

Direzione Regionale: PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE

N. G04157 del 10/12/2013

Proposta n. 19343 del 02/12/2013

Oggetto:

Approvazione avviso e disciplinare per la costituzione di un elenco di operatori economici da interpellare per le procedure negoziate di importo complessivo inferiore ad un milione di Euro, ai sensi dell'art. 57, comma 6 e dell'art. 122, comma 7, ovvero per l'affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 6 e comma 8, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i..

OGGETTO: Approvazione avviso e disciplinare per la costituzione di un elenco di operatori economici da interpellare per le procedure negoziate di importo complessivo inferiore ad un milione di Euro, ai sensi dell'art. 57, comma 6 e dell'art. 122, comma 7, ovvero per l'affidamento mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 6 e comma 8, del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i..

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

VISTO Lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 20.11.2001, n. 25 "Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione";

VISTA la Legge Regionale 18.2.2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento regionale n.1 del 6 settembre 2002 "Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta Regionale" e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. 12.4.2006, n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modificazioni;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12.4.2006, n. 163 recante Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" e successive modificazioni;

VISTA la DGR del 30 aprile 2013, n. 86, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale "Programmazione economica, bilancio, demanio e patrimonio" del Dipartimento "Programmazione Economica e Sociale", al dott. Marco Marafini;

PREMESSO CHE:

- gli immobili sedi della Giunta della Regione Lazio adibiti alle funzioni istituzionali dell'Ente Regione e gli immobili annoverati nel Patrimonio della Regione Lazio necessitano di interventi manutentivi al fine della conservazione ed idoneità cui sono destinati;
- in base agli obblighi di legge in materia di sicurezza sulla salute dei lavoratori o esigenze legate all'attività istituzionale dell'Amministrazione spesso è necessario intervenire con urgenza nell'esecuzione di lavori di manutenzione e nell'adeguamento degli spazi interni e della loro riqualificazione architettonica;

CONSIDERATO CHE

- l'Area Tecnico Manutentiva della Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio intende costituire un elenco di operatori economici da interpellare, eventualmente, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di Euro, con il sistema della procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 6 e dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ovvero per l'affidamento mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D.Lgs n. 163/2006 qualora ricorrano le condizioni di cui al comma 6 del medesimo articolo;
- in ossequio a quanto previsto dalla vigente normativa, i lavori potranno essere affidati dal Responsabile Unico del Procedimento, secondo la procedura di cui agli articoli di legge sopra citati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e nel rispetto del principio di rotazione, previo invito di almeno cinque operatori economici da individuarsi sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche economico finanziarie e tecnico organizzative desunte dal mercato da

invitare alle gare per affidamenti a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., da € 40.000,00 fino a € 500.000,00 e per affidamenti in economia, ai sensi dell'art. 125 D. Lgs 163/2006 e s.m.i. da € 40.000,00 a € 200.000,00, oppure almeno dieci soggetti da invitare alle gare per affidamenti a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., per importi superiori a € 500.000,00 e fino ad € 1.000.000,00, sempre che sussistano in tale numero soggetti idonei;

PRESO ATTO che, in ossequio a tali principi, le determinazioni dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 2/2011 e n. 8/2011 prevedono la costituzione, presso ciascuna Stazione Appaltante, di elenchi aperti di operatori economici, ai quali possono accedere tutti i soggetti interessati, diretti a costituire una forma di indagine di mercato cumulativa per più affidamenti dai quali potranno essere selezionati gli operatori da invitare per le gare da esperirsi;

CONSIDERATO che l'art. 125, comma 12, del D.L.vo n. 163/2006 prevede la costituzione di elenchi di operatori economici per l'individuazione di soggetti per l'affidamento dei lavori in economia;

VISTO l'avviso ed il Disciplinare predisposti dall'Area Tecnico-Manutentiva, contenente le prescrizioni cui i soggetti concorrenti dovranno attenersi per la presentazione della domanda, per l'inserimento in elenco e contenente altresì le procedure per la formazione dello stesso;

VISTO lo schema di domanda ed i suoi allegati secondo cui le ditte presenteranno la loro istanza per l'inserimento nell'elenco in oggetto;

VISTO l'avviso di gara da pubblicarsi ai sensi dell'art. 122, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 sul sito della Stazione Appaltante, sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e della Sezione regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio;

DETERMINA

- 1) di approvare quanto espresso nelle premesse, che fanno parte integrante del presente provvedimento;
- 2) di indire un avviso, da pubblicarsi sul sito della Regione Lazio, per la costituzione di un elenco di operatori economici da interpellare per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di Euro, con il sistema della procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 57, comma 6 e dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. ovvero per l'affidamento mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs n. 163/2006, qualora ricorrano le condizioni di cui al comma 6 del medesimo articolo;
- 3) di approvare l'Avviso, il relativo Disciplinare, lo schema di domanda ed i suoi allegati da pubblicarsi sul sito della Stazione Appaltante, sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture e della Sezione regionale dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio.

Il Direttore
Dott. Marco Marafini