

O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26.08.2016 - PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE CONSEGUENTI ALL'ECCEZIONALE EVENTO SISMICO CHE HA COLPITO IL TERRITORIO DELLE REGIONI LAZIO, MARCHE, UMBRIA E ABRUZZO IL 24.08.2016.

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO  
D.P.R.L. N. T00179 DEL 08.09.2016

Alla Ditta \_\_\_\_\_  
PEC:

**Oggetto:** Invito per la presentazione dell'offerta per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, di gara - art. 63, comma 2, lett. c) e art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016 riguardante i lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della "Casa della Cultura" nell'Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA, a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394. CUP J68B18000190001 - CIG 773858418A

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura, avvenuta il giorno 19.12.2018, mediante estrazione tramite sorteggio dalla White list della Prefettura di Rieti aggiornata al 28/11/2018, Codesta impresa è invitata a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito, meglio specificati.

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte: ore 09:30 del 03.01.2019**

## 1. DEROGHE AL D.LGS. 50/2016

Al fini dell'espletamento della procedura in oggetto si richiamano in generale le ordinanze del Capo del Dipartimento della Protezione Civile (da ora in avanti O.C.D.C.P.) relative agli interventi di prima emergenza conseguenti ai recenti eventi sismici, nonché, in particolare, le O.C.D.C.P. n. 388/2016 e n. 394/2016 che, in tema di affidamento ed esecuzione dei servizi tecnici e dei lavori connessi alle opere di urbanizzazione delle S.A.E. e delle altre strutture temporanee prefabbricate ad usi pubblici e sociali, all'art. 5, sulla base di apposita motivazione, prevede le seguenti deroghe alle disposizioni del decreto legislativo n. 50/2016, da applicare all'appalto in oggetto:

### Comma 2

*Per le finalità di cui al comma 1, può procedersi in deroga ai seguenti articoli del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nei termini indicati:*

- *21, allo scopo di autorizzare le procedure di affidamento anche in assenza della delibera di programmazione;*
- *32, 33, 36, 70, 72, 73, 76 e 98, allo scopo di consentire la semplificazione della procedura di affidamento e l'adeguamento della relativa tempistica alle esigenze del contesto emergenziale; la deroga all'articolo 36, in particolare, è consentita nei limiti di quanto previsto dall'articolo 5, comma 3, dell'ordinanza n. 388/2016 e quella agli articoli 76 e 98 è riferita alle tempistiche e modalità delle*

comunicazioni ivi previste, da esercitare in misura compatibile con le esigenze del contesto emergenziale;

- 35, allo scopo di consentire l'acquisizione di beni e servizi omogenei e analoghi, caratterizzati da regolarità, da rinnovare periodicamente entro il periodo emergenziale;
- 37 e 38, allo scopo di consentire di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di lavori, servizi e forniture di qualsiasi importo in assenza del possesso della qualificazione ivi prevista e del ricorso alle Centrali di Committenza;
- 40 e 52, allo scopo di ammettere mezzi di comunicazione differenti da quelli elettronici, ove le condizioni determinate dal contesto emergenziale lo richiedono;
- 60, 61, 63 e 85, allo scopo di semplificare e accelerare la procedura per la scelta del contraente;
- 95, allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma;
- 31, allo scopo di autorizzare, ove strettamente necessario, l'individuazione del RUP tra soggetti idonei estranei agli enti appaltanti, ancorché dipendenti di ruolo di altri soggetti o enti pubblici, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento degli incarichi e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico-progettuale derivanti dalle esigenze emergenziali;
- 24, allo scopo di autorizzare l'affidamento dell'incarico di progettazione a professionisti estranei all'ente appaltante, in caso di assenza o insufficienza di personale interno in possesso dei requisiti necessari all'espletamento dell'incarico e dell'incremento delle esigenze di natura tecnico-progettuale derivanti dalle esigenze emergenziali;
- 25, 26 e 27, allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura concernente la valutazione dell'interesse archeologico e le fasi di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti;
- 157, allo scopo di consentire l'adozione di procedure semplificate e celeri per l'affidamento di incarichi di progettazione e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, in relazione alle procedure realizzate secondo le condizioni ed entro i limiti stabiliti dall'ordinanza n. 388/2016;
- 105, allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016; limitatamente all'indicazione obbligatoria della terna dei subappaltatori di cui al comma 6.

### Comma 3

Salvo quanto previsto al comma 2, al momento della presentazione delle domande di partecipazione o delle offerte, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza del 26 agosto 2016, n. 388 accettano, anche in deroga agli articoli 81 ed 85 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, autocertificazioni, rese ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, circa il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che i predetti soggetti verificano ai sensi dell'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016,

*mediante la Banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, o i mezzi di prova di cui all'articolo 86, ovvero tramite altre idonee modalità compatibili con la gestione della situazione emergenziale, individuate dai medesimi soggetti responsabili delle procedure.*

Comma 4.

*Fermo restando quanto previsto al comma 3, ai fini dell'acquisizione di lavori, beni e servizi, strettamente connessi alle attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza n. 388/2016 provvedono, mediante le procedure di cui all'articolo 36 e 63, anche non espletate contestualmente, previa selezione, ove possibile e qualora richiesto dalla normativa, di almeno cinque operatori economici, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'articolo 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016. Ove esistenti, tali operatori sono selezionati all'interno delle white list delle Prefetture.*

Comma 5

*Fermo restando quanto previsto dall'articolo 163, comma 9, nell'espletamento delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture strettamente connesse alle attività di cui al comma 1, i soggetti di cui all'articolo 1, comma 1, dell'ordinanza del 26 agosto 2016, n. 388 possono verificare le offerte anomale ai sensi dell'articolo 97 del decreto legislativo 50/2016, richiedendo le necessarie spiegazioni per iscritto, assegnando al concorrente un termine compatibile con la situazione emergenziale in atto e comunque non inferiore a 5 giorni. Qualora l'offerta risulti anomala all'esito del procedimento di verifica, il soggetto aggiudicatario sarà liquidato ai sensi dell'articolo 163, comma 5, per la parte di opere, servizi o forniture eventualmente già realizzata.*

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 5, comma 1, O.C.D.P.C. n. 394/2016, si avvale delle deroghe sopra riportate in virtù della evidente necessità (quale motivazione) di realizzare, nel più breve tempo possibile, le strutture abitative temporanee per le popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 (e successivi eventi), In particolare:

- con riferimento alla deroga all'art. 97, comma 5, decreto legislativo n. 50/2016, si assegnano all'impresa 5 giorni per rispondere per iscritto le giustificazioni;
- con riferimento all'art. 32, d.lgs. 50/2016, si procederà alla stipulazione del contratto senza attendere il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo, dando immediata esecuzione al contratto e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula, fermo restando che il contratto sarà risolutivamente condizionato alla verifica degli stessi e che, qualora venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'amministrazione recederà dal contratto.

## **2. STAZIONE APPALTANTE**

**Regione Lazio – Soggetto attuatore delegato per il sisma 2016 – via Rosa Raimondi Garibaldi 7 – 00145 Roma – 06/51683016 - email [sisma2016@regione.lazio.it](mailto:sisma2016@regione.lazio.it) - PEC [soggettoattuatoresisma2016@regione.lazio.legalmail.it](mailto:soggettoattuatoresisma2016@regione.lazio.legalmail.it)**

### 3. DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

#### CORPI D'OPERA

I lavori che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi secondo i Corpi d'Opera elencati e meglio descritti di seguito, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori.

#### Movimenti terra

Tale corpo d'Opera comprende tutti i movimenti terra di sbancamento relativi alla sede stradale e percorsi pedonali, gli scavi a sezione obbligata al di fuori della sagoma delle fondazioni, tutti i relativi carichi e trasporti discarica autorizzata.

#### Opere edili, pavimentazioni e finiture

Questa attività comprende le pavimentazioni pedonali e dei parcheggi drenanti complete delle opere edili il tutto per dare le opere finite e complete in ogni parte. Comprende tutte le strutture di sostegno quali muri o palificate, le opere edili relative ai manufatti per gli impianti fuori terra, tutte le opere tutte le sistemazioni a verde con la fornitura di tutte le essenze presenti negli elaborati grafici, l'arredo urbano secondo le caratteristiche e quantità riportate negli elaborati di dettaglio, il tutto finito in ogni parte.

#### Opere Fognarie

Tale corpo d'opera è relativo a tutte le attività necessarie alla realizzazione dei collettori principali e secondari delle linee di acque nere, grigie e bianche complete di tutti i manufatti presenti negli elaborati e quant'altro necessario per dare l'opera completa e funzionante in tutte le sue parti.

#### Impianto Elettrico, telefonico e Illuminaz. pubblica

Tale corpo d'opera è relativo a tutta la rete dell'impianto elettrico, impianto di terra, impianto telefonico e d'illuminazione pubblica completo di corpi illuminati a LED. Il tutto completo per dare l'opera finita eccetto alcuni accessori e cavi di fornitura e posa in opera del gestore, come ampiamente illustrato successivamente.

### 4. OGGETTO, DURATA ED IMPORTO DELL'APPALTO

- 4.1. **Oggetto appalto:** l'appalto ha per oggetto: Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della "Casa della Cultura" nell'Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394.
- 4.2. **Tipo di appalto:** sola esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 36, comma 2, e dell'art.63, comma 2, lett. c) del D.Lgs.50/2016.
- 4.3. **Il luogo di esecuzione** dei lavori è presso il Comune di Accumoli – presso area SAE di Illica.

- 4.4. Durata dei lavori: 30 (trenta) giorni** naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori. Stante l'urgenza dei lavori la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori anche nelle more della stipulazione formale del contratto.
- 4.5. Ammissibilità di varianti:** al ricorrere dei presupposti e nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs.50/2016.
- 4.6. L'importo complessivo dell'appalto,** compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta ad € 62.195,66 (euro sessantaduemilacentonovantacinque/66) di cui € 1.765,46 (euro millesettecentosessantacinque/46) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- 4.7. Gli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza** non soggetti a ribasso ammontano ad € 1.765,46 (euro millesettecentosessantacinque/46)
- 4.8. L'importo dei lavori, IVA ed oneri per la sicurezza esclusi,** soggetto a ribasso ammonta ad € 60.430,20 (euro sessantamilaquattrocentotrenta/20).

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti:

<i>lavorazione</i>	<i>categoria</i>	<i>classifica</i>	<i>qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>importo (euro)</i>	<i>%</i>	<i>indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>prevalente o scorporabile</i>	<i>subappaltabile (si/no) &lt;30% del contratto</i>
Edifici civili ed industriali	<b>OGI</b>	<b>I*</b>	<b>NO</b>	€ 62.195,66	100%	<b>prevalente</b>	<b>si</b>
<b>TOTALE</b>					<b>100,00</b>		

## **5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

- 5.1.** Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 45, 47 e 48 del Codice e, in forza dell'art. 216 comma 14, del Codice, di cui all'art. 92 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207 (nel prosieguo, anche Regolamento).
- 5.2.** Si precisa che ai sensi dell'art. 48 comma 11 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente con la presente lettera d'invito ha la facoltà di presentare offerta o per sé o quale mandatario di operatori riuniti; non ha invece, pena l'esclusione, la possibilità di partecipare in qualità di mandante.

### **Cause di esclusione dalla partecipazione alla gara:**

- 5.3.** sono esclusi dalla procedura gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;

- 5.4. sono esclusi dalla procedura gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (o di cui all'art. 35 del 5 D.L. 24 giugno 2014, n. 90 convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114) o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.
- 5.5. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete), ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese di rete.
- 5.6. Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) (consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, e alle imprese indicate per l'esecuzione dall'aggregazione di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. f), del Codice, è vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

## **6. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

Sarà possibile chiedere copia della documentazione di gara (solo in formato digitale) per la formulazione dell'offerta, mediante richiesta alla casella di posta: [cpalozzi@regione.lazio.it](mailto:cpalozzi@regione.lazio.it)

## **7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

- 7.1. Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:
- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso); al tale fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
  - potranno essere sottoscritte da procuratori dei legali rappresentati ed, in tal caso, va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
  - devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza. La documentazione da produrre,



ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del D.P.R. 445/2000.

- 7.2. Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

## **8. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI**

- 8.1. E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare all'indirizzo di posta elettronica di cui al punto 6. Entro il giorno antecedente la scadenza della presentazione dell'offerta. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.
- 8.2. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno comunicate, ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, in forma anonima, a tutti gli invitati alla procedura di affidamento.
- 8.3. Salvo quanto disposto nei precedenti punti 8.1 e 8.2, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la stazione appaltante e gli operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuati qualora resi all'indirizzo di posta elettronica certificata - PEC il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate al Responsabile del procedimento di selezione (RUP); diversamente, la Regione Lazio – Soggetto attuatore delegato per il sisma 2016, declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.
- 8.4. In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.
- 8.5. In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **9. SUBAPPALTO**

- 9.1. Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105, comma 4 del Codice. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- 9.2. La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto, per quelle categorie a qualificazione obbligatoria non possedute dal partecipante, comporta l'esclusione dalla gara.
- 9.3. Si precisa che:
- a) ai fini di quanto previsto dall'art. 105, comma 4 del Codice e fermo restando il limite di cui al successivo comma 2, le categorie di lavori per le quali è ammesso il subappalto sono quelle specificate nel precedente paragrafo 4.
    - Categoria Prevalente ART. 90 D.P.R. 207/2010 o SOA OG1
  - b) Quota % di subappalto:



ai sensi dell'art. 105, comma 2 del Codice, la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il **limite massimo del 30%** dell'importo contrattuale complessivo;

**9 bis. AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice ed attestarne il possesso mediante apposita dichiarazione.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove esso non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

**10. ULTERIORI DISPOSIZIONI**

10.1 In conformità a quanto previsto dall'art. 3 comma 2.2. del Protocollo di Intesa relativo agli interventi di emergenza conseguenti al Sisma del 2016 sottoscritto in data 26.10.2016 il Soggetto attuatore si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, *“nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis del codice penale”*.

- 10.2 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici, non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice. Nel caso in cui le offerte dovessero essere inferiori a 10, per le esigenze di estrema urgenza esposte al punto 1, la Regione Lazio – Soggetto attuatore Delegato per il sisma 2016, ai fini della presente procedura, si avvale anche della deroga di cui all'articolo 5, comma 5, dell'O.D.C.P.C. n. 394/2016, per la verifica delle offerte anomale, richiedendo, pertanto, le necessarie spiegazioni per iscritto ed assegnando al concorrente un termine compatibile con la situazione emergenziale in atto e comunque non inferiore a **5 giorni**.
- 10.3 È facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara, qualora nessuna offerta venga ritenuta dalla Regione Lazio Soggetto attuatore delegato per il sisma 2016 conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice; se la gara è già stata aggiudicata, è facoltà della Regione Lazio - Soggetto attuatore delegato sisma 2016 di non stipulare il contratto d'appalto. Ai sensi dell'art. 94, comma 2, del Codice, la Regione Lazio il Soggetto attuatore delegato sisma 2016, può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del Codice.
- 10.4 Nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, la Regione Lazio Soggetto attuatore delegato sisma 2016, motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
- 10.5 L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta. Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Regione Lazio Soggetto attuatore delegato sisma 2016 potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice, di confermare, con dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata dalla Regione Lazio Soggetto attuatore delegato per il sisma 2016 e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia provvisoria prestata in sede di gara fino alla medesima data.
- 10.6 Per le stesse motivazioni legate all'estrema urgenza della fornitura, già rappresentate in premessa, in deroga all'articolo 32 del d.lgs. 50/2016, si procederà alla stipulazione del contratto senza attendere il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo, dando immediata esecuzione al contratto e rinviando la verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione al momento immediatamente successivo alla stipula. Fermo che il contratto sarà risolutivamente condizionato alla verifica degli stessi e che nel caso in cui venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, l'amministrazione recederà dal contratto.
- 10.7 Ai sensi dell'art. 110, comma 1, del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, (salve le ipotesi di cui ai commi 3 e 4 e 5 del medesimo articolo) o di

risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto la Regione Lazio Soggetto attuatore delegato per il sisma 2016 provvederà a interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

10.8 La partecipazione alla presente procedura comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le condizioni e gli altri elaborati del progetto esecutivo, nella presente lettera d'invito e suoi allegati;

10.9 Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario;

**a)** tutte le dichiarazioni richieste:

a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);

a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;

a.3) devono essere corredate dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni ai sensi degli artt.76 d.lgs. 50/2016;

a.4) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ognuno per quanto di propria competenza;

**b)** in alternativa, ai sensi dell'art.85 del d.lgs.50/2016, può essere utilizzato il Documento di gara unico europeo, redatto in conformità al modello di formulario approvato con regolamento della Commissione europea.

**c)** ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;

**d)** le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante;

**e)** ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso.

Ai fini della sanatoria la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine - non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.



In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

f) le dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia (anche semplice) o in copia ex art. 19 o 19 bis del d.P.R. n. 445 del 2000;

g) le comunicazioni della stazione appaltante agli offerenti, in tutti i casi previsti dalla presente lettera di invito, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese ad uno dei recapiti indicati dagli stessi soggetti ai sensi della precedente lettera a), punto a.3) o all'indirizzo di posta elettronica certificata dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art.76, comma 5, del Codice.

l) ai sensi dell'art.76 del Codice e dell'art.6 del d.lgs.7 marzo 2005, n.82, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva/o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate via PEC all'indirizzo diversamente, l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

m) In caso di raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

n) in caso di avvalimento la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **11. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Ai sensi dell'articolo 216, comma 13, del Codice, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, ANAC o Autorità) con le delibere attuative n. 111 del 20 dicembre 2012 e n. 157 del 17/02/2016. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico presso, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.b, della succitata delibera n.157/2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara, come specificato dal successivo paragrafo. In ogni caso, qualora si riscontrassero inadeguatezze del sistema, la stazione appaltante si riserva la possibilità di effettuare in via documentale le verifiche dei requisiti generali e speciali



## **12. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI**

L'appalto è finanziato con Fondi della contabilità speciale n 6022 presso la Banca D'Italia. Il pagamento delle prestazioni contrattuali è previsto "a corpo" e sarà effettuato come previsto dallo Schema di Contratto all'art. 2. E' inoltre prevista, ai sensi dell'art. 35 comma 18, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

## **13. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

- 13.1. L'offerta è corredata da: una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, e da una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.
- 13.2. Ai sensi dell'art. 93 del codice, la garanzia fideiussoria, denominata garanzia provvisoria, deve prestarsi sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente per un importo pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto. La garanzia fideiussoria è costituita ai sensi dell'art. 93 del codice.
- La fideiussione bancaria o assicurativa, unitamente all'impegno, deve essere inserite nella busta "A – Documenti amministrativi"** .
- 13.3. All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare:
- la garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo;
  - polizza assicurativa di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice, per una somma assicurata pari a quanto previsto dall'art. 103 comma 7 del D.Lgs 50/2016.
- 13.5. L'importo della cauzione provvisoria e della cauzione definitiva è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, nonché in tutte le altre ipotesi indicate dall'art. 93, comma 7, del Codice, per le percentuali ivi indicate, come riportato nell'annotazione che segue:

- Riduzione del 30 per cento, cumulabile con la riduzione del 50 per cento spettante in caso di ISO 9000, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema



comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001.

Si precisa che:

- a) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, del Codice o aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario e/o l'aggregazione di imprese di rete siano in possesso della predetta certificazione;
- b) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c) in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice (consorzi tra società cooperative, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili) e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/ aggregazione di imprese di rete;

#### **14. PAGAMENTO IN FAVORE DELL'AUTORITÀ**

I concorrenti sono esenti dal contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione.

#### **15. CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITÀ TECNICO ORGANIZZATIVA**

Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 si richiedono i seguenti requisiti:

- Importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- Costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da riequilibrare la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lett. a)
- Adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.



16. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'individuazione dell'offerta migliore sarà determinata col criterio del minor prezzo, mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara di € **60.430,20 (euro sessantamilaquattrocentotrenta/20)**, esclusa IVA ed oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Decreto Legislativo 50/2016.

17. **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE**

17.1. Il plico contenente l'offerta, **a pena di esclusione:**

- deve essere **idoneamente sigillato** e deve contenere al suo interno la **busta della documentazione amministrativa (A)** prescritta dalla presente lettera di invito e la **busta dell'offerta economica (B)**;
- deve pervenire, a mezzo delle Poste Italiane S.p.A. oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore **09:30 del 03.01.2019**, esclusivamente al seguente indirizzo: **REGIONE LAZIO - Via Flavio Sabino, 27 – 02100 - Rieti**. E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, orario d'ufficio, presso il protocollo della **REGIONE LAZIO** Via Flavio Sabino, 27 – 02100 - Rieti. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine di scadenza.
- deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente, quali denominazione o ragione sociale, indirizzo Pec o numero di fax (in caso di raggruppamento temporaneo, consorzio, aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete o GEIE, sul plico devono essere riportate le informazioni di tutti i singoli partecipanti) e riportare la seguente dicitura **“Soggetto attuatore delegato per il sisma 2016 - Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell'Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di Accumoli (RI)” – CIG: 773858418A**” nonché il giorno e l'ora di scadenza della presentazione delle offerte e la scritta **“NON APRIRE”**.

17.2. Il plico deve contenere al suo interno 2 (due) buste chiuse e sigillate, preferibilmente senza l'utilizzo della ceralacca, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente:

1. **“A – Documentazione Amministrativa;**
2. **“B - Offerta economica”.**

La mancata sigillatura delle buste “A”, “B” inserite nel plico, nonché la non integrità delle medesime tale da compromettere la segretezza, sono cause di esclusione dalla gara.

17.6. **Saranno escluse** le offerte plurime, condizionate, tardive, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Saranno altresì escluse le offerte inammissibili ai sensi dell'art. 59, comma 4, del Codice.



17.7. Si precisa che la mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione**.

**18. CONTENUTO DELLA BUSTA "A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"**

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 18.1. domanda di partecipazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; alla domanda, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura;
- 18.2. **PASSOE** di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;
- 18.3. **Dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, con la quale il concorrente attesta di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, così come specificati al punto 15 del suddetto disciplinare, o di avere l'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di revisione triennale e scadenza quinquennale, categorie di attestazione e classifiche rilevanti ai fini della partecipazione); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia (anche semplice) della medesima attestazione.
- 18.4. Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. con la quale il concorrente fornisca le seguenti dichiarazioni:
- a) che le persone fisiche di seguito elencate: "titolare , eventuale institore, direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; soci, eventuale institore, direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; soci accomandatari, eventuale institore , direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, eventuale institore, direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzi" rispondano ai requisiti di cui ai punti da a1) ad a3):
- a1) non incorrere nelle condizioni previste **nell'articolo 80, comma 1, lettere a), b), b-bis) c), d), e), f), g) e comma. 2, 3, 4 e 5 lett. b), c), d), e), f), f-bis) f-ter) g) h) i) l) m)** del Codice. Vanno indicati in ogni caso tutte le condanne penali riportate dalle predette persone fisiche, ivi comprese quelle per le quali esse abbiano beneficiato della non menzione.
- a2) non sussistenza in capo alle persone cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, delle cause di esclusione e divieto di cui all'art. 80 del d.lg.50/2016,



oppure, in alternativa:

a3) che l'impresa ha posto in essere una completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo alle persone fisiche cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera d'invito, con puntuale e idonea dimostrazione (anche allegando documentazione probatoria), oppure, in alternativa ancora: che non sussistono persone fisiche cessate dalla carica nell'anno antecedente la data d'invio della lettera d'invito.

**b) indica la Camera di Commercio** nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento; devono, altresì, essere indicati i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori i muniti di poteri di rappresentanza e di tutti i direttori tecnici **con riferimento anche ai cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data della presente lettera di invito**);

**c) attesta** gli eventuali familiari conviventi di maggiore età, ai sensi dell'art. 85, comma 3, del D.Lgs. 159/2011;

**d) attesta** di avere esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso;

**e) accetta**, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nelle risposte ai quesiti, nello schema di contratto, nella relazione tecnica, nel piano di sicurezza e coordinamento, nei grafici di progetto ed in tutti gli elaborati progettuali indicati come allegati al contratto;

**f) attesta** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

**g) attesta** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

**h) attesta** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;



- i) attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto comprensivo degli allegati, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- j) attesta** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 comma 1 del Codice;
- m) indica** le posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE;
- n) indica** le lavorazioni appartenenti alle categorie a qualificazione obbligatoria per le quali, non essendo in possesso della corrispondente qualificazione, intende ricorrere al subappalto;
- o) indica** le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente o scorporabile a qualificazione non obbligatoria che, ai sensi dell'articolo 105 del Codice, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo;
- p) indica** il domicilio fiscale, il codice fiscale, la partita IVA, l'indirizzo di PEC, posta elettronica non certificata o il numero di fax, il cui utilizzo autorizza, ai sensi ai sensi dell'art. 76 del Codice, per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara;
- q) attesta** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.
- r) attesta** di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 legge 12.03.1999, n. 68 e l.133/08);
- 18.5. **cauzione provvisoria** o **fideiussione bancaria** valida per almeno centottanta giorni dalla presentazione dell'offerta, con allegata la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione di contenente **l'impegno**, verso il concorrente, a rilasciare la garanzia fideiussoria relativa alla **cauzione definitiva** di cui all'art.103 del Codice. Ai sensi dell'articolo 93 comma 7 del Codice dei contratti si applicano le eventuali riduzioni dell'importo. Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.
- 18.6. limitatamente ai concorrenti che presentano l'offerta tramite procuratore o institore: ai sensi degli articoli 1393 e 2206 del codice civile, deve essere allegata in copia (anche semplice) la scrittura privata autenticata o l'atto pubblico di conferimento della procura o della preposizione institoria o, in alternativa, una dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera u), del D.P.R. n. 445 del 2000, attestante la sussistenza e i limiti della procura o della preposizione institoria, con indicazione degli estremi dell'atto di conferimento;
- 18.7. limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, commi 1, 3, 5, 6, 7, primo periodo, 11, 12 e 13, del decreto legislativo n. 50 del 2016, deve essere allegato:



- se non ancora costituiti: dichiarazione di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione dei lavori o della quota di lavori affidate ai componenti del raggruppamento temporaneo o del consorzio ordinario, ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia presentato sul foglio dell'offerta o unitamente a questa, ai sensi del successivo Capo 3, lettera e), punto e.2);
- se già formalmente costituiti: copia (anche semplice) dell'atto di mandato collettivo speciale debitamente registrato, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo e l'indicazione dei lavori o della quota di lavori da affidare ad ognuno degli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, debitamente registrato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;  
in ogni caso ciascun soggetto concorrente raggruppato o consorziato o che intende raggrupparsi o consorziarsi deve presentare e sottoscrivere le dichiarazioni di cui ai successivi Capi 2.1 e 2.2, distintamente per ciascun operatore economico in relazione al possesso dei requisiti di propria pertinenza;

18.9. limitatamente ai consorzi di cooperative o di imprese artigiane:

- ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del decreto legislativo n. 50 del 2016, deve essere indicato il consorziato o i consorziati per i quali il consorzio concorre alla gara;

18.10. **(nel caso di consorzi cooperativi e artigiani):**

**dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*).

**oppure (nel caso di consorzi stabili)**

**dichiarazione** che indichi per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; (*in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati*).

Nelle **attestazioni** di cui al punto a), b), c) d), e) f) e g) dell'art. 80 comma 1 della **dichiarazione sostitutiva** prevista al numero dell'**elenco dei documenti**, devono essere rese **personalmente** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80, comma 3, del Codice (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: dei soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione di cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza dei soggetti muniti di potere di*



*rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci).*

L'**attestazione** di cui al punto a), b), c) d), e) f) e g) dell'art. 80 comma 1 della **dichiarazione sostitutiva** deve essere resa **personalmente anche** da ciascuno dei soggetti indicati nell'articolo 80 comma 3, del Codice e s. m **cessati** nella carica nell'anno precedente dalla data della presente lettera di invito (*per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico; per le società in nome collettivo: socio e direttore tecnico; per le società in accomandita semplice: dei soci accomandatari e direttore tecnico; per gli altri tipi di società o consorzi: dei membri del consiglio di amministrazione di cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza dei soggetti muniti di potere di rappresentanza di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di 4 soci).*

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non sarà disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

#### **19. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA ECONOMICA"**

Nella busta B il concorrente dovrà inserire la seguente documentazione:

- **Offerta economica**, redatta su carta intestata **sul modello allegato B**, a cui dovrà essere applicata una marca da bollo del valore di € 16,00 datata e sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, ovvero dal rispettivo legale rappresentante di ogni componente il costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti, corredata dai documenti d'identità dei sottoscrittori, pena l'esclusione.

L'offerta dovrà riportare il ribasso percentuale offerto sull'importo dei lavori calcolato al netto degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, fino alla seconda cifra decimale, indicato in cifre e in lettere, in caso di discordanza prevarrà l'importo indicato in lettere.

L'offerta dovrà contenere, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016, la quantificazione, **a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri per la sicurezza aziendale concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.**

#### **20. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

Le operazioni di gara saranno condotte ai sensi dell'art. 31 e delle Linee Guida ANAC n sensi del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 5.2 delle Linee Guida ANAC n. 4, dal RUP e si svolgeranno secondo le seguenti fasi:



La prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte si terrà alle ore 10:00 del 03.01.2019 presso la Regione Lazio – Via Flavio Sabino, 27 – Rieti.

**21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Roma, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

**22. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

Il Responsabile del procedimento è il geom. Carlo Pallozzi.

Il Soggetto Attuatore delegato

ing. Wanda D'Ercole

Copia



**Procedura negoziata per l'affidamento dei “Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell’Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA” - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394**

**ALLEGATO B**

**SCHEMA OFFERTA ECONOMICA**



## ALLEGATO B – OFFERTA ECONOMICA

Pagina 2

Procedura negoziata per l'affidamento dei “Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell’Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA”- a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394.

### DICHIARAZIONE D’OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, domiciliato per la carica presso la sede societaria ove appresso, nella sua qualità di \_\_\_\_\_ e legale rappresentante della \_\_\_\_\_, con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_, capitale sociale Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_, partita IVA n. \_\_\_\_\_, codice Ditta INAIL n. \_\_\_\_\_, Posizioni Assicurative Territoriali – P.A.T. n. \_\_\_\_\_ e Matricola aziendale INPS n. \_\_\_\_\_ (in R.T.I. o Consorzio costituito/constituendo con le Imprese \_\_\_\_\_) di seguito denominata “**Impresa**”,

si impegna

ad adempiere alle obbligazioni previste in tutti documenti di gara relativi alla **Procedura negoziata per l'affidamento dei “Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell’Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA”- a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394**, nel rispetto di modalità, termini, condizioni e requisiti minimi ivi previsti.

L’Impresa, inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

### OFFRE IL MASSIMO

<u><i>Ribasso unico espresso in percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara. (in CIFRE )%</i></u>	<u><i>Ribasso unico espresso in percentuale sull’importo dei lavori posto a base di gara. (in LETTERE)</i></u>
_____	_____



## ALLEGATO B – OFFERTA ECONOMICA

Procedura negoziata per l'affidamento dei “Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell’Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA”- a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394.


Pagina 3

**Dichiara, pena esclusione, che ai sensi dell’art. 95, comma 10 del D. Lgs. n. 50/2016, i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, sono pari ad €**

---

L’Impresa dichiara, inoltre:

- a) che, l’offerta si intende resa quale ribasso unico espresso in percentuale sull’importo dei lavori posti a base di gara, dopo aver preso piena conoscenza di tutti gli atti tecnici ed amministrativi e di tutte le condizioni contrattuali, per l’aggiudicazione dell’appalto a suo favore ed intendendo compreso e compensato nel prezzo offerto ogni altro onere previsto nel Capitolato;
- b) che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo al termine ultimo per la presentazione della stessa;
- c) che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante e/o il Committente;
- d) di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nella documentazione di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l’esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del contratto e di averne tenuto conto della determinazione del prezzo offerto;
- e) di aver preso visione dei luoghi e in particolare della viabilità nei territori oggetto di intervento che presenta particolari condizioni di difficoltà nella percorrenza;
- f) che i corrispettivi risultanti dall’applicazione della percentuale di ribasso applicata sono onnicomprensivi di quanto previsto nella documentazione di gara e sono remunerativi;
- g) che, in particolare, nei corrispettivi risultanti dall’applicazione nella percentuale di ribasso applicata sono, altresì, compresi ogni onere, spesa e remunerazione per ogni adempimento contrattuale, esclusa l’IVA;
- h) di non eccepire, durante l’esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- i) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione dell’appalto, a mantenere bloccata la presente offerta, per

	<b>ALLEGATO B – OFFERTA ECONOMICA</b>  Procedura negoziata per l'affidamento dei “Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell’Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA”- a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394.	Pagina 4
---	--	----------

tutta la durata contrattuale;

- j) di applicare le medesime condizioni per gli ulteriori lavorazioni che dovessero essere richieste dal Committente, nel rispetto della legge e di quanto previsto dalla documentazione di gara;

\_\_\_\_\_, lì \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Applicare marca da bollo da euro 16,00**

**N.B.: Allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**

O.C.D.P.C. N. 388 DEL 26.08.2016 - *PRIMI INTERVENTI URGENTI DI PROTEZIONE CIVILE CONSEQUENTI ALL'ECCEZIONALE EVENTO SISMICO CHE HA COLPITO IL TERRITORIO DELLE REGIONI LAZIO, MARCHE, UMBRIA E ABRUZZO IL 24.08.2016.*

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

D.P.R.L. N. T00179 DEL 08.09.2016

## **SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO**

per la realizzazione dei “Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della “Casa della Cultura” nell’Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA - a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell’articolo 1 dell’Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di AMATRICE (RI).

CUP J68B18000190001- CIG 773858418A.

L'anno ..... il giorno ..... del mese di ....., in .....,  
nella Sede ..... della Regione Lazio  
sono convenuti

per la Regione Lazio – il Soggetto Attuatore delegato per il sisma 2016 (D.P.R.L. n. T00179 del 26/09/2016), (da ora Soggetto Attuatore) con sede in Roma, Prov. RM., Via Cristoforo Colombo n. 212, CAP 00147, Codice Fiscale e Partita. IVA n° 97902880588, di seguito denominato “Committente”, nella persona dell’Ing. Wanda D’Ercole, nata a Chieti, il 22/03/1963, autorizzata alla stipula del presente contratto in virtù dei poteri conferitigli con il D.P.R.L. n. T00179 del 26/09/2016,

e

il Sig. ...., nato a ....., il ....., C.F. ....  
e residente in ..... il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome, conto e interesse dell’Impresa ..... – C.F./P. I.V.A. .... - con sede legale in ....., via ....., nella qualità di .....

## PREMESSO CHE

la Regione Lazio in qualità di Soggetto Attuatore è Stazione Appaltante per l'affidamento dei lavori la gara è stata espletata avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 5 commi 1 e 2 dell'O.C.D.P.C. n. 394/2016 con specifico riferimento agli art. 32, 35, 36, 60, 70, 72, 73, 76, 85 del decreto legislativo 50/2016, al fine di semplificare ed accelerare la procedura per la scelta del contraente, nonché all'articolo 95 del medesimo decreto allo scopo di consentire di ricorrere al criterio del prezzo più basso anche al di fuori delle ipotesi previste dalla norma per le stesse finalità;

- in forza della deroga all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante ha provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori in favore dell'Appaltatore per l'importo contrattuale di € \_\_\_\_\_ = al netto di IVA e del ribasso offerto del \_\_\_\_\_%, senza rispettare il termine di cui all'art. 32 comma 7 e rinviando la comprova del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nella *lex specialis* di gara, in fase successiva alla stipula del contratto;

- il presente contratto dovrà pertanto intendersi risolto in caso di esito negativo delle suddette verifiche requisiti generali prescritti dalla vigente normativa;

con Determinazione del Soggetto Attuatore n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, l'appalto per i lavori per è stato aggiudicato alla Ditta \_\_\_\_\_;

- l' Appaltatore, ai sensi dell'articolo 103, e 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, ha prestato la cauzione definitiva n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, rilasciata da \_\_\_\_\_ per un importo totale pari ad € \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_) e presentato altresì la documentazione richiesta dal Disciplinare di gara ai fini della stipula del Contratto, la quale, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

che con Determinazione del Soggetto Attuatore n° ..... del ..... è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di una platea di fondazione e di urbanizzazione per la realizzazione della "Casa della Cultura" nell'Area S.A.E. sita nel Comune di Accumoli – ILLICA - a seguito del

sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, nel Comune di AMATRICE (RI). ed il relativo schema di contratto;

- che a seguito dell'espletamento della procedura negoziata è risultata aggiudicataria dell'appalto in oggetto l'Impresa ....., con sede in Via ..... - ..... (.....), Codice Fiscale e Partita I.V.A. ...., con un ribasso del.....%, per un importo complessivo di € ....., inclusi oneri della sicurezza pari a € ..... non soggetti a ribasso, oltre IVA;

- con Determinazione n°..... del..... è stato approvato il verbale di gara e quindi stabilita l'aggiudicazione definitiva;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 – Oggetto e ammontare dell'appalto**

Il sottoscritto Ing. Wanda D'Ercole, nella qualità sopra menzionata, affida all'Impresa ..... con sede in Via ..... - ..... (.....), Codice Fiscale e Partita I.V.A. ...., che accetta e si obbliga ad effettuare, i lavori di “.....” per l'importo complessivo di Euro ..... (.....), inclusi oneri della sicurezza pari a € ....., IVA esclusa.

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. \_\_\_\_co. 4 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.. L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Le specifiche tecniche in base alle quali devono essere realizzati i lavori di cui al presente contratto sono contenute negli elaborati posti a base di gara nonché nell'offerta economica presentate in sede di gara dall'aggiudicatario, che costituiscono parte integrante e sostanziale di questo contratto, anche se non materialmente allegati. L'Impresa esecutrice garantisce che quanto è oggetto del presente contratto sarà realizzato in conformità alle norme in vigore ed alle caratteristiche riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

## **Art. 2 – Norme e condizioni che regolano il rapporto contrattuale**

L'effettuazione del lavoro viene concessa ed accettata sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dai seguenti atti e documenti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto:

- Progetto approvato con determinazione n°.... del....., composto da: Capitolato Speciale d'Appalto, Piano di Sicurezza e Coordinamento, Elenco prezzi unitari; Cronoprogramma, Elaborati grafici progettuali a base di gara- tav n°.....,....., .....
- Offerta economica presentata in sede di gara, che con la sottoscrizione del presente contratto si intende qui confermata;

Le modalità tecniche e amministrative per l'esecuzione, le misurazioni, le garanzie e quanto altro sono quelle specificate nei suddetti documenti, ovvero nel presente contratto. I suddetti documenti contrattuali, controfirmati dalla Stazione Appaltante e dall'Impresa, anche se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto. L'Impresa dichiara di ben conoscere i documenti di cui sopra. Resta in ogni caso inteso che, per quanto non espressamente regolato dai documenti di cui sopra, valgono le disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici -(D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016, D.Lgs 81/2008 e ss.mm.ii.).

Tutte le prescrizioni tecniche e la descrizione delle lavorazioni formanti oggetto dell'affidamento risultano nei documenti, parte integrante e sostanziale del presente contratto, di cui all'art. 2, che l'Impresa dichiara di ben conoscere ed accettare senza riserva alcuna.

## **Art. 3 - Cauzione definitiva e Polizza assicurativa**

A garanzia degli obblighi assunti col presente contratto l'Impresa, ai sensi dell'art. 103, e 93, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, ha provveduto a costituire la relativa polizza fidejussoria rilasciata dalla Società ..... P. I.V.A. n. .... con sede legale in ..... - ..... Agenzia n. .... di ..... per l'importo di € .....= dell'importo di €.....=.

Ai sensi dell'art. 103 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'Appaltatore ha provveduto a stipulare apposita polizza assicurativa rilasciata dalla società ..... P. I.V.A. n.

..... con sede legale in ..... - ..... Agenzia n. .... di  
..... per l'importo di € ....., e per un massimale pari a €  
....., che rende indenne la Stazione Appaltante da danni subiti a causa del  
danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti  
verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza copre inoltre i danni causati a terzi  
nel corso dell'esecuzione dei lavori. Tali polizze, emesse a favore della stazione appaltante agli  
effetti e per l'esatto adempimento degli obblighi assunti dall'Impresa in dipendenza  
dell'esecuzione dei lavori di che trattasi, sono custodite agli atti dell'Area Genio Civile Lazio  
Nord.

#### **Art. 4 – Termini di esecuzione e penali**

L'Appaltatore deve dare ultimate tutte le opere appaltate, entro il termine di giorni 30  
(TRENTA) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardo sarà  
applicata una penale giornaliera di € .....,00 (...../00), pari all'uno per mille  
dell'ammontare netto contrattuale, ai sensi dell'art. \_\_\_\_ del C.S.A.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alla consegna dei lavori anche in più  
tempi successivi, con verbali parziali, senza che per questo l'Appaltatore possa sollevare  
eccezioni o trarre motivi per richiedere maggiori compensi o indennizzi.

La data di consegna a tutti gli effetti di legge è quella dell'ultimo verbale di consegna.

#### **Art. 5 – Pagamenti**

All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di  
avanzamento dei lavori di importo netto pari a € 30.000,00 (euro TRENTAMILA/00). Il  
pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà effettuato dopo  
l'ultimazione dei lavori e la redazione del conto finale. Ai sensi dell'art 35 c.18 del D.Lgs.  
50/2016, è inoltre prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari  
al 20 per cento dell'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione, è subordinata alla  
costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione  
maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero  
dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

L'Impresa, nel suo esclusivo interesse, si obbliga a comunicare tempestivamente alla Stazione  
Appaltante la cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone indicate all'art. 10 del

presente contratto, per qualsiasi causa intervenuta e anche se ciò sia stato pubblicato nei modi di legge, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità per pagamenti a persone non più autorizzate a riscuotere.

#### **Art. 6 – Conto finale e certificato di regolare esecuzione**

Il conto finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione saranno redatti in conformità a quanto stabilito dagli artt. 200 e 202 del D.P.R. n. 207/2010.

Si procederà all'emissione del titolo di spesa per la liquidazione della rata di saldo successivamente all'approvazione degli atti di contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione da parte della Stazione Appaltante, ove nulla osti nei riguardi di eventuali atti impeditivi. Fino alla data di detto rilascio, l'Impresa sarà responsabile della conservazione delle opere eseguite affinché le stesse non siano danneggiate da terzi.

#### **Art. 7 - Responsabilità verso terzi**

L'Appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dell'appalto e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

#### **Art. 8 - Domicilio legale**

Agli effetti del presente contratto l'Impresa ....., Codice Fiscale..... e Partita I.V.A. ...., elegge il proprio domicilio legale presso la sede del Soggetto Attuatore in Via ..... – .....

#### **Art. 9 - Spese di contratto, imposte e tasse**

Tutte le spese contrattuali, di bollo, di registro, tasse e conseguenti, sono a carico dell'Impresa appaltatrice, nessuna esclusa, comprese quelle per la sua eventuale registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131, in quanto i lavori appaltati sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto ai sensi del D.P.R. 26/10/1972 n. 633, che resta a carico della stazione appaltante.

#### **Art 10 - Tracciabilità dei flussi finanziari**

Il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. 136/2010. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto, utilizzerà il conto corrente identificato dal seguente codice IBAN:

..... sul quale l'Amministrazione Regionale accrediterà il corrispettivo previsto del presente atto.

Ai sensi dell'art. 3 c. 7, L. 136/2010, il contraente individua il sig. .... nato a ..... (.....) in data .../.../..... C.F. .... la persona delegata ad operare sul sopra indicato conto. Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi degli istituti bancari o delle poste, ovvero i movimenti finanziari relativi al presente contratto non vengono effettuati secondo gli strumenti ivi previsti, il contratto si risolve automaticamente, secondo quanto disposto dall'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

In caso di mancato inserimento delle clausole concernenti gli adempimenti sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il contratto di subappalto, laddove previsto, è viziato da nullità assoluta; in caso di violazione degli obblighi ivi contenuti, detto contratto si risolve automaticamente e il contraente non inadempiente ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante e all'Ufficio territoriale del governo ai sensi dell'art. 3 co. 8 L. 136/2010.

#### **Art. 11 - Controversie**

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 209, comma 2, d. lgs. n. 50/2016, ha escluso la possibilità di deferire ad arbitri le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

Trova, in ogni caso, applicazione l'art. 205, d. lgs. n. 50/2016, che prevede la possibilità di addivenire ad accordi bonari qualora, in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5% ed il 15% dell'importo contrattuale, secondo quanto disposto dall'art. 205, commi 2 - 7, d. lgs. n. 50/2016.

#### **Art. 12 - Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 675 del 31.12.1996, riguardante la tutela delle persone e degli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, la Stazione Appaltante dichiara che i dati dell'Impresa saranno inseriti ed elaborati nelle proprie banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali, comprese le istanze ai fini antimafia e la liquidazione effettuata da parte dell'Amministrazione delle eventuali fatture presso gli istituti bancari segnalati dall'Impresa stessa. L'Impresa ha il diritto di conservazione, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi, secondo quanto previsto all'art. 13 della suddetta Legge. Resta espressamente inteso che l'Impresa, con la

sottoscrizione del presente atto, dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

Titolare delle banche dati di rilievo ai fini del presente atto è la REGIONE LAZIO così come costituita in testa del presente atto e Responsabile del Trattamento è il Dirigente dell'Area "....." Ing. .... della stessa REGIONE.

#### **Art. 13 – Clausola risolutiva espressa**

Il Soggetto attuatore si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del codice civile nel caso in cui, nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa con funzioni specifiche relativamente all'affidamento e alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata applicata misura cautelare personale o sia stato disposto il giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317, 318, 319, 319-bis, 319-ter, 319-quater, 320, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis del codice penale.

#### **Art. 14 - Disposizioni finali**

- Tabella informativa del cantiere di lavoro.

Nel cantiere dovrà essere installata e mantenuta, durante tutto il periodo d'esecuzione dei lavori, apposita tabella di dimensioni non inferiori a m. .... (larghezza) per m. .... (altezza), collocata in sito ben visibile indicato dal Direttore dei Lavori, secondo prescrizioni. Detto adempimento dovrà essere compiuto entro ..... giorni dalla consegna dei lavori; decorso tale termine, sarà applicata una penale giornaliera di € ..... (euro .....).

Tutti gli oneri relativi alla fornitura, installazione o mantenimento della tabella sono a carico dell'appaltatore.

- Piano Operativo di Sicurezza.

L'Impresa è tenuta alla scrupolosa osservanza dei disposti contenuti nel piano delle misure per la sicurezza fisica degli operai ed agli adempimenti previdenziali ed assicurativi, nonché alle disposizioni del D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

Il presente Contratto, composto di n° ..... pagine numerate, viene letto unitamente agli atti richiamati, ed è confermato e sottoscritto in calce su ciascun foglio, per accettazione, dalle Parti.

L'Impresa

Il Soggetto Attuatore