondo straordinario 2020 e quantificazione delle risorse residue non utilizzate, ad eccezione di Roma Capitale in attuazione della deroga di cui al punto 3 della DGR n. 788 del 18 novembre 2021;
- per i Comuni non rientranti nella presente ripartizione di cui all’allegata Tabella A, in quanto non hanno partecipato al bando 2020 o non hanno dichiarato domande di contributo per il bando 2020, che intendono pubblicare il bando per la concessione dei contributi riguardanti il fondo 2021 le risorse saranno ripartite, impegnate ed erogate subordinatamente alla richiesta comunale di contributo con successivi provvedimenti;

CONSIDERATO di ripartire le risorse disponibili € 26.433.391,98 per annualità 2021 del Fondo:

- € 22.433.391,98 di cui al D.M. 19 luglio 2021 e DGR n. 788 del 18 novembre 2021, destinando la quota del 55% a Roma Capitale e la quota del 45% a tutti i Comuni della Regione;
- € 4.000.000,00 del cofinanziamento regionale ad integrazione della quota destinata a tutti i Comuni della Regione, ad esclusione di Roma Capitale attesa l’ingente disponibilità di cassa come risulta dall’ultima rendicontazione trasmessa di utilizzo dei fondi 2019-2020;

RITENUTO:

- di ripartire con il presente provvedimento le risorse disponibili di € 26.433.391,98 ai Comuni per l’annualità 2021 del Fondo sostegno alla locazione, come da allegata Tabella A che forma parte integrante al presente provvedimento;
- che con successivi atti regionali si provvederà ad impegnare ed erogare le suddette risorse ai Comuni per l’annualità 2021, al netto delle risorse non utilizzate;

- per i Comuni non rientranti nella presente ripartizione di cui all'allegata Tabella A, in quanto non hanno partecipato al bando 2020 o non hanno dichiarato domande di contributo per il bando 2020, che intendono pubblicare il bando per la concessione dei contributi riguardanti il fondo 2021 le risorse saranno ripartite, impegnate ed erogate subordinatamente alla richiesta comunale di contributo con successivi provvedimenti.

DETERMINA

- di ripartire le risorse disponibili di € 26.433.391,98 ai Comuni per l'annualità 2021 del Fondo per il sostegno alla locazione, come da allegata Tabella A che forma parte integrante al presente provvedimento;
- che con successivi atti regionali si provvederà ad impegnare ed erogare le suddette risorse ai Comuni per l'annualità 2021, al netto delle risorse non utilizzate;
- per i Comuni non rientranti nella presente ripartizione di cui all'allegata Tabella A, in quanto non hanno partecipato al bando 2020 o non hanno dichiarato domande di contributo per il bando 2020, che intendono pubblicare il bando per la concessione dei contributi riguardanti il fondo 2021 le risorse saranno ripartite, impegnate ed erogate subordinatamente alla richiesta comunale di contributo con successivi provvedimenti.

Il Direttore
Arch. Manuela Manetti