

Direzione Regionale: INTERVENTI URGENTI SISMA AGOSTO 2016

Area:

DETERMINAZIONE

N. S00350 del 27/04/2017

Proposta n. 7240 del 21/04/2017

Oggetto:

O.C.D.P.C. n. 408/2016 - Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016. Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva relativa all'affidamento dei lavori di esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 7 COTRAL" per la realizzazione di nuove zone commerciali nel comune di Amatrice (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 Novembre 2016, n. 408 - CIG: 6945838ED4 - CUP J71B16000390001

Oggetto: O.C.D.P.C. n. 408/2016 - Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016.

Approvazione verbali di gara e aggiudicazione definitiva relativa all'affidamento dei lavori di esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 7 COTRAL" per la realizzazione di nuove zone commerciali nel comune di Amatrice (RI) a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 Novembre 2016, n. 408 - CIG: 6945838ED4 - CUP J71B16000390001

IL SOGGETTO ATTUATORE DELEGATO

(Decreto N. T00179 DEL 08.09.2016- Pubblicato sul BURL n. 74 del 15/09/2016)

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, concernente "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza e al personale regionale" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale 6 settembre 2002 n. 1, e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante *Regolamento di attuazione ed esecuzione del Codice dei contratti* pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 288 del 10 dicembre 2010;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante *Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*;

VISTE:

- la Legge 24 febbraio 1992, n. 225, concernente *Istituzione del Servizio nazionale della protezione civile*;
- la Legge regionale 26 febbraio 2014, n. 2, concernente *Sistema integrato regionale di protezione civile. Istituzione dell'Agenzia regionale di protezione civile*;

VISTI i Decreti del Ministro dell'Economia e Finanze del 29 maggio 2007, concernente: *Approvazione delle Istruzioni sul Servizio di Tesoreria dello Stato* e del 30 aprile 2015 concernente: *Definizione di nuove modalità di emissione, di natura informatica, degli ordinativi di pagamento da parte dei titolari di contabilità speciale*;

CONSIDERATO l'eccezionale evento sismico del 24 agosto 2016 che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza dell'evento sismico *de quo*, nonché disposto uno stanziamento preliminare di euro 50.000.000,00 per l'avvio immediato di attuazione dei primi interventi;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00178 del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo "stato di calamità naturale" ai sensi della l.r. 26 febbraio 2014 n. 2, art. 15 comma 1, per il territorio dei Comuni di Accumoli e Amatrice a seguito dell'evento sismico;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016 concernente: *Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- l'articolo 1 che individua nei Presidenti delle Regioni colpite i soggetti attuatori per gli interventi necessari a fronteggiare la situazione emergenziale;
- l'articolo 4 con cui è stata autorizzata l'apertura di apposite contabilità speciali a favore delle Regioni interessate per gli interventi previsti nella medesima ordinanza;

RICHIAMATO il D.P.R.L n. T00179 del 8 settembre 2016 con cui è stato nominato l'Ing. Wanda D'Ercole soggetto delegato per la gestione e l'utilizzo dei fondi in contabilità speciale previsti dall'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 388 del 26 agosto 2016, destinati per quanto di competenza alla Regione Lazio;

CONSIDERATO che ai sensi dell' art. 4, comma 2 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016 è stata autorizzata l'apertura della contabilità speciale intestata al Soggetto delegato nella persona dell'Ing. Wanda D'Ercole presso la Banca d'Italia con il codice contabilità n. 6022;

VISTA l'Ordinanza del Capo della Protezione Civile n. 394 del 19 settembre 2016 riguardante *Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016*, ed in particolare:

- art.5 - *Disposizioni concernenti il decreto legislativo n. 50/2016 per attività e interventi urgenti* che prevede che i Soggetti Attuatori, di cui all'art. 1 dell'O.C.D.P.C. n. 388/2016, possono, sulla base di apposita motivazione, provvedere in deroga alle disposizioni del medesimo decreto legislativo n. 50/2016 come specificato nel comma 2 del suddetto articolo 5;
- art. 6 - *Pianificazione degli interventi per finalità sociali e per la continuità delle attività economiche e produttive*. Le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, d'intesa con i Comuni, con riferimento ai rispettivi territori, in raccordo con le attività di cui agli articoli 1 e 2, pianificano l'ulteriore fabbisogno di spazi per la realizzazione di strutture temporanee con finalità sociali ovvero volte a consentire la continuità delle attività economiche e produttive preesistenti.

VISTA l'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 15 novembre 2016, n. 408, concernente "Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti l'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24.08.2016", ed in particolare

- l'articolo 3 comma 1 che prevede che le Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono individuate quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture temporanee finalizzate a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, del 28 e 30 ottobre 2016;
- l'art. 3 comma 2 che prevede che le Regioni d'intesa con i Comuni provvedono alla ricognizione e quantificazione dei fabbisogni nonché all'individuazione delle aree ove posizionare le strutture temporanee per le attività economiche e produttive;
- l'art. 3 comma 3 che prevede che le Regioni procedono alla predisposizione delle aree ove posizionare strutture temporanee per le attività economiche e produttive;

CONSIDERATO che l'O.C.D.P.C. n. 408/2016, art. 3 comma 3 prevede altresì che le Regioni possono procedere nella realizzazione delle suddette strutture temporanee con i poteri di cui all'art. 3, comma 5 della O.C.D.P.C. n. 394/2016;

CONSIDERATO in particolare che l'art. 5 comma 2, della suddetta ordinanza allo scopo di autorizzare la semplificazione e l'accelerazione della procedura di verifica preventiva della progettazione e di approvazione dei relativi progetti, prevede di derogare a quanto stabilito dagli artt. nn. 26 e 27 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00055 del 06/12/2016 con la quale si è preso atto della ricognizione e quantificazione dei fabbisogni volti a consentire la continuità delle preesistenti attività economiche e produttive danneggiate dagli eventi sismici e con la quale altresì sono state individuate, d'intesa con il Comune di Amatrice ed in raccordo con le associazioni di categoria e di rappresentanza delle attività economiche e di impresa, le aree ove effettuare il posizionamento delle strutture temporanee per le attività economiche e produttive nel Comune di Amatrice

CONSIDERATO che tra le aree individuate nella suddetta determinazione n. S00055/2016 sono presenti le aree del Comune di Amatrice denominate Lotto 7 Area Cotral, Lotto 9 Area Triangolo e Area S.A.E. (corrispondente all'area Anpas);

VISTO il parere positivo rilasciato dalla Azienda unità sanitaria locale di Rieti con nota prot. 65972 del 12/12/2016, acquisita al protocollo del Soggetto attuatore delegato con n. 617905 del 12/12/2016, in merito alla richiesta del Comune di Amatrice di procedere in deroga alla fascia di rispetto cimiteriale prevista dall'art. 338, T.U. n. 1265/1934 ai fini dell'installazione di moduli emergenziali temporanei per la ripresa delle attività commerciali e produttive in deroga alla fascia di rispetto cimiteriale prevista dall'art. 338, T.U. n. 1265/1934;

VISTA la nota del Capo del Dipartimento della Protezione Civile, prot DIP/TERAGI 6/0072510 del 24/12/2016 con la quale è stata rilasciata, ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'O.C.D.P.C. n. 408/2016, la preventiva approvazione del fabbisogno finanziario anche per la realizzazione delle forniture e posa in opera dei monoblocchi prefabbricati coibentati sovrapponibili e di elementi prefabbricati in metallo e legno lamellare necessari per l'allestimento di due centri per attività commerciali presso il comune di Amatrice (RI) finalizzate a garantire la continuità delle attività economiche e produttive.

VISTA la determinazione n. S00086, del 27.12.2016, con la quale si è provveduto alla nomina dell'ing. Margherita Gubinelli quale Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del D.lgs. 50/2016, per la procedura di appalto

relativa alla realizzazione delle strutture temporanee finalizzate al garantire la continuità delle attività economiche e produttive nei lotti 7 area Cotral e 9 area Triangolo del Comune di Amatrice;

VISTA la determinazione n. S00002, del 05.01.2017, con la quale si è provveduto ad approvare i progetti esecutivi delle opere di urbanizzazione e di fondazione relative alla realizzazione dello spazio destinato all'installazione delle strutture temporanee per la continuità delle attività economiche e produttive nel Lotto 7 -Area Cotral e Lotto 9 - Area Triangolo nel Comune di Amatrice (RI);

DATO ATTO che in data 30/01/2017, alla presenza del Sostituto Ufficiale Rogante, in virtù dell'applicazione del criterio di rotazione, per la gara in oggetto si è proceduto al sorteggio di 5 operatori economici dalla white-list della Prefettura di Rieti aggiornata al 27/01/2017, invitati successivamente a presentare offerta:

- Marinelli Costruzioni s.r.l.
- Panzieri Marco
- RIELCO Impianti s.r.l.
- Artedile s.r.l.
- Ferri Simone s.r.l.

VISTA la determinazione del Soggetto attuatore delegato n. S00074 del 01/02/2017 con la quale:

- è stata indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 lettera c) per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 7 COTRAL" per la realizzazione di nuove zone commerciali, nel Comune di Amatrice (RI), a seguito del sisma del 24 agosto 2016 ai sensi dell'articolo 1 dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile 19 settembre 2016, n. 394, con estrazione tramite sorteggio dei concorrenti dalla white-list della Prefettura di Rieti aggiornata al 27/01/2017;
- sono stati approvati lo schema della lettera di invito, dell'offerta economica e del contratto;

PRESO ATTO che l'importo a base di gara per l'affidamento dei lavori ammonta ad € 706.282,25 oltre oneri per la sicurezza di € 36.275,95 IVA esclusa, e che, ai sensi della L.136/2010, l'ANAC ha attribuito alla gara il seguente CIG n. 6945838ED4;

ACCERTATO che alla data di scadenza del termine fissato per la ricezione delle offerte sono pervenuti n. 5 plichi risultati regolari e sigillati:

- Marinelli Costruzioni s.r.l.
- Panzieri Marco
- RIELCO Impianti s.r.l.
- Artedile s.r.l.
- Ferri Simone s.r.l.

CONSIDERATO che:

- durante la seduta di gara del 07/02/2017, a seguito dell'apertura della busta afferente all'offerta economica risultava 1^a classificata l'Impresa Marinelli Costruzioni s.r.l. con sede legale in Rieti, Via del Castello n. 30 02013 Antrodoco - P.I. 00626760573;
- a seguito del sorteggio dell'algoritmo di calcolo della soglia di anomalia, corrispondente alla lettera a) comma 2 dell'art. 97 del Dlgs 50/2016, ovvero *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media*, l'offerta della Marinelli Costruzioni s.r.l. è risultata sospetta di anomalia;
- con nota n. 62903 del 07/02/2017, il Responsabile del Procedimento ha richiesto alla ditta Marinelli Costruzioni s.r.l. la documentazione giustificativa per la verifica dell'offerta anomala;
- la documentazione giustificativa per la verifica dell'offerta anomala è stata acquisita agli atti con prot. n. 72997 del 13/02/2017 e che il responsabile del Procedimento in medesima data ha provveduto a redigere il verbale di verifica della congruità dell'offerta la quale, sulla base delle giustificazioni fornite, è stata ritenuta congrua;

PRESO ATTO dei verbali di gara di seguito elencati relativi alle sedute di gara pubbliche svolte in presenza del RUP quale organo monocratico della Stazione Appaltante, i quali seppur non allegati alla presente determinazione, sono da considerarsi quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Verbale n. 1 in data 07/02/2017 con il quale si è pervenuti alla graduatoria da cui risulta 1^a classificata l'Impresa Marinelli Costruzioni s.r.l. con sede legale in Rieti, Via del Castello n. 30 02013 Antrodoco - P.I. 00626760573 avendo offerto il ribasso del 37,71% risultato poi sospetto di anomalia;

- Verbale n. 2 del 14/02/2017 con il quale è stata confermata la graduatoria di cui al verbale n. 1 ed è risultata aggiudicataria l'Impresa Marinelli Costruzioni s.r.l. con sede legale in Rieti, Via del Castello n. 30 02013 Antrodoco - P.I. 00626760573.

VISTA la dichiarazione della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, trasmessa dal RUP al Soggetto Attuatore Delegato in data 01/03/2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO, pertanto, di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle risultanze di gara, riassunte nei verbali di cui sopra, equivalenti a "proposta di aggiudicazione", di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che a seguito del ribasso offerto dall' Impresa Marinelli Costruzioni s.r.l. pari al 37,71% dell'importo posto a base di gara, l'importo contrattuale risulta pari a € 476.219,16= al netto di IVA;

CONSIDERATO che a seguito dell'espletamento della gara occorre altresì rimodulare il QTE approvato con determinazione n. S00002 del 05/01/2017 per un importo complessivo di € 864.431,27;

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, approvare il quadro economico rimodulato, come analiticamente riportato nel QTE di aggiudicazione di seguito riportato:

A. Lavori		
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 37,71%	€ 439.943,21
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36.275,95
Somma A		€ 476.219,16
B. Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 18.118,42
B.2	Spese per autorità di vigilanza	€ 225,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)	€ 14.125,65
Somma B		€ 32.469,07
C. Accantonamenti		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	€ 15.148,19
D. IVA		
	Aliquota	Importo
D.1	I.V.A. su Lavori	10%
		€ 47.621,92
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA		€ 523.836,42
IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)		€ 571.458,34
QTE di progetto		€ 864.431,27
Economie di gara		€ 292.972,93

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016, il presente atto verrà trasmesso ai soggetti interessati;

RITENUTO, altresì, di provvedere alla pubblicazione dell'esito di gara sul Bollettino Ufficiale della Regione Lazio, sul sito istituzionale della Regione Lazio, nella sezione bandi di gara;

CONSIDERATO che occorre provvedere all'approvazione degli atti di gara, ai sensi dell'art 32, comma 5 del D.lgs 50/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate e riportate:

1. di approvare l'operato del RUP, come risultante dai verbali di gara del 07/02/2017 e 14/02/2017 in premessa indicati;
2. di approvare i verbali di gara del 07/02/2017 e 14/02/2017, conservati agli atti del Genio Civile Lazio Nord che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di aggiudicare la procedura di gara per l'esecuzione delle opere di fondazione e di urbanizzazione del lotto denominato "Area 7 COTRAL" per la realizzazione di nuove zone commerciali nel comune di Amatrice (RI) alla Ditta Marinelli Costruzioni s.r.l. con sede legale in Rieti, Via del Castello n. 30 02013 Antrodoco - P.I. 00626760573 per un importo contrattuale di € 476.219,16= al netto del ribasso d'asta offerto del 37,71% IVA esclusa;
4. di approvare il quadro economico rimodulato a seguito della conclusione delle operazioni di gara come segue:

A. Lavori		
A.1	Importo dei lavori al netto del ribasso offerto del 37,71%	€ 439.943,21
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36.275,95
Somma A		€ 476.219,16
B. Somme a disposizione		
B.1	Imprevisti (IVA compresa)	€ 18.118,42
B.2	Spese per autorità di vigilanza	€ 225,00
B.4	Spese tecniche (comprese iva e cassa)	€ 14.125,65
Somma B		€ 32.469,07
C. Accantonamenti		
C.1	Incentivi ex art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016	€ 15.148,19
D. IVA		Importo
D.1	I.V.A. su Lavori	10%
		€ 47.621,92
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C) netto IVA		€ 523.836,42
IMPORTO TOTALE (A+B+C+D)		€ 571.458,34
QTE di progetto		€ 864.431,27
Economie di gara		€ 292.972,93

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6022 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino ufficiale della Regione Lazio.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo del Lazio nel termine di giorni 30 (trenta) della pubblicazione.

Il Soggetto Attuatore delegato

Ing. Wanda d'Ercole