

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00410 del 18/05/2017

Proposta n. 9151 del 16/05/2017

Oggetto:

O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Affidamento dei lavori di somma urgenza per la demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice, gravemente danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016. - CIG 7077388D53.

Oggetto: O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Affidamento dei lavori di somma urgenza per la demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice, gravemente danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016. - CIG 7077388D53.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. I, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTO in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma I, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

RICHIAMATO la Delibera del Consiglio dei Ministri del 10 Febbraio 2017 con cui è stato prorogato di centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo I che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;

- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

TENUTO CONTO delle indicazioni operative contenute nella nota del Dipartimento di Protezione Civile prot. n. CG/TERRAG16/00/72035 del 22/12/2016 e in particolare del punto I. opere provvisorie (e demolizioni) su edifici finalizzate alla salvaguardia della pubblica incolumità nel quale è previsto, tra l'altro, l'indicazione di potersi avvalere in sede di gara d'appalto delle deroghe di cui all'art. 5 dall'O.C.D.P.C. 394/2016 e che le imprese dovranno essere munite dei requisiti previsti dall'art. 8, comma 5. Lett. a) del decreto legge n. 189/2016 convertito con modificazioni, dalla legge n. 229/2016;

VISTA l'ordinanza del Sindaco del comune di Amatrice, n. 89 del 14/02/2017, con la quale si dispone la demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice, censito al NCEU al Fg. 59 particella n. 467, al fine di assicurare la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che nella stessa ordinanza si specifica che detto intervento di demolizione sia eseguito dal soggetto attuatore delegato per la gestione dei fondi della contabilità speciale previsti dall'O.C.D.P.C. n. 388/2016;

PRESO ATTO altresì di quanto riportato nella stessa Ordinanza sindacale dell'aggravarsi della minaccia di crollo sulla pubblica via adiacente e l'esistenza di un pericolo serio e concreto per l'incolumità pubblica, e che ogni ulteriore indugio potrebbe gravemente aumentare il pericolo;

RITENUTO NECESSARIO, al fine di rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, così come riconosciuto nell'ordinanza comunale sopra richiamata, demolire il fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice, censito al NCEU al Fg. 59 particella n. 467;

PRESO ATTO dall'ordinanza del comune di Amatrice che il fabbricato non risulta vincolato da parte della Soprintendenza alla tutela dei beni architettonici aventi valenza culturale ed architettonica;

VISTA la richiesta del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, acquisita al protocollo della Procura della Repubblica di Rieti 13/01/2017, nella quale si chiede l'autorizzazione per la rimozione delle macerie presso l'Hotel Roma e il conseguente visto di autorizzazione del Procuratore di Rieti del 13/01/2017;

CONSIDERATO necessario, nelle more dell'ottenimento del verbale di dissequestro a seguito del Decreto di restituzione di cose sequestrate della Procura della Repubblica presso il Tribunale di Rieti, procedere comunque ad affidare i lavori di demolizione per eliminare lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;

CONSIDERATO che per la demolizione del fabbricato in oggetto la stazione appaltante procederà ad affidamento diretto dei lavori, ai sensi di quanto disposto nella comunicazione già citata prot. n. CG/TERRAG16/00/72035 del 22/12/2016 e in particolare dell'art. 163 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza 388/2016, avvalendosi delle deroghe espressamente previste dall'art. 5 dell' OCDPC n° 394/2016;

RITENUTO necessario avvalersi delle deroghe di cui all' articolo 5, O.C.D.P.C. n. 394/2016, a talune disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, per l'evidente necessità di eliminare il pregiudizio alla pubblica incolumità ed in particolare di derogare ai seguenti articoli del d.lgs. 50/2016:

RITENUTO opportuno derogare all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 di cui all'art. 5 dell' O.C.D.P.C. n. 394/2016, dare immediata esecuzione al contratto stesso e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula;

VISTA la determinazione a contrarre n. S00398 del 12.05.2017, concernente *O.C.D.P.C. 388/2016: Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice, gravemente danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016". Approvazione atti di gara e nomina del responsabile unico del procedimento - CIG 7077388D53;*

PRESO ATTO che con la predetta determinazione n. S00398 del 12.05.2017 si è provveduto alla nomina del Geom. Carlo Pallozzi, quale Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.lgs. 50/2016, per i lavori di demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice, gravemente danneggiato dal sisma del 24 agosto 2016;

RICHIAMATO l'articolo 163 del D.lgs. 50/2016 che al secondo comma, stabilisce "L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente.";

VISTA la nota prot. n. 242573 del 12/05/2017 con la quale si è proceduto a chiedere, via PEC, all'impresa Edile Stradale Gentile Vittorino la sua migliore offerta per i lavori di demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice e contestualmente sono stati trasmessi l'elaborato tecnico, il computo metrico estimativo, il piano di sicurezza e coordinamento, lo schema di lettera di invito, lo schema di offerta economica, e lo schema di contratto.

VISTA la nota dell'Impresa Edile Stradale Gentile Vittorino, acquisita al protocollo regionale con il numero 243589 del 15/05/2017, con la quale accetta tutte le condizioni e presenta un offerta economica con un ribasso del 10% sull'importo a base di gara per un importo pari ad € 72.851,20, oltre € 7.950,60 quali oneri per la sicurezza, per un totale complessivo di € 80.801,80;

VISTA la nota prot. n. 248037 del 16/05/2017, trasmessa via PEC, con la quale la stazione appaltante esprime la formale accettazione dell'offerta presentata dall'Impresa Edile Stradale Gentile Vittorino in quanto ritenuta congrua ai fini dei lavori di demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice;

PRESO ATTO che ai sensi del comma 7 dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016, si procederà alla verifica dell'autocertificazione, resa dall'Impresa aggiudicataria ai sensi del DPR 445/2000 relativa al possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica; e che "qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità";

ACCERTATO che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento dei lavori di cui trattasi ai sensi del citato art. 163 del D.lgs. 50/2016 e della già citata nota del Dipartimento di Protezione Civile prot. n. CG/TERRAG16/00/72035 del 22/12/2016;

RITENUTO NECESSARIO affidare i lavori di somma urgenza di demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma sito in Via dei Bastioni, 29 nel Comune di Amatrice all'impresa Edile Stradale Gentile Vittorino con sede legale in Via del borgo n. 15 – frazione Casette – 02100 Rieti C.F. GNTVTR60B26H282V, P.IVA n. 00143390573.

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di affidare i lavori di demolizione del fabbricato pericolante denominato Hotel Roma, sito in Via dei Bastioni n. 29 nel Comune di Amatrice censito al NCEU al Fg. 59 particella n. 467, all'impresa Edile Stradale Gentile Vittorino con sede legale in Via del borgo n. 15 – frazione

Casette – 02100 Rieti C.F. GNTVTR60B26H282V, P.IVA n. 00143390573, per un importo di € 72.851,20, oltre € 7.950,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 80.801,80 con la procedura fissata dalla comunicazione del Dipartimento di Protezione Civile, prot. n. CG/TERRAG16/00/72035/2016 e in particolare dell'art. 163 comma 1 del d.lgs. n. 50/2016, entro il limite stabilito dall'art. 5 dell'ordinanza 388/201, avvalendosi delle deroghe espressamente previste dall'art. 5 dell' OCDPC n° 394/2016;

2. di applicare la deroga all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, dando così immediata esecuzione al contratto stesso e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula;

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore delegato
ing. Wanda d'Ercole