

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** POLITICHE DI VALORIZZAZIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI

## **DETERMINAZIONE**

**N. G05111 del 24/04/2019**

**Proposta n. 6770 del 24/04/2019**

**Oggetto:**

Valorizzazione ex Ospedale Forlanini: approvazione degli schemi di avvisi per la relativa pubblicazione.

**OGGETTO: Valorizzazione ex Ospedale Forlanini: approvazione degli schemi di avvisi per la relativa pubblicazione.**

- VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002 n. 6 e successive modificazioni ed integrazioni, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;
- VISTO** il Regolamento regionale 6 settembre 2002 n. 1 e successive modificazioni ed integrazioni, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”*;
- VISTO** il Regolamento regionale n. 5 del 4 aprile 2012, che detta norme sui criteri, le modalità e gli strumenti operativi per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare regionale, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118, recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”*;
- VISTO** il Regolamento regionale 9 novembre 2017, n. 26, recante: *“Regolamento regionale di contabilità”*;
- VISTA** la Legge Regionale n. 13 del 28/12/2018, concernente: *“Legge di stabilità regionale 2019”*;
- VISTA** legge Regionale n. 14 del 28/12/2018, concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021”*;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 861 del 28/12/2018, concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese”*;
- VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 862 del 28/12/2018, concernente: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa.”*;
- VISTA** la deliberazione di Giunta regionale 28 dicembre 2018 n. 874 inerente l’approvazione dell’ultimo aggiornamento dell’inventario dei beni immobili regionali *“Libro n. 13”* in cui l’immobile in oggetto è classificato *“Patrimonio indisponibile fabbricati*;
- VISTA** la circolare del Segretario Generale prot. n. 131023 del 18 febbraio 2019 e le altre eventuali e successive integrazioni, con la quale sono state fornite le indicazioni, relative alla gestione del bilancio regionale 2019 – 2021;

- VISTA** la deliberazione di Giunta regionale 07 maggio 2018 n. 209 riguardante conferimento al Dr. Marco Marafini dell'incarico di Direttore della "Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio";
- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale del 5 giugno 2018, n. 273 con la quale è stato disposto, tra l'altro, di procedere alla novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;
- TENUTO CONTO** che con nota prot. 275327 del 08.04.2019 l'Assessore "Programmazione economica, bilancio, demanio e patrimonio" ha comunicato l'intenzione dell'amministrazione di proporre, oltre allo svolgimento della consueta rassegna cinematografica per cui sarà previsto apposito avviso, l'utilizzazione temporanea del Parco antistante ex Ospedale Forlanini di Roma per eventi culturali, di intrattenimento e commerciali finalizzati a valorizzarne la fruizione da parte dei cittadini.;
- RITENUTO** pertanto necessario, al fine di dare attuazione al suddetto atto d'indirizzo:
- di indire apposita procedura tramite pubblicazione di Avviso pubblico teso a raccogliere, da parte di operatori economici e organizzazioni specializzate, eventuali proposte di programma e attività inerenti lo svolgimento della predetta Rassegna cinematografica, finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera a) del d.lgs. 50/2017, dei servizi di organizzazione e gestione della medesima Rassegna;
  - di indire apposita procedura tramite pubblicazione di Avviso pubblico, teso a raccogliere proposte di utilizzo dello spazio verde, da parte di operatori economici, pubblici o privati, anche non aventi fini lucrativi, finalizzate alla stipula di una concessione/contratto di natura temporanea, ai sensi dell'art. 13 del regolamento regionale 4 aprile 2012 n. 5;
  - di approvare il testo integrale dello schema di Avviso esplorativo, redatto dalla competente area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali", avente ad oggetto "Avviso esplorativo di mercato per l'affidamento di servizi ai sensi dell'art. 36 comma 1 del d.lgs. 50/2016"; (All.1)
  - di approvare il testo integrale dello schema di Avviso pubblico per la presentazione di istanze ai sensi dell'art. 13 del regolamento regionale 4 aprile 2012 n. 5 per la concessione temporanea dello spazio verde antistante l'ex Ospedale Forlanini, redatto dalla competente area "Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali"; (All.2)
  - di pubblicare i predetti Avvisi sul sito web istituzionale [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it), nella sezione "bandi e avvisi" e nella sezione dedicata "demanio e patrimonio";

## **DETERMINA**

Per le motivazioni indicate in premessa, che si intendono integralmente riportate e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) di approvare il testo integrale dello schema di Avviso pubblico (All.1) teso a raccogliere, da parte di operatori economici e organizzazioni specializzate, eventuali proposte di programma e attività inerenti lo svolgimento della predetta Rassegna cinematografica, finalizzata all'eventuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lettera a) del d.lgs. 50/20017, dei servizi di organizzazione e gestione della medesima Rassegna;
- 2) di approvare, l'allegato "Avviso pubblico" (All.2) teso a raccogliere proposte di utilizzo dello spazio verde, da parte operatori economici, pubblici o privati, anche non aventi fini lucrativi, finalizzate alla stipula di una concessione/contratto di natura temporanea, ai sensi dell'art. 13 del regolamento regionale 4 aprile 2012 n. 5;
- 3) di procedere alla pubblicazione integrale dei suddetti Avvisi sul sito *web* istituzionale , sezione "bandi e avvisi" e nella sezione dedicata "Demanio e Patrimonio";

**IL DIRETTORE REGIONALE**  
**Dott. Marco Marafini**