



MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA  
DEL TERRITORIO E DEL MARE



**SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**  
**DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LAZIO**  
**N. T 00109 DEL 13/05/2016**  
**ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA PROGRAMMAZIONE E AL**  
**FINANZIAMENTO DI INTERVENTI URGENTI E PRIORITARI**  
**PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO**  
**(DECRETO LEGGE 24/06/2014, N. 91 – PUBBLICATO G.U. N. 144 DEL 24/06/2014)**

## **CONTRATTO DI APPALTO**

Per l'esecuzione dei lavori di: "Mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato in Frazione Pace" in Comune di Pescorocchiano (RI)".

CUP E93G13001060001- CIG 686036042A

TRA

Il Soggetto Attuatore Delegato per la mitigazione del rischio idrogeologico ai sensi dell'art. 10 c. 2 ter del D. Lgs. N. 24 giugno 2014, n. 91, che in seguito sarà chiamato "Committente", con sede e domicilio fiscale in Roma rappresentato dal Dott. Ing. Wanda D'Ercole, nata a Chieti il 22/03/1963, munita di firma digitale, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00109 del 13/05/2016;

E

l'Impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ legale in \_\_\_\_\_ C.F. e Partita IVA \_\_\_\_\_ rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, munito di firma digitale, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse, nella qualità di \_\_\_\_\_ dell'Impresa;

**PREMESSO CHE**

- con Determinazione del \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato il Progetto relativo a \_\_\_\_\_, composto dai seguenti elaborati:

\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_;

- con Determinazione del Soggetto Attuatore delegato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato nominato il geom. \_\_\_\_\_ quale RUP per la procedura della gara in oggetto;

- con Determinazione a contrarre del Soggetto Attuatore Delegato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ha indetto una gara mediante procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di: "Mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato in Frazione Pace" in Comune di Pescorocchiano (RI)" per un importo a base di gara di € 1.469.584,43= di cui € 467.136,62= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che a seguito dell'espletamento delle procedure di gara è risultata 1^ classificata per la procedura di gara in oggetto l'Impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_/C.F. \_\_\_\_\_, con un ribasso del \_\_\_\_\_% e pertanto per l'importo contrattuale di € \_\_\_\_\_=, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € \_\_\_\_\_=, oltre IVA;

VISTA la Determinazione del Soggetto Attuatore n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con il quale sono stati approvati i verbali di gara e l'aggiudicazione definitiva per l'importo complessivo al netto di IVA di € \_\_\_\_\_= comprensivo di € \_\_\_\_\_= per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso;

CONSIDERATO che sono stati effettuati in capo alla suddetta Ditta la verifica dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con esito favorevole e non risultano presentanti nel termine di legge ricorsi avverso

l'aggiudicazione definitiva, come da dichiarazione del RUP protocollo numero \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

- con Determinazione del Soggetto Attuatore delegato n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sono stati approvati i verbali gara e quindi stabilita l'aggiudicazione definitiva.

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

**- Art. 1 – Oggetto e ammontare dell'appalto**

Il Soggetto attuatore delegato, affida all'Impresa \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, P. I.V.A. \_\_\_\_\_/C.F. \_\_\_\_\_ i lavori per la "Mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato in Frazione Pace" in Comune di Pescorocchiano (RI)" di cui al progetto esecutivo approvato con la citata Determinazione n. \_\_\_\_\_, per l'importo complessivo inclusi oneri della sicurezza pari a € \_\_\_\_\_=, IVA esclusa;

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a \_\_\_\_\_.

L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Le specifiche tecniche in base alle quali devono essere realizzati i lavori di cui al presente contratto sono contenute negli elaborati posti a base di gara nonché nell'offerta economica presentate in sede di gara dall'aggiudicatario, che costituiscono parte integrante e sostanziale di questo contratto, anche se non materialmente allegati. L'Impresa esecutrice garantisce che quanto è oggetto del presente contratto sarà realizzato in conformità alle norme in vigore ed alle caratteristiche riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Art. 2 - Cauzione definitiva e Polizza assicurativa**

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa polizza fidejussoria n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_, P. IVA \_\_\_\_\_ - Ag. \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_, per un importo totale pari ad € \_\_\_\_\_=.

Ai sensi dell'art. 103 c. 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Appaltatore ha provveduto a stipulare apposita polizza assicurativa rilasciata dalla \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ - Ag. \_\_\_\_\_, con sede legale in \_\_\_\_\_ - n° Polizza \_\_\_\_\_, per l'importo di € \_\_\_\_\_=, e per un massimale pari a € \_\_\_\_\_=, che rende indenne la Stazione Appaltante da danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza copre inoltre i danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tali polizze, emesse a favore della stazione appaltante agli effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, sono custodite agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord.

### **Art. 3 – Norme e condizioni che regolano il rapporto contrattuale**

L'effettuazione del lavoro viene concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai seguenti atti e documenti che, anche se non materialmente allegati formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Progetto esecutivo approvato con determinazione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, composto da: \_\_\_\_\_
- Offerta tecnica completa degli elaborati grafici ed analitici presentata in sede di gara che con la sottoscrizione del presente contratto si intende qui confermata;

- Offerta economica presentata in sede di gara, che con la sottoscrizione del presente contratto si intende qui confermata;
- Offerta tempo presentata in sede di gara che con la sottoscrizione del presente contratto si intende qui confermata.
- polizza fidejussoria n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_

Le modalità tecniche e amministrative per l'esecuzione, le misurazioni, le garanzie e quanto altro sono quelle specificate nei suddetti documenti, ovvero nel presente contratto. I suddetti documenti contrattuali, controfirmati dalla Stazione Appaltante e dall'Impresa, anche se non materialmente allegati, - ad eccezione del Capitolato Speciale e dell'Elenco prezzi che, come previsto dall'art. 137 del D.P.R. 207/2010 sono invece allegati (Allegato 1 e Allegato 2) - formano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'Impresa dichiara di ben conoscere i documenti di cui sopra.

Resta in ogni caso inteso che, per quanto non espressamente regolato dai documenti di cui sopra, valgono le disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.lgs. 50/2016, D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.).

Tutte le prescrizioni tecniche e la descrizione delle lavorazioni formanti oggetto dell'affidamento risultano nei documenti, parte integrante e sostanziale del presente contratto, di cui all'art. 3, che l'Impresa dichiara di ben conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

#### **Art. 4 – Termini di esecuzione e penali**

L'Appaltatore deve dare ultimate tutte le opere appaltate, entro il termine di giorni \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori anche in più tempi successivi, con verbali parziali, senza che per questo l'Appaltatore possa sollevare eccezioni o trarre motivi per richiedere maggiori compensi o indennizzi.

La data di consegna a tutti gli effetti di legge è quella dell'ultimo verbale di consegna.

#### **Art. 5 – Pagamenti**

All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei lavori di importo netto pari a € \_\_\_\_\_ = (\_\_\_\_\_/00). Il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale. Ai sensi dell'art 35 c.18 del D.lgs. 50/2016, è inoltre prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'Impresa, nel suo esclusivo interesse, si obbliga a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante la cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone indicate all'art. 10 del presente contratto, per qualsiasi causa intervenuta e anche se ciò sia stato pubblicato nei modi di legge, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità per pagamenti a persone non più autorizzate a riscuotere.

#### **Art. 6 – Conto finale e certificato di regolare esecuzione**

Il conto finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione saranno redatti in conformità a quanto stabilito dagli artt. 200 e 202 del D.P.R. n. 207/2010.

Si procederà all'emissione del titolo di spesa per la liquidazione della rata di saldo successivamente all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione da parte della Stazione Appaltante, ove nulla osti nei riguardi di eventuali atti impeditivi, previa costituzione di una cauzione o garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa da parte dell'appaltatore ai sensi dell'articolo 103 co. 6, del D.Lgs. 50/2016. Fino alla data di detto rilascio, l'Impresa sarà responsabile della conservazione delle opere eseguite affinché le stesse non siano danneggiate da terzi.

#### **Art. 7 - Responsabilità verso terzi**

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dell'appalto e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

#### **Art. 8 - Domicilio legale**

Agli effetti del presente contratto l'Impresa elegge il proprio domicilio legale presso la sede sita in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_;

#### **Art. 9 - Spese di contratto, imposte e tasse**

Tutte le spese contrattuali, di bollo, di registro, tasse e conseguenti, sono a carico dell'Impresa appaltatrice, nessuna esclusa, comprese quelle per la sua eventuale registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, in quanto i lavori appaltati sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 633, che resta a carico della stazione appaltante.

#### **Art 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. 136/2010. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto

corrente identificato dal seguente codice IBAN: \_\_\_\_\_ sul quale l'Amministrazione Regionale accrediterà il corrispettivo previsto del presente atto.

Ai sensi dell'art. 3 c. 7, L. 136/2010, il contraente individua i Sig.ri:

- \_\_\_\_\_, nato \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_;
- \_\_\_\_\_, nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, C.F. \_\_\_\_\_;

le persone delegate ad operare sul sopra indicato conto. Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi degli istituti bancari o delle poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengono effettuati secondo gli strumenti ivi previsti, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

In caso di mancato inserimento delle clausole concernenti gli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il contratto di subappalto, laddove previsto, è viziato da nullità assoluta; in caso di violazione degli obblighi ivi contenuti, detto contratto si risolve automaticamente e il contraente non inadempiente ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e all'Ufficio territoriale del governo ai sensi dell'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

#### **Art. 11 - Controversie**

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 209, comma 2, D.lgs. n. 50/2016, ha escluso la possibilità di deferire ad arbitri le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

Trova, in ogni caso, applicazione l'art. 205, D.lgs. n. 50/2016, che prevede la possibilità di addivenire ad accordi bonari qualora, in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5% ed il 15% dell'importo contrattuale, secondo quanto disposto dall'art. 205, commi 2 - 7, D.lgs. n. 50/2016.

Il Foro competente è quello di Roma.

## **Art. 12 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675 del 31/12/1996, riguardante la tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, la Stazione Appaltante dichiara che i dati dell'Impresa saranno inseriti ed elaborati nelle proprie banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali, comprese le istanze ai fini antimafia e la liquidazione effettuata da parte dell'Amministrazione delle eventuali fatture presso gli istituti bancari segnalati dall'Impresa stessa. L'Impresa ha il diritto di conservazione, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi, secondo quanto previsto all'art. 13 della suddetta Legge. Resta espressamente inteso che l'Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto. Titolare delle banche dati di rilievo ai fini del presente atto è la REGIONE LAZIO così come costituita in testa del presente atto e Responsabile del Trattamento è il Soggetto Attuatore Delegato, Ing. Wanda D'Ercole, della stessa REGIONE.

## **Art. 13 – Clausola risolutiva espressa**

Il Soggetto attuatore si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis del codice penale.

## **Art. 14 - Disposizioni finali**

- Tabella informativa del cantiere di lavoro.

Nel cantiere dovranno essere installate e mantenute, durante tutto il periodo d'esecuzione dei lavori, apposite tabelle ai sensi dell'art \_\_\_\_\_ del CSA.

Tutti gli oneri relativi alla fornitura, installazione o mantenimento della tabella sono a carico dell'appaltatore.

- Piano Operativo di Sicurezza.

L'Impresa è tenuta alla scrupolosa osservanza dei disposti contenuti nel piano delle misure per la sicurezza fisica degli operai ed agli adempimenti previdenziali ed assicurativi, nonché alle disposizioni del D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

Il presente atto viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente contratto ed allegati, conservata agli atti della struttura "Genio Civile Lazio Nord". Il presente Contratto, composto di n° \_\_\_\_\_ pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle Parti con firma digitale.

L'Impresa

\_\_\_\_\_

Il Soggetto Attuatore

ing. Wanda D'Ercole