



REGIONE  
LAZIO

O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26.08.2016 – PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE CONSEGUENTI ALL'ECCEZIONALE EVENTO SISMICO CHE HA COLPITO IL TERRITORIO DELLE REGIONI LAZIO, MARCHE, UMBRIA E ABRUZZO IL 24.08.2016.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

D.P.R.L. N. T00179 DEL 08.09.2016

## VERBALE DI GARA

Lavori di "realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Amatrice - COLLEMAGRONE\_1" - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Amatrice (RI).

CUP: J47E16000030001

CIG: 6955416ED8

Importo dei lavori a base di gara	Soggetto a ribasso	€ 1.471.179,01
Oneri per la sicurezza	Non soggetto a ribasso	€ 51.250,10
Importo totale lavori		€ 1.522.429,11


L'anno duemiladiciassette il giorno 02 (due), del mese di Febbraio, alle ore 15:10, nella sede dell'Area Genio Civile Lazio Nord, si è riunita la commissione disposta informalmente dal RUP dott. Maurizio Scacchi, che risulta essere così composta:

- Responsabile del Procedimento: dott. Maurizio Scacchi;
- Componente e segretario verbalizzante: rag. Daniela Chiuppi – Segretario verbalizzante;
- Testimone: dott.ssa Graziella Mancini – funzionario Area Genio Civile di Rieti.

Sono presenti alla seduta le seguenti Imprese rispettivamente rappresentate da:

- FRANCIA COSTRUZIONI SRL:  
Sig.ra Claudia Francia
- I.C.A. IMPRESA COSTRUZIONI ANTONICOLI SRL:  
Sig.ra Anna Tascioni
- S.T.I.C.R.I.G. SRL  
Sig.ra Stefania Ottaviani nata a Avezzano (AQ) il 23.12.1967, residente in Via S. Carla Miglioli n. 2/a (RI) – Documento di riconoscimento: Patente di Guida n. RI 2050458X;

**PREMESSO che:**

- 
- Con Determinazione del Direttore ing. Wanda D'Ercole n. S00052 del 24/01/2017 è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera "c" e art. 125 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto da aggiudicare mediante ribasso sull'importo dei lavori in oggetto da aggiudicare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
  - Con lo stesso atto, contestualmente veniva approvato lo schema della lettera d'invito e lo schema della lettera d'invito e lo schema di contratto;
  - Con verbale, redatto dal sostituto Ufficiale Rogante, in data 25/01/2017 Rep. N.6999, sono stati sorteggiati, dalla "White List" resa disponibile dalla Prefettura di Rieti, n. cinque (5) operatori economici da invitare alla procedura negoziata sopra menzionata in deroga, come previsto dalla O.C.D.P.C. n. 394/2016, all'art. 36, comma 2, lettera "c" del Decreto Legislativo 18/04/2016 n. 50, che qui di seguito si riportano:
    - Impresa Ferri Simone Srl;
    - Impresa Francia Costruzioni Srl;
    - Impresa I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli Srl;
    - Impresa Marinelli Costruzioni Srl;
    - Impresa S.T.I.C.R.I.G. Srl;
  - In data 25/01/2017 venivano inviate via PEC alle ditte sorteggiate, le lettere di invito per la partecipazione alla procedura suddetta;
  - Nei termini prescritti dall'anzidetta lettera d'invito, ovvero entro le ore 12,00 del giorno 02/02/2017 risultavano pervenuti n. 5 (cinque) plichi sigillati, contenenti le offerte delle sotto elencate ditte:
    - Ferri Simone Srl con nota del 02/02/2017 prot. N. 52166;
    - Marinelli Costruzioni Srl con nota del 02/02/2017 prot. N. 52186;
    - Francia Costruzioni Srl con nota del 02/02/2017 prot. N. 52480;
    - I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli Srl con nota n. 02/02/2017 prot. N.53063;
    - S.T.I.C.R.I.G. Srl con nota del 02/02/2017 prot. N. 53226;

Il RUP, dopo aver fatto constatare ai presenti la piena regolarità dei plichi tempestivamente pervenuti, in numero di 05 (cinque), ha proceduto all'apertura degli stessi e a separare le

buste contenenti la documentazione amministrativa, busta "A", dalle buste contenenti l'offerta tecnica "B".

Si è successivamente proceduto all'esame della documentazione amministrativa contenuta nelle buste "A" come di seguito riportato:

1	Ferri Simone S.r.l.	La documentazione prodotta è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente viene pertanto ammesso al successivo iter procedimentale.
2	Marinelli Costruzioni S.r.l.	La documentazione prodotta è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente viene pertanto ammesso al successivo iter procedimentale.
3	Francia Costruzioni S.r.l.	La documentazione prodotta è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente viene pertanto ammesso al successivo iter procedimentale.
4	I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli S.r.l.	La documentazione prodotta è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente viene pertanto ammesso al successivo iter procedimentale.
5	S.T.I.C.R.I.G. S.r.l.	La documentazione prodotta è conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara; il concorrente viene pertanto ammesso al successivo iter procedimentale.

Il RUP, prima di procedere all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche presentate, esprime la regolarità e conformità della documentazione amministrativa richiesta con lettera d'invito alle imprese partecipanti e di conseguenza le stesse imprese sopra menzionate, vengono ammesse alla procedura di gara.

Alle ore 16,30, il RUP verificato che le buste "B", contenenti l'offerta economica, sono tutte regolarmente sigillate e controfirmate nei lembi, procede alla loro apertura, alla verifica della regolarità formale delle offerte e alla registrazione dei Ribassi Offerti.

Si procede in tale ordine all'esame della correttezza formale delle istanze presentate:

N.	Impresa	Ribasso%
1	Ferri Simone S.r.l.	32,63
2	Marinelli Costruzioni S.r.l.	35,99
3	Francia Costruzioni S.r.l.	27,52
4	I.C.A. Impresa Costruzioni Antonicoli S.r.l.	25,211
5	S.T.I.C.R.I.G. S.r.l.	34,57

Il RUP non procede all'esclusione automatica della gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97

del D.Lgs. 50/2016, in quanto tale facoltà non è esercitabile quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Il RUP ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016, procede al sorteggio di uno dei metodi previsti per l'individuazione della soglia di anomalia.

Viene estratto il metodo c).

Dall'applicazione del suddetto metodo c) il valore limite della soglia di anomalia risulta pari al 37,421%, per cui non si procede alla richiesta dei giustificativi di cui al medesimo art. 97, D.Lgs. 50/2016.

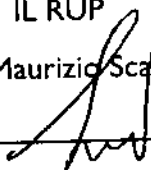
Il RUP dichiara quindi Aggiudicataria provvisoria dell'Appalto l'Impresa Marinelli Costruzioni S.r.l., P.IVA/C.F. 00626760573, con sede legale in Antrodoco (RI), Via del Castello n° 30, che per effetto del ribasso effettuato in misura del 35,99% sull'importo a base di gara, offre il corrispondente prezzo di € 992.951,78= comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Alle ore 17,15, il RUP termina i lavori e viene dichiarata chiusa la seduta pubblica.

Di quanto sopra si è compilato il seguente Verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto dagli intervenuti.

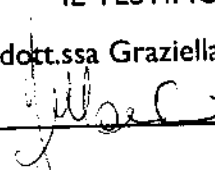
IL RUP

dott. Maurizio Scacchi



IL TESTIMONE

dott.ssa Graziella Mancini



SEGRETARIO VERBALIZZANTE

rag. Daniela Chiuppi

