



DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 148 DEL 17 OTTOBRE 2016

OGGETTO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA STRADALE, REPERIBILITÀ H 24 E PRONTO INTERVENTO H 24, NONCHÉ LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA VIABILITÀ REGIONALE.

Procedura aperta per l'assegnazione dei lotti CM 3 sud e CM 4b sud, nonché contestuale affidamento dell'appalto per i medesimi lotti con procedura negoziata dal 01.11.2016 al 31.01.2017, tempo stimato necessario allo svolgimento della gara con procedura aperta.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Delibere di Giunta della Regione Lazio n. 128 del 24.03.2016 e n. 202 del 22.04.2016 è stato disposto che Astral S.p.A. svolga le funzioni ed i compiti relativi alla manutenzione ordinaria della rete viaria regionale, previo aggiornamento del contratto di servizio, e comunque a partire dal 01.07.2016;
- con Determinazione del Direttore Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative n. G05081 del 12.05.2016 sono state impegnate, a beneficio di Astral S.p.A., le somme necessarie per lo svolgimento degli interventi correlati alla manutenzione ordinaria della rete viaria regionale, per l'anno 2016 e, a tal fine, è stata liquidata, con provvedimento di liquidazione n. 2016/0012427 del 06.06.2016, la somma di euro 18.000.000,00, a favore di Astral S.p.A.;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 87 del 06.06.2016, è stato disposto di procedere all'affidamento triennale dell'appalto in epigrafe attraverso procedura aperta divisa in 12 lotti funzionali (denominati anche centri di manutenzione), corrispondenti alle diverse tratte stradali della rete viaria regionale, di circa 1500 km;

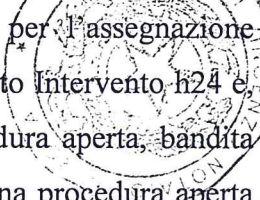
- il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI in data 15.06.2016;
- in data 1° luglio 2016, alle ore 10,30, presso la sede dell'Azienda Strade Lazio – Astral S.p.A. in Roma, Via del Pescaccio, 96/98, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, istituita dall'Amministratore Unico con nota prot. n. 12565/UOR, presieduta dall'Ing. Fabrizio Bajetti e composta dall'Ing. Demetrio Fedeli e dall'Ing. Giovanni Torrero;
- in data 12 ottobre 2016, presso la sede dell'Azienda Strade Lazio – Astral S.p.A., in Roma, Via del Pescaccio, 96/98, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice, concludendo le attività e dichiarando aggiudicati dieci lotti sui n. dodici lotti in gara;



PREMESSO ALTRESÌ CHE

- nonostante l'abbreviazione dei termini per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 60, comma 3, del D. Lgs. n. 50 del 2016, i tempi di legge previsti per l'espletamento della suddetta procedura aperta non hanno consentito di pervenire all'aggiudicazione dell'appalto entro il 30.06.2016;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 104 del 28.06.2016 – una volta premessa la necessità di garantire lo svolgimento dell'appalto in oggetto a far data dal 01.07.2016 ed almeno fino al 15.09.2016 – è stato disposto di procedere all'individuazione di n. 12 operatori economici, uno per ciascun centro di manutenzione, attraverso procedura negoziata *ex art.* 63 del D. Lgs. 50 del 2016;
- con la Determinazione sopra citata, sono state altresì indicate le tratte stradali della rete viaria regionale corrispondenti ai 12 centri di manutenzione;
- con la predetta Determinazione, è stato inoltre designato quale Responsabile Unico del Procedimento di scelta del contraente l'Ing. Fabrizio Bajetti, e sono stati nominati i funzionari tecnici di Astral S.p.a. responsabili dell'esecuzione del contratto per ogni singolo centro di manutenzione;
- all'esito della procedura negoziata sono stati individuati gli operatori economici in possesso dei requisiti tecnici ed economici necessari allo svolgimento delle attività oggetto d'appalto;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 133 del 05.09.2016, atteso che le operazioni di gara per l'affidamento dell'appalto triennale in epigrafe non erano ultimate, è stato disposto di autorizzare lo slittamento del termine dell'appalto ai dodici operatori economici, per il periodo intercorrente tra il 15.09.2016 ed il 31.10.2016;

CONSIDERATO CHE

- 
- Astral S.p.a. intende privilegiare il massimo confronto concorrenziale per l'assegnazione triennale del contratto di manutenzione ordinaria, sorveglianza h24 e Pronto Intervento h24 e, pertanto, in presenza di due lotti non aggiudicati della precedente procedura aperta, bandita con bando pubblicato in GURI in data 15.06.2016, preferisce rinnovare una procedura aperta di selezione del concorrente;
 - la mancata assegnazione dei sopradetti lotti è dipesa non da assenza di offerte o dalla presenza di offerte inappropriate, ai sensi dell'art. 63, c2, lett. a) del Codice Appalti, bensì dalla clausola inserita nelle regole di gara per cui ciascun concorrente non poteva risultare aggiudicatario di più di un lotto;
 - dalla mancata assegnazione dei sopradetti due lotti consegue che, alla scadenza del 31.10.2016 degli attuali contratti in essere, per i suddetti due lotti non verrà garantito lo svolgimento del servizio di sorveglianza h24 e pronto intervento h24, nonché l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria;
 - né è giuridicamente possibile che l'indicenda procedura aperta per l'assegnazione del triennale del contratto di manutenzione ordinaria, sorveglianza h24 e Pronto Intervento h24 si concluda entro il 31.10.2016;
 - ne consegue che, strettamente correlata alla inaspettata situazione che si è venuta a creare all'esito della mancata assegnazione dei due lotti in oggetto, è la necessità di garantire i servizi di sorveglianza h24 e Pronto Intervento h24, nonché i lavori di manutenzione ordinaria, per il tempo strettamente necessario allo svolgimento ed alla conclusione dell'indicenda procedura aperta, prudenzialmente fino al 31 gennaio 2017;
 - per garantire quanto sopra, nel rispetto dei principi di concorrenza, è necessario procedere senza indugio alla selezione di due operatori economici (uno per ciascun lotto), tramite procedura negoziata, in base all'art. 63, c. 2, lett. c), del Codice Appalti, che si svolgerà invitando tutte le imprese che hanno risposto alla precedente procedura aperta, bandita con bando pubblicato in GURI in data 15.06.2016, alle medesime condizioni oggetto di gara, parametrize per il tempo di affidamento del contratto;

PRECISATO CHE

- le somme necessarie all'esecuzione dell'appalto trovano copertura nel capitolo di spesa regionale D11907; per l'anno 2016 e, a tal fine, è stata liquidata, con provvedimento di




liquidazione n. 2016/0012427 del 06.06.2016, la somma di euro 18.000.000,00, a favore di Astral S.p.A.;

- in ragione della peculiare natura dell'appalto, gli importi indicati nell'allegato quadro economico sono da considerarsi orientativi;
- la data del 31.01.2017, prevista quale termine di scadenza dell'affidamento è meramente indicativa, essendo la durata dell'appalto prorogabile per ogni singolo lotto funzionale, fino alla consegna delle attività all'appaltatore risultato aggiudicatario della procedura aperta europea;



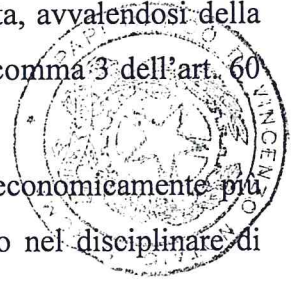
PRESO ATTO

- che lo schema di Determinazione, prot. n. 2751/16/LAV, è stato predisposto dal RUP, Ing. Fabrizio Bajetti, ed, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, è stato vistato dai dirigenti dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dell'Area Contratti di Servizio e *Project Financing*, Dott. Renato Fontana, dell'Area Affari Societari, Audit, D. Lgs. 231/2001, Trasparenza e Anticorruzione, Dott.ssa Anna Palomba, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci;
- che siffatto schema è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- che il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento nel Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

DETERMINA

- di approvare la documentazione tecnica prevista a base di gara, relativa ai lotti CM 3 sud e CM 4b sud, costituita da:
 - a) il Bando di Gara;
 - b) il Disciplinare di gara;
 - c) il CSA – Norme Generali;
 - d) 6 CSA – Norme tecniche, di seguito specificati: I CSA- PAV, II CSA- SEGN, III CSA – BARR, IV CSA- VERDE, V CSA- PRONTOINT., VI CSA- NEVE
 - e) 2 Planimetrie lotti;
 - f) Elenco Prezzi Unitari;
- al fine di favorire l'accesso delle microimprese e piccole imprese ai sensi dell'art. 51 del Codice (D,Lgs, 50/2016), di approvare il nuovo appalto articolato in 2 lotti funzionali;

- di approvare che il criterio di scelta del contraente sia la procedura aperta, avvalendosi della facoltà di abbreviare i termini per la ricezione delle offerte, previsto dal comma 3 dell'art. 60 del Codice;
- di approvare che il criterio di aggiudicazione dell'appalto sia l'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016, per come indicato nel disciplinare di gara;
- di dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'appalto, per l'anno 2016, trova copertura nell'impegno di € 18.000.000,00 con provvedimento di liquidazione n. 2016/0012427 del 06.06.2016, a favore di Astral S.p.A;
- di dare atto che i lavori ed i servizi relativi alle annualità 2017 e 2018 saranno finanziati con apposite successive delibere di Giunta Regionale, in occasione dell'approvazione dei bilanci regionali 2017 e 2018 e della conseguente assegnazione di somme nel Capitolo "Astral-Manutenzione Ordinaria";
- di affidare, nelle more dell'aggiudicazione dell'appalto dei due lotti CM 3 sud e CM 4b sud tramite la procedura aperta sopra indicata e sulla base della medesima documentazione tecnica di cui sopra, con procedura negoziata l'appalto oggetto dell'indicanda gara, per il tempo strettamente necessario allo svolgimento della medesima, prudenzialmente fino al 31 gennaio 2017, in base all'art. 63, c. 2, lett. c), del Codice Appalti;
- di dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'appalto, per l'anno 2016, trova copertura con l'impegno di € 18.000.000,00 con provvedimento di liquidazione n. 2016/0012427 del 06.06.2016, a favore di Astral S.p.A e che per le annualità 2017 e 2018 sarà finanziata con apposite successive delibere di Giunta Regionale, in occasione dell'approvazione dei bilanci regionali 2017 e 2018 e della conseguente assegnazione di somme nel Capitolo "Astral-Manutenzione Ordinaria";
- di designare quale Responsabile Unico del Procedimento della gara il Dirigente dell'Area Lavori Ing. Fabrizio Bajetti;
- di designare i Responsabili dell'esecuzione dell'appalto per i singoli Centri di Manutenzione nelle persone di:
 - o Ing. Daniele Prisco per il CM 3 sud;
 - o Arch. Ermanno Afilani per il CM 4b sud;
- che il contenuto della presente determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;



- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza all'Area Amministrazione, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri, all'Area Contratti di Servizio e *Project Financing* e all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione e Relazioni con il Pubblico, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013, e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza.



Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore

Ing. Antonio Mallamo