

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00276 del 20/04/2018

Proposta n. 6756 del 20/04/2018

Oggetto:

Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale - Pallottini" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI). Approvazione Perizia di variante. CUP J47E16000030001 - CIG Aggiudicazione 7283137AC6 – CIG Aggiuntivo 74563907AD.

Oggetto: Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale - Pallottini" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI).

Approvazione Perizia di variante.

CUP J47E16000030001 - CIG Aggiudicazione 7283137AC6 – CIG Aggiuntivo 74563907AD.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto n. T00179 del 08/09/2016 - Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- *l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;*

CONSIDERATO che, a seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, è necessario procedere all'affidamento dei lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Cittareale - Pallottini" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI) a favore dell'Impresa TE.AN. Soc. Coop. P.IVA/C.F. 01782840662 con sede legale in Borbona (RI), Via F. Di Muzio n° 20;

VISTA la determinazione dirigenziale n° S01082 del 20/11/2017 con la quale si è provveduto all'Approvazione del progetto esecutivo relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata

“Cittareale - Pallottini” nel Comune di Cittareale (RI) ed alla nomina del RUP, Geom. Sebastiano Mancini;

VISTA la determinazione n° S01083 del 20/11/2017 con la quale il Soggetto Attuatore Delegato, per il lavori in oggetto, ha indetto una gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione del bando;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S01220 del 22/12/2017 con la quale è stata approvata l’aggiudicazione definitiva a favore dell’Impresa TE.AN. Soc. Coop. P.IVA/C.F. 01782840662 con sede legale in Borbona (RI), Via F. Di Muzio n° 20, risultata aggiudicataria con il ribasso offerto pari al 30,150% dell’importo posto a base di gara;

VISTO il Contratto, Registro cronologico n° 21058 del 14/02/2018, con il quale l’Impresa TE.AN. Soc. Coop. P.IVA/C.F. 01782840662 con sede legale in Borbona (RI), Via F. Di Muzio n° 20, ha assunto i lavori di che trattasi per l’importo contrattuale risulta pari a € 119.346,53= al netto di IVA;

CONSIDERATO che, nel corso dell’esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di variare alcune categorie di lavoro al fine di migliorare la funzionalità e la durabilità dell’opera stessa;

RITENUTO pertanto necessario redigere una Perizia di variante con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti;

VISTA la Perizia di variante redatta ai sensi dell’art. 106 comma 1, lettera c) e comma 7, del D.lgs. 50/2016, trasmessa dal RUP con nota n° 0201649 del 06/04/2018 e successiva integrazione prot. n° 0228461 del 20/04/2018, costituita dai seguenti documenti, depositati agli atti dell’Area Genio Civile Lazio Nord, che si compone di:

- Relazione e proposta di approvazione della 1^ Perizia di variante;
- Schema atto aggiuntivo e concordamento nuovi prezzi;
- Computo Variante;
- Quadro Comparativo;
- Relazione tecnica perizia variante;

VISTA la proposta di Approvazione del RUP di cui alla citata Perizia di variante n° 0201649 del 06/04/2018 e successiva integrazione prot. n° 0228461 del 20/04/2018, per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell’area denominata “Cittareale - Pallottini”;

VISTO lo schema dell’Atto di Aggiuntivo e Concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 15/03/2018 fra il RUP, il Direttore dei Lavori e l’impresa affidataria con il quale quest’ultima ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori di variante di cui trattasi agli stessi patti e condizioni previste del contratto principale;

ACCERTATO CHE:

- le modifiche e le variazioni delle lavorazioni previste nella Perizia di variante n° 0201019 del 06/04/2018 e successiva integrazione prot. n° 0228461 del 20/04/2018, si sono rese necessarie e non erano inclusi nell’appalto iniziale,
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica al contratto, ai sensi dell’art. 106 comma 1, lett. c), e comma 7, del D.lgs. 50/2016. In modo particolare ai sensi del comma 7 dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016, l’aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale”;

VISTO il Quadro Tecnico economico contenuto nella Relazione Tecnica redatta dal D.L.;

RITENUTO necessario approvare la Perizia di variante trasmessa dal RUP con nota prot. n° 0201649 del 06/04/2018 e successiva integrazione prot. n° 0228461 del 20/04/2018, che prevede una maggiorazione dei lavori di € 41.145,01= al netto del ribasso contrattuale del 30,15%, e comprensivo di € 10.977,35= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che eleva pertanto l'importo contrattuale da € 119.346,53= a € 160.491,54=;

RITENUTO altresì, necessario rimodulare il QTE di aggiudicazione, approvato con Determinazione n° S01220 del 22/12/2017, come di seguito riportato:

A. Lavori		
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 30,15% comprensivo di € 8.299,80= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	119.346,53
A.2	Importo per lavori di variante al netto del ribasso del 30,15% comprensivo di € 10.977,35= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	41.145,01
Somma A		160.491,54
B. Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti comp. IVA	
B.2	Spese per autorità di vigilanza	225,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)	
Somma B		225,00
C. Accantonamenti		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	3.209,83
Somma C		3.209,83
D. IVA		
		aliquota importo
D.1	I.V.A. su Lavori	10% 16.049,15
Somma D		16.049,15
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		179.975,53

RITENUTO necessario approvare lo schema dell'atto aggiuntivo di cui alla perizia di variante n° 0201649 del 06/04/2018 e successiva integrazione prot. n° 0228461 del 20/04/2018, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente per lavori di variante, il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 30, viene prolungato di ulteriori giorni 20.

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia di variante, di cui alla proposta di approvazione prot. n° 0201649 del 06/04/2018 e successiva integrazione prot. n° 0228461 del 20/04/2018, redatta ai sensi dell'art 106, comma 1. lettera c) e comma 7 del D.lgs. 50/2017, relativa ai "lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'Area "Cittareale - Pallottini" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Cittareale (RI), dell'importo di € 41.145,01= al netto

del ribasso contrattuale del 30,15%, e comprensivo di € 10.977,35= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, che eleva pertanto l'importo contrattuale da € 119.346,53= a € 160.491,54=, composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Genio Civile Lazio Nord:

- Relazione e proposta di approvazione della 1^ Perizia di variante;
 - Schema atto aggiuntivo e concordamento nuovi prezzi;
 - Computo Variante;
 - Quadro Comparativo;
 - Relazione tecnica perizia variante;
2. di approvare lo Schema di Atto aggiuntivo di cui alla citata Perizia che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. di approvare il QTE dei Lavori dei lavori di variante come di seguito riportato:

A. Lavori		
A.1	Importo dei lavori di cui al progetto principale al netto del ribasso del 30,15% comprensivo di € 8.299,80= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	119.346,53
A.2	Importo per lavori di variante al netto del ribasso del 30,15% comprensivo di € 10.977,35= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	41.145,01
Somma A		160.491,54
B. Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti comp. IVA	
B.2	Spese per autorità di vigilanza	225,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)	
Somma B		225,00
C. Accantonamenti		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	3.209,83
Somma C		3.209,83
D. IVA		
		aliquota importo
D.1	I.V.A. su Lavori	10% 16.049,15
Somma D		16.049,15
IMPORTO TOTALE(A+B+C+D)		179.975,53

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione.

Il Soggetto Attuatore Delegato
Ing. Wanda D'Ercole