

**Dipartimento:** DIPARTIMENTO ISTITUZIONALE E TERRITORIO

**Direzione Regionale:** TERRITORIO, URBANISTICA, MOBILITA E RIFIUTI

**Area:** PORTI E TRASPORTO MARITTIMO

## DETERMINAZIONE

N. A07192 del 12/09/2013

Proposta n. 13980 del 12/09/2013

**Oggetto:**

procedura di gara "a doppio oggetto" per la cessione del 100 % del capitale sociale della Laziomar S.p.A. e contestuale affidamento dei servizi marittimi attualmente svolti per conto della Regione Lazio (CIG:39733754C6, CUP: F59E11003550003). Approvazione verbali di gara , aggiudicazione definitiva ed efficacia, in favore della Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l.

**Oggetto:** procedura di gara “a doppio oggetto” per la cessione del 100 % del capitale sociale della Laziomar S.p.A. e contestuale affidamento dei servizi marittimi attualmente svolti per conto della Regione Lazio (CIG:39733754C6, CUP: F59E11003550003). Approvazione verbali di gara , aggiudicazione definitiva ed efficacia, in favore della Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l.

## **Il Direttore della Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti**

Su proposta del Dirigente dell’Area Porti e Trasporto Marittimo

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio ed in particolare l’art. 56;

**VISTO** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1 e s.m.i., riguardante l’organizzazione degli Uffici e dei Servizi della Giunta regionale;

### **VISTE**

- la l.r. n. 6/2002, recante “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale” e s.m.i.;

- la l.r. n. 25/2001, recante “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione”;

- la l.r. n. 2/2013, “Legge finanziaria regionale per l’esercizio 2013 (art. 11, legge regionale 20 novembre 2001, n. 25)”;

- la l.r. n. 3/2013, “Bilancio di previsione della Regione Lazio per l’esercizio finanziario 2013 e Bilancio pluriennale 2013-2015”;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 78 del 28/04/2013, concernente “Bilancio di previsione della Regione Lazio per l’esercizio finanziario 2013 e bilancio pluriennale 2013-2015. Approvazione del bilancio redatto per categorie con dettaglio fino al V livello del piano conti per le entrate e per macroaggregati con dettaglio fino al IV livello del piano conti per le spese. Presentazione, a fini conoscitivi, del bilancio redatto ai sensi dell’art. 17 della L.R. 20 novembre 2001, n. 25”;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 462 del 26/09/2012, con la quale è stato confermato al Dott. Luca Fegatelli l’incarico di Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale, n. 112 del 29 maggio 2013 con la quale è stato conferito all’arch. Manuela Manetti l’incarico di Direttore della Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale n. A4996 del 1706/2013 del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio recante: “Delega *ex art.* 166 del R.R. 1/2002 al Direttore della Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti del potere di adottare determinazioni dirigenziali nonché di stipulare contratti di competenza del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio”;

**VISTI** il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. (“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”) ed il relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione, di cui al D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i;

### **VISTI:**

- il D.Lgs n. 422/1997 recante “Conferimento alle regioni ed agli enti locali di funzioni e compiti in materia di trasporto pubblico locale”, e s.m.i.;

- la l.r. n. 30 del 16/07/1998 e s.m.i. “Disposizioni in materia di trasporto pubblico locale”

- il D.P.C.M. 13/03/2009 che definisce modalità e termini di realizzazione dell’operazione di privatizzazione della Tirrenia s.p.a., comprensiva anche delle partecipazioni totalitarie detenute dalla stessa nelle Società marittime regionali, tra le quali la Caremar S.p.A.;

**VISTO** l'art. 19-ter del D. L. n. 135/2009, così come convertito dalla L. n. 166/2009, recante “*Disposizioni di adeguamento comunitario in materia di liberalizzazione delle rotte marittime*”, che definisce tempi e modalità di privatizzazione delle società di navigazione e sancisce la proroga delle convenzioni, nelle more della completa liberalizzazione del settore del cabotaggio marittimo attraverso il completamento del processo di privatizzazione;

**VISTO** l'Accordo di Programma “per la regolamentazione del servizio pubblico di cabotaggio marittimo regionale” sottoscritto il 3 novembre 2009 tra il Governo e le Regioni Lazio e Campania;

**PREMESSO CHE:**

- la Regione, al fine di dare attuazione a quanto previsto nel citato Accordo di Programma del 03/11/2009, in adempimento a quanto statuito dall'art. 19-ter del D.L. n. 135/2009, così come convertito dalla L. n. 166/2009, ha disposto, con la legge regionale n. 2 del 05/03/2010, la costituzione di una società per azioni a totale partecipazione regionale per l'esercizio del servizio pubblico di cabotaggio marittimo regionale, denominata Laziomar S.p.A., al fine di acquisire il ramo d'azienda della Caremar S.p.A. relativo ai collegamenti marittimi con le isole pontine e per la successiva privatizzazione della stessa Laziomar S.p.A.;

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 435 dell'08/10/2010, al fine di dare esecuzione alla predetta L. R. n. 2/2010, sono stati approvati lo Statuto e l'Atto Costitutivo della Laziomar S.p.A., la quale è stata regolarmente costituita in data 01/12/2010 con sede in Roma a Viale del Tintoretto n. 432, Codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Roma n. 11202801004, capitale sociale di € 300.000,00 e socio unico la Regione Lazio;

- in data 07/03/2011 è stato sottoscritto il contratto di cessione di ramo d'azienda tra la Caremar S.p.A. e la Laziomar S.p.A., ai fini dell'acquisizione a titolo gratuito - ai sensi dall'articolo 19-ter, comma 3, del D.L. n. 135/2009 così come convertito dalla L. n. 166/2009 - del ramo d'azienda ceduto dalla Caremar S.p.A. relativo ai collegamenti marittimi con le isole pontine, così come anche previsto dall'art. 1, comma 1, della L. R. n. 2/2010, dopo che, con Delibera di Giunta n. 51 del 11/02/2011, era stata deliberata Presa d'atto e consenso alla relativa sottoscrizione;

- con la Determinazione del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A07255 del 16/07/2012 sono stati approvati il Bando di Gara e l'Avviso di Gara - con procedura ristretta ai sensi dell'art. 55, comma 6, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i. - ai fini della indizione della procedura di gara “a doppio oggetto” per la cessione del 100 % del capitale sociale della Laziomar S.p.A. e contestuale affidamento dei servizi marittimi attualmente svolti per conto della Regione (CIG: 39733754C6, CUP: F59E11003550003), ed è stato nominato quale R.U.P., l'Arch. Roberto Fiorelli;

- il bando di gara, ex art. 66 D.Lgs 163/2006 e s.m.i., è stato pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 06/08/2012, sulla G.U.C.E. n. S149 del 04/08/2012, su quattro quotidiani e sul sito della Regione Lazio alla sezione bandi di gara;

- alla procedura di gara, entro il termine perentorio di ricevimento delle domande di partecipazione fissato, a pena di esclusione, alle ore 13:00 del 01/10/2012, sono pervenute otto offerte, delle quali, così come deciso nella seduta pubblica del 18/10/2012 dalla Commissione nominata, per la fase di verifica e selezione delle domande di partecipazione, con Determinazione del Direttore Regionale Trasporti n. A10168 del 10/10/2012, ne sono state ammesse alla successiva fase di gara sette;

- con la Determinazione del Direttore del Dipartimento Istituzionale e Territorio n. A00903 del 13 febbraio 2013 sono stati approvati di schemi di “Lettera d'invito”, di “Disciplinare di gara” e dei relativi “Allegati”, di “Contratto di servizio” e dei relativi “Allegati” nonché di “Contratto di cessione delle azioni” necessari alla successiva fase delle offerte della medesima procedura ed, altresì, si è preso atto del verbale della seduta pubblica del 18/10/2012, conservato, congiuntamente a tutta la relativa documentazione di gara, agli atti di gara, presso gli uffici della Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti, di Viale del Tintoretto n. 432, in Roma;

- in data 16/05/2013 alle sette società ammesse alla successiva fase delle offerte sono state spedite le lettere di invito, nelle quali era indicato come termine perentorio di presentazione delle offerte, le ore 13:00 del giorno 27 giugno 2013;

- alla scadenza di tale termine è pervenuto all'indirizzo indicato nella lettera di invito (REGIONE LAZIO – Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti – Area Porti e Trasporto Marittimo, IV piano, Viale del Tintoretto n. 432, 00142 Roma, Italia) un unico plico chiuso, sigillato e timbrato, del seguente concorrente: Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l.

- con Determinazione n. A05442 del 01/07/2013 è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e la segreteria tecnica;

- tutte le operazioni di gara sono state esperite nelle sedute pubbliche del 01/07/2013, 05/07/2013 e 23/07/2013, così come risulta dai verbali redatti dall'Ufficiale Rogante, rispettivamente Rep. n. 6768, 6769 e 6771, nonché in quelle riservate del 01/07/2013 e del 16/07/2013, così come risulta dai rispettivi verbali redatti dalla Commissione di gara, conservati agli atti di gara;

- in particolare, nella seduta pubblica del 23/07/2013, come da verbale redatto dall'Ufficiale rogante della Regione Lazio, Rep. n. 6771, si è provveduto all'aggiudicazione provvisoria in favore della Compagnia Laziale di Navigazione s.r.l., per un valore non soggetto ad alcuna offerta, stimato in € 2.272.000/00 ed il contestuale affidamento dei servizi pubblici di cabotaggio marittimo con le isole pontine, per la durata di dieci anni, con un ribasso offerto del 10,828% sull'importo annuo a base d'asta, per un importo pari ad € 12.752.074/00 al netto di IVA, annuo per dieci anni, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**PRESO ATTO** che, tutta la documentazione di gara è stata conservata nell'armadio blindato fornito di serratura di sicurezza e sito in apposito locale della Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti, in Viale del Tintoretto n. 432, Roma al IV piano, porta 4f, le cui chiavi, sono custodite dal R.U.P. Arch. Roberto Fiorelli;

**RITENUTO** che, l'unica offerta valida ha superato tutte le fasi di valutazione ed è considerata idonea, congrua e conveniente, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e pertanto si può procedere all'aggiudicazione definitiva, così come disposto nella sezione VI del bando di gara pubblicato sulla G.U.R.I. n. 91 del 06/08/2012, *“La gara verrà aggiudicata anche in presenza di un'unica offerta purché abbia superato positivamente tutte le fasi di valutazione”* e così come disposto ex art. 17 del disciplinare di gara allegato alla lettera d'invito *“Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché la stessa sia ritenuta idonea, congrua e conveniente”*;

#### **CONSIDERATO CHE,**

- relativamente alle verifiche inerenti il requisito ex art. 38, co. 1, lett. b), D.Lgs. 163/2006, è stata richiesta l'informazione antimafia alla Prefettura di Roma ed alla Prefettura di Napoli, rispettivamente, con nota prot. 0000650 del 25/07/2013 inviata via PEC il 26/07/2013 e con nota prot. 0000657 del 25/07/2013 inviata via fax il 26/07/2013, e pertanto, ex art. 92, co. 3 e 4, D.Lgs. 159/2011, sono trascorsi oltre 45 giorni dalla richiesta dell'effettuazione delle suddette verifiche;

- relativamente ai certificati di regolarità fiscale ed al DURC, gli stessi sono stati richiesti ai competenti organi, rispettivamente con note via fax 000652 e 000658 del 25/07/2013, e con nota via telematica 25698923 del 24/07/2013, e pertanto, ai sensi e per gli effetti di legge, sono decorsi i termini dalla richiesta dell'effettuazione delle suddette verifiche;

**CONSIDERATO** che la verifica dei requisiti speciali, ex art. 48 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è stata effettuata con esito positivo nella seduta pubblica del 01/07/2013, mentre - fatto salvo quanto *supra* considerato - sono state effettuate con esito positivo le verifiche ed i controlli di legge di cui agli artt. 11, 38 e 48 del medesimo D.Lgs. e pertanto è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva, alla relativa efficacia e alla successiva stipula del contratto, fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione dei verbali di gara di cui alle sedute pubbliche del 01/07/2013, 05/07/2013 e 23/07/2013, rispettivamente Rep. 6768, 6769 e 6771, così come redatti dall'Ufficiale rogante della Regione Lazio, nonché di quelli di cui alle sedute riservate del 01/07/2013 e del 16/07/2013, così come redatti dalla commissione di gara, ed in particolare del verbale di cui alla seduta pubblica del 23/07/2013, Rep. n. 6771, dal quale risulta l'aggiudicazione provvisoria della gara

a favore della Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l., che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 86,68/100, di cui 56,68/70 per l'offerta tecnica e 30/30 per l'offerta economica, con un ribasso pari al 10,828% sull'importo annuo a base d'asta, per un importo pari ad € 12.752.074/00 al netto di IVA, annuo per dieci anni, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**RITENUTO** che la procedura di affidamento, nella sua interezza, si è svolta nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente nel settore degli appalti pubblici e pertanto, *ex art.12, co. 1, del D.Lgs. n.163/06*, si può procedere all'aggiudicazione definitiva della gara "a doppio oggetto" per la cessione del 100 % del capitale sociale della Laziomar S.p.A. e contestuale affidamento dei servizi marittimi attualmente svolti per conto della Regione (CIG: 39733754C6, CUP: F59E11003550003), a favore della Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l., Via Crescenzo, 9 - 00193 Roma, P. IVA 12059521000, per un valore non soggetto ad alcuna offerta, stimato in € 2.272.000/00 ed il contestuale affidamento dei servizi pubblici di cabotaggio marittimo con le isole pontine, per la durata di dieci anni, con un ribasso offerto del 10,828% sull'importo annuo a base d'asta, per un importo pari ad € 12.752.074/00 al netto di IVA, annuo per dieci anni, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

### **CONSIDERATO CHE**

- la verifica dell'effettivo possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario, *ex artt. 11, 38 e 48 D.Lgs. 163/2006*, consente "l'efficacia" dell'aggiudicazione della procedura di gara alla società Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l. e la conseguente stipula del contratto nei termini di legge fatto salvo l'esercizio del potere di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;
- ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 79, commi 5, lett. a) e 5 *bis* del D.Lgs. n. 163/2006, e nei termini e modalità ivi previsti, il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva deve essere comunicato ai soggetti interessati, così come individuati nel medesimo art. 79;
- occorre ottemperare agli obblighi informativi, *ex art. 7 D.Lgs. n. 163/2006*, verso l'Osservatorio dei contratti pubblici, nonché alle pubblicazioni dell'esito di gara, *ex art 65 D.Lgs. n. 163/2006*;

Per tutto quanto premesso e considerato, che forma parte integrante del presente provvedimento,

### **DETERMINA**

- di approvare i verbali di gara relativi alla procedura di gara in oggetto, di cui alle sedute pubbliche del 01/07/2013, 05/07/2013 e 23/07/2013, rispettivamente Rep. 6768, 6769 e 6771, così come redatti dall'Ufficiale rogante della Regione Lazio, nonché di quelli di cui alle sedute riservate del 01/07/2013 e del 16/07/2013, così come redatti dalla commissione di gara, ed in particolare il verbale di cui alla seduta pubblica del 23/07/2013, Rep. n. 6771, dal quale risulta l'aggiudicazione provvisoria della gara a favore della Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l., che ha conseguito il punteggio complessivo pari a 86,68/100, di cui 56,68/70 per l'offerta tecnica e 30/30 per l'offerta economica, con un ribasso pari al 10,828% sull'importo annuo a base d'asta, per un importo pari ad € 12.752.074/00 al netto di IVA, annuo per dieci anni, inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura di gara "a doppio oggetto" per la cessione del 100 % del capitale sociale della Laziomar S.p.A. e contestuale affidamento dei servizi marittimi attualmente svolti per conto della Regione Lazio (CIG:39733754C6, CUP: F59E11003550003), in favore della Compagnia Laziale di Navigazione S.r.l., con sede in Via Crescenzo n. 9, 00193 ROMA, P.IVA 12059521000, per un importo pari ad € 12.752.074/00 al netto di IVA, annuo per dieci anni ,inclusi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dichiarando la stessa efficace, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 163/2006;
- di comunicare, secondo termini e modalità di cui all'art. 79, commi 5, lett. a), e 5-bis, D.Lgs. 163/2006, il presente provvedimento ai soggetti interessati, così come individuati nel medesimo art. 79;
- di ottemperare agli obblighi informativi, *ex art. 7 D.Lgs. n. 163/2006* verso l'Osservatorio dei contratti pubblici, nonché alle pubblicazioni dell'esito di gara, *ex art 65 D.Lgs. n. 163/2006*.

Arch. Manuela Manetti