

Prot. n. _____/2017/GR/05/11

Roma, _____

SOCIETA'

Via n.

CAP CITTA'

SP

@legalmail.it

OGGETTO: Autorizzazione all'espletamento di una procedura negoziata per la stipula di un Accordo Quadro (art. 54, D.lgs. 50/16), avente ad oggetto i lavori di messa in sicurezza e di manutenzione delle essenze arboree ubicate sulle fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia – Durata: Biennio 2018-2019.

Importo lavori: € 624.435,75 (IVA esclusa), di cui € 31.221,79 per OO.SS.

CUP: _____

CIG: _____

Questa Stazione Appaltante intende procedere all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e di manutenzione delle essenze arboree ubicate sulle fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia – Durata: Biennio 2018-2019. In tal senso il contraente sarà individuato mediante una procedura negoziata per la stipula di un Accordo Quadro (art. 54), selezionando almeno venti operatori economici qualificati sorteggiati dall'Albo dei Fornitori della Regione Lazio e dal settore merceologico e aventi classificazione SOA OS24 del Me.P.A. (Mercato Elettronico della P.A. – Consip),. L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016.

1. OGGETTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire i lavori di messa in sicurezza e di manutenzione delle essenze arboree ubicate sulle fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia.

2. IMPORTO

Importo per il biennio 2018 - 2019: euro 593.213,96 (euro cinquecentonovantatremiladuecentotredici,96) soggetti a ribasso, ed euro 31.221,79 (euro trentunomiladuecentoventuno,79) per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo complessivo: 624.435,75 (euro seicentoventiquattromilaquattrocentotrentacinque,75) IVA al 22% esclusa.

3. DURATA

Il contratto avrà la durata di un biennio decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, e comunque, se antecedente, fino ad esaurimento dell'importo di aggiudicazione in base alle prescrizioni contrattuali sottoscritte.

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, determinata da una commissione giudicatrice, nominata dalla amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.lgs. n. 50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo individuato mediante il metodo "aggregativo-compensatore" secondo la formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

P_i = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V_{ai} = coefficiente della prestazione offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

I criteri ed i parametri per l'attribuzione dei relativi punteggi sono fissati nel disciplinare di gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente e di avvalersi di quanto previsto all'art. 110 del D.lgs. 50/2016; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

5. SOPRALLUOGO

In considerazione della natura dell'appalto, è possibile, ma non obbligatorio ai fini della partecipazione, effettuare un sopralluogo presso i terreni interessati, anche da concordarsi con il Responsabile Unico del Procedimento tramite previo contatto ai riferimenti indicati al successivo punto 8.

6. NATURA DELLA GARA

lavori di messa in sicurezza e di manutenzione delle essenze arboree ubicate sulle fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia.

7. DOCUMENTAZIONE DELL'APPALTO:

Tutta la documentazione della procedura è disponibile in originale presso gli Uffici della Stazione Appaltante; la documentazione verrà allegata in copia unitamente alla presente lettera d'invito.

8. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, chiusa in busta sigillata e controfirmata, pena l'esclusione, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno** /2017, al seguente indirizzo:

Regione Lazio

Direzione Regionale Programmazione Economica, Bilancio, Demanio e Patrimonio

Area Tecnico-Manutentiva

RUP: Arch. Maria Luisa D'Amico

Via C. Colombo n. 212 - 00145 Roma

TEL: _____ **email:** _____

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni richieste devono pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, entro il termine perentorio di cui sopra; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, nel rispetto del termine perentorio previsto, all'Ufficio corrispondenza della Regione Lazio, durante le ore di apertura al pubblico, dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00, sito in Roma, Via C. Colombo n. 212. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto all'offerta precedente.

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

Sul plico dovrà essere riportato l'oggetto della gara "NON APRIRE - lavori di messa in sicurezza e di manutenzione delle essenze arboree ubicate sulle fasce frangivento presenti nel territorio di Latina e Provincia – Durata: Biennio 2018-2019".

9. SOGGETTI AMMESSI A GARA

Concorrenti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/16, costituiti da imprese singole, o società.

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) coloro che abbiano in corso con l'Ente proprietario contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualunque altro motivo;
- b) coloro che non abbiano corrisposto al detto Ente le somme dovute in base alle liquidazioni di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte ammissibili saranno solamente quelle che rispetteranno le modalità di presentazione come specificate nel Disciplinare della presente procedura, allegato quale parte sostanziale della presente lettera di invito.

11. VERIFICA DEI REQUISITI

Ai sensi del medesimo art. 103, l'appaltatore è obbligato inoltre, a stipulare, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

Ciascun Operatore, dopo la suddetta registrazione al servizio AVCPASS, indica al sistema il CIG _____ della presente procedura; il sistema rilascia una "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa di cui al precedente paragrafo 11 punto 5.

12. OFFERTA TECNICA

Per il contenuto della busta B si rimanda all' "ART. B/11- AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO" del Capitolato Speciale d'Appalto

13. OFFERTA ECONOMICA

La busta C deve contenere, a pena di esclusione:

l'offerta economica, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa, con l'indicazione dell'offerta, sia del prezzo, iva esclusa, che del ribasso percentuale rispetto all'importo a base d'asta, secondo il seguente schema, oppure secondo il Modello "Offerta economica – Busta C":

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro 593.213,96
Ribasso % (max tre cifre decimali)	
Importo dei lavori ribassato (a)	
Importo oneri della sicurezza (b)	Euro 31.221,79
Importo complessivo lavori (a+b)	

Per l'espletamento dei lavori è richiesto svolgere le attività previste nella categoria OS24 cl. II; ai fini della partecipazione alla presente procedura è necessario aver conseguito attestazione SOA.

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, BILANCIO, DEMANIO E PATRIMONIO
AREA TECNICO-MANUTENTIVA

L'offerta dovrà essere espressa in cifre ed in lettere, con un arrotondamento al massimo di tre cifre decimali ed essere sottoscritta, pena l'esclusione, dal legale rappresentante.

In ogni caso di divergenza tra l'indicazione espressa in cifre e quella in lettere, prevarrà l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non sono ammesse offerte economiche che rechino abrasioni e correzioni che non siano confermate e sottoscritte dal legale rappresentante.

14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Si rimanda alle indicazioni del Disciplinare.

15. CONDIZIONI GENERALI

L'appalto verrà aggiudicato anche in presenza di una sola offerta, purché valida e rispondente alle esigenze dell'Amministrazione.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione anche in presenza di offerta valida ma che l'amministrazione valuti, a suo insindacabile giudizio, non conveniente.

L'offerta, le dichiarazioni e tutta la documentazione presentata devono essere redatte in lingua italiana.

L'Amministrazione si riserva, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione anche d'ufficio dei certificati e documenti attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

L'Amministrazione si riserva di procedere ad annullamento e/o revoca della presente procedura senza nessun obbligo di indennizzo nei confronti dei partecipanti a qualsiasi titolo.

L'aggiudicazione è comunque subordinata all'esito positivo degli accertamenti e del possesso dei requisiti di cui agli art. 80 e 136 del D. Lgs. 50/16.

L'amministrazione provvederà a comunicare agli offerenti le risultanze della procedura.

Non sono ammesse offerte condizionate, indeterminate, fatte con riferimento ad altra offerta propria o altrui, in aumento, parziali, plurime.

La Ditta offerente è impegnata fin dal momento della presentazione dell'offerta.

L'Amministrazione non è impegnata fino all'approvazione dell'atto di affidamento definitivo.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di inserire nel contratto apposita clausola di recesso unilaterale a proprio favore, qualora a seguito di verifiche successive, la Ditta non risultasse più in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e necessari ai fini dell'ammissione alla stessa.

Si avverte inoltre che la mancata e l'irregolare o l'incompleta presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dalla presente lettera d'invito, nonché l'irregolare modalità di presentazione delle offerte, sarà causa di esclusione.

Si rammenta, inoltre, che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

Tutte le spese di contratto, bollo, imposta di registro sono sostenute interamente dall'affidatario senza diritto di rivalsa ex art. 39 L.R. 8/84.

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., si informa che i dati raccolti sono destinati alla scelta del contraente ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata deve fornire all'Amministrazione i dati richiesti dalla vigente normativa.

La mancata produzione dei predetti dati comporta l'esclusione dalla procedura negoziata, ovvero la decadenza dall'affidamento.

I dati raccolti possono essere comunicati al personale dell'Amministrazione che cura la procedura negoziata stessa e ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse ai sensi delle L. 241/90 e L.R. 27/94..

16. VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo di presentazione.

17. MODALITA' DI PAGAMENTO

Il corrispettivo dei lavori sarà pagato secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto "ART. B/ 43 – PAGAMENTI".

Per quanto non espressamente citato nella presente lettera di invito, si rimanda a quanto previsto nel Capitolato., e si richiamano le norme del Decreto Legislativo 50/2016 s.m.i, e del Codice Civile.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 i dati forniti dagli interessati saranno raccolti presso l'Amministrazione Comunale di per le finalità di gestione del procedimento. I dati saranno trattati su supporto informatico, anche successivamente all'instaurazione del rapporto di lavoro, per le finalità inerenti il rapporto massimo.

Gli interessati potranno in qualsiasi momento far valere i diritti di cui all'Art. 07 del citato Decreto 196/2003 e s.m.e.i.

Il RUP della presente procedura è il l'Arch. Maria Luisa D'Amico – Via Cristoforo Colombo, 212 – Tel. 06.5168.3856.

Organismo responsabile del procedere di ricorso è il T.A.R. Lazio.

Termine per la presentazione dei ricorsi è entro 60 giorni al T.A.R. medesimo oppure entro 120 giorni al Presidente della Repubblica Italiana (L. 1034/1971, modificata dalla L 205/2000).

Il Direttore
Dott. Marco Marafini