

**Direzione Regionale:** INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

**Area:**

## DETERMINAZIONE

N. S00423 del 15/06/2018

Proposta n. 9850 del 15/06/2018

**Oggetto:**

Lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "ACCUMOLI - ROCCASALLI 2" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Accumoli (RI). Approvazione Perizia lavori supplementari. CUP J47E16000030001 - CIG Aggiudicazione 72669740A8 – CIG lavori supplementari Z1123330A1.

Oggetto: Lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "ACCUMOLI - ROCCASALLI 2" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Accumoli (RI). Approvazione Perizia lavori supplementari.

CUP J47E16000030001 - CIG Aggiudicazione 72669740A8 – CIG lavori supplementari Z1123330A1.

## **IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO**

(Decreto n° T00179 del 08/09/2016 - Pubblicato sul BURL n° 74 del 15/09/2016)

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

**VISTO** in particolare l'art. 31 concernente *Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni*, l'art. 101 concernente *Soggetti della Stazione appaltante* e l'art. 113 concernente *Incentivi per funzioni tecniche*;

**VISTE:**

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

**VISTI** i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

**CONSIDERATO** l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della L.R. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

**RICHIAMATO** il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

**VISTA** l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 comma 1, che individua le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, nei rispettivi ambiti territoriali, quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (S.A.E.) di cui all'accordo quadro approvato con decreto del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016, e in base al quale le Regioni provvedono all'esecuzione delle opere di urbanizzazione ricorrendo anche alle strutture operative del Servizio Nazionale di Protezione Civile;
- *l'articolo 5 che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, per l'affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga a talune delle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016;*

**CONSIDERATO** che, a seguito all'evento del 24 agosto 2016 ed ai successivi eventi sismici, è stato necessario procedere all'affidamento dei lavori per realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli - Roccasalli 2" a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Accumoli (RI) a favore dell'Impresa CA.LGEA. Costruzioni S.r.l. con sede legale in Via Paolessi n. 109 nel Comune di Rieti, P. IVA/C. F. 00735370579;

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S01005 del 31/10/2017 con la quale è stato nominato il Geom. Massimo Albanesi quale Responsabile Unico del Procedimento e approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Accumoli - ROCCASALLI 2" - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Accumoli (RI).

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n° S01025 del 07/11/2017 con la quale è stata indetta la procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c e art. 125 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata - "Accumoli - ROCCASALLI 2" - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Accumoli (RI) veniva approvato lo schema della lettera di invito e lo schema di contratto;

**VISTA** la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S01172 del 11/12/2017 con la quale è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'Impresa CA.LGEA. Costruzioni S.r.l con sede legale in Via Paolessi n. 109 nel Comune di Rieti Part. IVA/Cod. Fisc. 00735370579 risultata aggiudicataria con il ribasso offerto pari al 25,00% dell'importo posto a base di gara;

**VISTO** il contratto stipulato in data 08/01/2018, Reg. Cron. n° 20929 del 09/01/2018 dell'importo complessivo di € 74.996,21= (settantaquattromilanovecentonovantaseimila/21), comprensivo di € 4.462,26= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

**VISTO** il Verbale di consegna dei lavori in data 16/11/2017;

**CONSIDERATO** che, Durante l'esecuzione dei lavori, per poter rendere l'area completa e funzionale, è stato necessario predisporre i seguenti lavori supplementari:

- Costruzione di muri prefabbricati in blocchi di calcestruzzo vibrocompresso a faccia splittata, per ridurre sostanzialmente gli impatti delle scarpate con i moduli abitativi e impedire lo scivolamento di materiale terroso sui vialetti di passaggio;
- Realizzazione di un fosso di guardia a monte della scarpata per la regimentazione e il convogliamento delle acque meteorologiche;
- Realizzazione dell'area destinata a parcheggi completamente in conglomerato bituminoso eliminando i Masselli in cls vibrocompresso, in quanto la zona è spesso soggetta a nevicate pertanto l'utilizzo di sale e mezzi spazzaneve danneggerebbero le opere;
- Abbattimento di alberi di alto fusto per la realizzazione della strada di accesso parcheggio.

**RITENUTO** pertanto necessario redigere una Perizia dei lavori supplementari con quantità di lavori diversi e maggiori rispetto a quelli inizialmente previsti;

**VISTO** il punto 4.5 della Lettera di invito che prevede l'ammissibilità di varianti nei limiti di quanto previsto nell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

**PRESO ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione di ammissibilità agli atti;

**ACCERTATO CHE:**

- le modifiche e le variazioni delle lavorazioni previste Perizia per lavori supplementari, trasmessa dal RUP con prot. n° 0351583 del 13/06/2018 sono determinate da circostanze imprevedute ed imprevedibili,
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una perizia per lavori supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) e comma 7, del D.lgs. 50/2016. In modo particolare ai sensi del comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, l'aumento del prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo, già previsto e finanziato;

**VISTO** il Verbale in data 06/06/2018 con il quale l'Impresa CA.LGEA. Costruzioni S.r.l con sede legale in Via Paolessi n. 109 nel Comune di Rieti P.IVA/C.F. 00735370579, dichiara di avere preso visione della Perizia per lavori supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e la disponibilità all'esecuzione dei lavori agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

**VISTO** lo schema dell'Atto di Aggiuntivo e Concordamento nuovi prezzi sottoscritto fra il RUP, il Direttore dei Lavori e l'impresa affidataria con il quale quest'ultima ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori supplementari di cui trattasi agli stessi patti e condizioni previste del contratto principale;

**VISTA** la Perizia per lavori supplementari,- per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'area denominata "Accumoli – Roccasalli 2", redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) e comma 4, del D.lgs. 50/2016 e trasmessa dal

RUP nota n° 0351583 del 13/06/2018, costituita dai seguenti documenti, depositati agli atti dell'Area Genio Civile Lazio Nord

- Relazione del Direttore dei lavori sulla perizia L. S.;
- Autorizzazione e affidamento del RUP;
- DURC;
- Computo Metrico Estimativo L. S.;
- Quadro economico;
- Atto aggiuntivo Concordamento prezzi;

**RITENUTO** necessario approvare Perizia per lavori supplementari trasmessa dal RUP con prot. n° 0351583 del 13/06//2018 che prevede una maggiorazione dei lavori di € 35.125,52= al netto del ribasso contrattuale del 25,00%, che eleva pertanto l'importo contrattuale da € 74.996,21 = a € 110.121,73 =;

**VISTO** il Quadro economico redatto dal D.L. come di seguito riportato

<b>QUADRO ECONOMICO LAVORI SUPPLEMENTARI</b>			
<b>A. LAVORI</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso		46.834,03
A.2	A detrarre il ribasso d'asta del 25,000%		11.708,51
A.3	Restano		35.125,52
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		0,00
<b>Somma A</b>			<b>35.125,52</b>
<b>B- ACCANTONAMENTI</b>			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		930,00
<b>Somma B</b>			<b>930,00</b>
<b>C- I.V.A.</b>			
<b>C.1</b>	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%	3.512,55
<b>C.2</b>	<b>I.V.A. su pubblicazione</b>		0,00
<b>Somma C</b>			<b>3.512,55</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>36.055,52</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+)</b>			<b>39.568,07</b>

**RITENUTO** necessario approvare lo Schema dell'atto aggiuntivo di cui alla Perizia per lavori supplementari trasmessa dal RUP con prot. n° 0351583 del 13/06/2018 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**VISTO** che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante in corso d'opera, il tempo utile per dare ultimati i lavori viene prolungato di ulteriori 20 (venti) gg.

#### **DETERMINA**

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la Perizia per lavori supplementari trasmessa dal RUP con prot. n° 0351583 del 13/06/2018, redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 relativa ai "lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e della fondazione delle soluzioni abitative di emergenza (S.A.E.) nell'Area denominata "Accumoli Roccasalli 2" nel Comune di Accumoli (RI)", composta dai seguenti elaborati depositati agli atti del Genio Civile Lazio Nord:

- Relazione del Direttore dei lavori sulla perizia L.S.;
- Autorizzazione e affidamento del RUP;
- DURC;
- Computo Metrico Estimativo L.S.;

- Quadro economico;
  - Atto aggiuntivo Concordamento prezzi;
2. di approvare lo Schema di Atto aggiuntivo allegato alla Perizia per lavori supplementari trasmessa dal RUP con prot. n° 0351583 del 13/06/2018;
  3. di approvare il QTE di Variante per lavori supplementari come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO LAVORI SUPPLEMENTARI</b>			
<b>A. LAVORI</b>			
A.1	Importo lavori soggetti a ribasso		46.834,03
A.2	A detrarre il ribasso d'asta del 25,000%		11.708,51
A.3	Restano		35.125,52
A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		0,00
<b>Somma A</b>			<b>35.125,52</b>
<b>B- ACCANTONAMENTI</b>			
	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016		930,00
<b>Somma B</b>			<b>930,00</b>
<b>C- I.V.A.</b>			
<b>C.1</b>	<b>I.V.A. su Lavori</b>	10%	3.512,55
<b>C.2</b>	<b>I.V.A. su pubblicazione</b>		0,00
<b>Somma C</b>			<b>3.512,55</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>36.055,52</b>
<b>IMPORTO TOTALE(A+B+C+)</b>			<b>39.568,07</b>

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

La presente determinazione sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio e sul sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it)

Il Soggetto Attuatore Delegato  
Ing. Wanda D'Ercole