

**Direzione:** BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** TECNICO-MANUTENTIVA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. G08419 del 17/07/2020

Proposta n. 10365 del 06/07/2020

**Oggetto:**

POR FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 - Roma". - Approvazione progetto esecutivo. CUP: F85I18000020002 CIG: 751271046A

**Oggetto:** POR FESR LAZIO 2014-2020. Progetto A0102E0001. Lavori di “efficientamento energetico dell’edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”. - Approvazione progetto esecutivo.  
CUP: F85I18000020002 CIG: 751271046A

## **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE BILANCIO, GOVERNO SOCIETARIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

SU PROPOSTA del Dirigente ad interim dell’Area Tecnico Manutentiva,

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 “Nuovo Statuto della Regione Lazio”;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici”, e ss.mm.ii.;

VISTA la DGR n. 209 del 07/05/2018 di “Conferimento dell’incarico di Direttore della Direzione regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio ai sensi del combinato disposto dell’art. 162 e dell’allegato H del Regolamento di organizzazione 6 settembre 2002, n. 1” al Dott. Marco Marafini;

VISTA la DGR n. 273 del 05/06/2018 con la quale, a seguito della rimodulazione delle competenze della Direzione Regionale approvate con la DGR suddetta, si è deliberato, tra l’altro, di procedere alla novazione del contratto del dott. Marco Marafini da Direttore della Direzione Programmazione economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio a Direttore della Direzione regionale Bilancio, Governo societario, Demanio e Patrimonio;

VISTA la Determinazione n. G03846 del 1 aprile 2019, con il quale è stato conferito l’incarico ad interim della responsabilità dell’Area tecnico manutentiva della Direzione regionale Bilancio, Governo Societario, Demanio e Patrimonio al dirigente dell’Area Politiche di valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali, Arch. Carlo Abbruzzese, dirigente regionale, con decorrenza dal 1 aprile e per la durata di un anno;

VISTO l’Atto di Organizzazione n. G03487 del 30/03/2020 con il quale è stata nuovamente affidata ad interim la responsabilità dell’Area Tecnico Manutentiva all’Arch. Carlo Abbruzzese per la durata di sei mesi e con decorrenza dal 30/03/2020;

VISTA la Determinazione Dirigenziale G04623 del 05/05/2016, in attuazione della DGR 398/2015 “Approvazione della Scheda Modalità Attuative del PO (MAPO)” come da ultimo modificata con DGR 191/2016 relativa all’Azione 4.1.1 - Promozione dell’eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti

anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici del POR FESR 2014-2020 – Asse 4 “Energia sostenibile e mobilità”;

PREMESSO che:

- con Determinazioni G16237 del 12/12/2018 e G18347 del 23/12/2019 è stato affidato il servizio progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in progettazione relativamente all'intervento di efficientamento energetico dell'edificio B sede della Giunta Regionale sito in Roma, Via Cristoforo Colombo 212”, alla RTP BCD PROGETTI SRL - EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL - ARCH. ANTONIO STELLA RICHTER, con mandataria BCD PROGETTI SRL;
- con Determinazioni G07079 del 24/05/2019 e G10792 del 7/08/2019 è stato affidato l'incarico di verifica e validazione della progettazione definitiva ed esecutiva relativamente ai lavori di “efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”, alla società RINA CHECK S.R.L.;
- con Determinazione G18347 del 23/12/2019, stante il verbale di verifica del progetto definitivo dei lavori di “Efficientamento energetico dell'edificio sede della giunta regionale della Regione Lazio, sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 dalla Rina Check Srl, e acquisito al protocollo con nr. 773924 del 01/10/2019, si è provveduto ad approvare il progetto definitivo dei lavori di “efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”;

PRESO ATTO che:

- con nota nr. 487842 del 3/06/2020 è stato acquisito il rapporto conclusivo di verifica del progetto esecutivo redatto ai sensi dell'art. 26, comma 6 lett c) del D. Lgs. 50/2016 dalla Rina Check S.r.l.;
- con nota n. 582335 del 2/07/2020 è stato acquisito il parere favorevole sul progetto esecutivo del Comitato regionale dei lavori pubblici espresso ai sensi dell'art. 3 della L.R. 5/2002;
- con nota n. 590982 del 6/07/2020 è stato acquisito, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento;

VISTO:

- il progetto esecutivo dei lavori di “efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma”, acquisito al protocollo con nota n. 453161 del 25/05/2020, composto dagli elaborati elencati nell'allegato 1 al presente atto e conservato in atti all'Area Tecnico Manutentiva;
- il Piano di Sicurezza Covid 19, il relativo computo metrico ed il calcolo di aumento delle spese generali, redatti dal RTP BCD PROGETTI SRL - EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL - ARCH. ANTONIO STELLA RICHTER, per le eventuali misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere nell'eventualità che, al momento dell'avvio dei lavori, si configuri una situazione emergenziale pandemica da COVID, allegati 2, 3 e 4 al presente atto;
- il quadro economico di finanziamento del progetto che prevede una spesa complessiva pari ad euro 26.211.202,19 di cui euro 23.422.282,19 per lavori ed euro 2.788.920,00 per somme

a disposizione dell'amministrazione articolate secondo il quadro economico, allegato 5 al presente atto;

RITENUTO di dover approvare:

- il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma", acquisito al protocollo con nota n. 453161 del 25/05/2020, composto dagli elaborati elencati nell'allegato 1 al presente atto e conservato in atti all'Area Tecnico Manutentiva;
- il Piano di Sicurezza Covid 19, il relativo computo metrico ed il calcolo di aumento delle spese generali, redatti dal RTP BCD PROGETTI SRL - EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL - ARCH. ANTONIO STELLA RICHTER, per le eventuali misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere nell'eventualità che, al momento dell'avvio dei lavori, si configuri una situazione emergenziale pandemica da COVID, allegati 2, 3 e 4 al presente atto;
- il quadro economico di finanziamento del progetto che prevede una spesa complessiva pari ad euro 26.211.202,19 di cui euro 23.422.282,19 per lavori ed euro 2.788.920,00 per somme a disposizione dell'amministrazione articolate secondo il quadro economico allegato 5 al presente atto;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "efficientamento energetico dell'edificio sede della Giunta Regionale della Regione Lazio sito in via Cristoforo Colombo 212 – Roma", acquisito al protocollo con nota n. 453161 del 25/05/2020 composto dagli elaborati elencati nell'allegato 1 al presente atto e conservato in atti all'Area Tecnico Manutentiva;
2. di approvare il Piano di Sicurezza Covid 19, il relativo computo metrico ed il calcolo di aumento delle spese generali redatti dal RTP BCD PROGETTI SRL - EIDEO SERVIZI INGEGNERIA SRL - ARCH. ANTONIO STELLA RICHTER, per le eventuali misure di sicurezza da Covid-19 da introdurre in fase di esecuzione del cantiere nell'eventualità che, al momento dell'avvio dei lavori, si configuri una situazione emergenziale pandemica da COVID, allegati 2, 3 e 4 al presente atto;
3. di approvare il quadro economico di finanziamento del progetto che prevede una spesa complessiva pari ad euro 26.211.202,19 di cui euro 23.422.282,19 per lavori ed euro 2.788.920,00 per somme a disposizione dell'amministrazione articolate secondo il quadro economico allegato 5 al presente atto.

Il Direttore  
Dott. Marco Marafini