

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G15342 del 10/12/2021

Proposta n. 44294 del 24/11/2021

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

PO FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Gara europea a procedura aperta ai sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 - Roma". CUP F82B17002490009 (ex F89B17000260009) - CIG 84501303DF Approvazione dei verbali di gara, attribuzione a creditore certo degli impegni nn. 155573-155998-19170/2021 per complessivi € 1.066.861,09, capitoli U0000A42131, U0000A42132 e U0000A42133, a favore del RTI ALCOTEC S.P.A. - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.R.L. - operatore economico aggiudicatario- esercizio finanziario 2021. Accertamento di € 5.522,00 sul capitolo E0000331530, e.f. 2022, per pubblicazione

REGIONE LAZIO

Proposta n. 44294 del 24/11/2021

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Mod. Accertame nto	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
-----	--------------	----------	------------------------------------	---------	--------------------------

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	D	U0000A42131	2021/15557 3	-287.231,83	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	-----------------	-------------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: A0102E0001

2)	D	U0000A42133	2021/19170	-86.169,55	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	------------	------------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: A0102E0001

3)	D	U0000A42132	2021/15599 8	-201.062,29	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	-----------------	-------------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: A0102E0001

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Mod. Accertame nto	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
-----	--------------	----------	------------------------------------	---------	--------------------------

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

4)	D	U0000A42131	2021/15557 3	0,00	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	-----------------	------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

CREDITORI DIVERSI

Intervento/Progetto: A0102E0001

5)	D	U0000A42133	2021/19170	0,00	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	------------	------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

ALCOTEC SPA

Intervento/Progetto: A0102E0001

6)	D	U0000A42131	2021/15557 3	0,00	17.02 2.02.01.09.002
----	---	-------------	-----------------	------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

ALCOTEC SPA

Intervento/Progetto: A0102E0001

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

7)	D	U0000A42132	2021/15599	0,00	17.02 2.02.01.09.002
			8		

Fabbricati ad uso commerciale

5.02.06.02

ALCOTEC SPA

Intervento/Progetto: A0102E0001

8)	E	E0000331530	2021	0,00	500.50200 3.05.02.03.005
----	---	-------------	------	------	--------------------------

Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese

5.02.06.02

ALCOTEC SPA

9)	E	E0000331530	2022	5.522,00	500.50200 3.05.02.03.005
----	---	-------------	------	----------	--------------------------

Entrate da rimborsi, recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso da Imprese

5.02.06.02

ALCOTEC SPA

OGGETTO: PO FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Gara europea a procedura aperta ai sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma". CUP F82B17002490009 (ex F89B17000260009) - CIG 84501303DF Approvazione dei verbali di gara, attribuzione a creditore certo degli impegni nn. 155573-155998-19170/2021 per complessivi € 1.066.861,09, capitoli U0000A42131, U0000A42132 e U0000A42133, a favore del RTI ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L.) - GAE ENGINEERING S.R.L. – ICIS S.R.L. quale operatore economico aggiudicatario- esercizio finanziario 2021. Accertamento in entrata di € 5.522,00 sul capitolo E0000331530, e.f. 2022, per rimborso spese di pubblicazione.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO
SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

di concerto con

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE
UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO**

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana;

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: "Legge di contabilità regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: "Regolamento regionale di contabilità";

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante "Legge di stabilità regionale 2021";

VISTA la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 26, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del Documento Tecnico di

Accompagnamento, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa” come modificata dalla deliberazione della Giunta Regionale n. 247 del 11 maggio 2021, n. 431 del 6 luglio 2021 e n. 704 del 26 ottobre 2021;

VISTO l'articolo 30, comma 2, del r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all'articolo 56, comma 6, del D.lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l'assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 26 gennaio 2021, n. 20, concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la circolare del Direttore Generale della Giunta regionale, trasmessa con prot. n. 278021 del 30 marzo 2021, con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alle modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021-2023;

VISTO il Regolamento Regionale n. 4 del 14 febbraio 2017 recante “Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modificazioni;

VISTA la nota prot. 94506 del 22 febbraio 2017 recante: Direttiva del Segretario generale – Organizzazione delle strutture organizzative di base di talune Direzioni regionali, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale del 7 febbraio 2017, n.43 e della deliberazione di Giunta regionale del 9 febbraio 2017, n.48, recanti Modifiche del regolamento regionale 6 settembre 2002, n.1 concernente “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”;

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell'incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell'art. 162 e dell'allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l'altro, di procedere alla novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. G06353 del 28/05/2020, con la quale, a seguito della riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate "Aree" ed "Uffici" della Direzione

regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di cui alla Determinazione n. G06353 del 28/05/2020, l'intervento di riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212 è passato nelle competenze dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del 16 marzo 2021, n. 138, con la quale è stato conferito l'incarico ad interim di Direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici, Stazione unica appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo" all'Ing. Wanda D'Ercole direttore della Direzione Generale;

PREMESSO che:

- con Determinazione G17343 del 14/12/2017, la Direzione Regionale Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha provveduto a destinare le risorse finanziarie previste per gli immobili di proprietà regionale, di cui all'allegato alla DGR 673 del 24/10/2017, pari ad euro 15.000.000,00, per la riqualificazione energetica della sede della Giunta Regionale di Via Cristoforo Colombo 212;
- con Determinazione G13640 dell'11/10/2019, la Direzione Infrastrutture ha provveduto:
 - ad estendere agli Edifici "A e C" della Sede principale degli uffici della Giunta regionale l'intervento di riqualificazione energetica;
 - a variare le lavorazioni e gli importi necessari per la riqualificazione energetica dell'Edificio "B" della Sede principale degli uffici della Giunta regionale rispetto a quanto stabilito con la precedente determinazione n. G17343 del 14 dicembre 2017;
 - a destinare l'importo complessivo per la realizzazione dei lavori per il complesso di Edifici A, B e C della Sede principale degli uffici della Giunta regionale, comprensivi di IVA e qualsiasi altro onere di legge;
- con Determinazione G08419 del 17/07/2020, la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ha approvato:
 1. il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma" il cui importo dei lavori è pari ad euro 21.292.983,81 così suddivisi per categoria di cui al D.M. 17 giugno 2016:
 - E.16 – Sedi Amministrative - euro 16.515.762,84 (I.V.A. esclusa);
 - IA.02 - Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - euro 2.445.043,96 (I.V.A. esclusa);
 - IA.03 - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - euro 2.332.177,01 (I.V.A. esclusa);
 2. il Piano di Sicurezza Covid 19, il relativo computo metrico ed il calcolo di aumento delle spese generali redatti dai progettisti incaricati, per le eventuali misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere nell'eventualità che, al momento dell'avvio dei lavori, si configuri una situazione emergenziale pandemica da COVID il cui importo è pari ad euro 735.197, 53 così suddiviso per categoria di cui al D.M. 17 giugno 2016:
 - E.16 – Sedi Amministrative - euro 566.102,10 (I.V.A. esclusa);
 - IA.02 - Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni - euro 88.223,70 (I.V.A. esclusa);
 - IA.03 - Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - euro 80.871,73 (I.V.A. esclusa);

3. il quadro economico di finanziamento del progetto, che prevede una spesa complessiva pari ad euro 26.211.202,19 di cui euro 23.422.282,19 per lavori ed euro 2.788.920,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione a contrarre n. G12941 del 04/11/2020, la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio ha disposto di procedere all'indizione della gara finalizzata all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, mediante procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara, IVA esclusa, pari ad € 21.292.983,81, di cui € 19.401.775,98 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.891.207,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto appalto di lavori di importo superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del Codice dei contratti pubblici e, altresì, di avvalersi, ai fini dell'indizione della procedura di gara, della Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi dell'art. 498 ter, comma 4-quater del citato Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici" e s.m.i.;
 - con Determinazione G13420 del 12/11/2020 del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con il Direttore della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi dell'art. 498 ter del Regolamento regionale n. 1/2002, è stata approvata la documentazione e contestualmente disposta l'indizione della procedura aperta ex art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. finalizzata all'affidamento dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, per un importo a base di gara, IVA esclusa, pari ad € 21.292.983,81, di cui € 19.401.775,98 per i lavori soggetti a ribasso ed € 1.891.207,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, in quanto appalto di lavori di importo superiore alla soglia di cui all'articolo 35 del Codice dei contratti pubblici, fissando la data di scadenza della presentazione delle offerte alle ore 23:59 del 20/12/2020, stabilendo, altresì, di gestire la suddetta procedura attraverso la piattaforma telematica di eprocurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, come previsto anche nella citata Determinazione a contrarre;

DATO ATTO che:

- con determinazione a contrarre n. G14980 del 09/12/2020 la Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio
 - considerata la complessità dei lavori di efficientamento energetico da eseguire presso l'edificio sede della Giunta della Regione Lazio, concernenti sia le opere edili sia l'adeguamento degli impianti meccanici ed elettrici, che dovranno, altresì, eseguirsi contemporaneamente nei tre distinti edifici sedi degli uffici regionali ed interessati dall'intervento di ristrutturazione ed efficientamento energetico;
 - e verificata l'attuale indisponibilità presso l'Amministrazione regionale di personale tecnico munito di professionalità, competenza ed esperienza adeguata alla complessità dell'intervento da realizzare e da destinare in modo pressoché esclusivo alle funzioni di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, anche in

considerazione delle attività da svolgere in un arco temporale stimato di oltre due anni; ha stabilito:

1. di costituire, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, un Ufficio di Direzione Lavori per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico contabile, composto dai seguenti n. 6 componenti:
 - n. 1 Direttore dei Lavori (DL) che è altresì Coordinatore dell'Ufficio di Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e Responsabile unico del servizio di direzione dei lavori;
 - n. 1 Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
 - n. 2 Direttori Operativi, di cui uno in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del Decreto 81/2008;
 - n. 2 Ispettori di Cantiere;
 2. di autorizzare, ai sensi degli artt. 157, comma 2 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e dell'art. 2 del DL 76/2020 convertito in L. n. 120/2020, l'indizione di una procedura aperta sopra soglia comunitaria, articolata in un unico lotto funzionale, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi tecnici del suddetto Ufficio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, per un importo complessivo pari ad € 1.293.604,00 al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, specificando che l'appalto non è suddiviso in lotti per ragioni organizzative e di indivisibilità delle prestazioni, stante la necessità di gestire unitariamente lo svolgimento delle attività di esecuzione dei lavori;
 3. di approvare il Capitolato tecnico Prestazionale e lo schema di calcolo dei corrispettivi a base di gara effettuato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016;
 4. di stabilire, ai fini dell'indizione della procedura di gara, che i relativi atti di gara saranno predisposti ed approvati di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, ai sensi del cit. art. 498 ter, comma 4-quater del Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s.m.i.;
- con la suddetta Determinazione n. G14980 del 09/12/2020, l'Ing. Alessandra Ajese, funzionario dell'Area Politiche di Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali della Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei servizi tecnici dell'Ufficio di Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma;
 - con Determinazione di indizione di gara n. G00898 dell'01/02/2021, adottata di concerto dalla Direzione Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio di concerto con la Direzione Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato disposto di affidare l'Ufficio di Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in Via Cristoforo Colombo 212 – Roma, mediante procedura aperta sensi degli artt.

157 c. 2 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi, articolata in un unico lotto funzionale, per un importo a base di gara pari ad € 1.293.604,00 al netto di oneri previdenziali, assistenziali e IVA, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e di gestire la suddetta procedura attraverso la piattaforma telematica di eprocurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 50/2016, come stabilito nella Determinazione a contrarre n. G14980 del 09/12/2020 della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio;

- con la sopra citata Determinazione di indizione di gara n. G00898 dell'01/02/2021, sono stati approvati gli atti di gara, consistenti in Bando di gara GUUE, Bando di gara – GURI, Estratto del bando di gara per la pubblicazione sui quotidiani, Disciplinare di gara, Schema di Domanda di partecipazione, Tabella dichiarazione requisiti professionali, Schema di Offerta economica, Modello F23 ed è stato incluso nella suddetta Determinazione lo "Schema di contratto" predisposto dalla Direzione Bilancio Governo Societario Demanio e Patrimonio;

PRESO ATTO che:

- è stata assicurata adeguata pubblicità alla procedura di gara indetta
 - ai sensi e per gli effetti degli artt. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, provvedendo alla pubblicazione del Bando di gara sulla G.U.U.E. serie S-25 del 05/02/2021 e sulla G.U.R.I. n. 14 del 05/02/2021 e, per estratto, su n. 2 quotidiani nazionali (Il Fatto quotidiano e Il Domani) in data 17/02/2021 e su n. 2 quotidiani locali (Il Giornale - Ed. Roma/Lazio e Avvenire – Ed. Roma) in data 17/02/2021 e 21/02/2021;
 - ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, attraverso la pubblicazione della Determinazione medesima unitamente a tutta la documentazione di gara ad essa correlata sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul BUR della Regione Lazio, nonché sulla Piattaforma STELLA della Regione Lazio utilizzata per la gestione telematica della procedura di gara, prevedendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il 14/03/2021 ore 23:59 e quale data stabilita per la prima seduta di gara il giorno 15/03/2021 alle ore 09:00, da svolgersi in modalità telematica sulla piattaforma di e-procurement STELLA;
- come indicato nel Disciplinare di gara, la Regione Lazio per l'espletamento della procedura di gara si è avvalsa della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio", accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

RISCONTRATO che:

- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 14/03/2021 ore 23:59, sono state registrate dal portale STELLA complessivamente n. 08 offerte, di cui la n. 6) invalidata automaticamente dalla piattaforma telematica con la seguente motivazione "*La presente offerta non viene presa in considerazione ai fini della presente procedura in quanto risulta pervenuta una successiva offerta,*

che, ai sensi del disciplinare di gara, è considerata sostitutiva di ogni altra offerta precedente”, come di seguito riportato:

n. ordine	Ragione sociale	Stato	Data invio e Registro di Sistema
1	RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico - Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A.	Inviato	12/03/2021 12:57:13 PI037454-21
2	RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.	Inviato	12/03/2021 17:16:31 PI037747-21
3	RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.	Inviato	12/03/2021 18:59:55 PI037882-21
4	RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering	Inviato	12/03/2021 22:06:22 PI037917-21
5	EFM SPA	Inviato	14/03/2021 10:19:52 PI037950-21
6	RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL	Invalidato	14/03/2021 16:43:46 PI037956-21
7	RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL	Inviato	14/03/2021 17:31:12 PI037959-21
8	RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - gino menegazzi - Luigi Ciucci	Inviato	14/03/2021 21:46:40 PI037969-21

DATO ATTO che

- il RUP, nel corso delle sedute virtuali e riservate tenutesi nei giorni 15/03/2021 – 22/03/2021 – 25/03/2021 – 31/03/2021 – 8/04/2021 – 9/04/2021 – 13/04/2021 – 14/04/2021 - 26/04/2021, ha espletato l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A presentata dagli operatori economici partecipanti, come attestato nei relativi Verbali nn. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9;
- a seguito delle suddette operazioni di esame e valutazione della documentazione amministrativa, ivi comprese le attività riferibili agli attivati soccorsi istruttori, il RUP ha disposto

l'*Ammissione* alle successive fasi delle operazioni di gara dei concorrenti

- 1) RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico a socio unico - STUDIO LEONI GRANDI OPERE & SICUREZZA - La SIA S.p.a.;

- 2) RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.;
- 3) RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.;
- 4) RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering;
- 8) RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - Gino Menegazzi - Luigi Ciucci

l'*Esclusione* dalle successive fasi delle operazioni di gara dei concorrenti

- 5) EFM S.p.A.
- 7) RTI Prometeo - KNOWHOW AND FUTURE PARTNERSHIP SRL

ai sensi e per gli effetti del comma 9 dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, in ragione dell'inutile decorso del termine concesso con il soccorso istruttorio per la regolarizzazione della documentazione presentata;

RICHIAMATA la Determinazione G05067 del 5/05/2021, con la quale è stato approvato l'operato del RUP inerente l'esame della documentazione amministrativa e con la quale sono state disposte le suddette ammissioni ed esclusioni dei concorrenti al prosieguo della procedura di gara;

RISCONTRATO che:

- la citata Determinazione n. G05067/2021, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016 è stata pubblicata su Amministrazione Trasparente, sezione "Bandi di Gara e Contratti", sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e comunicata ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica STELLA (rif. PI065175-21);

VISTA la Determinazione del Direttore della Direzione Regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio n. G04011 del 13/04/2021, con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento del servizio in oggetto, come di seguito composta:

- Presidente: Ing. Margherita Gubinelli, Dirigente dell'Area Gare e Contratti per la ricostruzione pubblica dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione (USR);
- Commissario: Massimo Paoluzi, funzionario dell'Area Infrastrutture Viarie e Sociali – Sicurezza stradale della Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità;
- Commissario: Arch. Ilaria Ciocca, funzionario dell'Ufficio di Staff Nucleo di Valutazione e di verifica investimenti pubblici della Direzione Regionale Programmazione Economica;

PRESO ATTO che

- nel corso della seduta virtuale pubblica dell'11/05/2021 - le cui operazioni sono state registrate nel relativo *verbale n. 10* dell'11/05/2021 che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto - la Commissione giudicatrice, nominata con la citata Determinazione n. G040117/2021, alla presenza dell'Ing. Alessandra Ajese in qualità di RUP, ha proceduto all'apertura delle buste B contenenti l'offerta tecnica inserita dai concorrenti sulla piattaforma STELLA, al solo fine di verificare la presenza in esse dei documenti richiesti dal disciplinare di gara;

- a seguito delle suddette operazioni, riscontrate la completezza e conformità formale del contenuto delle Buste B esaminate, la Commissione giudicatrice ha dichiarato ammessi alla successiva fase di Valutazione Tecnica i concorrenti di seguito riportati:
 1. RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico - Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A.
 2. RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.
 3. RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.
 4. RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering
 8. RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS
- gino menegazzi - Luigi Ciucci

disponendo di provvedere all'esame delle Buste Tecniche in apposite sedute riservate;

DATO ATTO che la Commissione giudicatrice, in sedute riservate, nelle date del 20, 26 e 27 maggio 2021, come da *verbale n.11* del 27/05/2021 che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto custoditi in atti dall'Area Tecnico Manutentiva, ha proceduto all'attribuzione dei punteggi delle offerte tecniche, dando atto, all'esito delle stesse, che tutti i concorrenti hanno superato la prevista soglia di sbarramento pari a minimo 50 punti;

VISTO il *verbale n. 12* del 4/06/2021 che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto, dal quale si evince che:

- nel corso della seduta virtuale pubblica l'ing. Alessandra Ajese in qualità di RUP, alla presenza della Commissione Giudicatrice, ha preso atto delle valutazioni compiute dalla medesima Commissione e dell'attribuzione dei punteggi ai concorrenti ammessi in corrispondenza dei criteri e subcriteri previsti nel Disciplinare di gara, come attestato e risultante nei verbali delle proprie sedute riservate con i relativi allegati, nonché dai punteggi inseriti dalla Commissione sulla piattaforma informatica STELLA;
- stante il superamento della soglia di sbarramento per l'ammissione alle fasi successive della gara di tutti i concorrenti esaminati, il RUP ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche inserite dai concorrenti sulla piattaforma STELLA ed alla lettura della seguente graduatoria, generata in automatico dalla Piattaforma e definita dalla sommatoria dei punteggi tecnici attribuiti dalla Commissione giudicatrice e dei punteggi economici

Partecipante	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Ribasso %
RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico a socio unico - STUDIO LEONI GRANDI OPERE & SICUREZZA - La SIA S.p.a.	1	100,00	80,00	20,00	49,23

RTI ALCOTEC SRL - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l.	2	94,68	79,47	15,21	35,00
RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A.	3	94,10	74,87	19,23	46,23
RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering	4	93,92	76,53	17,39	40,01
RTI EIDEO SERVIZI INGEGNERIA - STUDIO ASSOCIATO FORMACANTHUS - gino menegazzi - Luigi Ciucci	5	88,71	72,81	15,90	36,58

alla luce della quale, è risultato primo classificato il concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico a socio unico - STUDIO LEONI GRANDI OPERE & SICUREZZA - La SIA S.p.a. con punti 100/100 e con un ribasso offerto pari al 49,23%;

- il RUP ha verificato la soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3 bis del Codice, calcolata in automatico dalla Piattaforma STELLA, prendendo atto che n. 3 offerte, presentate dai seguenti operatori economici, risultano collocate al di sopra della soglia di anomalia:
 - RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico a socio unico - STUDIO LEONI GRANDI OPERE & SICUREZZA - La SIA S.p.a., primo in graduatoria;
 - RTI Studio Amati - E4E Engineering For Environment S.p.A., terzo in graduatoria;
 - RTI ARTELIA Italia S.p.A. - European Engineering, quarto in graduatoria;

ed avviando il subprocedimento di verifica di congruità, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, nei confronti dell'offerta risultata prima in graduatoria, presentata da RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico a socio unico - Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza - La SIA S.p.a.;

RISCONTRATO che:

- in data 10/06/2021, con apposita nota prot. n. 510601, il RUP ha richiesto al concorrente primo classificato RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. i giustificativi per valutare l'eventuale anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, assegnando il termine perentorio per il ricevimento della suddetta documentazione per le ore 13:00 del 25/06/2021;
- in data 22/06/2021, con nota registrata al protocollo al n. 548813, il concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A., ha prodotto una relazione di congruità dell'offerta presentata;

VISTO il *Verbale n. 13* dell'01/07/2021, che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto, relativo alla Seduta riservata espletata dal RUP, con il supporto della Commissione giudicatrice, per la valutazione dell'offerta anomala a fronte delle giustificazioni presentate dal concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A., all'esito della quale ha disposto di richiedere al concorrente un approfondimento

dei giustificativi presentati relativamente alle tabelle “attività di Direzione Lavori” e “attività di Coordinamento 81/08”;

DATO ATTO che:

- in data 2/07/2021, con apposita nota prot. n. 576540, il RUP ha richiesto al concorrente primo classificato RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. ulteriori approfondimenti dei giustificativi resi dal concorrente, utili alla valutazione della congruità dell’offerta ai sensi dell’art. 97 comma 3 del D.lgs. 50/2016, fissando il termine perentorio per il ricevimento della suddetta documentazione alle ore 12:00 del 7/07/2021;
- in data 5/07/2021, con nota registrata al protocollo al n. 582634, il concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A., ha prodotto una relazione di chiarimento ai giustificativi presentati;

VISTO il *Verbale n. 14* del 09/07/2021, che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell’Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto, relativo alla Seduta riservata espletata dal RUP che, avvalendosi del supporto della Commissione Giudicatrice, ha proceduto all’esame della ulteriore documentazione prodotta dal concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico - Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. ed alla valutazione delle giustificazioni fornite ed ha ritenuto che l’offerta presentata dal concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. sia adeguata e congrua rispetto alle caratteristiche ed all’entità delle prestazioni da svolgere;

VISTO il *Verbale n. 15* del 13/07/2021, che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell’Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto, relativo alla seduta virtuale pubblica, nel corso della quale il RUP

- ha comunicato la conclusione con esito positivo del subprocedimento di verifica della congruità dell’offerta e, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 5 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016, ha proposto l’aggiudicazione della gara europea a procedura aperta in oggetto in favore del concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A., che ha offerto un ribasso del 49,23%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 656.762,75, Iva ed oneri previdenziali esclusi;
- ha contestualmente avviato, al fine dell’aggiudicazione, in capo al Medesimo RTI le operazioni di verifica sul possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale previsti dall’art. 80 del D. Lgs n. 50/2016 e tecnico professionale, così come disposto dall’art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, a seguito delle verifiche espletate sul possesso dei requisiti di partecipazione di carattere generale, sono emerse delle irregolarità in capo al mandante Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza S.r.l. ai sensi dell’art. 80, comma 4 del D.Lgs. n. 50/16, attestate, in particolare, dal certificato rilasciato dall’Agenzia delle Entrate territorialmente competente, richiesto in data 19 luglio 2021 - Prot. 173563 ed acquisito in data 30/09/2021, Prot. n. 0776026, nonché dal DURC Protocollo INPS_27629297, acquisito in data 7/10/2021;

RILEVATO che, alla luce delle suddette irregolarità fiscali e contributive che, ai sensi dell'art. 80, comma 4 del D.Lgs. n. 50/16, comportano l'esclusione di un operatore economico dalla partecipazione ad una procedura di gara ove abbia commesso *“violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento di imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti”*, il RUP ha avviato apposita attività istruttoria, al fine di approfondire le problematiche afferenti la rilevanza delle suddette irregolarità in capo al citato mandante Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza S.r.l.;

VISTO il *verbale di seduta riservata n. 16* del 18/10/2021, che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto, nel corso della quale il RUP, alla luce degli approfondimenti normativi e giurisprudenziali in tema di irregolarità fiscali e contributive definitivamente accertate, ha dichiarato conclusa l'istruttoria avviata sul possesso dei requisiti generali di partecipazione ex art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 in capo al mandante Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. ed ha provveduto ad inviare, tramite la piattaforma STELLA, ai singoli componenti il costituendo Raggruppamento proposto aggiudicatario apposita Comunicazione (note registrate con PI116088-21, PI116089-21, PI116090-21) dell'avvio del procedimento di esclusione per rilevate irregolarità ex art. 80, comma 4 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (nota Prot. n. 0835723 del 18/10/2021), assegnando il termine del 25/10/2021 ore 23:59 per la presentazione di eventuali chiarimenti e osservazioni e/o correlata documentazione, atti a dimostrare l'insussistenza delle contestate irregolarità fiscali e contributive in capo al mandante Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza S.r.l., pena l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara, in caso di mancato riscontro nei termini sopra evidenziati, per mancanza dei requisiti generali ex art. 80, comma 4 in capo ad uno dei componenti il Raggruppamento;

VISTA la nota prot. 861254 del 25.10.2021, con la quale il mandante Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza S.r.l. ha presentato le proprie motivazioni in merito alle contestate irregolarità contributive e fiscali, allegando apposita documentazione a sostegno, osservando, in particolare:

- che l'irregolarità contributiva fosse discendente dalla mancata comunicazione agli Enti previdenziali della cessazione di una posizione assicurativa, risalente al 31/12/2019, tardivamente presentata in data 19/10/2021;
- che l'irregolarità fiscale, rilevata con riferimento a cartelle notificate il 31/12/2019, fosse da intendersi non sussistente per l'avvenuta presentazione della richiesta di rateazione - benché rigettata in data 08/06/2020 – ed in virtù dell'applicazione della normativa vigente sulla sospensione dei ruoli (D.L. n. 18/2020, D.L. n. 137/2020, D.L. n. 41/2021, L. n. 106/2021, D.L.n. 146/2021), nonostante la quale l'Operatore Economico ha provveduto al pagamento in data 21/10/2021;

VISTA la nota n. 883402 del 29.10.2021, con la quale la Stazione Appaltante ha richiesto all'Agenzia delle Entrate territorialmente competente ulteriori chiarimenti in merito alla posizione del mandante Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza ed, in particolare se il medesimo mandante potesse ritenersi regolare alla data dell'11/03/2021 ovvero alla data della presentazione della domanda di partecipazione alla procedura di gara europea in oggetto;

VISTA la nota n. 904295 del 8.11.2021, con la quale l'Agenzia delle Entrate, con riguardo alla disciplina della sospensione dei termini di versamento dei carichi affidati all'agente della riscossione, di cui all'art. 68 del D.L. n. 18/2020 e successive modificazioni, ha specificato che riguarda i versamenti in scadenza nel periodo dall'8 marzo 2020 al 31 agosto 2021, confermando pertanto l'accertamento definitivo delle cartelle di pagamento notificate allo Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza in data 18/12/2019, dunque

in scadenza precedentemente all'8 marzo 2020, ossia prima del termine iniziale della sospensione dei versamenti sopra richiamata;

RILEVATO che la situazione sussistente in capo all'Operatore Economico Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza S.r.l., rientrando nella fattispecie prevista al comma 4 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, configura una delle ipotesi di immediata esclusione del concorrente dalle procedure di gara, trattandosi di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi di pagamento di imposte e tasse e, specificamente, omesso pagamento di imposte o tasse superiore all'importo di cui all'art. 48-bis, commi 1 e 2-bis del D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602 (vale a dire superiore a € 5.000,00 a seguito delle modifiche effettuate con l'art. 1, comma 986 della Legge di Bilancio 2018, di cui alla L. n. 205 del 27 dicembre 2017);

RICHIAMATO l'orientamento espresso dal giudice amministrativo (TAR Lazio n. 05436/2020 del 22/05/2020, confermato da Consiglio di Stato n. 06912/2020 del 10/11/2020), in tema violazione tributaria "grave" (ai sensi dell'art. 80 comma 4 e 48 bis commi 1 e 2 DPR 602/1973) e "definitiva", non essendo stato impugnato né l'avviso di accertamento fiscale, né la relativa cartella esattoriale, notificata al contribuente per il recupero del relativo credito d'imposta, che ha escluso possa invocarsi la sospensione dei termini per il pagamento delle entrate erariali previsto dall'art. 68 del D.L. n. 18/2020, precisando *"È agevole, al riguardo, osservare che, la disciplina di favore riguarda solo i procedimenti tributari pendenti, ma non certo le violazioni tributarie già definitivamente accertate dall'amministrazione fiscale, risolvendosi altrimenti l'indebita estensione in una sorta di immunità rispetto al possesso dei requisiti di ordine morale; evenienza certo non prefigurata dalla citata normativa emergenziale"*. Secondo il giudice amministrativo *"La sospensione invocata da parte appellante ed introdotta dalle norme per fronteggiare l'emergenza sanitaria nel Paese non può che essere riferita ai nuovi avvisi e non ai pregressi già scaduti, in coerenza con le finalità di evitare un aggravio per chi si trovi in difficoltà a causa delle restrizioni e delle misure per evitare i contagi. Assegnare ad essa altro significato comporterebbe un ingiustificato effetto di generale 'sanatoria' (sospensione) non voluto dal legislatore e non in linea con le finalità della disciplina"*.

RILEVATO che, in relazione alla ulteriore irregolarità contributiva, come attestata nel DURC Protocollo INPS_27629297 acquisito in data 7.10.2021 *"per omessa e/o incompleta presentazione delle denunce obbligatorie mensili e periodiche e/o per denunce che presentano dati incongruenti"*, fermi gli orientamenti giurisprudenziali consolidati, concernenti la valenza del Durc negativo quale *"presunzione legale, iuris et de iure, di gravità delle violazioni previdenziali, essendo la verifica della regolarità contributiva delle imprese partecipanti demandata agli istituti di previdenza, le cui certificazioni si impongono alle stazioni appaltanti"* (cfr. Cons. Stato, Sez. V, 19 febbraio 2019, n. 1141), onde l'esclusione dalla gara per assenza di requisiti è esito obbligatorio e vincolato" (Cons. Stato, IV, n. 849/2021, Cons. Stato, Ad. Plen., 8 maggio 2012 n. 8; Cons. Stato, V, 18 luglio 2017, n. 3551; Consiglio di Stato n. 3385/2018; Consiglio di Stato 24 ottobre 2018, n. 6059; Consiglio di Stato, Sez. V, n. 1116 del 18 febbraio 2019; Consiglio di Stato, V, del 19/02/2019, n. 1141), la giurisprudenza amministrativa sostiene che (Cons. di Stato sent. 09 aprile 2019, n. 2313), *"la ragione ostativa al rilascio di DURC regolari ben può consistere anche nel solo mancato adempimento degli obblighi di presentazione delle denunce periodiche perché tale inadempimento, di per sé, integra violazione contributiva grave, a prescindere dal fatto che, in conseguenza della mancata presentazione delle denunce, sia stato omesso il versamento di contributi per importi inferiori all'importo-soglia di cui all'art. 3, comma 3, del D.M. 30 gennaio 2015: l'omessa o l'incompleta presentazione delle denunce obbligatorie impedisce il rilascio di DURC regolare prima della sanatoria, pur sempre possibile, ma non rilevante nei rapporti tra l'impresa e la stazione appaltante in riferimento alla gara in corso (v., da ultimo, Cons. St., sez. V, 18 febbraio 2019, n. 1116)*.

RITENUTA infondata la dichiarazione del mandante Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza S.r.l. di essere *"sostanzialmente in regola con il pagamento di tasse e contributi e quanto rilevato nel corso dell'istruttoria deriva unicamente da irregolarità formali ed apparenti connesse a colpevoli ritardi"*, dovendosi rilevare che il pagamento delle cartelle di pagamento notificate in data 18/12/2019 è avvenuto solo il 21/10/2021, ossia successivamente al 18/10/2021 (data della contestazione della sussistenza di irregolarità fiscali e

contributive da parte della Scrivente Stazione Appaltante), al pari della comunicazione all'INAIL della cessazione della Ditta, avvenuta in data 19/10/2021, come documentato dal medesimo Operatore Economico.

CONSIDERATO che tali eventi non sono idonei ad incidere sulla ricorrenza della causa di esclusione, essendo indubbio che alla data di presentazione della domanda di partecipazione le cartelle di pagamento rappresentassero un debito fiscale definitivamente accertato, in quanto non contestato e non saldato (*ex plurimis*, da ultimo Tar Veneto – Venezia, I Sez. n. 378 del 18/03/2021) e fossero stati omessi gli obblighi dichiarativi ai competenti Enti previdenziali;

RICHIAMATA la previsione eccezionale dell'ultimo periodo del comma 4, art. 80 cit., secondo cui l'esclusione non si applica *“quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, ovvero quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande”*. Tale norma, di stringente interpretazione, può trovare applicazione (pure in presenza di una violazione accertata) solo in caso di pagamento o di vincolante impegno a pagare assunto e formalizzato *“prima della scadenza del termine di presentazione delle domande”*, (Cons. di Stato, Sez. V, 28/01/2021, n. 833), ossia solo se l'istanza di adempimento è stata presentata dal concorrente ed è stata accolta prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di partecipazione alla gara;

RICHIAMATO, altresì, il principio della continuità del possesso dei requisiti o del possesso ininterrotto dei requisiti generali e speciali di partecipazione alla gara, oggi codificato nel comma 6 dell'art. 80, comma 6 del D.Lgs. n. 50/16, ai sensi del quale le Stazioni Appaltanti *“escludono un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5”*, in applicazione dei principi di trasparenza, certezza e *par condicio* che dominano le procedure delle gare pubbliche,

VISTO il *verbale n. 17* della seduta virtuale del 10/11/2021, che, seppur non materialmente allegato, risulta depositato agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e forma parte integrale e sostanziale del presente atto, nel corso della quale il RUP

- alla luce degli esiti delle verifiche pervenuti in capo al mandante Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza S.r.l., delle argomentazioni e della documentazione presentati dal suddetto O.E., degli approfondimenti normativi e giurisprudenziali in merito, oltre che di quelli intervenuti dagli Enti di competenza, evidenziato che l'irregolarità fiscale e contributiva rilevata costituisce motivo di immediata esclusione dalle operazioni di gara del concorrente, configurandosi l'ipotesi prevista dall'art. 80, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, ha, pertanto, dichiarato l'esclusione del concorrente RTI Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l.
- La SIA S.p.A. dalla procedura di gara per mancanza dei requisiti generali ex art. 80, comma 4 in capo ad uno dei componenti il Raggruppamento e la conseguente inefficacia della proposta di aggiudicazione formulata nei confronti del concorrente RTI costituendo nel Verbale n. 15 del 13/07/2021;
- ha provveduto all'invio della comunicazione di esclusione al concorrente RTI costituendo Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico mandataria, Studio Leoni Grandi Opere & Sicurezza S.r.l. mandante e La SIA S.p.A. mandante dalle operazioni di gara, come risulta dalle comunicazioni Registro di Sistema n. PI125692-21, n. PI125693-21, n. PI125694-21 del 10.11.2021;

- stante l'inefficacia della proposta di aggiudicazione formulata nel Verbale n. 15 del 13/07/2021, il RUP ha applicato sulla piattaforma STELLA la decadenza nei confronti dell'aggiudicatario escluso ed effettuato lo scorrimento della graduatoria di gara, all'esito del quale, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 5, e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto suindicato in favore del concorrente risultato secondo classificato RTI ALCOTEC s.r.l. *mandataria*, avente sede legale in Roma, Via Taro N. 3, CF/P.IVA 06154201005 - GAE ENGINEERING S.R.L. *mandante*, avente sede legale in Torino, Corso Marconi n. 20, CF/P.IVA 10125260017 – ICIS S.R.L. *mandante*, avente sede legale in Torino, 10128, Corso Einaudi n. 8, CF/P.IVA 04842170013 che ha offerto il ribasso del 35%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 840.842,60, Iva ed oneri previdenziali esclusi, risultando la sua offerta non anomala;

RITENUTO di approvare integralmente l'operato del RUP e della Commissione Giudicatrice, come dettagliatamente descritto nei citati verbali delle sedute di gara del 15/03/2021 – 22/03/2021 – 25/03/2021 – 31/03/2021 – 8/04/2021 – 9/04/2021 – 13/04/2021 – 14/04/2021 - 26/04/2021 – 11/05/2021 – 27/05/2021 - 4/06/2021 - 01/07/2021 - 09/07/2021 - 13/07/2021 – 18/10/2021 e del 10/11/2021, che equivale altresì a proposta di aggiudicazione, depositati agli atti del RUP presso la sede di servizio dello stesso che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO conseguentemente, necessario dichiarare aggiudicatario del servizio in oggetto l'Operatore economico RTI costituendo composto da Alcotec s.r.l. CF/P.IVA 06154201005 - mandataria – con sede legale in ROMA, Via TARO N. 3, Gae Engineering s.r.l. CF/P.IVA 10125260017 – mandante – con sede legale in TORINO via/piazza CORSO MARCONI n. 20 e Icis s.r.l. CF/P.IVA 04842170013 – mandante - con sede legale in Torino, 10128, Corso Einaudi n. 8, che ha offerto il ribasso del 35,00% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a euro 840.842,60 oltre euro 33.633,70 per oneri previdenziali ed euro 192.384,79 per IVA al 22% per un importo contrattuale complessivo di euro 1.066.861,09;

ATTESO che, nelle more dello svolgimento della procedura di gara, con atto di trasformazione di società del 7 giugno 2021, avente rep. n. 10687, raccolta n. 6495, redatto dal notaio Dott. Umberto Scialpi, con studio in via Pietro Tacchini n. 22, Roma, con il quale si è proceduto alla trasformazione da società a responsabilità limitata in società per azioni della "ALCOTEC società a responsabilità limitata più brevemente ALCOTEC S.R.L." in "ALCOTEC società per azioni" più brevemente indicata "ALCOTEC S.P.A.";

RITENUTO NECESSARIO, a seguito di quanto sopra esposto, di prendere atto della trasformazione da società a responsabilità limitata in società per azioni della "ALCOTEC società a responsabilità limitata più brevemente ALCOTEC S.R.L." in "ALCOTEC società per azioni" più brevemente indicata "ALCOTEC S.P.A." – cod. creditore n. 208302 - con sede legale in Roma, via Taro n. 3, codice fiscale e partita IVA 06154201005;

RILEVATO che non vi è stata alcuna modificazione della compagine della RTI aggiudicataria, risultando intervenuta la mera trasformazione sociale della mandante da s.r.l. a s.p.a., ed essendo rimasti immutati

gli altri parametri, quali la compagine sociale, la sede, l'oggetto sociale e la durata, il codice fiscale/partita I.V.A.;

ATTESO che l'importo di aggiudicazione pari ad € 1.066.861,09, deve essere suddiviso nel seguente modo:

- € 533.430,55 sul cap. U0000A42131;
- € 373.401,38 sul cap. U0000A42132;
- € 160.029,16 sul cap. U0000A42133;

VISTA la D.G.R. 20 aprile 2021 n. 206, recante “Variazioni di bilancio conseguenti alla deliberazione della Giunta regionale concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2020, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e successive modifiche”;

RILEVATO che a seguito della suddetta D.G.R. 20 aprile 2021 n. 206, gli impegni assunti con Determinazione Dirigenziale n. G14980 del 09/12/2020 hanno acquisito i seguenti numeri:

- 155573/2021 (già 77774/2020);
- 155998/2021 (già 77775/2020);
- 19170/2021 (già 77776/2020);

ATTESO che in base alla normativa comunitaria, le spese afferenti il settennio di programmazione FESR2014-2020 nonché quelle relative al Fondo Sviluppo e coesione sono eleggibili in esigibilità per ulteriori annualità, a condizione che le obbligazioni sottostanti siano perfezionate entro il biennio successivo a quello di impegno della spesa medesima e pertanto rimangono imputate all'esercizio finanziario nel quale si provvede all'attribuzione all'operatore economico aggiudicatario ovvero all'esercizio finanziario 2021;

RITENUTO, pertanto, necessario compiere sui suddetti impegni di spesa le seguenti operazioni contabili:

- disimpegnare per ribasso d'asta l'importo complessivo di € 574.463,67 nel seguente modo:
dall'impegno n. 155573/2021 € 287.231,83, residuando € 533.430,55;
dall'impegno n. 155998/2021 € 201.062,29, residuando € 373.401,38;
dall'impegno n. 19170/2021 € 86.169,55, residuando € 160.029,16;
- attribuire la somma complessiva di € 1.066.861,09 a RTI ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L.) - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l. avente mandataria ALCOTEC S.P.A., con sede legale in Roma, Via Taro N. 3, C.F. e P.IVA 06154201005, in qualità di soggetto aggiudicatario (cod. creditore 208302), nel seguente modo:
€ 533.430,55 sul cap. di bilancio U0000A42131;
€ 373.401,38 sul cap. di bilancio U0000A42132;
€ 160.029,16 sul cap. di bilancio U0000A42133;

PRESO ATTO che, secondo quanto previsto dagli artt. 98, 72, 73 del D.lgs. 50/2016 e 4, comma 1, lett. a) del D.M. 2 dicembre 2016, occorre provvedere alla pubblicazione dell'esito della procedura in oggetto sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale, e che ai sensi dell'art. 5, comma 2 del D.M. 2016 cit., le spese sostenute dalla stazione appaltante per le

pubblicazioni debbono essere rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

DATO ATTO che la somma complessiva sostenuta dalla Stazione appaltante per le pubblicazioni di legge, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. G00898/2021, è pari a complessivi € 5.522,00, così suddivisa:

- € 3.371,00 per pubblicazioni del bando di gara;
- € 2.151,00 per pubblicazioni dell'esito di gara,

conformemente ai preventivi di spesa nn. 4038 e 4039 del 11/12/2020, acquisiti al protocollo della Regione Lazio coi nn. 1078625 e 1078628 del 11/12/2020, presentati dalla INFO S.R.L., e approvati con Determinazione Dirigenziale n. G15540 16/12/2020;

RISCONTRATO, in applicazione dell'art. 5, comma 2 del D.M. 2016 cit., di dover accertare la suddetta somma complessiva sostenuta per le pubblicazioni di € 5.522,00 in capo al soggetto aggiudicatario RTI ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L. - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l., nell'es. fin. 2022, stante l'obbligo di rimborso alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

DATO ATTO che sono stati avviati i controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla gara dal Concorrente aggiudicatario, in merito al possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 nonché le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico-professionale e che, in ogni caso, il Raggruppamento aggiudicatario sarà invitato a presentare ogni eventuale ulteriore documentazione idonea, ove non già acquisita dalla Stazione Appaltante, prima di addivenire alla stipula del contratto;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che *“l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti”*;

DATO ATTO che, in funzione della massima trasparenza, si provvederà a trasmettere, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett a), del D.lgs. n. 50/2016 il presente provvedimento ai soggetti interessati;

PRESO ATTO che al presente servizio è stato assegnato il CIG 84501303DF;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di approvare integralmente l'operato del RUP e della Commissione Giudicatrice, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei Verbali di gara del 15/03/2021 – 22/03/2021 – 25/03/2021 – 31/03/2021 – 8/04/2021 – 9/04/2021 – 13/04/2021 – 14/04/2021 - 26/04/2021 – 11/05/2021 – 27/05/2021 - 4/06/2021 - 01/07/2021 - 09/07/2021 - 13/07/2021 – 18/10/2021 – 10/11/2021, in premessa indicati e depositati agli atti dell'Area Valorizzazione dei Beni Demaniali e Patrimoniali e che, seppur non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare l'operato del RUP come risulta dal Verbale di gara n. 17 del 10/11/2021, contenente la disposta esclusione del concorrente RTI costituendo Studio Valle Progettazioni S.r.l. a socio unico – Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l. - La SIA S.p.A. dalla procedura di gara per

manca di requisiti generali ex art. 80, comma 4 in capo alla mandante Studio Leoni Grandi Opere e Sicurezza s.r.l.;

3. di prendere atto della trasformazione da società a responsabilità limitata in società per azioni della “ALCOTEC società a responsabilità limitata più brevemente ALCOTEC S.R.L.” in “ALCOTEC società per azioni” più brevemente indicata " ALCOTEC S.P.A." – cod. creditore n. 208302 - con sede legale in Roma, via Taro n. 3, codice fiscale e partita IVA 06154201005;
4. di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP nel verbale del 10/11/2021 e di aggiudicare, pertanto, la Gara europea a procedura aperta ai sensi degli artt. 157 c. 2 e 60 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento dell'incarico dell'Ufficio Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, relativo ai lavori di “efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma” all'Operatore Economico, secondo classificato, RTI costituendo composto da ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L.) CF/P.IVA 06154201005 - mandataria – con sede legale in ROMA, Via Taro n. 3, GAE ENGINEERING S.R.L. CF/P.IVA 10125260017 – mandante – con sede legale in TORINO, Corso Marconi n. 20 e ICIS S.R.L. CF/P.IVA 04842170013 – mandante - con sede legale in Torino, Corso Einaudi n. 8, che ha offerto il ribasso del 35,00% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari a euro 840.842,60 oltre euro 33.633,70 per oneri previdenziali ed euro 192.384,79 per IVA al 22% per un importo contrattuale complessivo di euro 1.066.861,09;
5. di procedere alla stipula del contratto tra la Regione Lazio ed il RTI ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L.) - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l., secondo lo schema di contratto approvato con Determinazione n. G00898 dell'1/02/2021;
6. di eseguire le seguenti operazioni contabili, disimpegnando per ribasso d'asta l'importo complessivo di € 574.463,67 nel seguente modo:
dall'impegno n. 155573/2021 € 287.231,83, residuando € 533.430,55;
dall'impegno n. 155998/2021 € 201.062,29, residuando € 373.401,38;
dall'impegno n. 19170/2021 € 86.169,55, residuando € 160.029,16;
7. di attribuire la somma complessiva di € 1.066.861,09 a RTI ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L.) - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l. avente mandataria l'impresa ALCOTEC S.P.A., con studio in Roma, Via Taro n. 3, C.F. e P.IVA 06154201005, in qualità di soggetto aggiudicatario (cod. creditore 208302), nel seguente modo:
€ 533.430,55 sul cap. di bilancio U0000A42131;
€ 373.401,38 sul cap. di bilancio U0000A42132;
€ 160.029,16 sul cap. di bilancio U0000A42133;
8. di accertare sul capitolo di entrata E0000331530, es. fin. 2022, l'importo di € 5.522,00 a carico della RTI ALCOTEC S.P.A. (già ALCOTEC S.R.L.) - GAE ENGINEERING S.R.L. - ICIS S.r.l. a titolo di rimborso delle spese complessivamente sostenute dalla Stazione Appaltante per le pubblicazioni previste dal D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e dal D.M 2 dicembre 2016;
9. di subordinare l'efficacia della presente aggiudicazione all'esito favorevole della verifica di tutti i prescritti requisiti in capo al concorrente aggiudicatario, in conformità alle previsioni di cui all'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016;

10. di pubblicare l'esito della procedura di gara, secondo quanto previsto dagli artt. 98, 72, 73 del D.lgs. 50/2016 e 4, comma 1, lett. a) del D.M. 2 dicembre 2016, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale;
11. di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica STELLA.

La presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, D.lgs. n. 50/2016, sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti", nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla data di pubblicazione.

Il Direttore della Direzione Regionale
Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti,
Risorse Idriche e Difesa del suolo

Wanda D'ERCOLE

Il Direttore della Direzione Regionale
Programmazione Economica, Bilancio,
Demanio e Patrimonio

Marco MARAFINI