

Direzione: CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

Area: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE

DETERMINAZIONE

N. G14408 del 22/10/2019

Proposta n. 18117 del 15/10/2019

Oggetto:

Oggetto: Legge regionale n. 8/2016 Art 2 Aggiornamento della Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico.

Oggetto: Legge regionale n. 8/2016 Art 2 Aggiornamento della *Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico*.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE CULTURA E POLITICHE GIOVANILI

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area Valorizzazione del Patrimonio Culturale;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e s.mm. e ii. concernente “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale”;

VISTO il Regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s.mm. e ii. (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale);

VISTA la Legge regionale 20 giugno 2016, n. 8 “Interventi di valorizzazione delle dimore, ville, complessi architettonici, parchi e giardini di valore storico e culturale della Regione Lazio e disposizioni a tutela della costa laziale” e, in particolare, l'art. 2 che prevede l'istituzione della *Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico*, di seguito denominata Rete;

VISTE le Determinazioni Dirigenziali:

- n. G15343 del 19.12.2016 con la quale è stato approvato il primo Avviso pubblico per la presentazione di domande di accreditamento alla Rete;
- n. G07011 del 18.05.2017 che approva l'elenco dei Beni accreditati nella Rete e l'elenco dei Beni non ammissibili, ai sensi del succitato art. 2 della L.R. 8/2016;
- n. G10394 del 13.08.2018 che in base alla riapertura annuale dei termini di presentazione delle domande di accreditamento (1 maggio-30 giugno) prevista dall'art 3 dell'avviso pubblico, approva l'aggiornamento del succitato elenco;
- G12603 del 08.10.2018 che apre in via straordinaria, dal 1 novembre al 30 dicembre 2018, i termini per la presentazione delle domande di accreditamento;
- n. G00925 del 01.02.2019 che approva le risultanze dell'istruttoria per l'accREDITamento, a seguito di riapertura straordinaria dei termini;
- n. G01159 del 08.02.2019 che rettifica ed integra l'Allegato A della precedente D.D. G00925/2019;

VISTA la Determinazione Dirigenziale G 05228 del 30.04.2019 *Modifica e integrazione dell'Avviso pubblico per la presentazione di domande di accreditamento alla Rete regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e paesaggistici, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico della Regione Lazio approvato con Determinazione n. G15343 del 19 dicembre 2016*, pubblicata sul BUR n. 36 del 02.05.2019;

CONSIDERATO che l'Avviso pubblico approvato con la suddetta Determinazione G05228/2019, ha previsto l'aggiornamento 2019 della Rete, riguardante:

1. domande di accreditamento di nuovi beni (art. 3, I capoverso dell'Avviso pubblico)

2. aggiornamento dei requisiti di accreditamento per i beni già accreditati nella Rete attraverso invio di apposita documentazione integrativa (art. 3, II capoverso dell'Avviso pubblico);

CONSIDERATO quindi:

- che per quanto riguarda il punto 1 del paragrafo precedente sono pervenute complessivamente n. 36 domande per nuovi accreditamenti, e che dall'istruttoria svolta dalla competente struttura, è risultato quanto segue:
 - n. 22 nuovi beni sono accreditabili alla Rete, come indicato nella seguente Tabella 1:

TABELLA 1 BENI ACCREDITABILI			
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ
1	Torrione e giardini (già Fortilizio Orsini)	Anguillara Sabazia (RM)	Comune di Anguillara Sabazia
2	Palazzo Ducale Cantelmo	Atina (FR)	Comune di Atina
3	Complesso Abbazia di S. Salvatore Maggiore	Concerviano (RI)	Comune di Concerviano
4	Castello di Itri	Itri (LT)	Comune di Itri
5	Complesso della Versaglia	Formello (RM)	Comune di Formello
6	Parco di Villa Sciarra (già Villa Belpoggio)	Frascati (RM)	Comune di Frascati
7	Palazzo Farnese, cd Rocca	Latera (VT)	Comune di Latera
8	Complesso Abbazia S.S. Quirico e Giulitta	Micigliano (RI)	Comune di Micigliano
9	Rocca dei Borgia, cd Forte Borgiano	Nepi (VT)	Comune di Nepi
10	Forte Sangallo	Nettuno (RM)	Comune di Nettuno
11	Castello Brancaccio	Roviano (RM)	Comune di Roviano
12	ex Convento del Carmine, cd Casa delle Culture	Velletri (RM)	Comune Velletri
13	Castello di Torre in Pietra	Fiumicino (RM)	proprietà privata
14	ex Oratorio della Concezione di Maria, cd della Coroncina	Velletri (RM)	proprietà privata
15	Casa Cantoniera, linea ferroviaria Roma-Civitavecchia	Fiumicino (RM), loc. Marina di S. Nicola	proprietà privata
16	Convento di S. Rocco	Farnese (VT)	proprietà privata
17	Palazzo Scoppola Iacopini	Montefiascone (VT)	proprietà privata
18	Palazzo Pinci, cd. Ala Pinci	Poggio Mirteto (RI), loc. Castel S. Pietro	proprietà privata
19	Complesso della Commenda dei Cavalieri Ordine di Malta	Vignanello (VT)	proprietà privata
20	Casa Conca	Gaeta (LT)	proprietà privata
21	Villa Falconieri	Frascati (RM)	Demanio
22	Casa Barnekow	Anagni (FR)	proprietà privata

- n. 6 nuovi beni potranno essere accreditati alla rete previo scioglimento della riserva di ammissione, come indicato e motivato nella Tabella 2:

TABELLA 2 BENI ACCREDITABILI CON RISERVA				
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ	MOTIVAZIONE RISERVA
1	Palazzo Piccioni	Acquapendente (VT)	Comune di Acquapendente	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
2	Palazzo Sforza Cesarini	Lanuvio (RM)	Comune di Lanuvio	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
3	Rocca Colonna	Morolo (FR)	Comune di Minturno	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
4	Villino Crespi	Roma (RM)	I.P.A.B. Roma Capitale - IRAS	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
5	Complesso architettonico della S.S. Annunziata	Gaeta (LT)	I.P.A.B. SS. Annunziata	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)
6	Complesso monastero e chiesa delle Clarisse	Farnese (VT)	Comune di Vetralla	verifica dell'interesse culturale tuttora in corso (Bando art. 2, punto 3)

- n. 8 beni risultano non accreditabili, come indicato e motivato nella successiva Tabella 3:

TABELLA 3 BENI NON ACCREDITABILI				
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ	MOTIVAZIONE
1	Palazzo Baronale Orsini e Porta Maggiore	Anguillara Sabazia (VT)	Comune Anguillara Sabazia	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto

				(Avviso, art. 2, punti 2, 3)
2	Castello dei Conti di Ceccano	Ceccano (FR)	Comune Ceccano	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art. 2, punti 2, 3)
3	Acquedotto ipogeo Fonte Casale	Selci (RI)	Comune di Selci	Manufatto ipogeo non assimilabile alle categorie di cui all'art. 2, punto 1 dell'Avviso. Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art. 2, punti 2, 3)
4	Ex Chiesa di san Francesco	Velletri (RM)	Comune di Velletri	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art. 2, punti 2, 3)
5	cd. Area delle Stimmate, sito del Tempio Volsco	Velletri (RM)	Comune Velletri	Area archeologica non assimilabile alle categorie di cui all'art. 2, punto 1 dell'Avviso. Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art. 2, punti 2, 3)
6	Museo Opera Bosco	Calcata (VT)	proprietà privata	Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art. 2, punti 2, 3)
7	Area archeologica di S. Angelo	Villa Santa Lucia (FR)	proprietà privata	Area archeologica non assimilabile alle categorie di cui all'art. 2, punto 1 dell'Avviso. Non risultano dichiarazioni di cui artt. 13 e 140 del D. Lgs. 42/2004, né richiesta di verifica al MIBAC, ai sensi del comma 1 art. 12 dello stesso Decreto (Avviso, art. 2, punti 2, 3)
8	Stazione della Mesa	Pontinia (LT)	proprietà privata	Domanda relativa a porzione di immobile vincolato, priva di

				autonoma valutazione di interesse culturale e di specifico vincolo - (Avviso, art. 2, punto 1)
--	--	--	--	--

- considerato che per quanto riguarda il punto 2 del precedente paragrafo (aggiornamento dei requisiti dei Beni già inclusi nella Rete) per n. 15 beni su 130 non è pervenuta la documentazione integrativa richiesta con nota Regione Lazio n. prot. n. 09391 del 29.05.2019, come indicato nella successiva Tabella 4:

TABELLA 4			
BENI PRIVI DEI REQUISITI DI ACCREDITAMENTO AGGIORNATI (PER I QUALI NON È STATA TRASMESSA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA)			
	BENE	LOCALIZZAZIONE	PROPRIETÀ
1	Castello Massimo	Arsoli (RM)	proprietà privata
2	Rocca dei Farnese	Cellere (VT)	proprietà privata
3	Parco Monumento Naturale di Torrecchia Vecchia	Cisterna di Latina, Cori (LT)	proprietà privata
4	Villa Battistini	Contigliano (RI)	proprietà privata
5	Villa Tuscolana	Frascati, Monte Porzio Catone, (RM)	proprietà privata
6	Castello di Fumone, cd Castello Longhi De Paolis	Fumone (FR)	proprietà privata
7	Villa Arrigoni Muti	Grottaferrata (RM)	proprietà privata
8	Castello di Santa Cristina	Grotte di Castro (VT)	proprietà privata
9	Complesso paesaggistico Borgo di Palo Vecchio	Ladispoli (RM)	proprietà privata
10	Palazzo Tarquini	Marta (VT)	proprietà privata
11	Conventino	Mentana (RM)	proprietà privata
12	Villa Borghese	Nettuno (RM)	proprietà privata
13	Casa di Riposo Santa Francesca Romana	Roma (RM)	proprietà privata
14	Palazzo Doria Pamphilj al Corso	Roma (RM)	proprietà privata
15	Complesso Santa Parasceve	Sezze (LT)	proprietà privata

CONSIDERATO che il suddetto art. 3, prevede l'esclusione dalla Rete per i beni dei quali non sia stata presentata la documentazione richiesta, ovvero tale documentazione non dimostri la sussistenza dei requisiti stessi;

PRESO ATTO altresì che:

- il Comune di Valentano con note prot. 724294 e 724390 del 13.09.2019, ha comunicato le sopravvenute Dichiarazioni di vincolo Mibac per i beni: Palazzo Comunale e complesso architettonico della Chiesa di S. Croce, precedentemente inclusi con riserva nella Rete;
- il proprietario del Castello di Gianola, cd Torre Foce, con nota prot. Regione Lazio n. 591559 del 23.07.2019 ha comunicato la rinuncia all'accREDITAMENTO nella Rete;

RITENUTO quindi necessario procedere all'aggiornamento della *Rete* 2019:

- ammettendo nella *Rete* stessa i beni di cui alla precedente Tabella 1;
- dichiarando ammissibili con riserva di verifica dei requisiti, i beni di cui alla precedente Tabella 2;
- dichiarando non ammissibili i beni di cui alla precedente Tabella 3;
- dichiarando esclusi dalla *Rete* i beni di cui alla precedente Tabella 4;
- escludendo su richiesta del Proprietario il Castello di Gianola, cd Torre Foce, dalla *Rete*;
- accreditando nella *Rete* il Palazzo Comunale e il complesso della Chiesa di S. Croce di Valentano, precedentemente inclusi con riserva;

RITENUTO altresì necessario procedere all'approvazione:

- dell'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, contenente i Beni accreditati nella *Rete*;
- dell'Allegato B, parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, contenente i Beni accreditati con riserva nella *Rete*;
- dell'Allegato C, parte integrante e sostanziale della presente Determinazione, contenente i Beni non accreditati nella *Rete*;

DATO ATTO che:

- la Direzione competente potrà disporre l'esclusione dalla *Rete*, previo contraddittorio con l'interessato, nei casi previsti dall'art. 5 dell'Avviso e nei casi in cui venga accertato, anche attraverso controlli a campione, il mancato rispetto dei vincoli apposti al bene per effetto della dichiarazione di interesse culturale, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 42/2004, e/o della dichiarazione di notevole interesse pubblico, ai sensi dell'art. 140 del medesimo D.lgs 42/2004;
- la rete è soggetta ad aggiornamento annuale, pertanto per i beni dichiarati non ammissibili o esclusi, sussistendone i requisiti, potranno essere ripresentate nuove domande di accreditamento entro i termini di cui al secondo periodo dell'art. 3, IV capoverso dell'Avviso;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

Di approvare ai sensi dell'art 2 della L.R. 8/2016 l'aggiornamento della *Rete* regionale delle dimore, ville, complessi architettonici e del paesaggio, parchi e giardini di valore storico e storico-artistico come indicato nei seguenti allegati A, B, C parti integranti e sostanziali della presente Determinazione:

- l'Allegato A contenente i Beni accreditati;
- l'Allegato B contenente i Beni accreditati con riserva;
- l'Allegato C contenente Beni non accreditati;

di stabilire che la Direzione competente potrà disporre l'esclusione dalla *Rete*, previo contraddittorio con l'interessato, nei casi previsti dall'art. 5 dell'Avviso e nei casi in cui venga accertato, anche attraverso controlli a campione, il mancato rispetto dei vincoli apposti al Bene per effetto della dichiarazione di interesse culturale, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 42/2004 e/o della dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 14 del medesimo D.Lgs 42/2004.

La rete è soggetta ad aggiornamento annuale, pertanto le domande relative a beni dichiarati non accreditabili, esclusi o accreditabili con riserva potranno comunque, sussistendone i requisiti, essere ripresentate entro i termini di cui al secondo periodo dell'art. 3, IV capoverso dell'Avviso.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito internet www.regione.lazio.it.

Avverso la presente Determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta), ovvero, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) dalla pubblicazione.

Il Direttore Regionale
Miriam Cipriani