

Direzione: BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G16307 del 24/12/2021

Proposta n. 47934 del 13/12/2021

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Aggiudicazione procedura di affidamento tramite S.TEL.L.A., ex art. 36 co. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016, incarico di redazione analisi diagnostiche e relazione fotografica Torre di Palidoro, indetta con d.d. n. G13378/2021 - smartCIG n. Z483352547. Importo di aggiudicazione pari ad euro 9.760,00 (iva inclusa) - disimpegno di euro 610,00 sull'impegno n. 171572/2021 sul capitolo U0000S21909 e attribuzione dell'impegno all'aggiudicatario Arch. Chiara Bellassai (cod. cred. 209731) - Es. fin. 2021.

REGIONE LAZIO

Proposta n. 47934 del 13/12/2021

Annotazioni Contabili *(con firma digitale)*

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	U0000S21909	2021	9.760,00	01.06 1.03.02.11.999
Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.					
9.01.01.07					
BELLASSAI CHIARA -					

2)	D	U0000S21909	2021/17157 2	-9.760,00	01.06 1.03.02.11.000
Prestazioni professionali e specialistiche					
9.01.01.07					
CREDITORI DIVERSI					

Oggetto: aggiudicazione procedura di affidamento tramite S.TEL.L.A., ex art. 36 co. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016, incarico di redazione analisi diagnostiche e relazione fotografica Torre di Palidoro, indetta con d.d. n. G13378/2021 - smartCIG n. Z483352547. Importo di aggiudicazione pari ad € 9.760,00 (iva inclusa) - disimpegno di € 610,00 sull'impegno n. 171572/2021 sul capitolo U0000S21909 e attribuzione dell'impegno all'aggiudicatario Arch. Chiara Bellasai (cod. cred. 209731) – Es. fin. 2021.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE
“BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO”**

SU PROPOSTA del Dirigente dell'Area “Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali”;

VISTA la legge statutaria del 11 novembre 2004, n. 1, recante: “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e ss.mm.ii., recante: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 e ss.mm.ii., recante: “regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della giunta regionale”;

VISTO il regolamento regionale 4 aprile 2012, n. 5 e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e relativi principi applicativi, con particolare riferimento all'articolo 10, comma 3, lettere a) e b);

VISTA legge regionale 12 agosto 2020, n. 11, recante: “Legge di contabilità regionale”;

VISTO il regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: “Regolamento regionale di contabilità” che, ai sensi dell'articolo 56, comma 2, della l.r. n. 11/2020 e fino alla data di entrata in vigore del regolamento di contabilità di cui all'articolo 55 della l.r. n. 11/2020, continua ad applicarsi per quanto compatibile con le disposizioni di cui alla medesima l.r. n. 11/2020;

VISTA la legge regionale 30 dicembre 2020, n. 25, recante: “Legge di stabilità regionale 2021”;

VISTA la legge regionale del 30 dicembre 2020, n. 26, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1060, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi, titoli e piano dei conti per le spese”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1061, recante: “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2021-2023. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa” come modificata dalle deliberazioni della Giunta Regionale 11 maggio 2021, n. 247, 6 luglio 2021, n. 431 e 26 ottobre 2021, n. 704;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 26 gennaio 2021, n. 20, concernente: “Disposizioni e indirizzi per la gestione del bilancio regionale 2021-2023 e approvazione del bilancio reticolare, ai sensi degli articoli 30, 31 e 32, della legge regionale 12 agosto 2020, n. 11”;

VISTA la comunicazione del Direttore Generale del 30 marzo 2021, prot. n. 278021, recante le modalità operative per la gestione del bilancio regionale 2021- 2023;

VISTO l’articolo 30, comma 2, del citato r.r. n. 26/2017, laddove “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del d. lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto legislativo, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 30 dicembre 2020, n. 1059, inerente l’approvazione dell’ultima stesura dell’Inventario dei Beni Immobili Regionali – Libro 15;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 7 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore della Direzione Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio al Dott. Marco Marafini, modificata con deliberazione di Giunta regionale 5 giugno 2018, n. 273;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., con particolare riferimento all’art. 36 comma 2, lett. a) il quale consente alle pubbliche amministrazioni di effettuare acquisti di beni e servizi, al di sotto della soglia di € 40.000,00 tramite affidamenti diretti;

VISTE altresì:

- la legge regionale 10 agosto 2016, n.12, art.3, c.4-bis;
- la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 13 art. 6, c.4, lett. a);
- la deliberazione della Giunta regionale 14 luglio 2020, n. 434, concernete l’implementazione del processo digitalizzato degli acquisti della Regione Lazio tramite la piattaforma S.TEL.L.A.;

- la determinazione dirigenziale 03 agosto 2020, n. G09250, recante: “Mercato Elettronico della Regione Lazio per le Macro-classi merceologiche di forniture, servizi e dispositivi medici.”;

VISTA e richiamata la propria determinazione 03 novembre 2021, n. G13378, con la quale:

1. è stato autorizzato l'espletamento di una procedura di gara, ex art. 36 co. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'incarico di redazione delle analisi diagnostiche e relazione fotografica dell'immobile di proprietà della Regione Lazio, denominato “Torre di Palidoro”, attraverso la piattaforma regionale di *e-procurement* S.TEL.L.A., per un importo a base d'asta di € 8.500,00 iva esclusa;
2. è stata prenotata, a tal fine, la somma di € 10.370,00 sul capitolo U0000S21909 (spese correnti, Missione “01” Programma “06” p.d.c. “1.03.02.11.000” “prestazioni professionali e specialistiche”) del corrente bilancio della Regione Lazio, annualità 2021, a favore di Creditori Diversi;
3. è stata approvata la documentazione necessaria all'espletamento della procedura di cui al precedente punto 1, di seguito elencata:
 - Schema di Lettera di invito;
 - Modello di dichiarazione economica;
 - Dichiarazione *antipantouflage*;
4. si è rimandata a successiva determinazione, previa verifica della congruità dell'offerta presentata, l'aggiudicazione della gara e l'impegno delle relative somme a favore del professionista che risulterà affidatario dell'incarico con contestuale disimpegno del ribasso d'asta;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 58 del citato D.Lgs. 50/2016, nonché del citato art. 3, comma 4-bis, l.r. n. 12/2016, la procedura in oggetto è stata pubblicata sulla piattaforma telematica di negoziazione “Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio – S.TEL.LA.” ai fine del relativo espletamento;

ATTESO che, al fine di provvedere all'affidamento del predetto incarico professionale, è stata avviata apposita trattativa con l'Arch. Chiara Bellassai, la quale è in possesso della professionalità necessaria allo svolgimento dell'incarico sopra descritto, presenta comprovata esperienza e conoscenza dei luoghi oggetto dell'appalto, nonché risulta in possesso dei requisiti tecnico professionali per lo svolgimento dello stesso;

CONSIDERATO che la trattativa diretta, codificata con il n. PI123646-21, è stata inoltrata sulla piattaforma elettronica S.TEL.L.A. il giorno 05.11. 2021 e che il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato per il giorno 15.11.2021 entro le ore 12.00;

TENUTO CONTO che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è risultata correttamente pervenuta l'offerta della suddetta Professionista e che, in seduta virtuale in data 15.11.2021 dalle ore 16:37, come da verbale in atti al sistema, il RUP ha preso atto dell'offerta utilmente collocata a Sistema, ha provveduto all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed economica verificandone la validità, ed ha proposto l'aggiudicazione della procedura in argomento a favore dell'Arch. Chiara Bellassai, avente sede legale in Roma, via di S.

Romano n. 15 - 00159 Roma CF: BLLCHR78C41H501B, p.iva 08539471006, per un importo di € 8.000,00 iva esclusa;

RITENUTO pertanto di:

- approvare integralmente l'operato del RUP e di confermare il contenuto del verbale di gara della seduta del 15.11.2021;
- aggiudicare in favore dell'Arch. Chiara Bellassai (cod. cred. 209731) la procedura di gara in oggetto finalizzata all'affidamento, ex art. 36 co. 2, lett. a), D.lgs. 50/2016, dell'incarico di redazione delle analisi diagnostiche e relazione fotografica della Torre di Palidoro, indetta con d.d. n. G13378/2021 (smartCIG n. Z483352547), per il valore di offerta pari a € 8.000,00 oltre iva al 22% e così per un importo complessivo di € 9.760,00;

RITENUTO inoltre di eseguire le seguenti operazioni contabili sulla prenotazione d'impegno n. 171572/2021 sul capitolo U0000S21909 dell'esercizio finanziario 2021 (corrispondente alla missione 01 programma 06, p.d.c. U.1.03.02.11.000):

- disimpegnare la somma di € 610,00 per effetto del ribasso d'asta presentato dalla Professionista aggiudicataria;
- perfezionare la prenotazione di impegno per € 9.760,00 attribuendo la stessa al creditore certo Arch. Chiara CCG S.r.l., Bellassai, avente sede legale in Roma, via di S. Romano n. 15 - 00159 Roma, CF BLLCHR78C41H501B, p.iva 08539471006;

PRESO ATTO che la Stazione Appaltante sta procedendo alla verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, subordinando, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del medesimo Decreto, l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo di tali controlli.

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente richiamate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

DETERMINA

- 1) di approvare integralmente l'operato del RUP relativamente all'esito delle operazioni di gara effettuate sulla piattaforma telematica S.TEL.L.A., di cui al verbale di gara richiamato in premessa;
- 2) di approvare la proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in favore dell'Arch. Chiara Bellassai, avente sede legale in Roma, via di S. Romano n. 15 00159 Roma CF BLLCHR78C41H501B, p.iva 08539471006, per un importo di € 9.760,00, iva inclusa, dell'incarico di redazione analisi diagnostiche e relazione fotografica Torre di Palidoro;

- 3) di eseguire le seguenti operazioni contabili sulla prenotazione di impegno n. 171572/2021, assunta con la citata determinazione n. G13395/2021 sul capitolo U0000S21909 (corrispondente alla missione 01 programma 06, p.d.c. U.1.03.02.11.000) sull'esercizio finanziario 2021:
 - disimpegnare la somma di € 610,00 per effetto del ribasso d'asta presentato dalla Professionista aggiudicataria;
 - perfezionare la prenotazione di impegno per € 9.760,00 attribuendola al creditore certo Arch. Chiara Bellassai (cod. cred. 209731);
- 4) di procedere alla verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016, subordinando, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del medesimo Decreto, l'efficacia dell'aggiudicazione all'esito positivo di tali controlli;
- 5) di nominare per la gestione dell'incarico in argomento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in qualità di Responsabile del procedimento il Dott. Federico De Angelis;
- 6) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sulla piattaforma telematica di negoziazione S.TEL.LA., sul sito istituzionale www.regione.lazio.it – sezione Amministrazione Trasparente e sul BURL.

***Il Direttore
Marco Marafini***

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione.