



## DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 55 DEL 20 febbraio 2015

**OGGETTO: COLLEGAMENTO STRADALE ESTERNO ALL'ABITATO DI TIVOLI –  
VARIANTE AL PONTE DEGLI ARCI**

**CUP: F91B06000220003;**

**CIG: 6109544B31.**

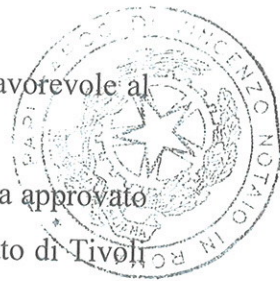
**Approvazione degli elaborati tecnico-economici del progetto esecutivo ed  
indizione gara.**

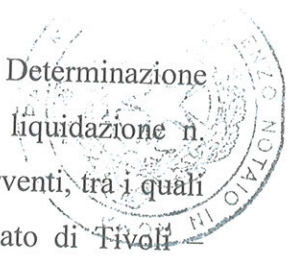
### L'AMMINISTRATORE UNICO

#### PREMESSO CHE

- la Provincia di Roma ha inserito nel proprio Programma Triennale 2010-2012 delle Opere Pubbliche l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 8.810.000,00;
- l'intervento di cui trattasi ricade nel comune di Tivoli (RM) ed ha lo scopo di risolvere la criticità relativa alla S.P. Empolitana I, nel tratto di collegamento tra l'abitato di Tivoli e lo svincolo autostradale "Castel Madama", principale accesso viario nord alla città di Tivoli;
- la Provincia di Roma è l'Ente proprietario della citata S.P. Empolitana I;
- la progettazione delle opere in oggetto è stata affidata dalla Provincia di Roma, a seguito di espletamento di procedura aperta, all'impresa "PROG.IN S.r.l.";
- con Determinazione Dirigenziale n. 4333 del 03.07.2009, la Provincia di Roma ha indetto Conferenza di Servizi relativa al progetto definitivo dell'intervento in epigrafe;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6019 del 28.09.2009, la Provincia di Roma ha concluso il procedimento relativo alla suddetta Conferenza di servizi e, viste le risultanze della stessa, ha approvato il progetto definitivo dei lavori in oggetto;
- il progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Massimo Lucianetti di "PROG.IN S.r.l." è stato validato, in data 15.12.2010, dall'Ing. Andrea Ruggeri, nella sua qualità di Responsabile Unico del procedimento nominato dalla Provincia di Roma;
- il progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica dalla Provincia di Roma con D.D. n. 206 del 18.02.2011;

- il Comitato Regionale dei LL.PP. nella seduta del 19.06.2012, ha espresso parere favorevole al progetto esecutivo, con voto n. 5242;
- con Determinazione Dirigenziale R.U. 4528 del 12.07.2012, la Provincia di Roma ha approvato il progetto definitivo dei lavori denominati “Collegamento Stradale esterno all’abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci” anche ai fini della pubblica utilità, dando atto che il vincolo preordinato all’esproprio sulle aree interessate all’intervento è stato apposto con deliberazione del Consiglio Comunale di Tivoli n. 47 del 03.11.2010;
- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 352/2013 ha individuato sul bilancio 2013 il finanziamento da destinare ad un “programma per il miglioramento strutturale e funzionale delle strade provinciali e comunali”;
- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 439 del 02.12.2013, ha effettuato una “ricognizione delle risorse relative al programma viabilità infrastrutture stradali” riprogrammando ed adeguando il complessivo quadro di finanza regionale disponibile per il trasferimento delle risorse;
- la Provincia di Roma, con nota prot. n. 67166/14 del 23.05.2014 – in considerazione dei vincoli imposti all’Amministrazione Provinciale dal Patto di Stabilità, che impediscono l’avvio delle procedure di gara ed al fine di non perdere le somme ad oggi stanziare per l’intervento in oggetto – ha chiesto alla Regione Lazio di valutare l’ipotesi di assumere il ruolo di “Stazione Appaltante” al fine di affidare i lavori *de quibus*;
- la Regione Lazio, con nota prot. 486402/03/49 del 03.09.2014 ha recepito tale proposta ed ha individuato l’opera denominata “Collegamento Stradale esterno all’abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci” quale intervento da realizzarsi sulle infrastrutture viarie;
- con la medesima nota, la Regione Lazio ha disposto di conferire ad Astral S.p.A. – previa sottoscrizione di apposita convenzione – le funzioni di stazione appaltante per l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori in oggetto, in forza dell’art. 11 del Contratto di Servizio intercorrente tra Astral e Regione Lazio (Rep. 16712 del 23.10.2013),
- in data 24.09.2014, reg. cron. n. 17447 del 29.09.2014, è stata sottoscritta dalla Regione Lazio, dalla Provincia di Roma e da Astral la convenzione per la realizzazione dell’intervento denominato “Collegamento stradale esterno all’abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci” (rep. n. 1521 del 01/10/2014, prot. Astral 17993 del 01.10.2014);
- la predetta convenzione ha sancito, tra le altre cose, l’obbligo della Provincia di Roma di curare l’intera procedura espropriativa per l’acquisizione delle aree interessate dai lavori in oggetto, ad eccezione del pagamento di ogni onere e spesa connessi alla procedura espropriativa, posto a totale carico di Astral;





- in attuazione della Deliberazione di G.R. n. 439/13 ed a seguito della Determinazione G05337/13, è stato emesso in favore di Astral S.p.A. il provvedimento di liquidazione n. 38281/13, per un importo di € 16.000.000,00 per la realizzazione di alcuni interventi, tra i quali è stato compreso quello denominato “Collegamento stradale esterno all’abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci”;
- attesa la complessità del procedimento, con nota dell’Amministratore Unico di Astral del 24.10.2014 (prot. 19759/14) è stato nominato, giusta indicazione dell’Azionista Unico di cui alla nota del 15 ottobre 2014, rep. 57047/03/49, ns prot. n. 0019641, l’Ing. Luca Marta, Dirigente della “Direzione Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative” della Regione Lazio, Responsabile Unico del Procedimento (d’ora in avanti R.U.P.) relativo ai lavori di cui alla convenzione del 24.09.2014, stipulata tra la Regione Lazio, la provincia di Roma ed Astral s.p.a., rep. n. 1521/14 (d’ora in avanti “Convenzione”);
- attese le specifiche attività che, in forza della “Convenzione”, competono ad Astral s.p.a. -e, segnatamente, quelle di cui all’ articolo 4.3, tra cui l’espletamento delle funzioni di “... stazione appaltante , individuando sul mercato l’impresa appaltatrice, secondo la normativa vigente”, nonché l’esecuzione dei lavori fino al collaudo- il dirigente responsabile dell’Area Contratto di servizio e Progetti Speciali di Astral s.p.a., Ing. Giovanni Torriero, in forza della presente Determinazione, acquista il ruolo e le funzioni di responsabile unico del procedimento, limitatamente alle suddette attività.;
- in ottemperanza all’art. 4.1 della Convenzione citata, la Provincia di Roma ha trasmesso ad Astral il progetto esecutivo, corredato dalle autorizzazioni di legge (prot. Astral n. 18647 del 09.10.2014);
- con Determinazione Dirigenziale R.U. 6261 del 06.11.2014, la Provincia di Roma, ha individuato tutte le ditte proprietarie degli immobili da acquisire, quantificando le relative indennità di esproprio, e ha disposto l’avvio delle procedure necessarie all’acquisizione degli immobili *de quibus*;

**PREMESSO, INOLTRE, CHE**

- ai fini dell’adeguamento alla corrente Tariffa dei prezzi della Regione Lazio, si è reso necessario l’aggiornamento degli elaborati progettuali a carattere tecnico-economico, e precisamente:
  - ✓ Piano di sicurezza e Coordinamento;
  - ✓ Cronoprogramma;



- ✓ Computo metrico;
  - ✓ Elenco Prezzi Unitari;
  - ✓ Computo Metrico Estimativo;
  - ✓ Analisi Prezzi;
  - ✓ Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera;
  - ✓ Lista delle lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dell'opera e dei lavori;
  - ✓ Capitolato Speciale di appalto e schema di contratto;
  - ✓ Quadro Economico.
- l'aggiornamento in questione è stato predisposto dagli uffici tecnici di Astral e condiviso dal progettista, Ing. Massimo Lucianetti;
  - aggiornato il progetto esecutivo, si è reso necessario, ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/06 e degli artt. 44 e ss. del D.P.R. 207/10, procedere all'attività di verifica propedeutica alla validazione degli elaborati progettuali aggiornati;
  - l' "Area Vigilanza e Progettazione" di Astral, non disponendo di adeguate risorse operative, ha effettuato un'indagine di mercato finalizzata all'affidamento della suddetta attività di verifica, richiedendo, in data 12.01.2015, un'offerta tecnico-economica alla società "Conteco S.p.A.", che ha dichiarato di essere disposta a svolgere il servizio di verifica degli elaborati tecnico-economici del progetto esecutivo, per un importo di € 3.900,00 (Euro tremilanovecento/00), oltre IVA ed oneri di legge, entro 5 giorni lavorativi dall'affidamento dell'incarico;
  - con Determinazione dell'Amministratore Unico di Astral n. 19 del 15.01.2015, è stato autorizzato l'affidamento, ai sensi dell'art. 125, comma 8, II periodo, delle attività di verifica propedeutica alla validazione del progetto esecutivo alla "Conteco S.p.A.", con sede a Milano, via J. Sansovino, 4 – 20133 (c.f./partita IVA: 11203280158);
  - nel rapporto conclusivo del 30.01.2015, la "Conteco S.p.A.", tenuto conto dell'esito positivo delle verifiche effettuate, ha espresso "*parere conclusivo favorevole in merito alla approvabilità della documentazione tecnico-economica del Progetto esecutivo del collegamento stradale esterno all'abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci*";
  - il R.U.P. – sulla base del rapporto di verifica conclusivo redatto da "Conteco S.p.A" – ha validato, in data 02.02.2015, con nota prot. 53501/GR/03/49, gli elaborati tecnico-economici del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/10;
  - il R.U.P., con nota del 02.02.2015, prot. 53501/GR/03/49, ha trasmesso ad Astral il rapporto di verifica e validazione degli elaborati tecnico-economici del progetto esecutivo, unitamente a n.



- 3 (tre) copie cartacee ed a n. 1 (uno) CD editabile in formato .pdf del progetto esecutivo completo (che sono stati acquisiti da Astral con prot. n. 2277 del 05.02.2015);
- il R.U.P., con nota del 02.02.2015, prot. 53523/GR/03/49, ha trasmesso, altresì, ad Astral n. 20 (venti) originali, timbrati e siglati dal R.U.P. stesso su ogni pagina, della “lista delle lavorazioni e forniture previste per l’esecuzione dell’opera e dei lavori” (acquisite da Astral con prot. n. 2287 del 05.02.2015);
  - con nota del 02.02.2015, prot. 53490/GR/03/49, acquisita da Astral con prot. 2285 del 05.02.2015, il R.U.P. ha attestato la realizzabilità del progetto, ai sensi dell’art. 106, comma 1, del D.P.R. 207/10, avendo verificato le seguenti condizioni:
    - a) l’accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
    - b) l’assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell’approvazione del progetto;
    - c) la realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quant’altro occorre per l’esecuzione dei lavori;
  - con nota del 02.02.2015, prot. 53553/GR/03/09, il R.U.P. ha trasmesso ad Astral la proposta di Disciplinare di gara per l’appalto di esecuzione dei lavori denominati “Collegamento stradale esterno all’abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci”, acquisita da Astral con prot. n. 2285 del 05.02.2015;
  - la suddetta proposta prevede l’affidamento dei lavori mediante procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 83 del D.Lgs. 163/06 e dell’art. 120 del D.P.R. 207/10;
  - con la nota da ultimo citata, il R.U.P. ha proposto un tempo per la presentazione delle offerte pari a 90 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara sulla GUCE;
  - le somme necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto ammontano ad € 10.590.509,00 (Euro diecimilionicinquecentonovantamilacinquecentonove/00) di cui € 7.688.211,44 (Euro settemilioniseicentottantottomiladuecentoundici/44) per lavori (comprensivi di € 224.047,48 per oneri della sicurezza ) ed € 2.902.298,00 (Euro duemilioninovecentoduemila duecentonovantotto/00) per le somme a disposizione dell’amministrazione, come di seguito specificato:

**A) IMPORTO A BASE DI GARA:**

- a.1 Lavori a corpo soggetti a ribasso  
a.2 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

**Totale a base di gara**



**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

b.1 Lavori in economia per indagini archeologiche e sistemazione archi acquedotti romani €  
100.000,00

b.3 Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo IVA) € 20.000,00

b.4 Imprevisti €  
323.915,00

b.5 Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi - omnicomprensivo € 650.000,00

b.7 Oneri ex art. 13-bis legge n. 114/2014 € 23.715,00

b.12 I.V.A. sui lavori (A + b.1 + b.4) 22% €  
1.784.668,00

**Totale somme a disposizione dell'Amministrazione € 2.902.298,00**

**TOTALE € 10.590.509,00**

- le somme necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto trovano copertura nella Delibera di G.R. n. 439 del 02.12.2013, capitolo D12503;

**PRESO ATTO**

- che lo schema di Determinazione, prot. n. 0003148 del 17.02.2015, è stato predisposto dal RUP, Ing. Luca Marta, Dirigente della Direzione regionale Infrastrutture, Ambiente e Politiche Abitative, ed, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, è stato altresì vistato dal dirigente dell'Area Amministrativa, Rag. Serenella Ferrantini, dal dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, Ing. Giovanni Torriero, nonché dal Direttore Generale, dott. Daniele Lucci (allegato 1);
- che siffatto schema è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



- il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico,

### DETERMINA

- di dare atto e di disporre in via preliminare che, ferma la nomina dell'Ing. Luca Marta a RUP in relazione ai lavori di cui alla "Convenzione", attesa tuttavia l'oggettiva complessità del procedimento nel suo insieme, che il dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali di Astral s.p.a., Ing. Giovanni Torriero, a far data dalla presente Determinazione, sia nominato responsabile unico del procedimento, limitatamente alle attività che, nell'ambito della medesima "Convenzione", competono ad Astral s.p.a., e, segnatamente, quelle di cui all' articolo 4.3, tra cui l'espletamento delle funzioni di "... stazione appaltante , individuando sul mercato l'impresa appaltatrice, secondo la normativa vigente", nonché l'esecuzione dei lavori fino al collaudo;
- di approvare gli elaborati progettuali a carattere tecnico-economico elencati nelle premesse, predisposti dagli uffici tecnici di Astral e condivisi dal progettista, Ing. Massimo Lucianetti;
- di approvare il verbale di verifica e validazione del 02.02.2015, prot. 53501/GR/03/49;
- di dare atto che il progetto esecutivo completo è stato validato in data 15.12.2010, dall'Ing. Andrea Ruggeri (all'epoca Responsabile Unico del procedimento nominato dalla Provincia di Roma), ed approvato in linea tecnica dalla Provincia di Roma con D.D. n. 206 del 18.02.2011;
- di approvare la proposta di Disciplinare di gara per l'appalto di esecuzione dei lavori denominati "Collegamento stradale esterno all'abitato di Tivoli – Variante al Ponte degli Arci" predisposto dal R.U.P. in data 02.02.2015, prot. 53553/GR/03/09;
- di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 83 del D.Lgs. 163/06, da determinarsi con le modalità previste dal Disciplinare di gara;
- di approvare la proposta del R.U.P. in ordine all'assegnazione di un termine per la presentazione delle offerte pari a 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara sulla GUCE;
- di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione dei lavori in oggetto trovano copertura nella Delibera di G.R. n. 439 del 02.12.2013, capitolo D12503;

- di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale di Astral degli elaborati progettuali, oltreché del bando di gara e del relativo disciplinare, a far data dalla pubblicazione del bando di gara sulla GUCE;
- che la presente Determinazione abbia effetto immediato;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio "Segreteria Organi Collegiali", sul "Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico";
- che copia della presente Determinazione venga trasmessa, per gli opportuni e relativi adempimenti, ai R.U.P., al Direttore Generale, all' "Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali", all' "Area Lavori", all' "Area Progettazione ed Espropri", all' "Area Amministrativa", all'Ufficio "Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione", all'Ufficio "Gare e Contratti", all' "Ufficio Comunicazione".



Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo