

Direzione Regionale: PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

Area: TECNICO - MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE

N. G06728 del 25/05/2018

Proposta n. 8250 del 18/05/2018

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

POR FESR LAZIO 2014-2020. Rimodulazione Quadro Finanziario. Progetto A0102E0001. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 di autorizzazione dell'espletamento di una procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 157, comma 1 e dell'articolo 61 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avente ad oggetto l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta regionale della Regione Lazio sito Roma, in via Cristoforo Colombo 212. Rettifica della Determinazione Dirigenziale n. G04617/2018. – CIG: 74362950C4

Annotazioni Contabili

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	D	S21905/000	2018/23674/000	1	2.074,00	01.06	1.03.02.16.001
----	---	------------	----------------	---	----------	-------	----------------

Pubblicazione bandi di gara

5.99.99

INFO S.R.L.

CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.14.001	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Pubblicazione bandi di gara		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

2)	D	A42131/000	2018/23667/000	1	51.595,41	17.02	2.02.01.09.002
----	---	------------	----------------	---	-----------	-------	----------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.99.99

CREDITORI DIVERSI

CEP:	Fase LIQ.	Dare	SP - 1.2.2.01.02.01.001	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Altri beni immobili demaniali		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

3)	D	A42132/000	2018/23669/000	1	36.116,78	17.02	2.02.01.09.002
----	---	------------	----------------	---	-----------	-------	----------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.99.99

CREDITORI DIVERSI

CEP:	Fase LIQ.	Dare	SP - 1.2.2.01.02.01.001	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
			Altri beni immobili demaniali		Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
	Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

4)	D	A42133/000	2018/23672/000	1	15.478,62	17.02 2.02.01.09.002
----	---	------------	----------------	---	-----------	----------------------

Fabbricati ad uso commerciale

5.99.99

CREDITORI DIVERSI

CEP:	Fase LIQ.	Dare	SP - 1.2.2.01.02.01.001	Avere	SP - 2.4.2.01.01.01.001
------	-----------	------	-------------------------	-------	-------------------------

Altri beni immobili demaniali

Debiti verso fornitori

Bollinatura: NO

REGIONE LAZIO

N. G06728 del 25/05/2018

Proposta n. 8250 del 18/05/2018

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: POR FESR LAZIO 2014-2020. Rimodulazione Quadro Finanziario. Progetto A0102E0001. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 di autorizzazione dell'espletamento di una procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 157, comma 1 e dell'articolo 61 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avente ad oggetto l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta regionale della Regione Lazio sito Roma, in via Cristoforo Colombo 212. Rettifica della Determinazione Dirigenziale n. G04617/2018. – CIG: 74362950C4

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1	23674/2018	POR FESR LAZIO 2014-2020. Rimodulazione Quadro Finanziario. Progetto A0102E0001	01/06	1.03.02.16.001	S21905
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2018	Maggio	2.074,00	Luglio	1.266,94	
			Novembre	1.266,94	
	Totale	2.074,00	Totale	2.533,88	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
2	23667/2018	Progetto A0102E0001 - integrazione impegno	17/02	2.02.01.09.002	A42131
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2018	Maggio	51.595,41	Novembre	189.244,61	
	Totale	51.595,41	Totale	189.244,61	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
3	23669/2018	Progetto A0102E0001 - integrazione impegno	17/02	2.02.01.09.002	A42132
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2018	Maggio	36.116,78	Novembre	132.471,22	
	Totale	36.116,78	Totale	132.471,22	

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
4	23672/2018	Progetto A0102E0001 - integrazione impegno	17/02	2.02.01.09.002	A42133
PIANO FINANZIARIO					
Anno	Impegno		Liquidazione		
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)	
2018	Maggio	15.478,62	Novembre	56.773,38	
	Totale	15.478,62	Totale	56.773,38	

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2014-2020. Rimodulazione Quadro Finanziario. Progetto A0102E0001. Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 di autorizzazione dell'espletamento di una procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 157, comma 1 e dell'articolo 61 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avente ad oggetto l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta regionale della Regione Lazio sito Roma, in via Cristoforo Colombo 212. Rettifica della Determinazione Dirigenziale n. G04617/2018. – CIG: 74362950C4

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA,
BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42” e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante: “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione”;

VISTO il paragrafo n. 8 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

VISTO il Regolamento Regionale 9 novembre 2017, n. 26: “Regolamento Regionale di Contabilità”;

VISTA la Legge Regionale 29 dicembre 2017, n. 14: “Autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio per l’esercizio finanziario 2018”;

VISTO l’art. 30, comma 2, del Regolamento Regionale di Contabilità laddove, “nel rispetto delle disposizioni di cui all’articolo 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118/2011 e del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria di cui all’allegato n. 4/2 del citato decreto, al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, per ogni provvedimento che comporta l’assunzione di un impegno di spesa, a valere sul bilancio annuale e pluriennale, deve essere predisposto il piano finanziario di attuazione, e le sue eventuali rimodulazioni, nel quale è indicato, dettagliatamente, il cronoprogramma degli impegni e dei pagamenti”;

VISTO lo schema di Bilancio di previsione adottato dalla Giunta Regionale, di cui alla proposta di Legge Regionale n. 409 dell’11 dicembre 2017;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 29 dicembre 2017, n. 940: “Esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese”;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 29.12.2017, n. 941: "Esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 55 del 06 febbraio 2018 con la quale sono stati assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'art. 13, comma 5, del Regolamento Regionale n. 26/2017;

VISTE le Circolari del Segretario Generale prot. n. 32665 del 19 gennaio 2018 e n. 197281 del 04 aprile 2018, con le quali sono state fornite indicazioni, rispettivamente, in riferimento alla gestione dell'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018 e della gestione provvisoria del bilancio regionale;

PRESO ATTO che dalla data del 01 aprile 2018, nelle more dell'approvazione del bilancio regionale di previsioni 2018-2020, ai sensi della normativa vigente, le operazioni contabili si svolgono in regime di gestione provvisoria del bilancio medesimo;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR del 7 maggio 2018, n. 209, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale "Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio" al dott. Marco Marafini;

PREMESSO che:

- con Determinazione Dirigenziale G04617 del 09/04/2018, l'Area Tecnico Manutentiva è stata autorizzata ad espletare una procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 157, comma 2 e dell'articolo 61 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, avente ad oggetto l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta regionale della Regione Lazio sito Roma, in via Cristoforo Colombo 212, da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con medesimo atto sono stati approvati il corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) (All.1) e l'avviso pubblico d'indizione gara, volto all'individuazione di soggetti idonei a ricoprire l'incarico in argomento (All.2);
- con la citata Determinazione è stato affidato, ai sensi dell'articolo articolo 36, comma 2, lettera a), d.lgs. 50/2016, alla INFO S.r.l., con sede in Barletta, via S. Antonio n. 28/30, P. Iva 04656100726, il servizio di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana della procedura in argomento per un importo di € 940,88, di cui € 744,98 per pubblicazioni ed € 163,90 per I.V.A., ed € 32,00 per bollo;

VISTA la nota n. 239027 del 24.04.2018, con la quale il Consiglio Nazionale degli Ingegneri ha rappresentato la necessità di modificare il corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) di cui all' All. 1 della suddetta Determinazione, integrandolo con alcune prestazione professionali in esso non ricomprese;

RITENUTO necessario dover accogliere in parte quanto richiesto dal Consiglio Nazionale degli Ingegneri, modificando il calcolo del corrispettivo a base di gara, integrandolo delle prestazioni professionali inizialmente non previste;

PRESO ATTO che l'estratto dell'Avviso d'indizione gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 45 del 18/04/2018 – 5ª serie speciale, mentre la Determinazione Dirigenziale ed i suoi allegati "All. 1" (corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria) e "All. 2" (avviso pubblico d'indizione gara) sono stati pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio n. 29 del 10/04/2018, sul

profilo di committenza della stazione appaltante, sul sito internet del Ministero Infrastrutture e Trasporti – Servizio Contratti Pubblici, e sulla Sezione regionale dell'Osservatorio Contratti Pubblici in data 10/04/2018;

CONSIDERATO pertanto, che il nuovo importo del corrispettivo da porre a base di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di adeguamento della progettazione definitiva, affidamento di quella esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione per i lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della giunta regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma", calcolato secondo D.M. 17 giugno 2016, è pari ad euro 298.304,86 (duecentonovantaottomila-trecentoquattro/86) spese comprese, esclusi oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 11.932,19 ed IVA pari ad € 68.252,15 per un totale pari a euro 378.489,21;

CONSIDERATO che, a seguito di detto ricalcolo dell'importo del corrispettivo da porre a base di gara, si rende necessario:

- ai sensi dell'art. 157, comma 1, affidare gli incarichi di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le modalità di cui alla Parte II, Titolo I, II, III e IV del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi del Decreto Ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 - Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71, 72 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016, pubblicare gli atti di gara dell'affidamento di servizi di architettura e ingegneria relativi ai lavori di efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta regionale della Regione Lazio sito Roma, in via Cristoforo Colombo 212, anche sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea e, per estratto, su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e due a maggior diffusione locale;

VISTO l'avviso di rettifica pubblicato sul sito della Regione Lazio in data 07/05/2018, con il quale la Stazione Appaltante informava di star procedendo alla rettifica degli atti di indizione della gara approvati con Determinazione n G04617 del 09/04/2018, e che i plichi eventualmente spediti e/o pervenuti in data antecedente a quella di pubblicazione sulla GUUE della rettifica non saranno aperti e/o presi in considerazione per la procedura in oggetto, determinandosi la non ammissibilità della domanda di partecipazione, in quanto non rispondente a quanto previsto dal rettificato avviso;

RITENUTO NECESSARIO, pertanto, sostituire gli atti "All. 1" e "All. 2", già approvati con Determinazione Dirigenziale G04617 con gli atti "All.1_Agg.01" e "All.2_Agg.01";

RITENUTO NECESSARIO, pertanto, modificare la Determinazione Dirigenziale G04617 del 09/04/2018, rettificando l'importo da porre a base d'asta in euro 298.304,86 (duecentonovantaottomila-trecentoquattro/86) spese comprese, esclusi oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 11.932,19 ed IVA pari ad € 68.252,15 per un totale pari a euro 378.489,21";

RITENUTO necessario procedere all'attuazione dell'intervento di cui alla presente determinazione, al fine di garantire la regolare attuazione della programmazione comunitaria ed evitare il disimpegno automatico delle risorse non utilizzate ai sensi dell'articolo 136, paragrafo 1 del Regolamento (UE), n. 1303/2013, che determinerebbe danno per l'ente, nel rispetto delle disposizioni di cui al paragrafo n. 8 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche;

CONSIDERATO che l'incremento dell'importo a base d'asta, rispetto a quanto già impegnato con Determinazione Dirigenziale G04617 del 09/04/2018, è pari ad euro 103.190,81 comprensivo di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA, ed è finanziato anch'esso mediante l'utilizzo dei fondi stanziati nell'ambito dell'asse 4 del POR FESR 2014-2020 sui seguenti capitoli di Bilancio e per i seguenti importi:

- A42131: POR FESR LAZIO 2014/2020 - ASSE 4 ENERGIA SOSTENIBILE E MOBILITA' - QUOTA UE § Beni immobili – € 51.595,41;
- A42132: POR FESR LAZIO 2014/2020 - ASSE 4 ENERGIA SOSTENIBILE E MOBILITA' - QUOTA STATO § Beni immobili - € 36.116,78;

- A42133: POR FESR LAZIO 2014/2020 - ASSE 4 ENERGIA SOSTENIBILE E MOBILITA' - QUOTA REGIONALE § Beni immobili - € 15.478.62;

VISTI i preventivi di spesa nn. 201801198/REG/RM13 e 201801199/REG/RM13 dell'11/05/2018, acquisiti al protocollo della Regione Lazio col n. 276218 del 11/05/2018, di complessivi € 2.074,00 compresa Iva della INFO S.r.l., con sede in Barletta, via S. Antonio n. 28/30, P. Iva 04656100726, già affidataria con Determinazione Dirigenziale G04617 del 09/04/2018 del servizio di pubblicazione sulla GURI, relativi alle pubblicazioni di legge su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, degli estratti dell'avviso d'indizione gara e dell'esito della procedura;

RITENUTO pertanto necessario, al fine di procedere alle prescritte pubblicazioni di legge, integrare la pubblicazione degli estratti dell'avviso d'indizione gara e relativo esito su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale, affidando il servizio alla INFO S.r.l., già affidataria, con Determinazione Dirigenziale G04617 del 09/04/2018, del servizio di pubblicazione sulla GURI, in quanto la somma dei due incarichi risulta inferiore al limite di € 40.000,00, di cui all'art. 36, comma 2, lett. a, del D. Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario e possibile, pertanto, impegnare in favore della società INFO S.r.l., tenuto conto che l'obbligazione andrà in scadenza nel corrente esercizio finanziario, sul Capitolo S21905 del Bilancio della Regione Lazio, Es. Fin. 2018, corrispondente alla Missione "01" Programma "06" Codice "1.03.02.16.001" – "Pubblicazione bandi di gara", la somma di € 2.074,00 quale costo delle pubblicazioni;

CONSIDERATO che le spese di cui al presente atto, relative ai costi per le pubblicazioni, sono tassativamente regolate dalla legge e, pertanto, nel rispetto delle disposizioni di cui al paragrafo n. 8 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche, è possibile procedere all'assunzione dei relativi impegni di spesa in gestione provvisoria;

per le motivazioni elencate in premessa, parti integranti del presente provvedimento:

D E T E R M I N A

1. di approvare quanto espresso nelle premesse e negli atti allegati che fanno parte integrante della presente determinazione;
2. di modificare la Determinazione Dirigenziale G04617 del 09/04/2018, rettificando l'importo a base d'asta in euro 298.304,86 (duecentonovantaottomila-trecentoquattro/86) spese comprese, esclusi oneri previdenziali ed assistenziali pari ad € 11.932,19 ed IVA pari ad € 68.252,15 per un totale pari a euro 378.489,21";
3. di approvare gli atti "All. 1_Agg.01" e "All. 2_ Agg.01" in sostituzione degli All.1 e All.2;
4. di integrare a creditori diversi, tenuto conto che l'obbligazione è in scadenza nel corrente esercizio finanziario, la somma complessiva di € 103.190,81 comprensivo di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA, così suddivisa:
 - impegno n. 23667/2018: incremento di € 51.595,41 sul capitolo A42131 del Bilancio della Regione Lazio – Esercizio Finanziario 2018, corrispondente alla Missione "17"Programma "02" Codice 2.02.01.09.002 "Fabbricati ad uso commerciale" - in favore di CREDITORI DIVERSI per un importo complessivo di € 189.244,61;

- impegno n. 23669/2018: incremento di € 36.116,78 sul capitolo A42132 del Bilancio della Regione Lazio – Esercizio Finanziario 2018, corrispondente alla Missione “17” Programma “02” Codice 2.02.01.09.002 “Fabbricati ad uso commerciale” - in favore di CREDITORI DIVERSI per un importo complessivo di € 132.471,22;
 - impegno n. 23672/2018: incremento di € 15.478,62 sul capitolo A42133 del Bilancio della Regione Lazio – Esercizio Finanziario 2018, corrispondente alla Missione “17” Programma “02” Codice 2.02.01.09.002 “Fabbricati ad uso commerciale” - in favore di CREDITORI DIVERSI per un importo complessivo di € 56.773,38;
5. di approvare i preventivi nn. 201801198/REG/RM13 e 201801199/REG/RM13 dell’11/05/2018, acquisiti al protocollo della Regione Lazio col n. 276218 del 11/05/2018, ed affidare alla INFO S.r.l., con sede in Barletta, via S. Antonio n. 28/30, P. Iva 04656100726, il servizio di pubblicazione degli estratti dell’avviso d’indizione gara e dell’esito della procedura su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale;
 6. di incrementare l’impegno di spesa n. 23674/2018 per € 2.074,00 (IVA e imposta di bollo incluse) sul capitolo di spesa S21905, es. fin. 2018, corrispondente alla Missione “01” Programma “06” Codice “1.03.02.16.001” – “Pubblicazione bandi di gara”, in favore della INFO s.r.l. (cod. cred. 54979), per l’affidamento del servizio di pubblicazione dell’estratto dell’avviso ed esito d’indizione gara relativo alla procedura in argomento;
 7. di porre a carico dei soggetti aggiudicatari, che saranno individuati ad esito della procedura di gara in argomento, le spese anticipate dall’Amministrazione regionale per la pubblicazione del bando di gara già sostenute sulla GURI e da sostenersi su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e n. 2 quotidiani a diffusione locale per la pubblicazione della rettifica e dell’esito della procedura.

Il Direttore
Marco MARAFINI

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione per i lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della giunta regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Edifici e manufatti esistenti	
Valore dell'opera [V]: 9'003'087.58 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.6529%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	27'857.16 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	51'734.73 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	15'918.38 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	7'959.19 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	7'959.19 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	11'938.78 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	39'795.94 €
Totale	163'163.37 €
2) Impianti	
Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Valore dell'opera [V]: 1'018'286.73 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.9523%	

**DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA**

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	9'628.03 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	601.75 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'212.26 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'008.76 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	601.75 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	9'026.28 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'008.76 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'008.76 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'203.50 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	1'805.26 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'805.26 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'017.52 €
Totale	43'927.89 €

3) Impianti

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 814'614.69 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 7.3213%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	10'973.83 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	685.86 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'801.05 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'429.32 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	685.86 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	10'287.97 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'429.32 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'429.32 €

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'371.73 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'057.59 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'057.59 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'858.66 €
Totale	50'068.10 €

TOTALE PRESTAZIONI 257'159.36 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	41'145.50 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	41'145.50 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	257'159.36 €
Spese ed oneri accessori	41'145.50 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	298'304.86 €
TOTALE DOCUMENTO	298'304.86 €
NETTO A PAGARE	298'304.86 €

Diconsi euro duecentonovantaottomila-trecentoquattro/86.

S.E.&O.



DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E
PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

ALLEGATO

, li 02/05/2018

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 16% del compenso per prestazioni professionali.	
[16% * 257'159.36 €]	41'145.50 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	41'145.50 €
	S.E.&O.
