

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00243 del 24/03/2017

Proposta n. 5442 del 24/03/2017

Oggetto:

O.C.D.P.C. n. 408/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Affidamento lavori supplementari afferenti le opere di urbanizzazione e di fondazione per la realizzazione di uno spazio destinato all'allestimento di un supermercato nel lotto ANPAS nel Comune di Amatrice (RI).

Oggetto: O.C.D.P.C. n. 408/2016 Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016.

Affidamento lavori supplementari afferenti le opere di urbanizzazione e di fondazione per la realizzazione di uno spazio destinato all'allestimento di un supermercato nel lotto ANPAS nel Comune di Amatrice (RI).

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché disposto uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 5 concernente *Disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti* che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo n. 50/2016 come specificato nel comma 2 del suddetto articolo 5;

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", ed in particolare

- l'articolo 3 comma 1 che prevede che le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre 2016;
- l'art. 3 comma 2 che prevede che le Regioni d'intesa con i Comuni provvedono alla ricognizione e quantificazione dei fabbisogni nonché all'individuazione delle aree ove posizionare le strutture temporanee per le attività economiche e produttive;
- l'art. 3 comma 3 che prevede che le Regioni procedono alla predisposizione delle aree ove posizionare strutture temporanee per le attività economiche e produttive;

CONSIDERATO che l'O.C.D.P.C. n. 408/2016, art. 3 comma 3 prevede altresì che le Regioni possono procedere nella realizzazione delle suddette strutture temporanee con i poteri di cui all'art. 3, comma 5 della O.C.D.P.C. n. 394/2016;

CONSIDERATO in particolare che l'art. 5 comma 2, della suddetta ordinanza allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti, prevede di derogare a quanto stabilito dagli artt. nn. 26 e 27 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00055 del 06/12/2016 con la quale si è preso atto della ricognizione e quantificazione dei fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici e con la quale altresì sono state individuate, d'intesa con il Comune di Amatrice ed in raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, le aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee per le attività economiche e produttive nel Comune di Amatrice

CONSIDERATO che tra le aree individuate nella suddetta determinazione n. S00055/2016 sono presenti le aree del Comune di Amatrice denominate Lotto 7 Area Cotral, Lotto 9 Area Triangolo e Area S.A.E. (corrispondente all'area Anpas);

CONSIDERATO che le opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area ANPAS" per la realizzazione del supermercato dovevano essere eseguite dall'Esercito che già si occupava della realizzazione delle soluzioni abitative emergenziali nell'ambito della stessa area;

CONSIDERATO che durante la realizzazione delle S.A.E. la porzione dell'area Anpas destinata alla realizzazione del supermercato è stata utilizzata come area di cantiere per lo stoccaggio dei materiali e che, ultimate le Strutture abitative, l'Esercito, diversamente da quanto inizialmente previsto, non ha dato avvio alla realizzazione delle fondazioni e delle OOUUPP per il supermercato;

RITENUTO NECESSARIO provvedere, con urgenza, alla realizzazione delle fondazioni e delle opere di urbanizzazione per la porzione dell'area denominata ANPAS destinata alla realizzazione del supermercato provvisorio in comune di Amatrice;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'allestimento delle S.A.E. presenti nell'area Anpas, sono stati altresì previsti anche i lavori della rete idrica e del gas nonché le opere idrauliche e la tubazione in PVC corrugato per il passaggio dei cavi per il successivo allaccio dell'utenza elettrica a servizio del supermercato;

CONSIDERATO che l'importo complessivo per i lavori di fondazione e per le opere di urbanizzazione per la realizzazione del supermercato nell'Area ANPAS, al netto del costo delle opere precedentemente descritte e in corso di realizzazione, ammonta ad € 163.460,80 (IVA esclusa) come da computo metrico estimativo redatto;

PRESO ATTO che i lavori inerenti le opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto, adiacente all'area ANPAS, denominato "Area 9 TRIANGOLO" finalizzati alla realizzazione di nuova zona commerciale sono stati affidati alla S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. con sede legale in Rieti, Via Michele Paolessi n. 22- P.I. 03920480245 per un importo contrattuale di € 291.890,74 al netto del ribasso del 36,02%;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs 50/2016 che prevede la possibilità di affidare lavori supplementari al contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, per evitare ulteriori ritardi nell'esecuzione dei lavori ed assicurare l'apertura dell'attività commerciale nel più breve tempo possibile in un'ottica di costi benefici e al fine di evitare una possibile duplicazione dei costi nonché in considerazione delle preminente esigenze, correlate alla situazione emergenziale in atto, di economicità corrispondente alla ottimizzazione del rapporto costi benefici

CONSIDERATO altresì che l'impresa S.T.I.C.R.I.G. s.r.l., avendo già un cantiere avviato in area adiacente all'Area, è a conoscenza di tutte le specifiche tecniche comprese le canalizzazioni delle fognature, gli schemi elettrici e delle condutture del gas per l'allaccio, della viabilità di accesso al cantiere e può utilizzare l'allestimento del cantiere dell'area adiacente, consentendo una ulteriore contrazione delle spese;

CONSIDERATO che la modifica contrattuale è determinata da circostanze non prevedibili dalla Stazione Appaltante prima della procedura di gara inerente le opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 9 TRIANGOLO", in quanto, come sopra specificato, le opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area ANPAS" per la realizzazione di supermercato, dovevano essere eseguite dall'Esercito che già si occupava della realizzazione delle S.A.E. nella medesima area;

PRESO ATTO, inoltre, del rispetto dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in quanto l'importo netto dei lavori per le fondazioni, le OOUUPP del supermercato nell'Area ANPAS risulta pari ad € 104.582,22, importo dedotto dall'applicazione del

ribasso del 36,02%, su € 163.460,80, prezzo ben al di sotto del 50% del valore del contratto iniziale stipulato con l'impresa medesima

CONSIDERATO che la modifica contrattuale che ne deriva non altera la natura generale del contratto trattandosi della medesima tipologia di opere da realizzare nell'Area Anpas, attigua all'Area Triangolo;

CONSIDERATO inoltre che i lavori di fondazione ed urbanizzazione afferenti all'Area Triangolo sono in corso di ultimazione;

ATTESA l'urgenza di eseguire le opere di fondazioni ed urbanizzazione, il R.U.P., d'intesa con il Soggetto Attuatore, ha richiesto alla S.T.I.C.R.I.G. s.r.l., con nota prot. n. 148926 del 22/03/2017, la disponibilità a realizzarle, alle medesime condizioni economiche delle opere già appaltate all'area triangolo applicando un ribasso d'asta pari al 36,02%;

CONSIDERATO che la S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. con comunicazione pervenuta a mezzo PEC prot. n. 148926 del 22/03/2017 ha dichiarato la sua disponibilità ad eseguire, per l'importo netto di € 104.582,22 (IVA esclusa) le opere di fondazioni ed urbanizzazione del supermercato;

CONSIDERATO che anche l'Impresa aggiudicataria della fornitura delle strutture prefabbricate necessarie per l'allestimento di attività commerciali del Lotto 2 "Area Triangolo" e del supermercato in lotto attiguo "Area Anpas" è pronta per la posa in opera delle stesse;

RITENUTO, dunque necessario ed urgente, al fine di accelerare la ripresa delle attività economiche e produttive nel comune di Amatrice, affidare l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area ANPAS" alla S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. con sede legale in Rieti, Via Michele Paolessi n. 22- P.I. 03920480245 senza ricorrere ad una nuova procedura di gara ai sensi dell'art.106, comma 1, lett. b) del DLgs 50/2016;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- I. di affidare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, i lavori supplementari di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area ANPAS" all'impresa S.T.I.C.R.I.G. s.r.l. con sede legale in Rieti, Via Michele Paolessi n. 22- P.I. 03920480245, per un importo di € 104.582,22 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 36,02% sull'importo da c.m.e. di € 163.460,80.

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore delegato

Ing. Wanda d'Ercole