

Repertorio numero 6998 del 24.01.2017 - 1^ Parte

Verbale di procedura aperta telematica espletata attraverso la piattaforma della Direzione Centrale Acquisti per l'affidamento della "fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il Comune di Amatrice a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016 n. 408".

Valore complessivo della fornitura: EURO 5.016.332,59= IVA esclusa, suddiviso in 2 lotti.

lotto 1 Euro 3.365.054,49 IVA esclusa; CIG 69417419E2;

lotto 2 Euro 27.000,00 IVA esclusa; CIG 6941743B88.

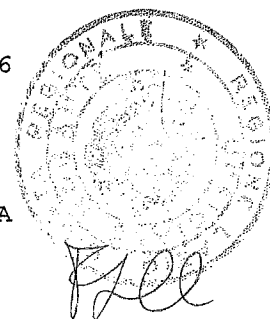
Codice fiscale della Regione Lazio: 80143490581.

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Lazio

- Roma -

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventiquattro, del mese di gennaio, alle ore undici e minuti uno, in Roma, Via Rosa Raimondi Garibaldi 7, presso la sala riunioni "Gare", sita al quarto piano della Palazzina "C" della Regione Lazio, io sottoscritta, dott.ssa Fulvia Lilli, sostituto Ufficiale Rogante della Regione Lazio, in virtù della determinazione

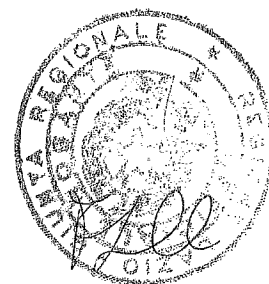


[Handwritten signature]

del Direttore della Direzione regionale "Centrale Acquisti" numero G03311 (tremilatrecentoundici) del 5 aprile 2016, espressamente convocata con la nota in atti, protocollo numero 24129 del 18 gennaio 2017, dell'Ing. Wanda D'Ercole in qualità di Soggetto Attuatore Delegato per gli interventi di protezione civile conseguenti al sisma del 24 agosto 2016, mi sono recata in detto giorno, ora e luogo, per assistere, redigendone verbale, all'espletamento della procedura aperta telematica per l'affidamento della "fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il Comune di Amatrice a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016 n. 408", per un valore complessivo della fornitura di Euro 5.016.332,59= (cinquemilionitrecentotrentaduemila/59) IVA esclusa, suddiviso in due lotti, e precisamente nei seguenti:

lotto 1 AREA COTRAL composto da:

- fornitura e posa in opera di n. 92 monoblocchi prefabbricati coibentati al piano terra e n. 88 monoblocchi prefabbricati coibentati al piano primo da mettere in opera per l'attività commerciale nel comune di Amatrice per un



A handwritten signature in black ink, appearing to be "gop", located in the bottom right corner of the page.

importo di euro 3.365.054,49 IVA esclusa, di cui 673.770,67 per lavori di posa in opera appartenente alla OG1 classifica III;

lotto 2 AREA TRIANGOLARE composto da:

fornitura e posa in opera di n. 39 monoblocchi prefabbricati coibentati al piano terra e n. 39 monoblocchi prefabbricati coibentati al piano primo da mettere in opera per l'attività commerciale nel comune di Amatrice e Supermercato in lotto attiguo (AREA ANPAS), e fornitura e posa in opera di n. 16 monoblocchi prefabbricati coibentati, per un importo complessivo di euro 1.651.278,10 IVA esclusa, di cui 212.058,60 per lavori di posa in opera appartenenti alla OG1 classifica I.



Detti lotti sono da aggiudicarsi ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, e secondo quanto stabilito con la determinazione numero S00015 (quindici) del 12 gennaio 2017 del Direttore della Direzione "Interventi urgenti sisma agosto 2016", ing. Wanda D'Ercole, di autorizzazione della procedura aperta in oggetto e secondo quanto stabilito con la successiva determinazione numero S00016 (sedici) del 12 gennaio 2017 del medesimo Direttore della Direzione "Interventi urgenti sisma agosto 2016" di approvazione degli atti di gara;

- la procedura è svolta con l'utilizzo delle deroghe di cui all'articolo 5 della O.C.D.P.C. n. 394/2016 per l'urgenza,

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

per il criterio di aggiudicazione adottato, per le deroghe previste agli articoli 32, 60, 72 e 73, 95, e 97 del nuovo codice degli Appalti, D.Lgs. 50/2016.

Quivi giunta ho constatato la presenza dell'Ing. Margherita Gubinelli, funzionario regionale, della cui identità personale io, sostituto Ufficiale Rogante, sono certa, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara deputato alle varie attività di gara finalizzate alla proposta di aggiudicazione della gara stessa, così come risultante dalle medesime determinazioni sopra citate.



Detto organo monocratico, ai sensi di legge, a mia domanda, dichiara, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in nessuna delle cause di astensione e/o conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, rilasciando apposito documento scritto inserito agli atti del presente verbale.

~~E' presente, inoltre, in qualità di testimone, il dott.~~

Pierfrancesco Micale della società che gestisce per conto della Regione Lazio la piattaforma telematica di acquisto, come da attestazione in atti, da me personalmente conosciuto.

Sono presenti, altresì, i rappresentanti dei seguenti concorrenti alla gara, come da attestazione in atti: Massimo Conz per FRIMAT s.p.a. (con delega); Guido Balotelli e Massimiliano Perria per NEW HOUSE s.p.a.

Il R.U.P., preliminarmente, prende atto che:

- con determinazione numero S00016 del 12 gennaio 2017 del

A handwritten signature in dark ink, appearing to be the initials "lg".

Direttore della Direzione "Interventi urgenti sisma agosto 2016" sono stati approvati gli atti della gara per la l'affidamento della "fornitura e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il Comune di Amatrice a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 6 dell'O.C.D.P.C. del 19 settembre 2016 n. 394 e dell'articolo 3 dell'O.C.D.P.C. del 15 novembre 2016 n. 408" indicata in oggetto, in particolare, bando di gara, disciplinare di gara, schema dichiarazioni amministrative, Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), schema Offerta Economica, schema di Contratto, ed, inoltre, è stata indetta la gara con le deroghe alla vigente normativa in materia di appalti sopra riportate;



- il bando di gara è stato pubblicato unitamente a tutti gli atti di gara sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio numero 4, supplemento n. 3, del 12 gennaio 2017; il bando di gara e tutti i restanti atti di gara sono stati resi disponibili sulla piattaforma della Direzione regionale Centrale Acquisti, come da documentazione trasmessa, in atti;

- l'estratto del bando di gara è stato pubblicato sui quotidiani "Italia Oggi" e "Milano Finanza" in data 18 gennaio 2017, edizioni nazionali, come da documentazione in atti;

- entro il termine prestabilito dal bando di gara, ore dodici del 23 gennaio 2017, sono pervenuti i plichi inviati da numero 9 (nove) concorrenti, come risulta dalla consultazione del portale della Centrale Acquisti e sono state accettate dal sistema le offerte, in atti, dei seguenti concorrenti, in ordine alfabetico, e nei seguenti orari:

- 1) CEMECO s.r.l. 23.01.2017 ore 11:18;
- 2) ESTEEL s.r.l. 23.01.2017 ore 10:00;
- 3) A.T.I. FRIMAT s.p.a. - PAGIN s.r.l. 23.01.2017 ore 11:39;
- 4) G. GROUP s.r.l. a socio unico 23.01.2017 ore 11:00;
- 5) I.S.P.A. s.r.l. 23.01.2017 ore 11:42;
- 6) MODULCASA LINE s.p.a. 23.01.2017 ore 11:38;
- 7) NEW HOUSE s.p.a. 23.01.2017 ore 11:46;
- 8) A.T.I. O.M.C. GRAGLIA s.r.l. - CARPENTERIA CARENA s.r.l.
23.01.2017 ore 11:33;
- 9) A.T.I. TOMASINO METALZINCO s.r.l. - COSEDIL s.p.a.
20.01.2017 ore 10:05;



- a tutti i suddetti concorrenti è stata resa nota la data della odierna prima seduta pubblica con comunicazione disponibile sulla piattaforma della Centrale Acquisti.

Il R.U.P. accede attraverso la piattaforma alla gara di propria competenza e procede ad aprire la busta amministrativa dei concorrenti nell'ordine di cui sopra e con le seguenti determinazioni, per i motivi accanto alla denominazione di ciascun concorrente indicati:

A handwritten signature in dark ink, located in the bottom right corner of the page.

1)CEMECO s.r.l.: partecipa al lotto 1 e al lotto 2; indica la terna di subappaltatori; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO** al prosieguo della gara;

2)ESTEEL s.r.l.: partecipa al lotto 1 e al lotto 2; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, ad eccezione della dichiarazione relativa al fatturato minimo dell'anno 2016 e all'aver svolto due forniture affini per tipologia a quella oggetto della gara nel triennio 2014/2016, previste nel DGUE, così come richiesto a pagina 18 e 19 del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 concernente il soccorso istruttorio; verrà richiesta dichiarazione integrativa;

3)A.T.I. FRIMAT s.p.a. - PAGIN s.r.l.: partecipa al lotto 1 e al lotto 2: indica la terna di subappaltatori; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO** al prosieguo della gara;

4)G. GROUP s.r.l. a socio unico: partecipa al lotto 2;



A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

dichiara di non voler ricorrere al subappalto; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, ad eccezione della dichiarazione relativa al fatturato minimo dell'anno 2016 e all'aver svolto due forniture affini per tipologia a quella oggetto della gara nel triennio 2014/2016, così come richiesto a pagina 18 e 19 del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 concernente il soccorso istruttorio; verrà richiesta dichiarazione integrativa;



5) **I.S.P.A. s.r.l.**: partecipa al lotto 2; dichiara di non voler ricorrere al subappalto; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, ad eccezione della copia della attestazione SOA o relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione, della dichiarazione relativa al fatturato minimo dell'anno 2016 e all'aver svolto due forniture affini per tipologia a quella oggetto della gara nel triennio 2014/2016, così come richiesto a pagina 18 e 19 del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 concernente il soccorso istruttorio;

A handwritten signature in black ink, appearing to be "JLJ".

verrà richiesta dichiarazione integrativa;

6) MODULCASA LINE s.p.a.: partecipa al lotto 2; dichiara di voler ricorrere al subappalto, ma non indica una terna di subappaltatori, bensì quattro ditte; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, ad eccezione della dichiarazione relativa al subappalto riportata nel DGUE allegato 2 alla documentazione di gara; manca anche dell'indicazione delle parti della fornitura che intende subappaltare; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 concernente il soccorso istruttorio; verrà richiesta dichiarazione integrativa;



7) NEW HOUSE s.p.a.: partecipa al lotto 1; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, ad eccezione della coppia della attestazione SOA o relativa dichiarazione sostitutiva di certificazione, della dichiarazione relativa al fatturato minimo dell'anno 2016 e all'aver svolto due forniture affini per tipologia a quella oggetto della gara nel triennio 2014/2016, così come richiesto a pagina 18 e 19 del disciplinare di gara; manca, inoltre, la fotocopia del documento di identità del legale rappresentante del subappaltatore Dallara; pertanto, il

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Dallara".

concorrente è dichiarato **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 concernente il soccorso istruttorio; verrà richiesta dichiarazione integrativa;

8) **A.T.I. O.M.C. GRAGLIA s.r.l. - CARPENTERIA CARENA s.r.l.:**

partecipa al lotto 1 e al lotto 2; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, ad eccezione della dichiarazione relativa al fatturato minimo dell'anno 2016 e dati dei contratti analoghi, giacché indica il triennio 2013, 2014 e 2015, sia per la Capogruppo, sia per la società mandante, così come richiesto a pagina 18 e 19 del disciplinare di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO CON RISERVA** al prosieguo della gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 concernente il soccorso istruttorio; verrà richiesta dichiarazione integrativa;



9) **A.T.I. TOMASINO METALZINCO s.r.l. - COSEDIL s.p.a.:**

partecipa al lotto 1 e al lotto 2; tutta la documentazione visionata e caricata sul sistema della piattaforma risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara; pertanto, il concorrente è dichiarato **AMMESSO** al prosieguo della gara.

Risultano complessivamente numero 3 (tre) concorrenti **AMMESSI** al prosieguo della gara:

1) **CEMECO s.r.l.;**

A handwritten signature is located at the bottom right corner of the page.

3)A.T.I. FRIMAT s.p.a. - PAGIN s.r.l.;

9)A.T.I. TOMASINO METALZINCO s.r.l. - COSEDIL s.p.a.;

e numero 6 (sei) AMMESSI CON RISERVA DI INTEGRAZIONE:

2)ESTEEL s.r.l.;

4)G. GROUP s.r.l. a socio unico;

5)I.S.P.A. s.r.l.;

6)MODULCASA LINE s.p.a.;

7)NEW HOUSE s.p.a.;

8)A.T.I. O.M.C. GRAGLIA s.r.l. - CARPENTERIA CARENA s.r.l.



Il R.U.P. invia tramite la apposita sezione "Messaggi" della piattaforma le comunicazioni ai sei concorrenti sopra indicati ammessi con riserva al prosieguo della gara, menzionando le carenze rilevate nella documentazione amministrativa prodotta e assegnando un termine perentorio per l'invio della documentazione integrativa, fissandolo alle ore 10 del giorno 27 gennaio 2017 (in considerazione della estrema urgenza della gara).

Alle ore quattordici e minuti trentotto, il R.U.P. chiude la odierna seduta pubblica, e la rinvia a data da destinarsi, disponendo l'invio della convocazione ai concorrenti tramite piattaforma.

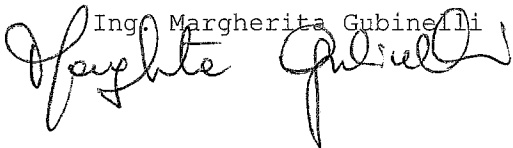
Delle operazioni di gara, così svolte dall'organo monocratico di gara, Ing. Margherita Gubinelli, in nome e per conto della Regione Lazio, in presenza del testimone e dei rappresentanti di un concorrente citati e della sottoscritta, sostituto

A handwritten signature in black ink, located at the bottom right of the page.

Ufficiale Rogante, ho redatto il presente verbale che ho letto al suddetto R.U.P., il quale, a mia domanda, lo dichiara pienamente conforme alla propria volontà ed a verità e lo sottoscrive con me, come appresso e sul margine degli altri fogli. Il presente verbale è scritto con ausilio del computer da me medesima al sensi di Legge numero undici facciate e numero dodici righe della presente dodicesima ed ultima facciata.

IL R.U.P. E ORGANO MONOCRATICO DI GARA

Ing. Margherita Gubinelli



IL SOSTITUTO UFFICIALE ROGANTE

dott.ssa Fulvia Lilli

