

Dipartimento: DIPARTIMENTO PROGRAMMAZ. ECONOMICA E SOCIALE

Direzione Regionale: POLIT. PER IL LAV. E SIST.PER L'ORIENT. E LA FORM.

Area: ATTUAZIONE INTERVENTI

DETERMINAZIONE

N. B01789 del 27/03/2012

Proposta n. 3564 del 02/03/2012

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Procedura aperta gara appalto misto, Det.n.A3407 del 11.09.09,immobile del patrimonio indisponibile reg.le - ENALC hotel - Castelfusano RM. Disimpegno risorse a creditori diversi, Det.D3113 del 05/10/2009 e impegno risorse a creditori puntuali del corrispettivo globale per la Linea di servizio 2 -capitolato d'oneri, per un importo complessivo di € 5.178.739,50 (IVA inclusa), a valere sul P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob. Competitività Reg.le e Occupazione, di cui € 3.006.003,00 (IVA inclusa) a valere sull'Asse I "Adattabilità" e € 2.172.736,50 a valere sull'Asse II "Occupabilità", E.F. 2012, cap. di bilancio A39101, A39102, A39103, A39104, A39105, A39106. Approvazione schema contratto COGEIM S.p.A.realizzazione Linea 2.

REGIONE LAZIO

N. del

Proposta n. 3564 del 02/03/2012

Annotazione Contabili

PGC	Tipo Mov.	Capitolo	Impegno / Accertamento	Mod.	Importo	Beneficiario
1	D	A39101/000	2012/7602/000		-1.140.000,00	CREDITORI DIVERSI
2	D	A39102/000	2012/7889/000		-1.102.608,00	CREDITORI DIVERSI
3	D	A39103/000	2012/8180/000		-37.392,00	CREDITORI DIVERSI
4	D	A39104/000	2012/8496/000		-1.440.000,00	CREDITORI DIVERSI
5	D	A39105/000	2012/8882/000		-1.392.768,00	CREDITORI DIVERSI
6	D	A39106/000	2012/9268/000		-47.232,00	CREDITORI DIVERSI
7	I	A39101/000	/0/000		1.503.001,52	COGEIM S.P.A.
8	I	A39102/000	/0/000		1.453.714,21	COGEIM S.P.A.
9	I	A39103/000	/0/000		49.287,27	COGEIM S.P.A.
10	I	A39104/000	/0/000		1.086.368,26	COGEIM S.P.A.
11	I	A39105/000	/0/000		1.050.743,44	COGEIM S.P.A.
12	I	A39106/000	/0/000		35.624,80	COGEIM S.P.A.

Oggetto: Procedura aperta gara appalto misto, Det.n.A3407 del 11.09.09,immobile del patrimonio indisponibile reg.le - ENALC hotel - Castelfusano RM. Disimpegno risorse a creditori diversi, Det.D3113 del 05/10/2009 e **impegno risorse a creditori puntuali** del corrispettivo globale per la Linea di servizio 2 -capitolato d'oneri, per un importo complessivo di €5.178.739,50 (IVA inclusa), a valere sul P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob. Competitività Reg.le e Occupazione, di cui € 3.006.003,00 (IVA inclusa) a valere sull'Asse I "Adattabilità" e €2.172.736,50 a valere sull'Asse II "Occupabilità", E.F. 2012, cap. di bilancio A39101, A39102, A39103, A39104, A39105, A39106.
Approvazione schema contratto COGEIM S.p.A.realizzazione Linea 2.

IL DIRETTORE VICARIO DELLA DIREZIONE REGIONALE POLITICHE PER IL LAVORO E SISTEMI PER L'ORIENTAMENTO E LA FORMAZIONE

Su proposta del Dirigente dell'Area Attuazione Interventi

VISTI

- il Reg. (CE) n. 1081/2006 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 5/07/06 relativo al Fondo Sociale Europeo e recante abrogazione del regolamento C.E. n. 1784/1999;
- il Reg. (CE) n. 1083/2006 del Consiglio recante disposizioni generali sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale, sul Fondo Sociale Europeo e sul Fondo di Coesione;
- il Reg. (CE). n. 1828/2006 della Commissione del 08/12/06 che stabilisce modalità di applicazione del regolamento C.E. n. 1083/2006 del Consiglio;
- il Reg. (CE) n. 396/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 6 maggio 2009 che modifica il regolamento (CE) n. 1081/2006 relativo al Fondo sociale europeo per estendere i tipi di costi ammissibili a un contributo del FSE;
- il Reg. (CE) n. 846/2009 della Commissione del 1° settembre 2009 che modifica il regolamento (CE) n. 1828/2009;
- il D.P.R. n. 196 del 3 ottobre 2008, "Regolamento di esecuzione del regolamento (CE) n. 1083/2006 recante disposizioni generali sul fondo europeo di sviluppo regionale, sul fondo sociale europeo e sul fondo di coesione";
- il Quadro Strategico Nazionale 2007-2013 approvato dalla Commissione Europea con Decisione C (2007) 3329 del 13.07.2007;
- il Programma Operativo del FSE - "Competitività Regionale e Occupazione" della Regione Lazio 2007 – 2013 approvato con Decisione della Commissione Europea n. C(2007) 5769 del 21/11/2007 di seguito denominato POR FSE;
- la DGR n. 1029/2007 - Atto di indirizzo e di direttiva in ordine al sistema di governance per l'attuazione del programma operativo del FSE, Ob. competitività regionale ed occupazione 2007/13;
- la Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modifiche ed integrazioni, che individua l'efficacia, la celerità e la semplificazione quali criteri informatori dell'azione amministrativa e assicura il rispetto dei principi dell'ordinamento comunitario;
- la Direttiva 2004/18/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 31 marzo 2004 relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi, pubblicata in GUUE L134 del 30 aprile 2004;

- il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»”;
- la Legge n. 845 del 21.12.1978, legge quadro in materia di formazione professionale;
- lo Statuto della Regione Lazio;
- la Legge Regionale 15 febbraio 1992, n. 23 e ss.mm.ii., relativa all’ordinamento della formazione professionale;
- la Legge Regionale 18 febbraio 2002 n. 6, recante norme in materia di “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;
- il Regolamento regionale 06 settembre 2002 n. 1 e successive modificazioni, e in particolare gli articoli 67, 160 e 166 i quali dettano disposizioni in materia di determinazioni dirigenziali, funzioni dei dirigenti e delega di attribuzioni ai dirigenti;
- la Legge Regionale 20 novembre 2001, n. 25 “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione”;
- la Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 19 “Legge finanziaria regionale per l’esercizio 2012 (art. 11, legge regionale 20 novembre 2001, n. 25)”;
- la Legge Regionale 23 dicembre 2011, n. 20 “Bilancio di previsione della Regione Lazio per l’esercizio finanziario 2012”;
- la Legge Regionale 13 agosto 2011, n. 11 “Assestamento del Bilancio Annuale e Pluriennale 2011-2013”;
- il decreto-legge 13 agosto 2011, n. 138, coordinato con la legge di conversione 14 settembre 2011, n. 148, recante “Ulteriori misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria e per lo sviluppo”;
- la Determinazione n. A3407 del 11/09/2009, con la quale si è proceduto alla “*Approvazione bando di gara di appalto misto relativo all’immobile appartenente al patrimonio indisponibile regionale denominato ENALC hotel ubicato a Castelfusano (RM) – disimpegno di € 1.844,81 dal capitolo S 21503 – Es. Fin. 2008, impegno di spesa 2008/38635/000 – Impegno di spesa di € 500,00 quale contributo AVLP sul capitolo S21503 Es. Fin. 2009*” cui si rinvia *per relationem* anche per la motivazione del presente atto;
- la Determinazione n. D3113 del 05/10/2009, con la quale si è proceduto all’“*Impegno di spesa relativo al corrispettivo globale individuato per la Linea di servizio 2 del capitolato d’oneri, per un importo complessivo di € 5.160.000,00 (IVA inclusa), a valere sul P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob. Competitività Regionale e Occupazione, Asse I “Adattabilità” per € 2.280.000,00 e Asse II “Occupabilità” per € 2.880.000,00, esercizio finanziario 2009, capitoli di bilancio A39101, A39102, A39103, A39104, A39105, A39106*”;
- la Determinazione n. A6308 del 22/11/2010, con la quale si è proceduto alla “*Aggiudicazione provvisoria bando di gara di appalto misto relativo all’immobile appartenente al patrimonio indisponibile regionale denominato ENALC hotel ubicato a Castelfusano (RM)*” alla COGEIM S.p.A.;

- la Determinazione n. A8297 del 8/08/2011, con la quale si è proceduto all’“*Aggiudicazione gara di appalto misto relativo all’immobile appartenente al patrimonio indisponibile regionale denominato ENALC hotel ubicato a Castelfusano (RM) (giusta Determinazione n.A3407 del 11/08/2009) - Impegno di spesa di € 2.846,62 Iva inclusa S21503 Es. Fin. 2011 per la pubblicazione esito di gara*”;
- **VISTO** l’Atto di Organizzazione n. B01234 del 29 febbraio 2012, con il quale è stato affidato l’incarico di funzioni vicarie della Direzione regionale 'Politiche per il lavoro e sistemi per l'orientamento e la formazione' al Dott. Giuseppe Drei;

CONSIDERATO che:

- il Capitolato d’oneri, approvato con la citata determinazione, prevede la realizzazione delle seguenti Linee di servizio:
 - *Linea di servizio 1:* gestione integrata della struttura alberghiera dell’ex ENALC Hotel, sito in Castelfusano (RM), via Bernardino da Monticastro n. 1, costituito di tre fabbricati, di cui quelli distinti con le lettere A e B destinati all’ospitalità alberghiera e ad attività didattiche di formazione professionale;
 - *Linea di servizio 2:* creazione e realizzazione di 3 percorsi di alta formazione finalizzati a sperimentare le modalità di erogazione dei percorsi della costituenda Scuola di alta formazione nel settore alberghiero e della ristorazione;
- per la Linea di servizio 1, fermo l’obbligo del concessionario di versare il canone di concessione di cui all’art. 5 della “Concessione-contratto”, il corrispettivo consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente la struttura alberghiera;
- in allegato alla documentazione di gara è stato previsto uno schema di concessione-contratto per la Linea di servizio 1;
- la concessione-contratto è stata stipulata in data 26/01/2012 n. repertorio 6624;
- per la Linea di servizio 2 è stato posto a base della gara d’appalto l’importo di €4.300.000,00 IVA esclusa, pari a €5.160.000,00 IVA inclusa;
- in allegato alla documentazione di gara non è stato previsto uno schema di contratto per la Linea 2;
- il soggetto aggiudicatario ha previsto nella proposta progettuale approvata, come oneri necessari al finanziamento dell’intervento, un piano finanziario per un importo di €4.279.950,00 IVA esclusa, pari a €5.178.739,50 (IVA inclusa);
- l’importo complessivo del progetto, IVA esclusa, è inferiore a quello preventivato nel bando di gara a seguito del ribasso d’asta;
- l’importo complessivo del progetto, IVA inclusa, supera l’importo previsto in sede di pubblicazione del bando per la sopravvenuta approvazione del Decreto legge n. 138 del 13 agosto 2011 art. 2, in virtù del quale l’IVA è stata aumentata al 21%;
- la suddivisione tra i due Assi dell’importo (IVA inclusa) previsto per gli interventi formativi, in considerazione dei destinatari degli interventi, è individuabile nella seguente misura:
 - Asse I: €3.006.003,00;
 - Asse II: €2.172.736,50;

- tale suddivisione comporta per l'Asse I il superamento di quanto previsto nella Determinazione D3113 del 5/10/2009, che ammontava a €2.280.000;
- nel bando di gara e relativi allegati non era previsto alcun massimale per Asse, rimanendo il soggetto proponente libero di quantificare gli importi nel rispetto del limite complessivo dell'importo messo a bando.

RITENUTO quindi necessario:

- procedere all'approvazione dello schema di contratto del servizio in oggetto, allegato alla presente determinazione e da considerarsi parte integrante della stessa;
- procedere al disimpegno delle risorse impegnate a creditori diversi, con Determinazione D3113 del 05/10/2009, necessarie al finanziamento della suddetta Linea di servizio 2, per un importo a base d'asta pari a € 5.160.000,00 (IVA inclusa), di cui € 2.280.000,00 a valere sull'Asse I "Adattabilità", obiettivo specifico *c*) categorie di spesa 62 e 64, ed € 2.880.000,00 sull'Asse II "Occupabilità", obiettivo specifico *e*) categoria di spesa 70, del P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob. Competitività Regionale e Occupazione, Esercizio finanziario 2009, così suddivise sui seguenti capitoli di bilancio:

CAPITOLO DI BILANCIO	IMPORTO
A39101	€1.140.000,00
A39102	€1.102.608,00
A39103	€37.392,00
A39104	€1.440.000,00
A39105	€1.392.768,00
A39106	€47.232,00
TOTALE	€5.160.000,00

- procedere all'impegno a favore di COGEIM S.p.A. dell'importo aggiudicato in fase di gara pari ad €5.178.739,50 (IVA inclusa) di cui €3.006.003,00 a valere sull'Asse I "Adattabilità", obiettivo specifico *c*) categorie di spesa 62 e 64, ed € 2.172.736,50 sull'Asse II "Occupabilità", obiettivo specifico *e*) categoria di spesa 70, del P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob. Competitività Regionale e Occupazione, esercizio finanziario 2012, così suddivise sui seguenti capitoli di bilancio:

CAPITOLO DI BILANCIO	IMPORTO
A39101	€1.503.001,52
A39102	€1.453.714,21
A39103	€49.287,27
A39104	€1.086.368,26
A39105	€1.050.743,44
A39106	€35.624,80
TOTALE	€5.178.739,50

- pubblicare la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sui siti www.portalavoro.lazio.it e www.sirio.regione.lazio.it al fine di darne la massima diffusione;
- provvedere all'espletamento di tutti i necessari atti successivi e, in particolare, alla stipulazione del contratto di appalto relativamente alla Linea di servizio 2, ai sensi dell'art.11 D.Lgs. 163/2006;
- trasmettere copia della presente determinazione all'Area Attuazione Interventi, all'Area Monitoraggio e Valutazione, all'Area Coordinamento e ottimizzazione delle risorse finanziarie, per i rispettivi adempimenti di competenza;
- trasmettere il presente atto alla Direzione Organizzazione, Personale, Demanio e Patrimonio per opportuna conoscenza.

Tutto ciò premesso, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento,

DETERMINA

- 1) di approvare lo schema di contratto del servizio in oggetto, allegato alla presente determinazione e da considerarsi parte integrante della stessa;
- 2) di disimpegnare le risorse impegnate a creditori diversi, con Determinazione D3113 del 05/10/2009, necessarie al finanziamento della suddetta Linea di servizio 2, per un importo a base d'asta pari a €5.160.000,00 (IVA inclusa), di cui €2.280.000,00 a valere sull'Asse I "Adattabilità", obiettivo specifico c) categorie di spesa 62 e 64, ed €2.880.000,00 sull'Asse II "Occupabilità", obiettivo specifico e) categoria di spesa 70, del P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob. Competitività Regionale e Occupazione, Esercizio finanziario 2009, così suddivise sui seguenti capitoli di bilancio:

CAPITOLO DI BILANCIO	IMPORTO
A39101	€1.140.000,00
A39102	€1.102.608,00
A39103	€37.392,00
A39104	€1.440.000,00
A39105	€1.392.768,00
A39106	€47.232,00
TOTALE	€5.160.000,00

- di impegnare a favore di COGEIM S.p.A. dell'importo aggiudicato in fase di gara pari ad € 5.178.739,50 (IVA inclusa) di cui €3.006.003,00 a valere sull'Asse I "Adattabilità", obiettivo specifico c) categorie di spesa 62 e 64, ed € 2.172.736,50 sull'Asse II "Occupabilità", obiettivo specifico e) categoria di spesa 70, del P.O.R. Lazio FSE 2007-2013 Ob.

Competitività Regionale e Occupazione, esercizio finanziario 2012, così suddivise sui seguenti capitoli di bilancio:

CAPITOLO DI BILANCIO	IMPORTO
A39101	€1.503.001,52
A39102	€1.453.714,21
A39103	€49.287,27
A39104	€1.086.368,26
A39105	€1.050.743,44
A39106	€35.624,80
TOTALE	€5.178.739,50

- 3) di pubblicare la presente determinazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sui siti www.portalavoro.lazio.it e www.sirio.regione.lazio.it al fine di darne la massima diffusione;
- 4) di provvedere all'espletamento di tutti i necessari atti successivi ed, in particolare, alla stipulazione del contratto di appalto relativamente alla Linea di servizio 2, ai sensi dell'art.11 D.Lgs. 163/2006;
- 5) di trasmettere copia della presente determinazione all'Area Attuazione Interventi, all'Area Monitoraggio e Valutazione, all'Area Coordinamento e ottimizzazione delle risorse finanziarie, per i rispettivi adempimenti di competenza;
- 6) di trasmettere il presente atto Direzione Organizzazione, Personale, Demanio e Patrimonio per opportuna conoscenza.

Il Direttore Vicario
(Dott. Giuseppe Drei)