

**Direzione Regionale:** PROGRAM. ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO

**Area:** TECNICO - MANUTENTIVA

## **DETERMINAZIONE**

**N. G10282 del 21/07/2017**

**Proposta n. 13176 del 18/07/2017**

**Oggetto:**

Autorizzazione all'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, n. 2 lotti" – Approvazione atti a seguito di entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017.

**Oggetto:** Autorizzazione all'espletamento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, n. 2 lotti" – Approvazione atti a seguito di entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE  
PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO**

VISTA la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1 "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6 e successive modificazioni "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale";

VISTO il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, recante "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5.5.2009, n. 42" e successive modifiche;

VISTA la Legge Regionale 31 dicembre 2016, n. 17, relativa a "Legge di stabilità regionale 2017";

VISTA la Legge Regionale 31 dicembre 2016, n. 18, relativa a "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 31 dicembre 2016, n. 857, recante "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019. Approvazione del Documento Tecnico di Accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 31 dicembre 2016, n. 858, concernente "Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019. Approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale, ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale 21 marzo 2017, n. 126, con la quale sono assegnati i capitoli di spesa alle strutture regionali competenti, ai sensi dell'articolo 1, comma 6, lettera c), della legge regionale 31 dicembre 2016, n. 18;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale del 17 gennaio 2017, n. 14, recante: "Applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 10, comma 2 e articolo 39, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche, e ulteriori disposizioni per la gestione del bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019";

VISTA la Circolare del Segretariato Generale prot. n. 44312 del 30 gennaio 2017, avente ad oggetto "Gestione del Bilancio 2017 - 2019", con la quale sono fornite indicazioni in riferimento alla gestione del bilancio regionale 2017-2019, conformemente a quanto disposto dalla Deliberazione della Giunta Regionale n. 14/2017";

VISTA la Circolare del Segretariato Generale prot. n. 262081 del 23 maggio 2017, avente ad oggetto "Integrazione alla Circolare relativa alla Gestione del Bilancio 2017 - 2019", con la quale sono forniti chiarimenti in ordine alla corretta compilazione del "Modulo A - Piano finanziario di attuazione della spesa";

VISTO il D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici", e ss.mm.ii.;

VISTA la DGRL del 30 aprile 2013, n. 86, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Regionale "Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio" al dott. Marco Marafini;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017, l'Area Tecnico Manutentiva è stata autorizzata ad espletare una procedura aperta, di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'appalto dei "Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria e riqualificazione architettonica sul patrimonio immobiliare in proprietà e in uso della Regione Lazio, 2 lotti" - *Lotto 1, Roma Nord*: Province di Roma, Rieti e Viterbo e Municipi di Roma nn. I, II, III, IV, XII, XIII, XIV e XV; *Lotto 2, Roma Sud*: Province di Roma, Latina e Frosinone e Municipi di Roma nn. V, VI, VII, VIII, IX, X e XI, da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016;
- con medesima Determinazione Dirigenziale è stato nominato lo staff tecnico amministrativo, di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016, nominando, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'Ing. Alessio Primavera;

ATTESO che, con Determinazione n. G06876 del 16/05/2017, l'Ing. Alessio Primavera è stato trasferito dall'Area Tecnico-Manutentiva ad altra Struttura regionale, e che pertanto, con Determinazione Dirigenziale n. G07600 del 30/05/2017, è stato incaricato l'Arch. Giulio Bruni di ricoprire il ruolo di Responsabile Unico della procedura di gara in argomento;

CONSIDERATO altresì che, a seguito di entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017, sono state modificate numerose disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016, e che pertanto è stato necessario adeguare i precedenti atti di gara approvati con Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017, alle modifiche introdotte;

RITENUTO NECESSARIO pertanto approvare i seguenti atti di gara con le modifiche apportate a seguito di entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017, nonché a seguito di avvicendamento nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento:

- Capitolati Speciali di Appalto (All. 1),
- Bando di Gara (All. 2) da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, ai sensi dall'art. 73 del D. Lgs. n. 50/2016, nonché sul B.U.R.L. e sul sito informatico della Regione Lazio;
- Disciplinare di Gara (All. 3), contenente le prescrizioni cui i soggetti concorrenti dovranno attenersi per la presentazione delle offerte e le procedure di aggiudicazione che saranno adottate per l'affidamento dei lavori;
- Estratto dell'Avviso di Gara (All. 4) da pubblicarsi, secondo quanto stabilito dal comma 11 dell'art. 216 del D. Lgs. n. 50/2016, su due quotidiani con particolare diffusione nazionale e locale;
- Schema di Accordo Quadro (All. 5), necessario per regolare l'appalto in oggetto;
- Modello domanda di partecipazione (All. 6), Dichiarazione sostitutiva (All. 7), Offerta economica (All. 8) e Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (All. 9);

RITENUTO inoltre necessario modificare, per la gestione del presente appalto, lo staff tecnico amministrativo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017, nella seguente composizione:

Lotto 1, Roma Nord:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Giulio Bruni;
- Progettista: Arch. Giulio Bruni;
- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: esterno;

- Direttore dei Lavori: esterno;
- Coordinatore sicurezza in esecuzione: esterno;
- Collaboratori amministrativi: Dott. Andrea Cerbone e Dott.ssa Mariola Beata Fornalczyk;

Lotto 2, Roma Sud:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Giulio Bruni;
- Progettista: Arch. Giulio Bruni;
- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: esterno;
- Direttore dei Lavori: esterno;
- Coordinatore sicurezza in esecuzione: esterno;
- Collaboratori amministrativi: Dott. Andrea Cerbone e Dott.ssa Mariola Beata Fornalczyk;

per le motivazioni elencate in narrativa, parti integranti del presente provvedimento:

## **D E T E R M I N A**

- di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto del Lotto 1 ed il Capitolato Speciale d'Appalto del Lotto 2 (All. 1), il Bando di Gara (All. 2), il Disciplinare di Gara (All. 3), l'Avviso di Gara per estratto (All. 4), lo schema di Accordo Quadro (All. 5), il Modello di domanda di partecipazione (All. 6), la Dichiarazione sostitutiva (All. 7), l'Offerta economica (All. 8) e il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) (All. 9);  
con le modifiche apportate a seguito di entrata in vigore del D.Lgs. n. 56/2017;
- di modificare lo staff tecnico amministrativo di cui alla Determinazione Dirigenziale n. G05435 del 26/04/2017, nella seguente composizione:

Lotto 1, Roma Nord:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Giulio Bruni;
- Progettista: Arch. Giulio Bruni;
- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: esterno;
- Direttore dei Lavori: esterno;
- Coordinatore sicurezza in esecuzione: esterno;
- Collaboratori amministrativi: Dott. Andrea Cerbone e Dott.ssa Mariola Beata Fornalczyk;

Lotto 2, Roma Sud:

- Responsabile del Procedimento: Arch. Giulio Bruni;
- Progettista: Arch. Giulio Bruni;
- Coordinatore sicurezza in fase di progettazione: esterno;
- Direttore dei Lavori: esterno;
- Coordinatore sicurezza in esecuzione: esterno;
- Collaboratori amministrativi: Dott. Andrea Cerbone e Dott.ssa Mariola Beata Fornalczyk;

Il Direttore  
(Dott. Marco Marafini)